



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-47 EKİM 2018

ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

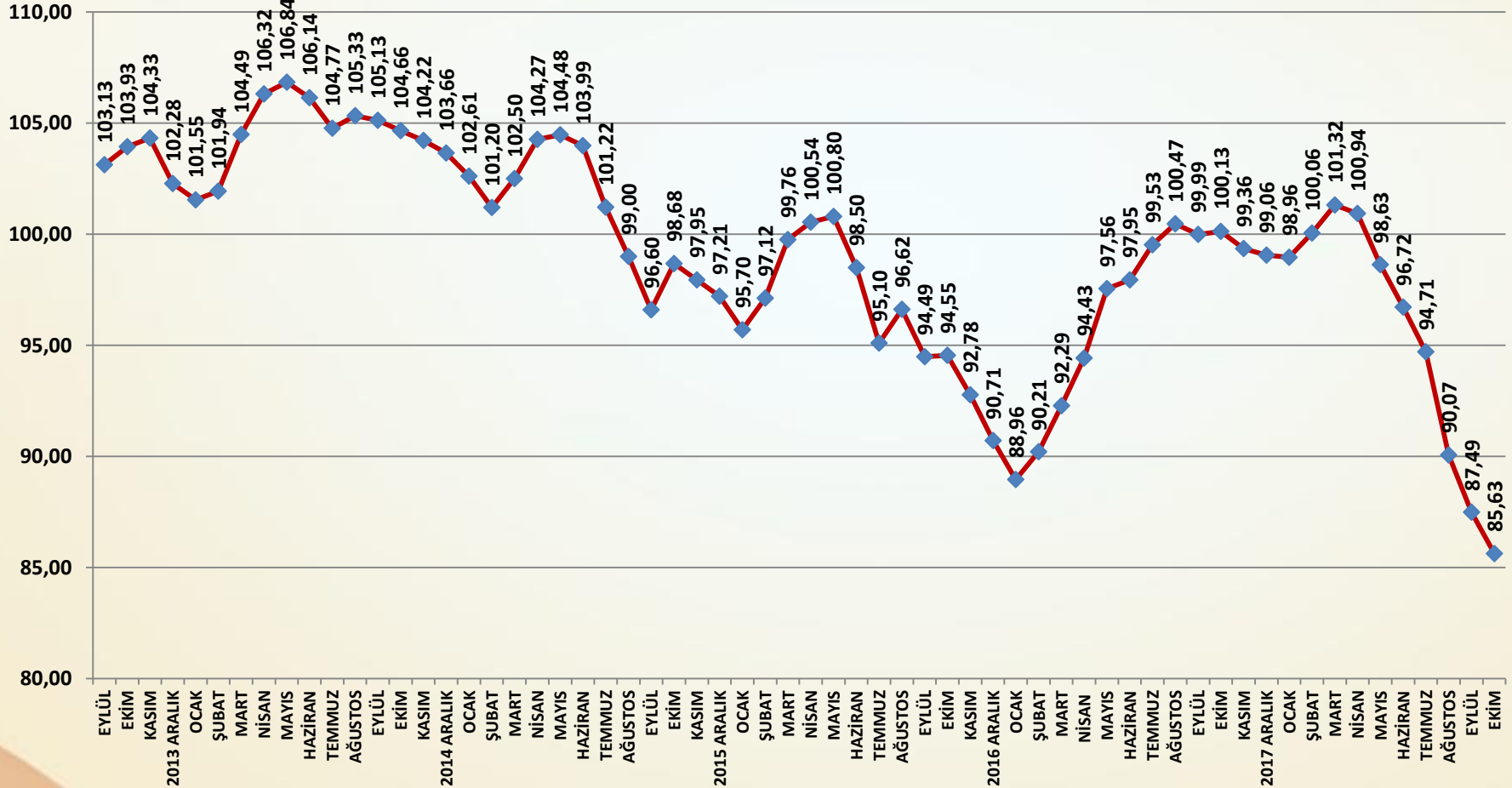


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

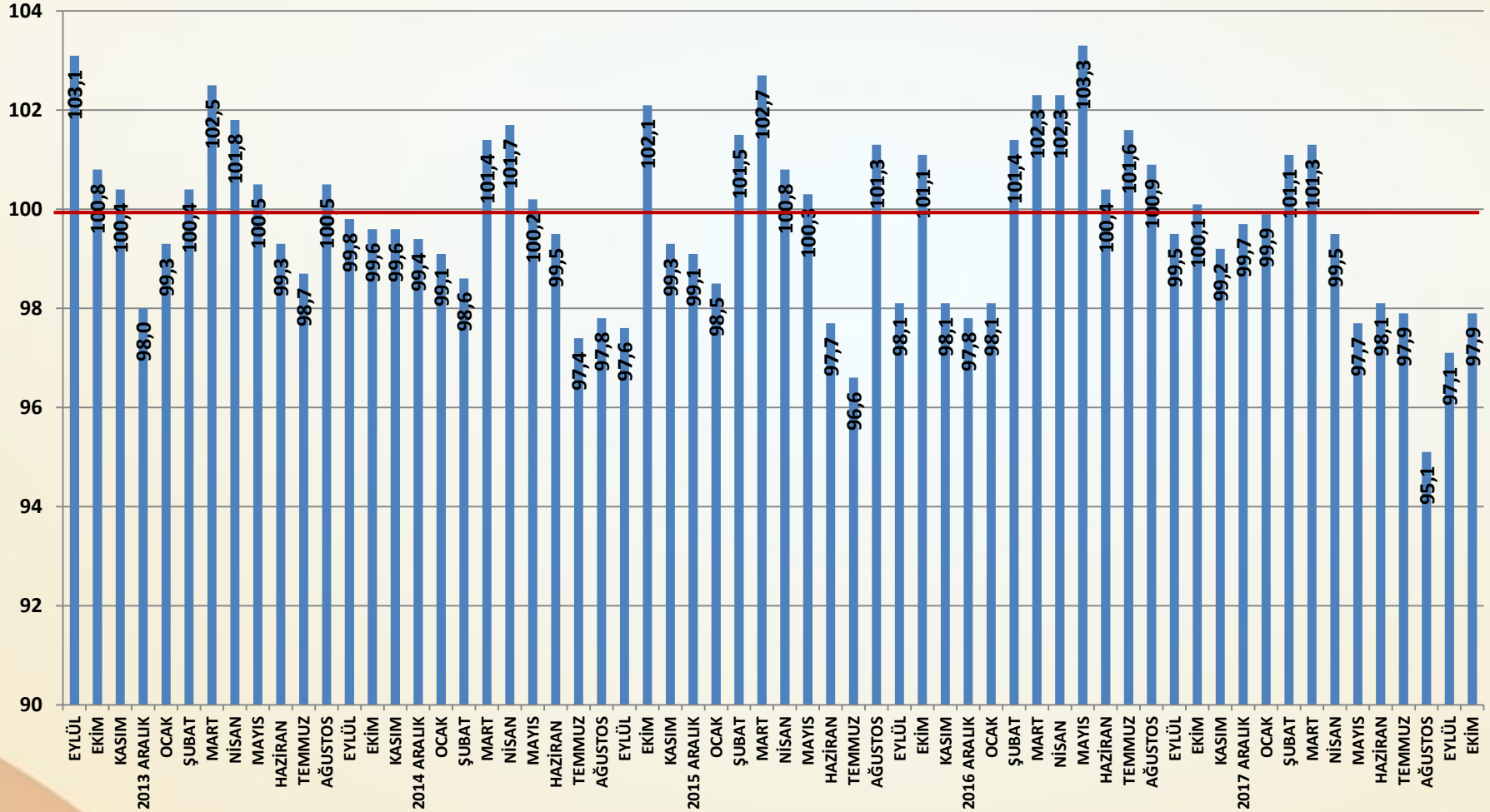
SAYI-47 EKİM 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi Ekim ayında gerilemeye devam etmiştir. Endeks bir önceki aya göre 1,86 puan düşmüş ve 85,63 seviyesine inmiştir. İnşaat sektöründe yaşanan talep ve finansman sıkıntıları inşaat malzemeleri sanayisini giderek daha çok etkilemeye başlamıştır. Buna bağlı olarak inşaat malzemeleri sanayisinde faaliyetler iç pazar kaynaklı olarak gerilemekte, mali piyasalardaki göreceli iyileşmeye rağmen güven ve beklentilerde zayıflama devam etmektedir.
- ❑ Faaliyetlerde gerileme Ekim ayında da sürmüştür. İç satışlar, üretim ve cirolarda gerilemeler gerçekleşmiştir. Sadece ihracatta artış yaşanmaktadır.
- ❑ Güven Endeksi'nde gerileme Ekim ayında da sürmüştür. İnşaat malzemeleri sanayisinde güven inşaat sektöründe yaşanan sıkıntılara daha duyarlı hale gelmiştir.
- ❑ Beklentilerde de gerileme devam etmiştir. Özellikle alınan yurtiçi siparişlerde keskin düşüşün sürmesi en olumsuz gelişmeye olmaya devam etmektedir. Bu nedenle gelecek aylara yönelik üretim beklentilerinde de sert düşüş sürmektedir.
- ❑ Önümüzdeki aylara ilişkin güven ve beklentilerdeki gerileme inşaat malzemeleri sanayisinde küçülme yaşanabileceği endişesini artırmaktadır. İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi'nde iyileşme inşaat sektöründe sağlanacak normalleşmeye bağımlı hale gelmiştir.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

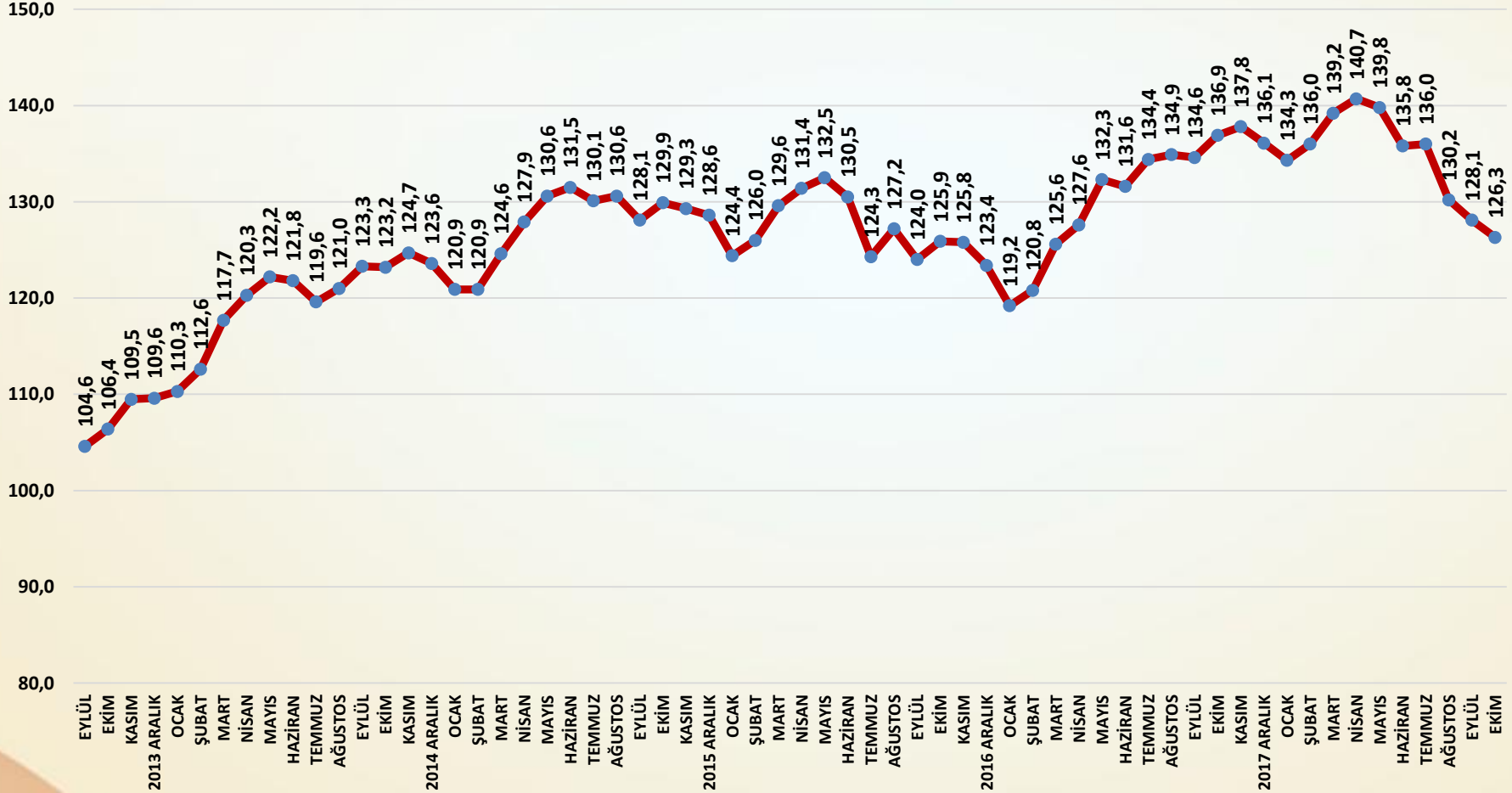


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

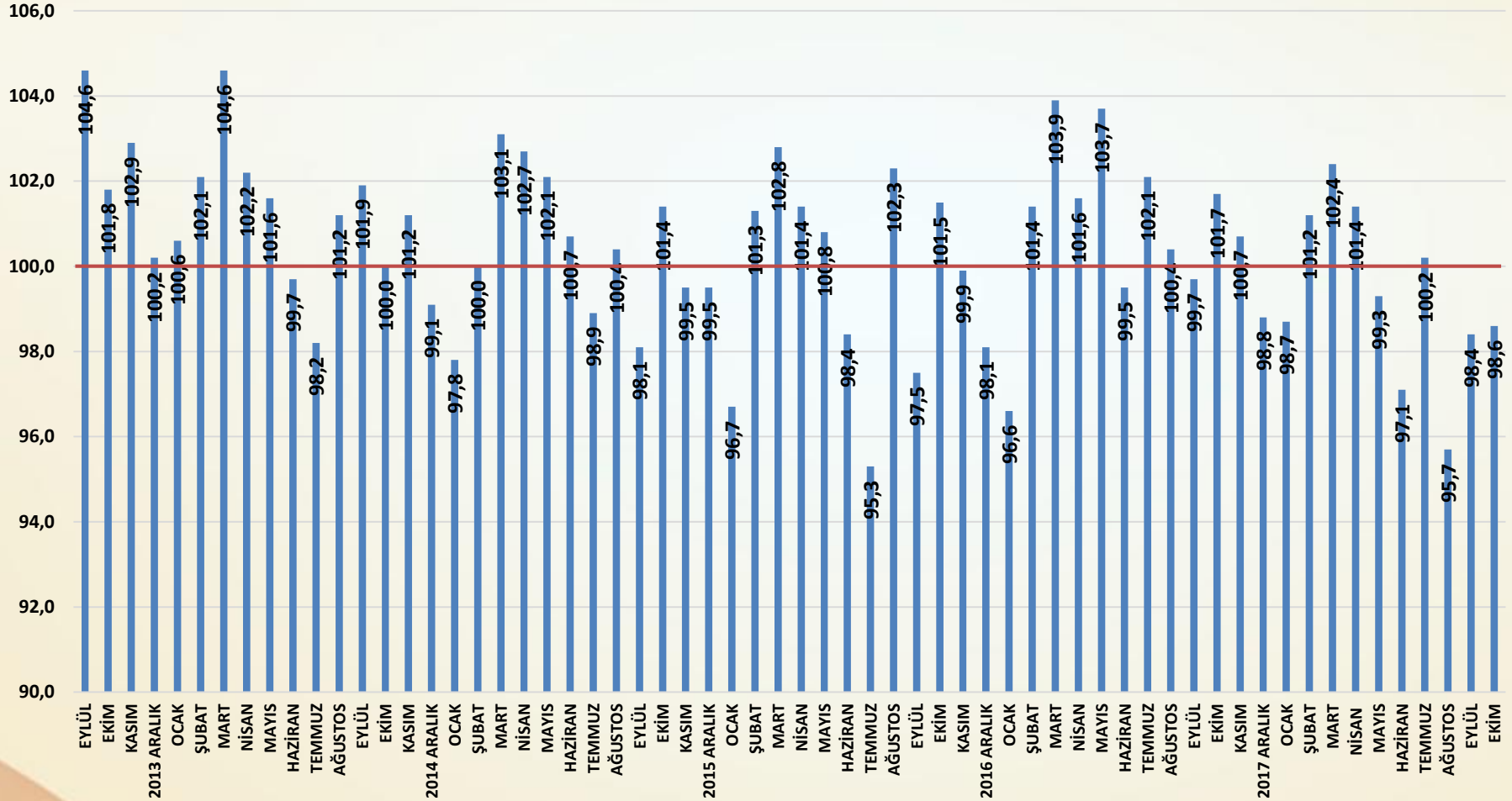
SAYI-47 EKİM 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ

FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



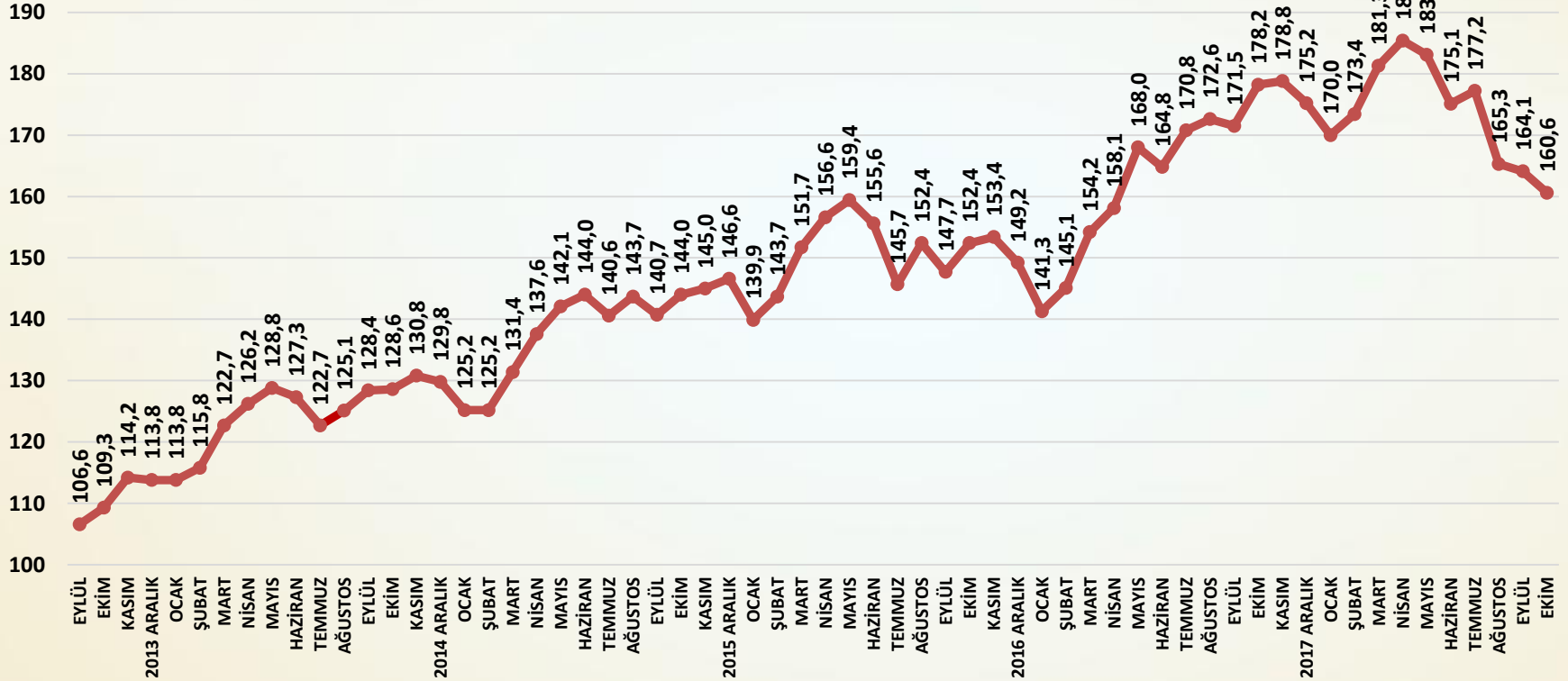
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ☐ İnşaat malzemeleri sanayisinde faaliyetler Ekim ayında gerilemeye devam etmiştir. Böylece gerileme üçüncü aya taşınmıştır. Faaliyetlerde üç ayda hissedilir bir gerileme oluşmuştur. Ekim ayındaki gerilemede inşaat sektöründeki talep yetersizliği ve finansman sıkıntıları belirleyici olmuştur.
- ☐ Faaliyet Endeksi Ekim ayında bir önceki aya göre 1,8 puan düşmüştür. İhracat hariç diğer faaliyetlerde gerilemeler ortaya çıkmıştır.
- ☐ Yurtiçi satışlar Ekim ayında hızlanarak gerilemiştir.
- ☐ İhracat Ekim ayında sınırlı bir artış göstermiştir.
- ☐ Üretimde de gerileme devam etmiştir.
- ☐ Cirolar Ekim ayında özellikle iç satışlardaki düşüşe paralel olarak zayıf kalmıştır.
- ☐ Yurtdışı satış fiyatlarında ise bu kez sınırlı bir gerileme yaşanmıştır.
- ☐ Ekim ayında faaliyetlerde gerileme mali göstergelerdeki iyileşmeye rağmen devam etmiştir. Gerileme inşaat sektöründe yaşanan durgunluktan ve inşaat firmalarının yaşadıkları sıkıntılardan kaynaklanmaktadır.

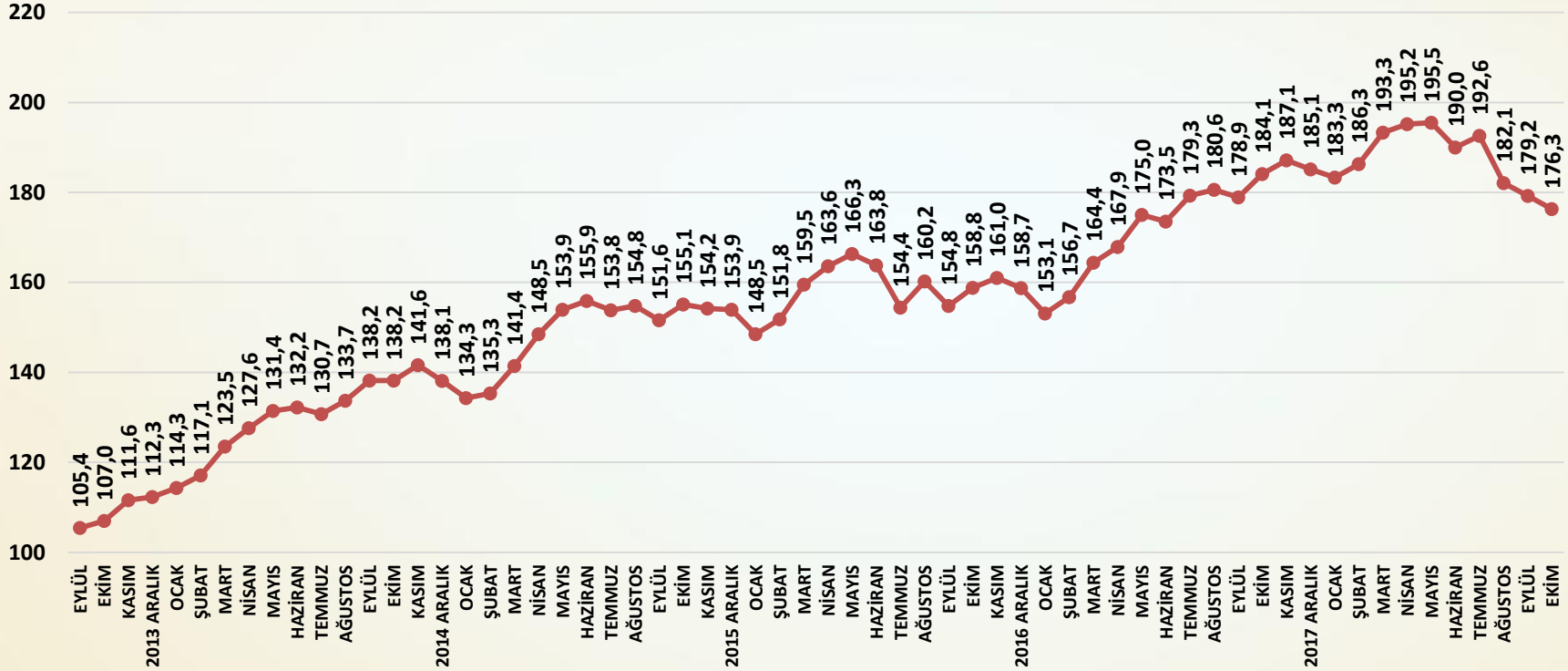
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurtiçinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtiçi satışlar Ekim ayında bir önceki aya göre hızlanarak gerilemiştir.

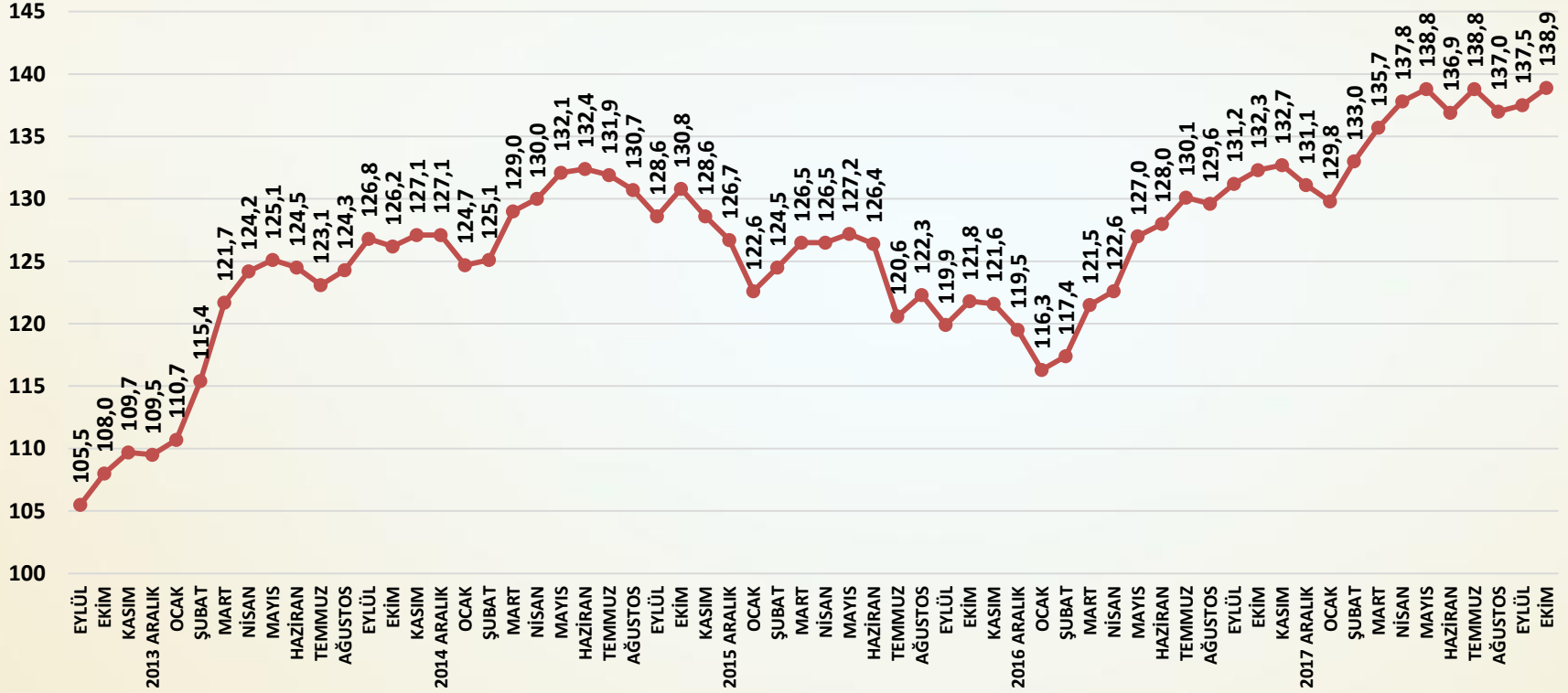
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ekim ayında bir önceki aya göre üretimde gerileme gerçekleşmiştir.

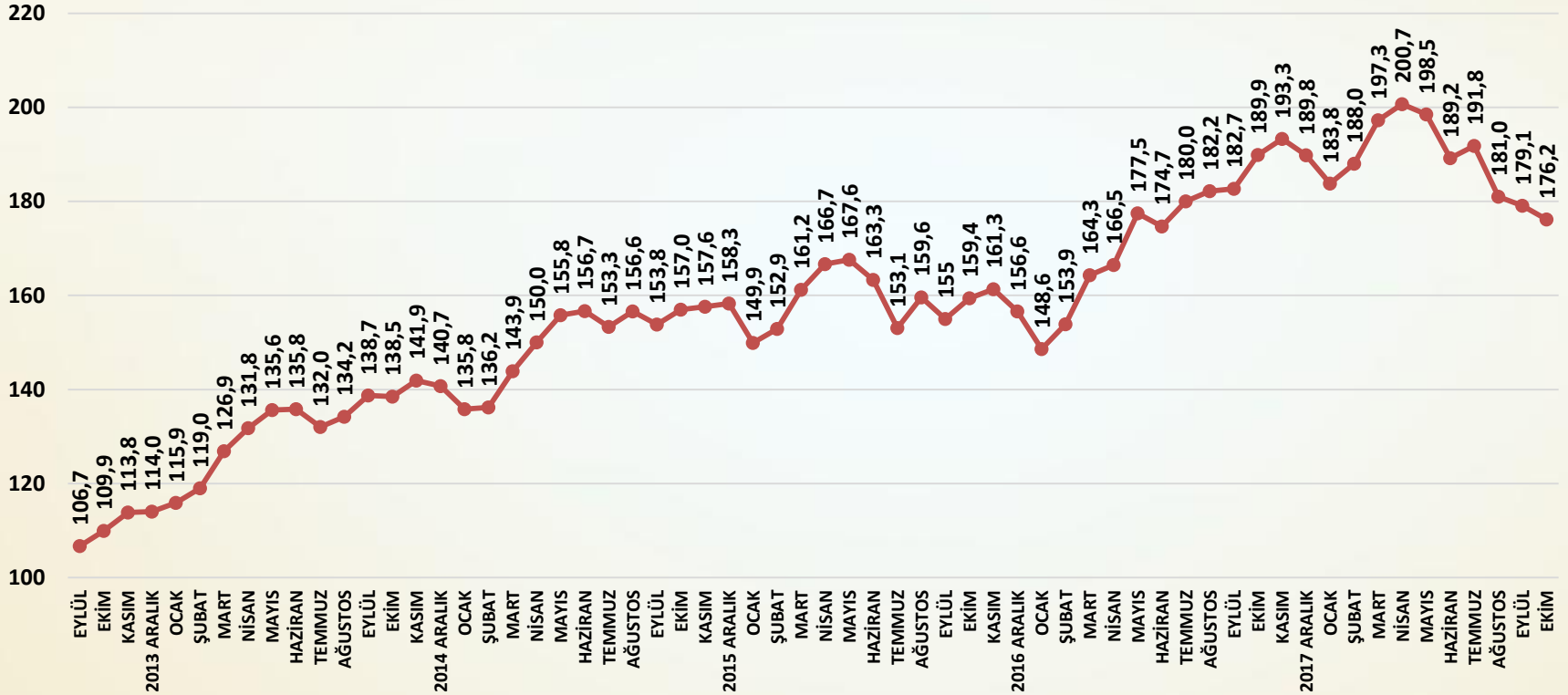
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ekim ayında ihracat bir önceki aya göre artmıştır.

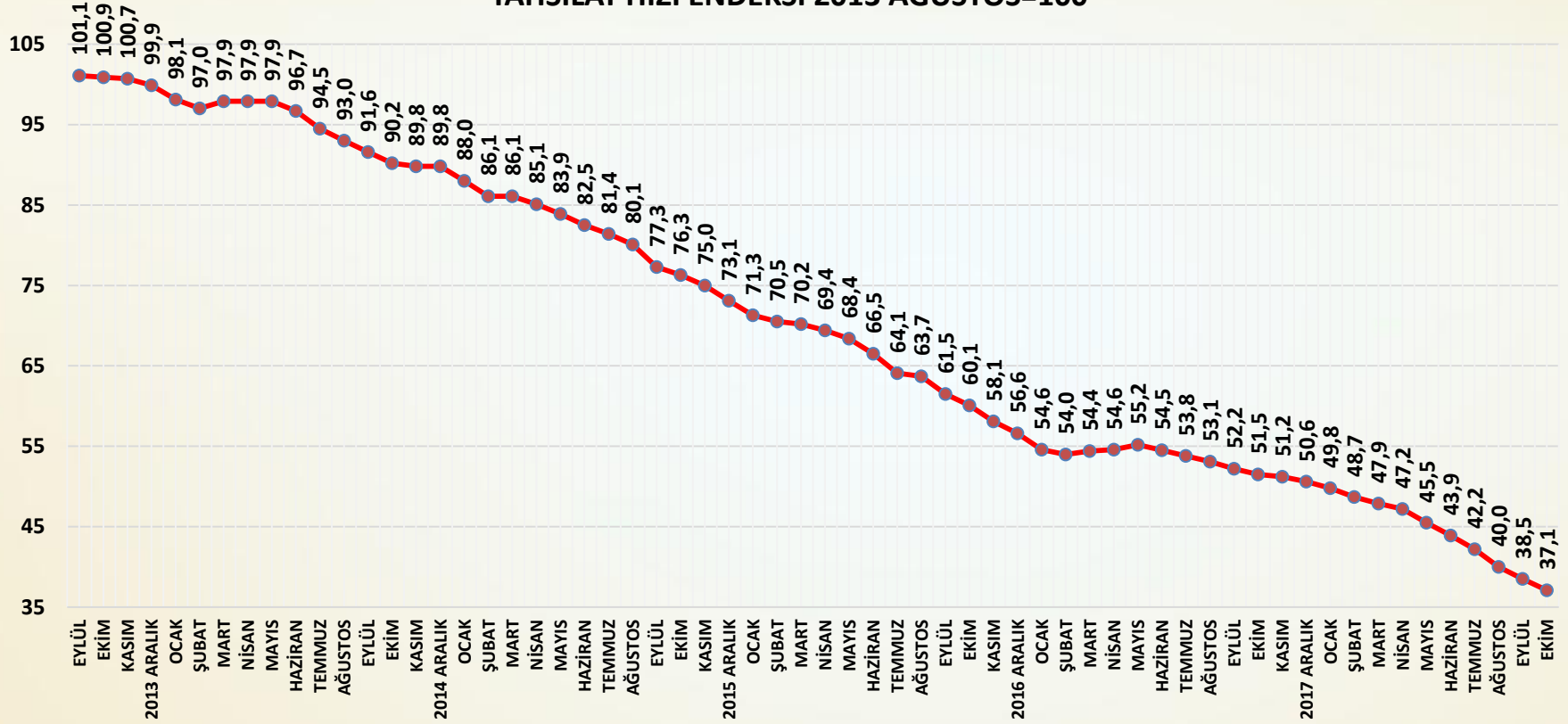
CİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ekim ayında cirolarda hızlanan bir gerileme yaşanmıştır.

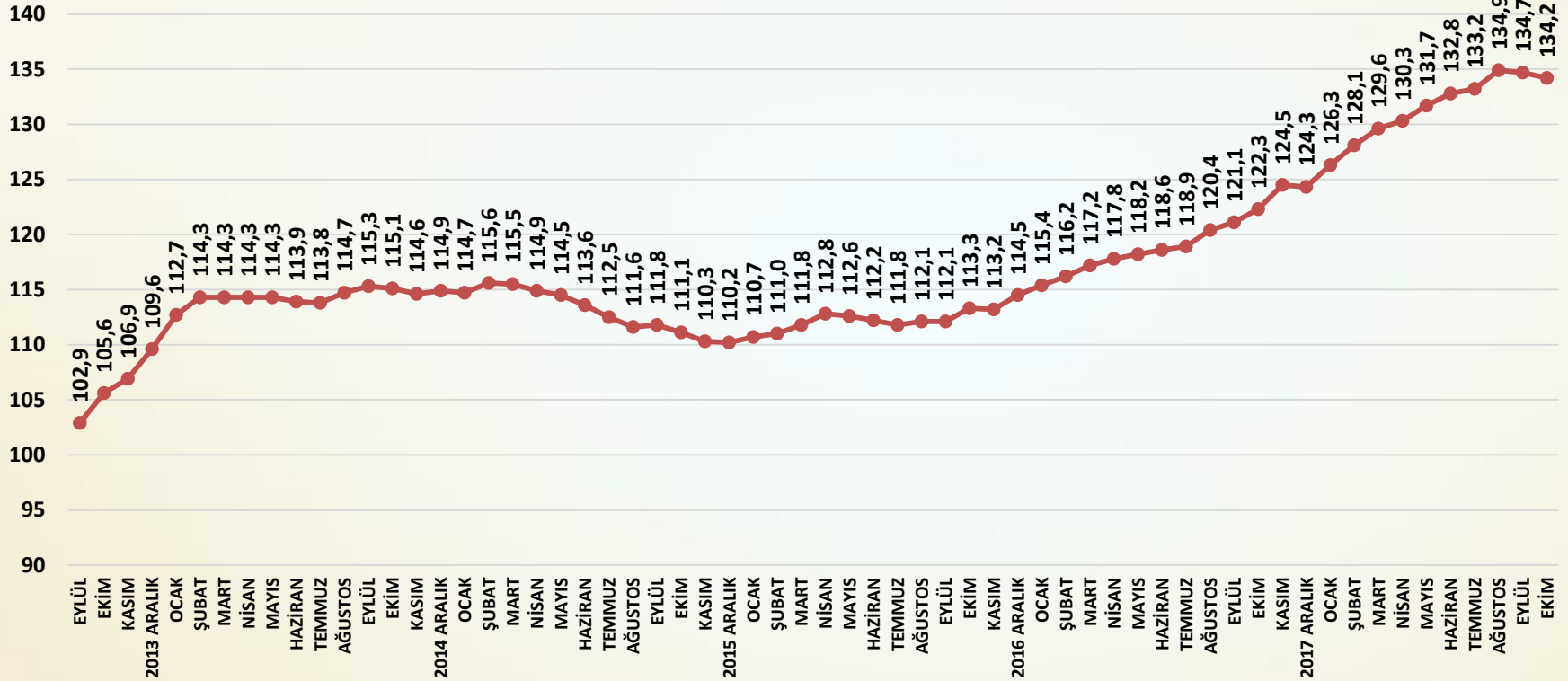
TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



Soru; Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı Ekim ayında da gerilemesine devam etmiştir.

YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



Soru; Bu ay yurtdışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtdışı satış fiyatları artışı Ekim ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

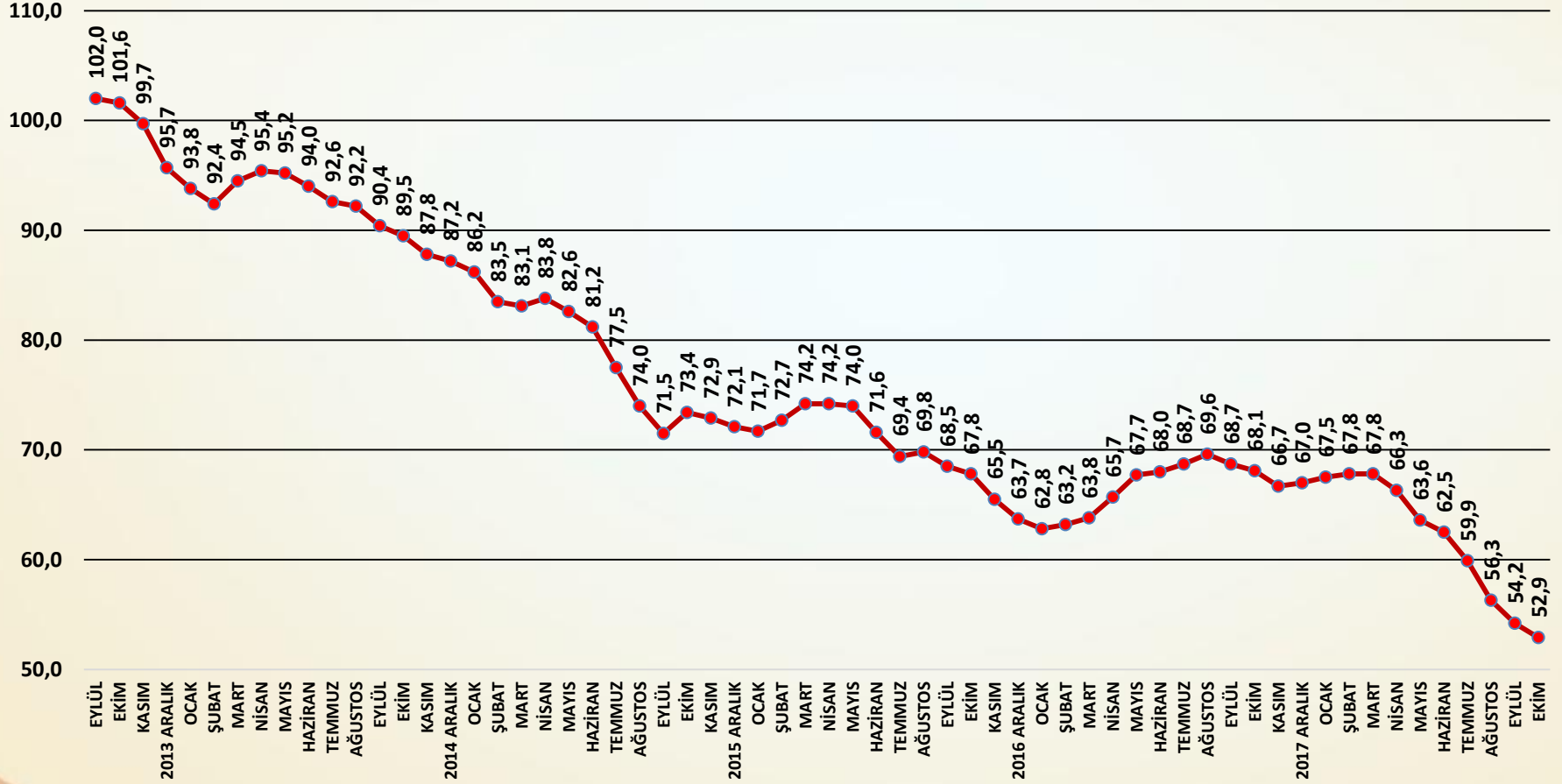


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

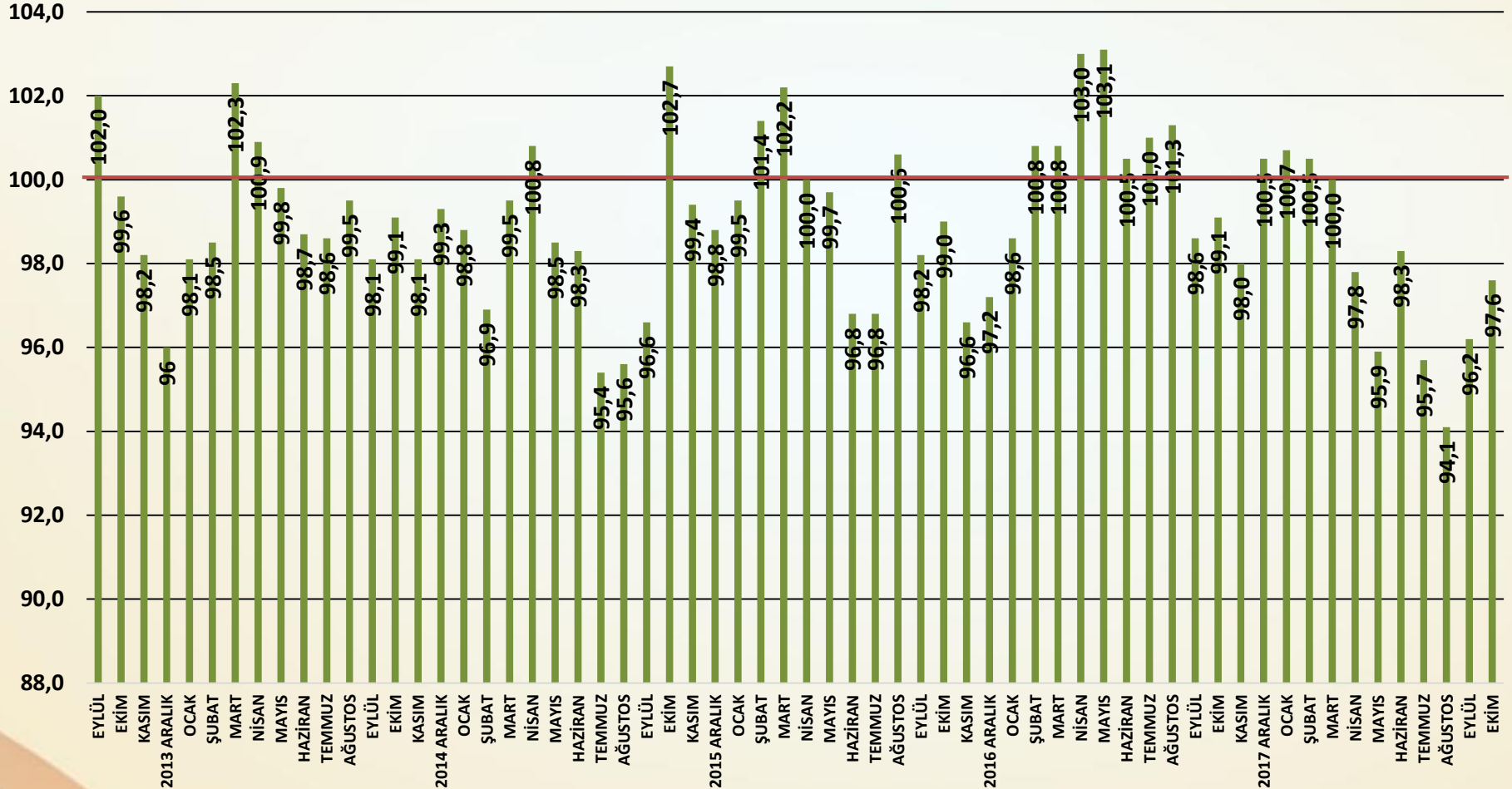
SAYI-47 EKİM 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



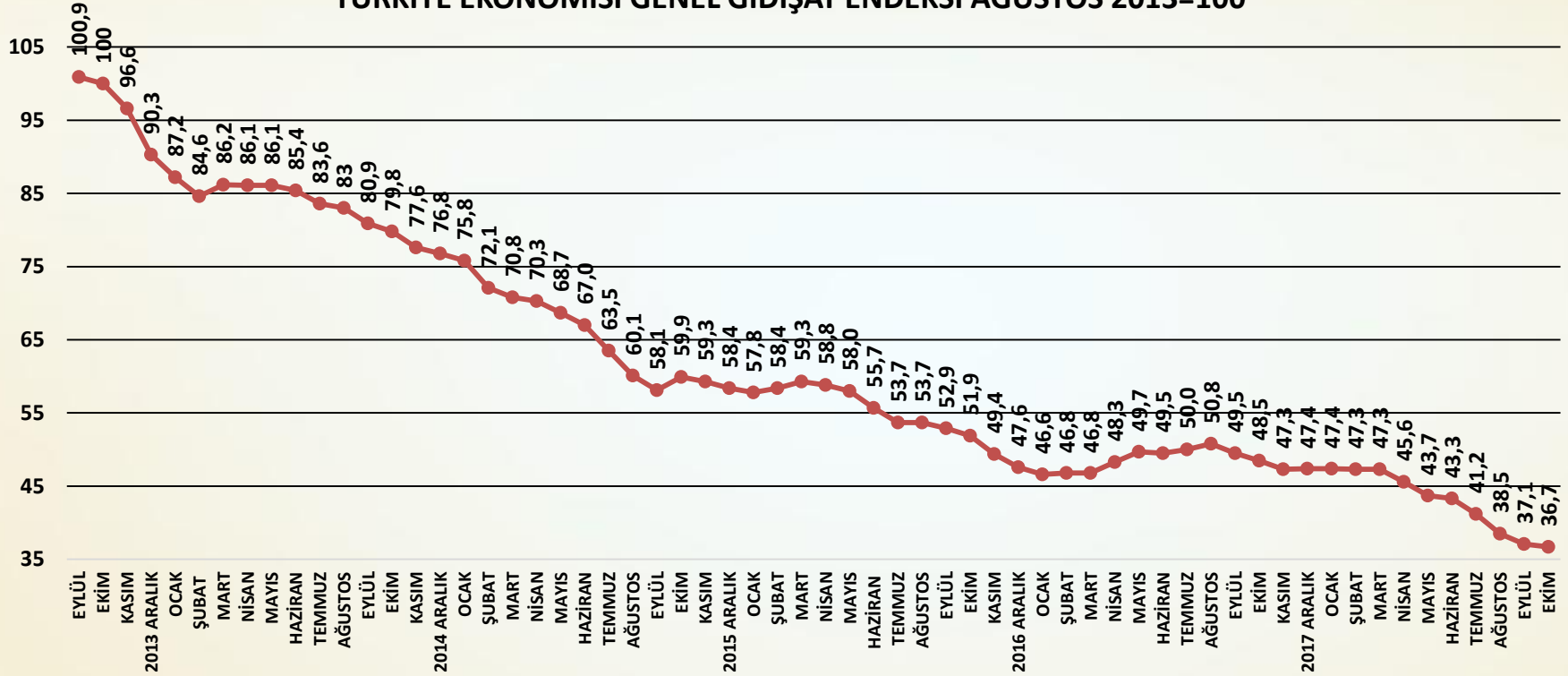
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi'nde gerileme Ekim ayında da devam etmiştir. Güven Endeksi'ndeki bu gerilemede bu kez daha çok inşaat sektöründe yaşanan sıkıntılar ve gelişmeler etkili olmuştur. Ekonomide yaşanan paniğin sona ermesine rağmen ekonomiye olan güven kaybı da devam etmiştir.
- ❑ Ekim ayında faaliyetlerde gerilemenin sürmesi de güveni olumsuz etkilemiştir. Güven seviyesi bir önceki aya göre 1,3 puan düşmüştür. Ekim ayında güven seviyesi 15,2 puan fark ile geçen yılın Ekim ayı güven seviyesinin de çok altında kalmıştır.
- ❑ Türkiye ekonomisi, inşaat sektörü ve inşaat malzemeleri sanayisine ilişkin güven kaybı Ekim ayında sürmüştür.
- ❑ Yurtiçi pazarlarda Ekim ayında da güven kaybı gerçekleşmiştir.
- ❑ İhracat pazarlarında ise güven Ekim ayında da artışa devam etmiştir.
- ❑ Güven Endeksi'nin hassasiyeti giderek inşaat sektörüne yönelmektedir. Bu nedenle güven seviyelerinde iyileşme için inşaat sektöründe iyileştirici ve güven artırıcı ilave adımlara ihtiyaç bulunmaktadır.

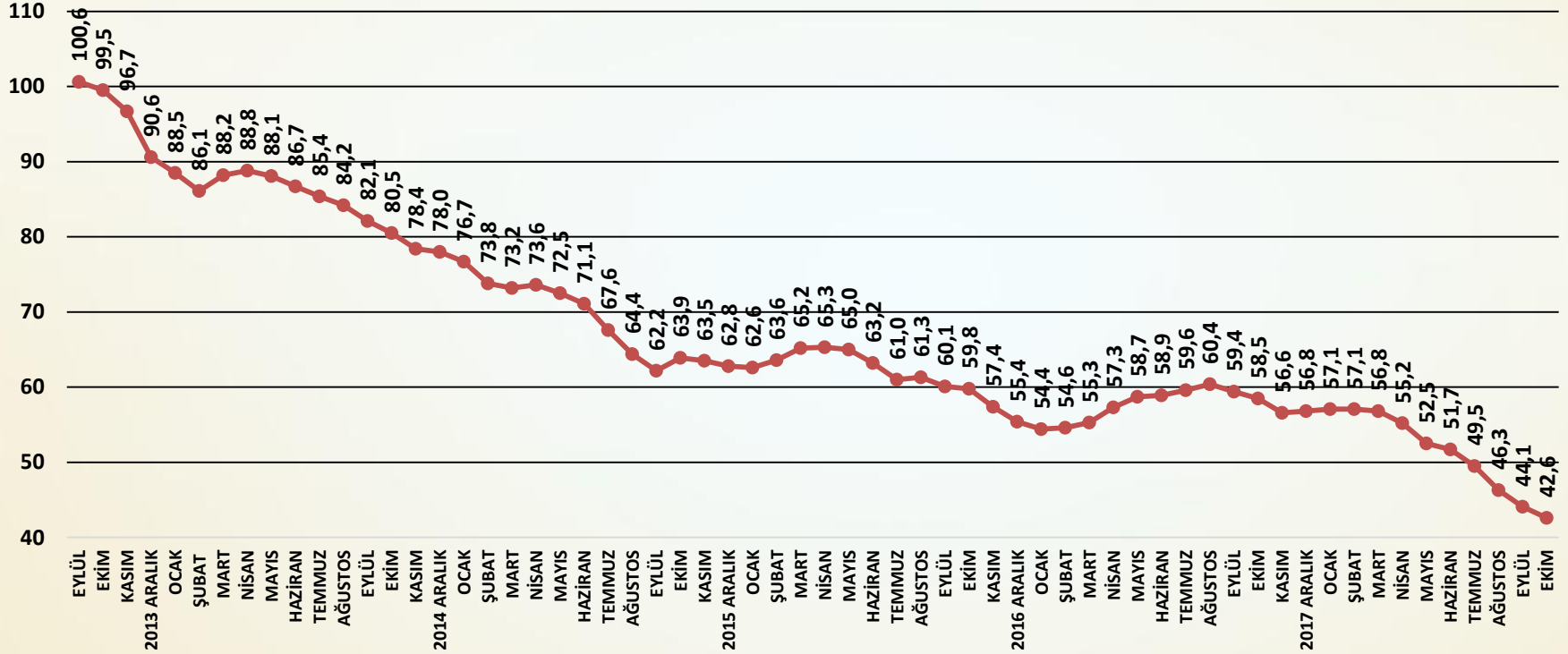
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksinde yaşanan gerileme Ekim ayında yavaşlayarak devam etmiştir.

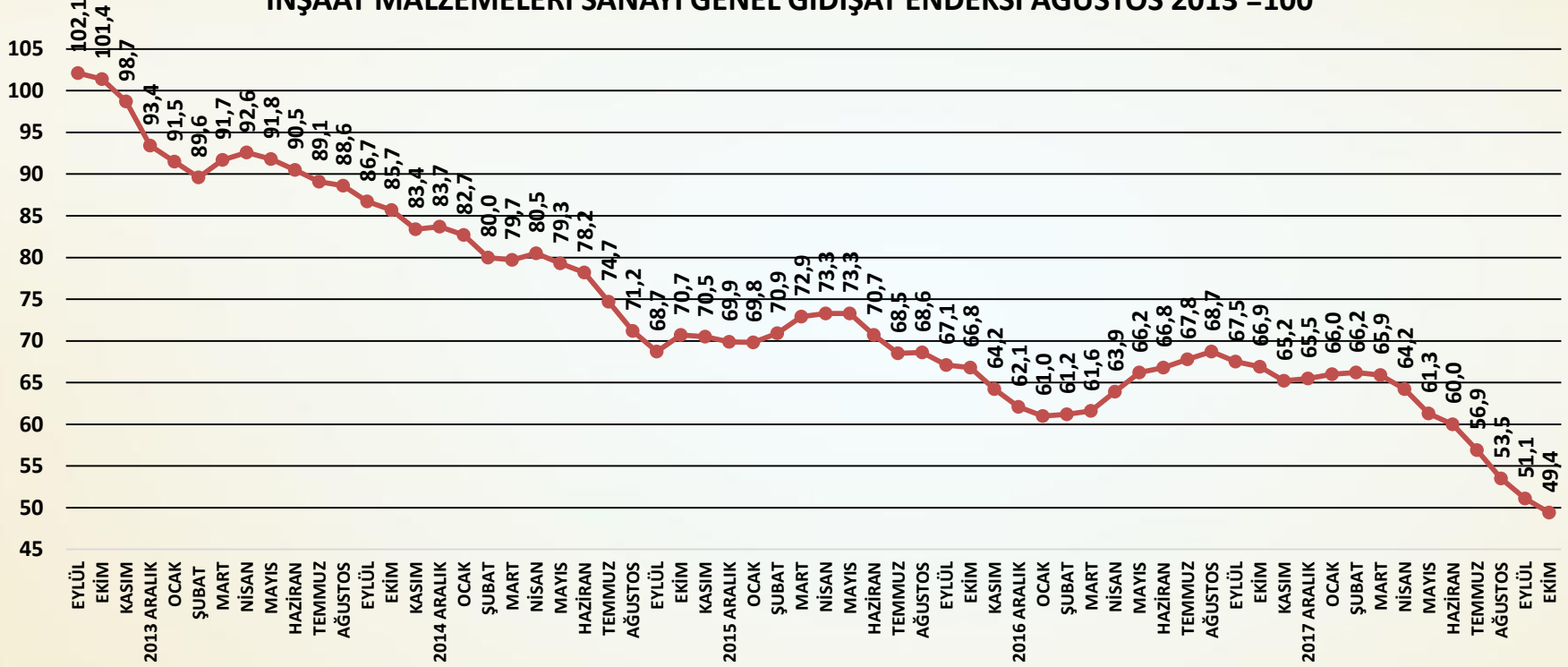
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi Ekim ayında düşüşünü sürdürmüştür.

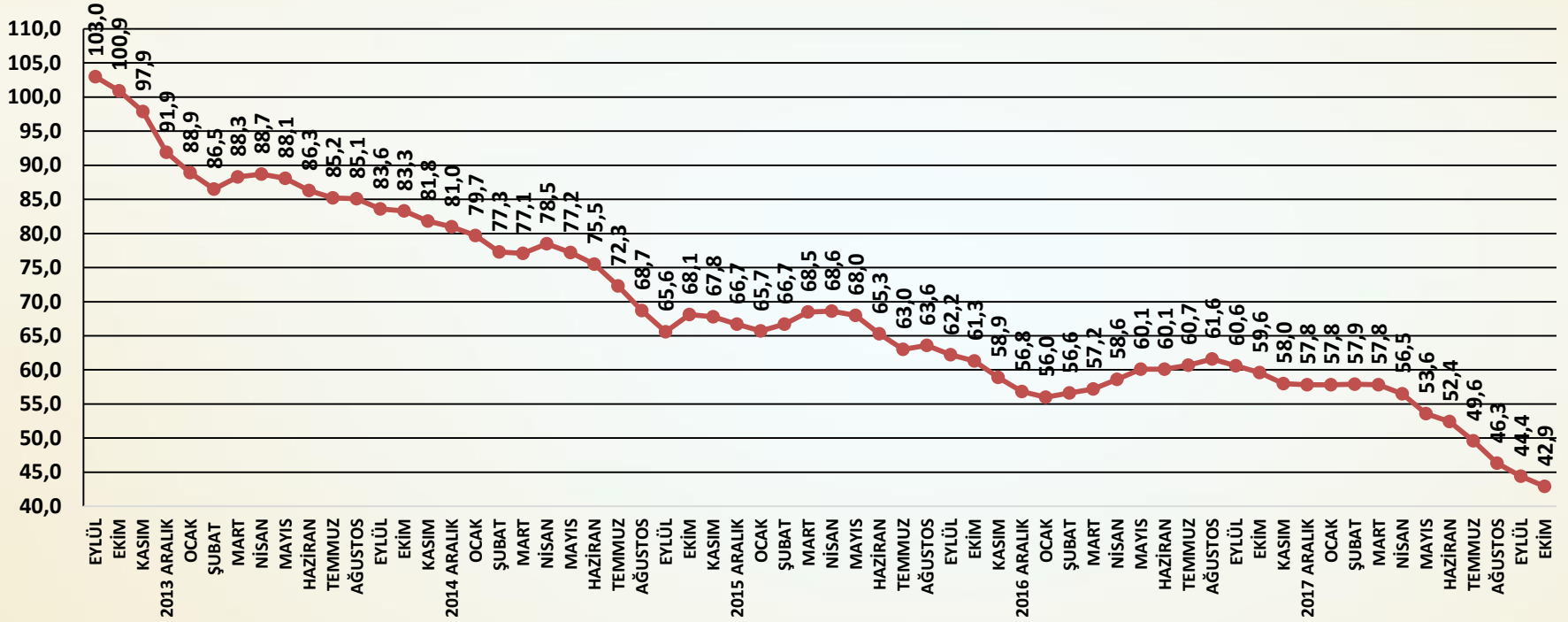
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi genel gidişat endeksinde süren gerileme Ekim ayında yavaşlamıştır.

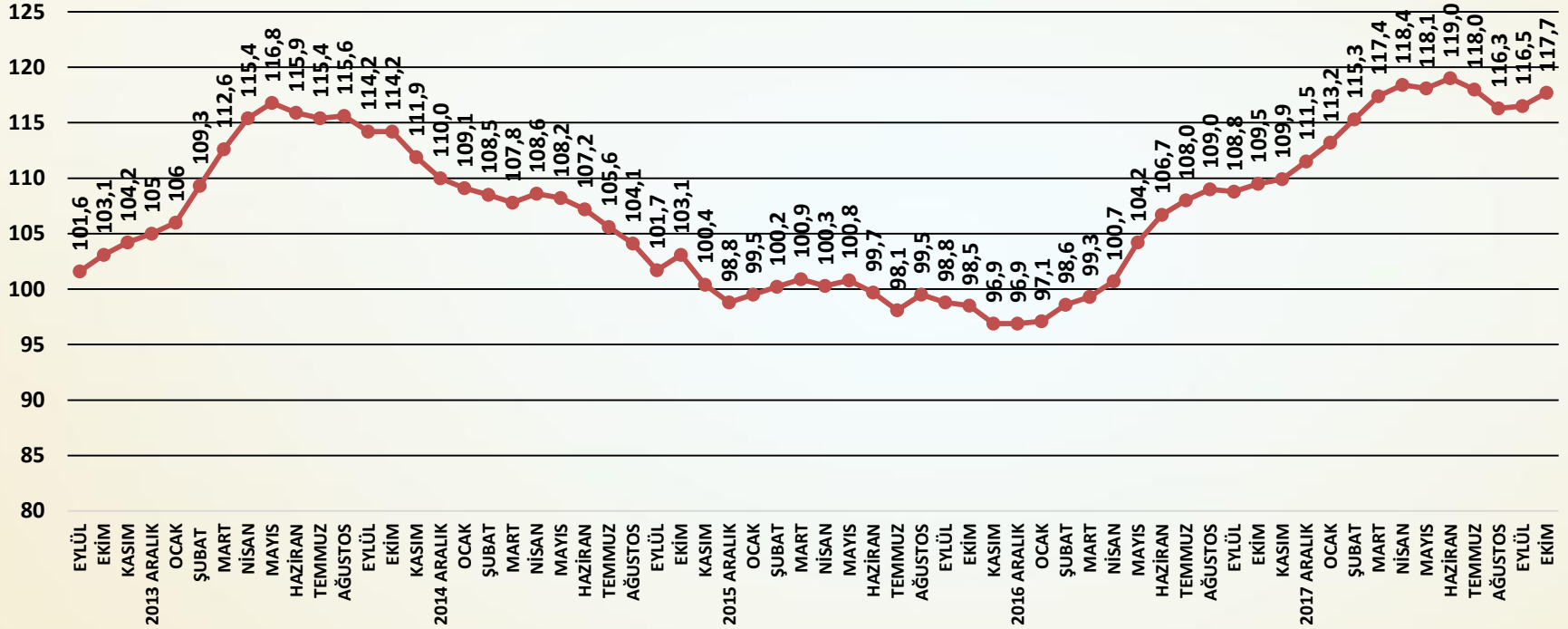
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurtiçi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurtiçi pazarlar genel gidişat endeksi Ekim ayında gerilemeye devam etmiştir.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi Ekim ayında daha hissedilir bir artış göstermiştir.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

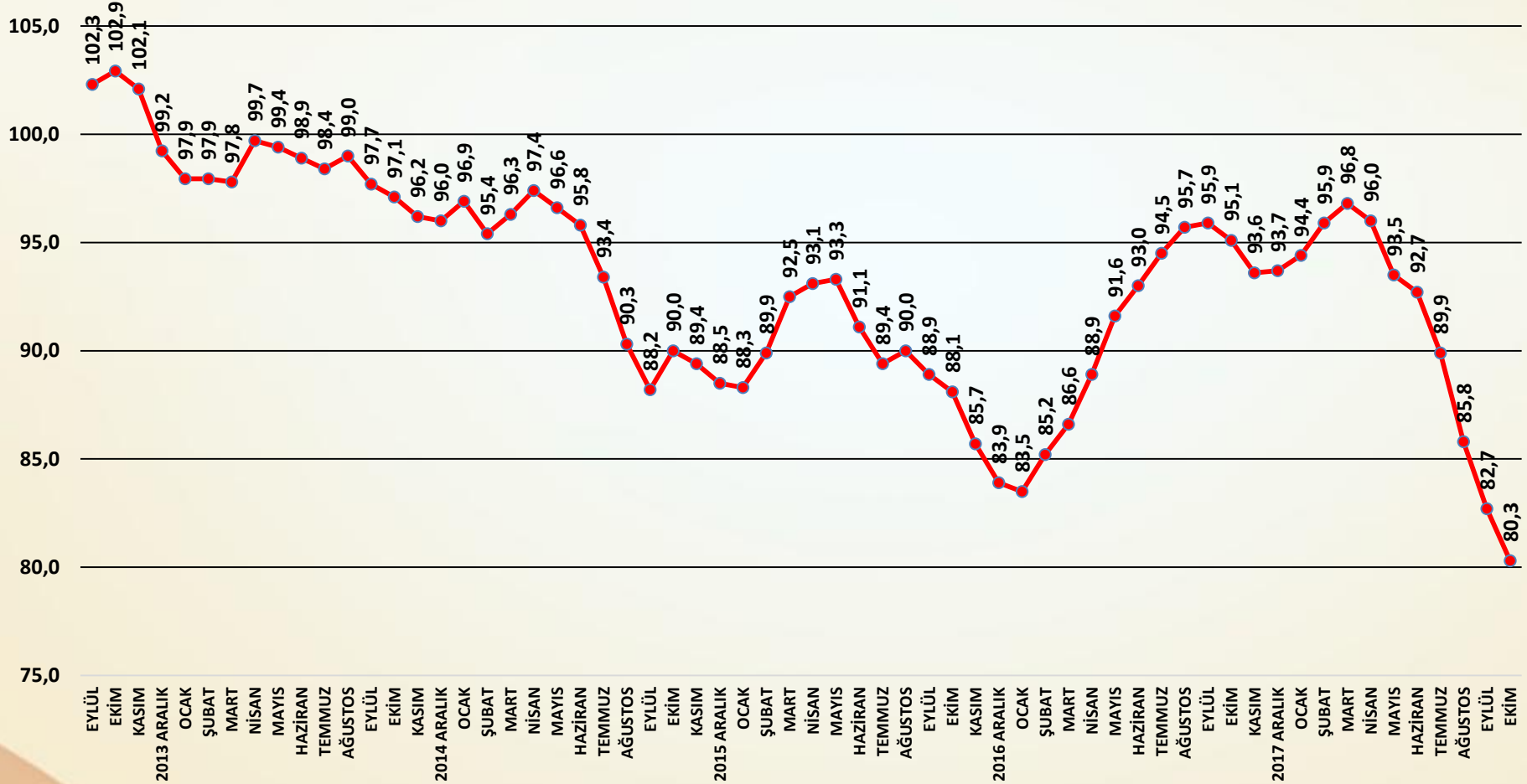


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

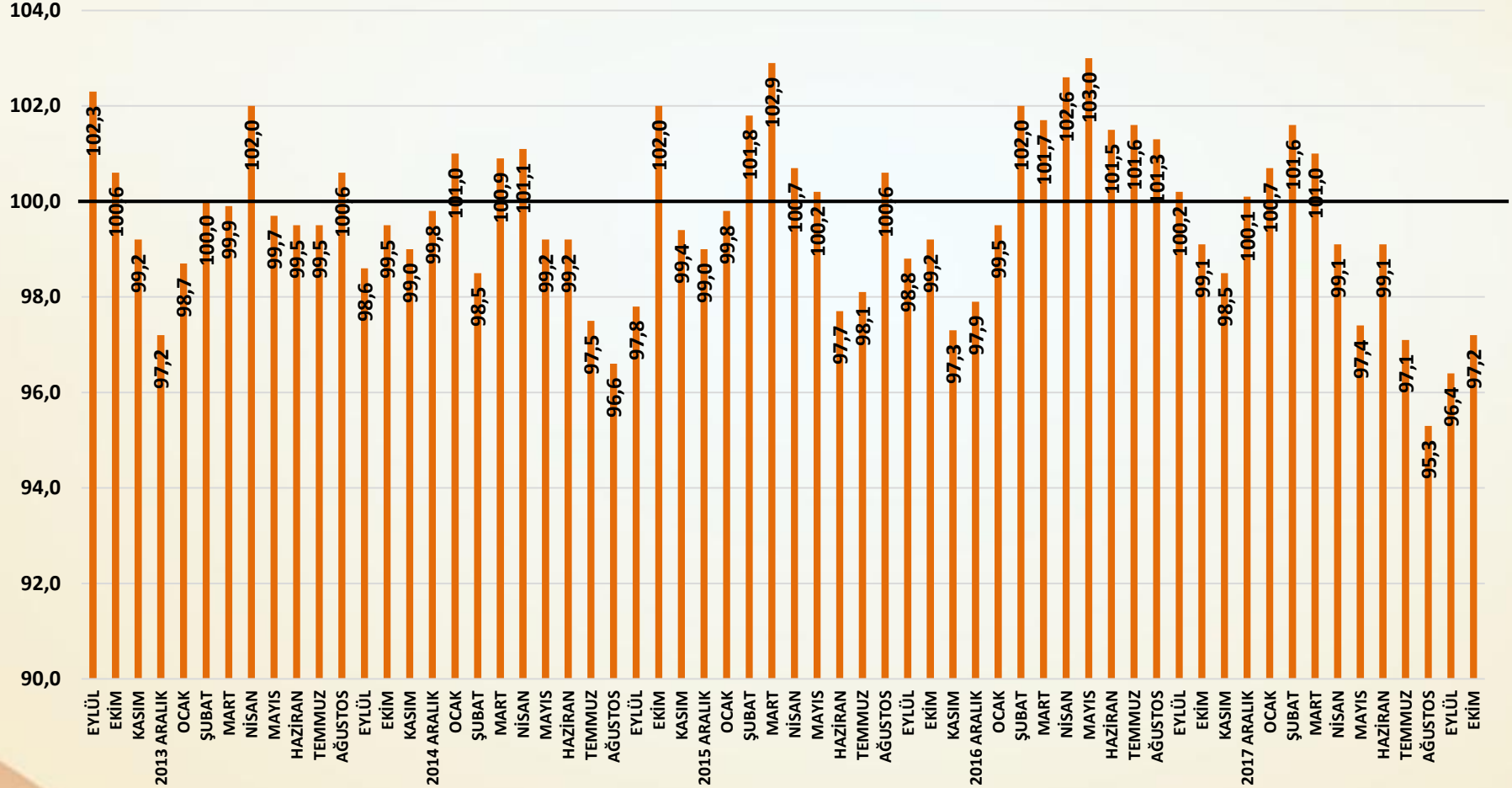
SAYI-47 EKİM 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



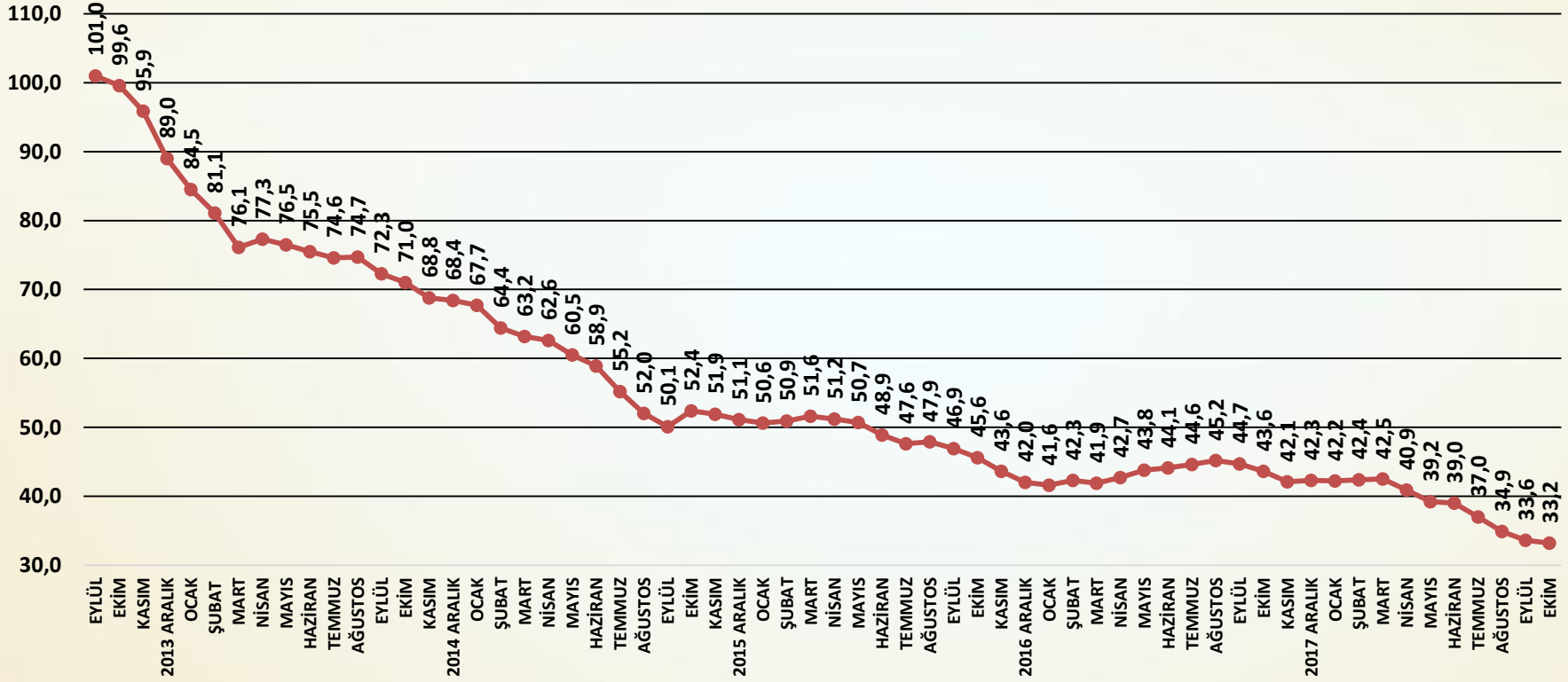
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Ekim ayında İnşaat Malzemeleri Sanayi Beklenti Endeksi'nde yaşanan gerileme dördüncü aya taşınmıştır. Ekim ayında beklentilerde gerileme yavaşlayarak sürmüştür. Faaliyetlerdeki daralmanın sürmesi ve güven kaybı beklentileri olumsuz etkilemeye devam etmektedir. Mali piyasalarda sağlanan göreceli istikrara rağmen beklentiler bu kez inşaat sektörüne ilişkin endişeler nedeniyle gerilemiştir. Beklentiler son beş yılın en düşük seviyesine inmiştir.
- ❑ Beklenti Endeksi Ekim ayında bir önceki aya göre 2,4 puan düşmüştür. Böylece son yedi ayda beklentilerde toplam 16,5 puan gerileme yaşanmıştır. Bu gerileme ile birlikte Ekim ayı beklenti seviyesi geçen yılın aynı döneminin beklenti seviyesinin 14,8 puan altına inmiştir.
- ❑ İnşaat malzemeleri sanayisine ilişkin beklentilerde gerileme Ekim ayında da sürmüştür.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişlerde keskin düşüş devam etmiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin ihracat siparişlerinde Ekim ayında ise yine artış yaşanmıştır.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim, yatırım ve istihdam beklentileri ise kuvvetli şekilde gerileme göstermeye devam etmiştir.
- ❑ Beklentilerdeki bozulmanın sürmesi inşaat malzemeleri sanayisinde önümüzdeki aylarda küçülmenin devam edeceğine işaret etmektedir.

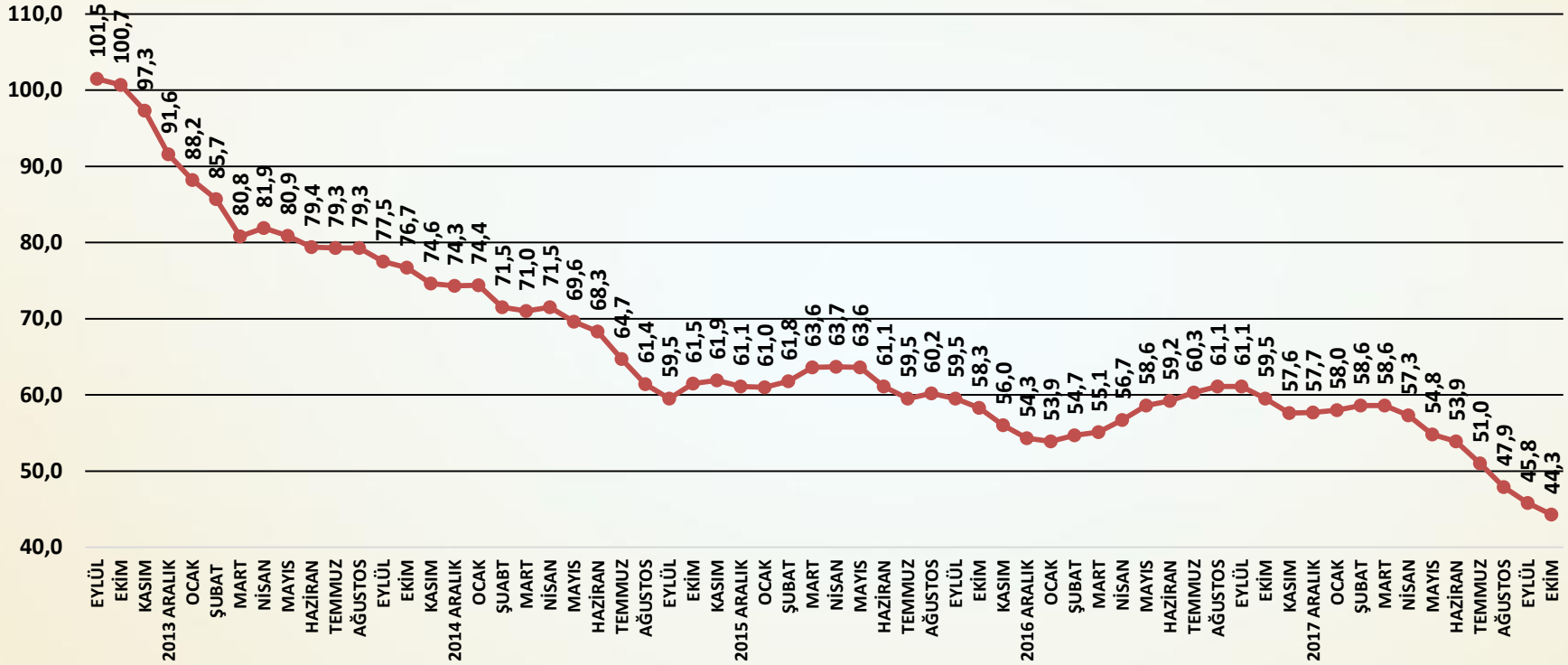
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler Ekim ayında çok sınırlı bir gerileme göstermiştir.

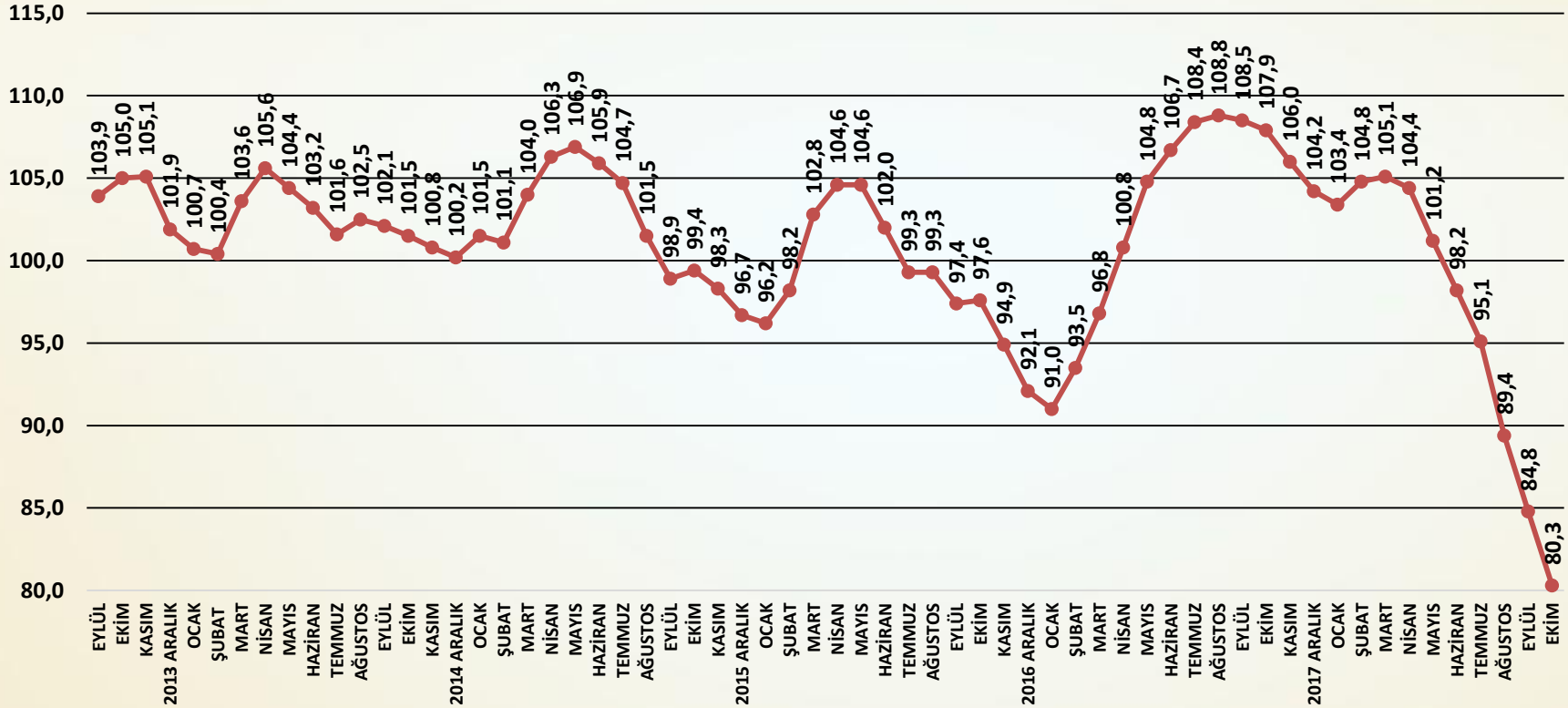
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi beklentileri Ekim ayında yine gerileme göstermiştir.

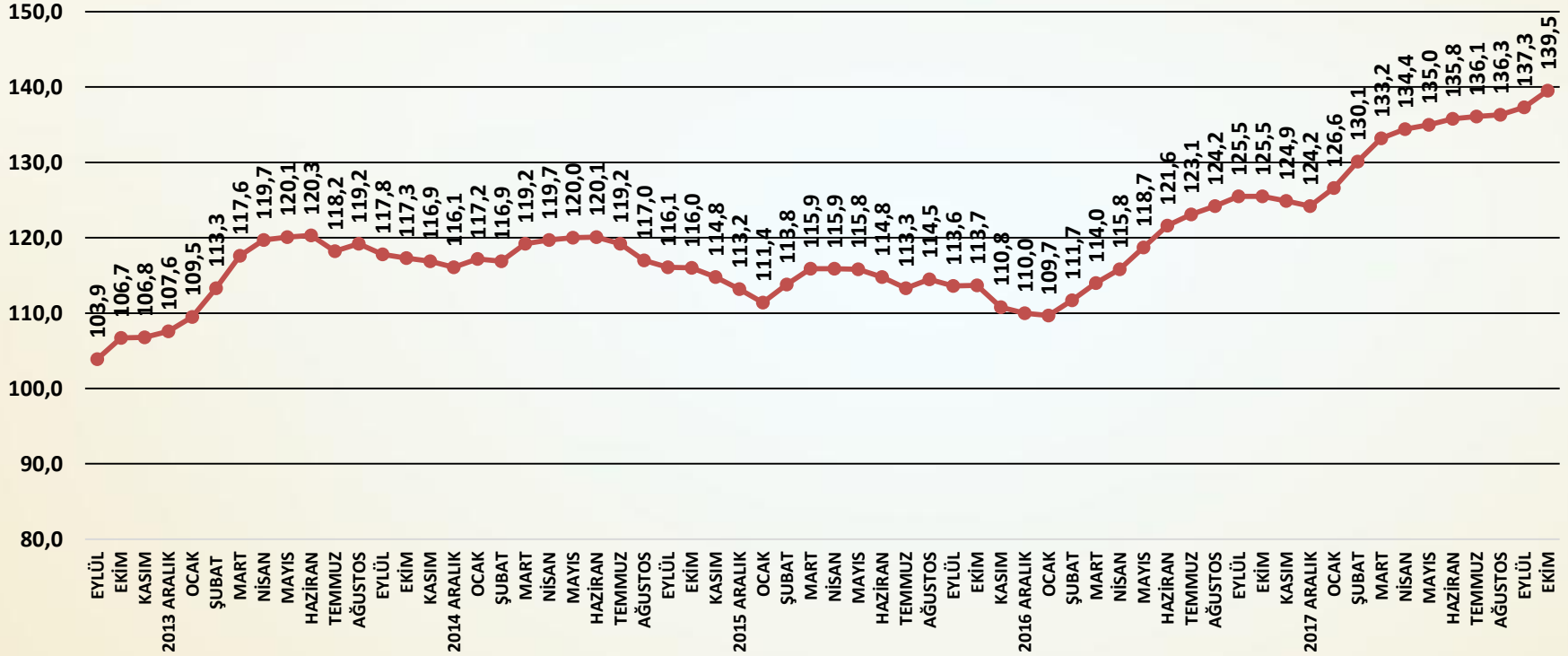
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan yurtiçi siparişlerindeki keskin düşüş Ekim ayında da devam etmiştir.

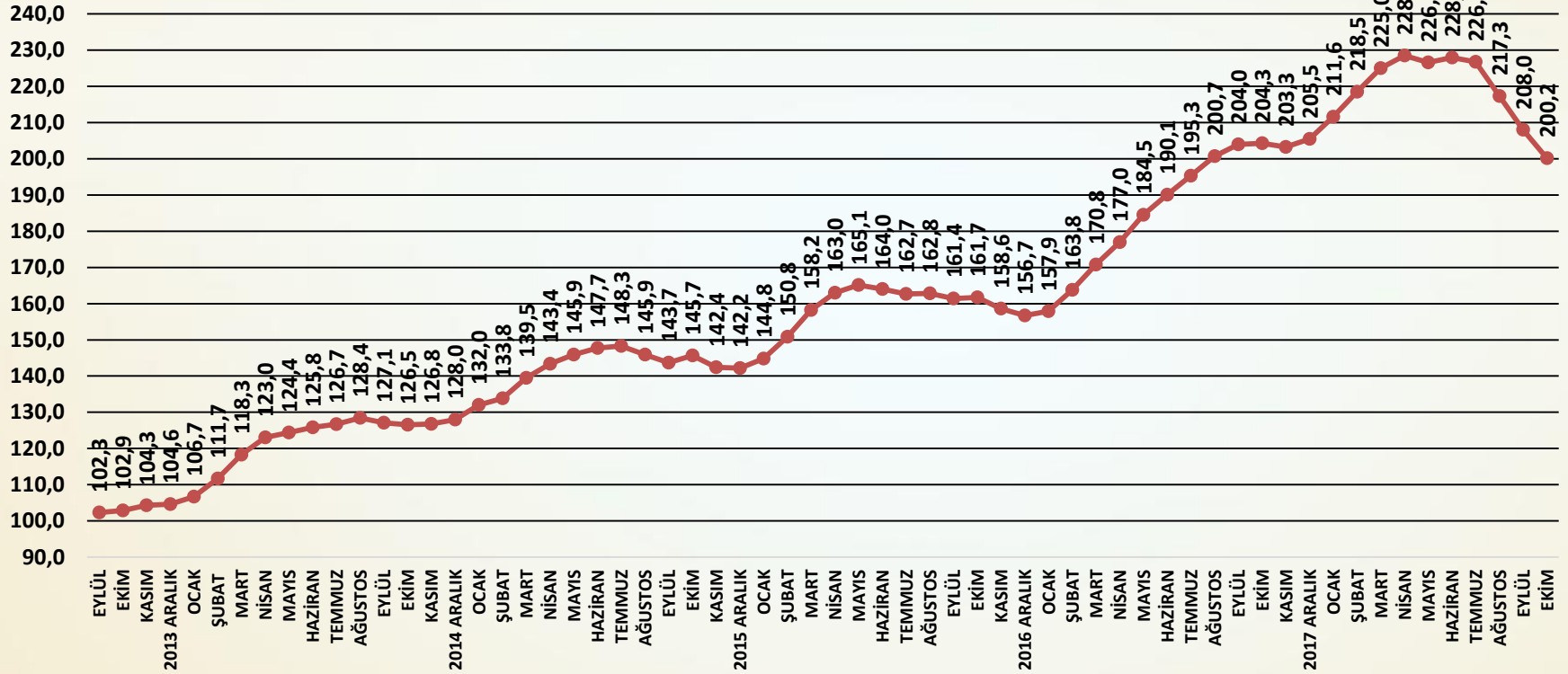
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AY İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişleri Ekim ayında hız kazanarak artmıştır.

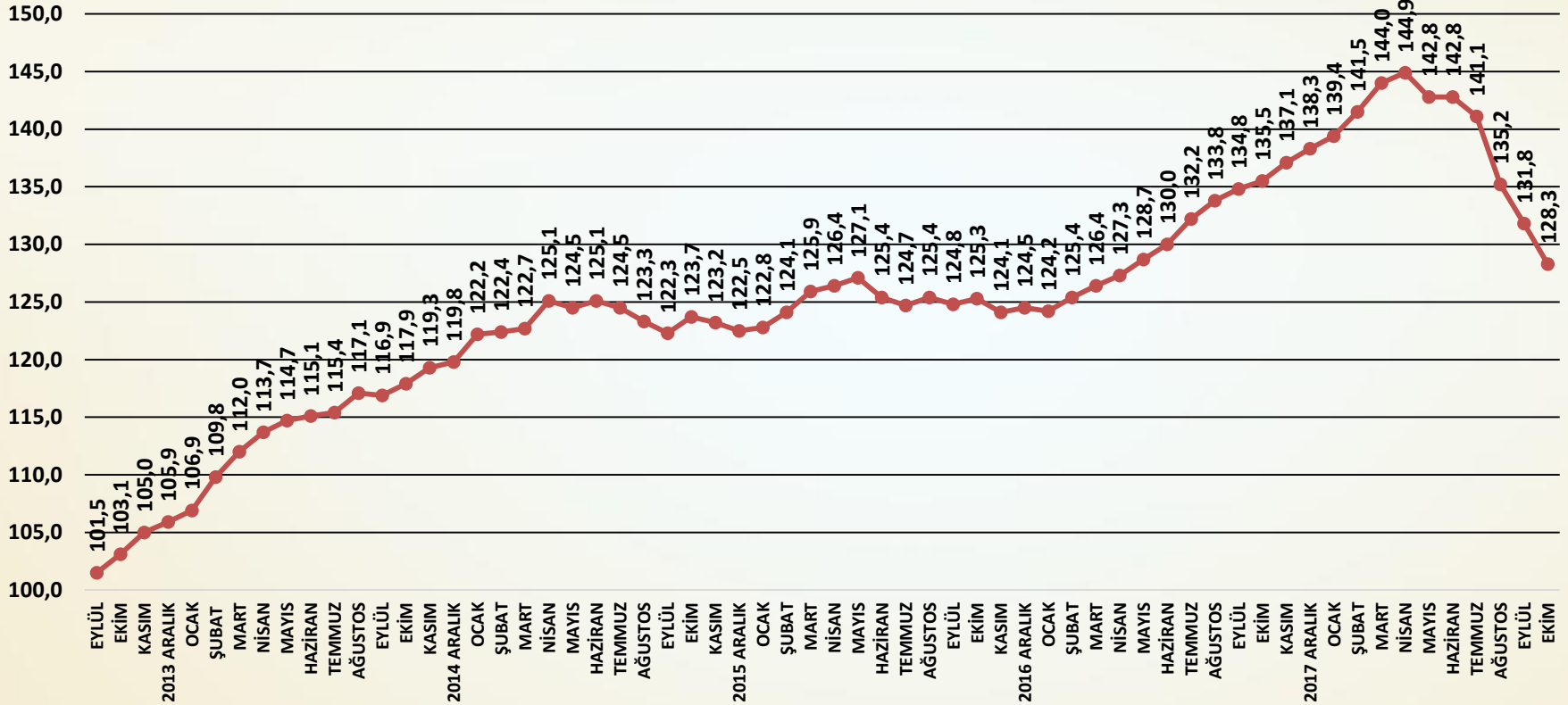
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentilerinde Ekim ayında da kuvvetli bir gerileme yaşanmıştır.

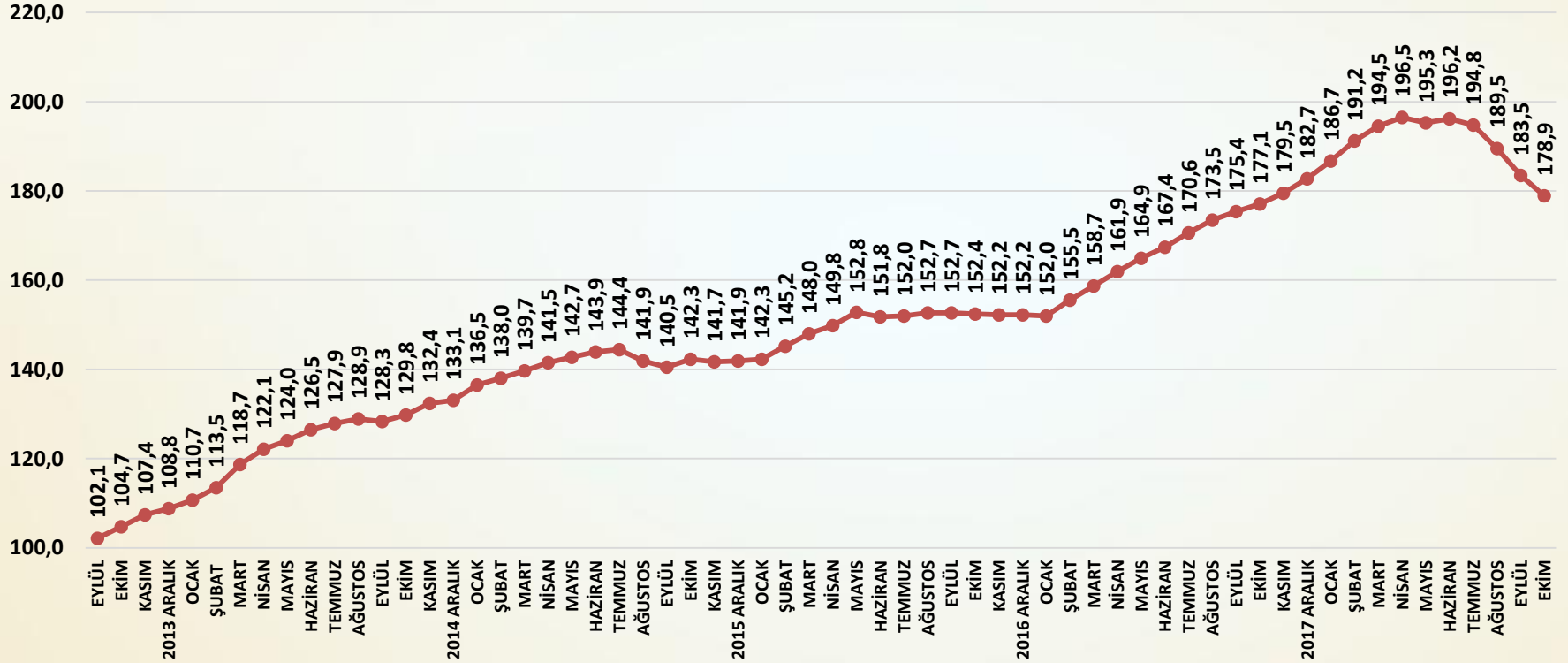
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentileri Ekim ayında hızlı şekilde gerilemeye devam etmiştir.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri Ekim ayında yine keskin bir gerileme göstermiştir.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-47 EKİM 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

İnşaat malzemeleri sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemeleri sanayindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ☐ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ☐ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ☐ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ☐ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.

ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr