



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-42 MAYIS 2018

ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

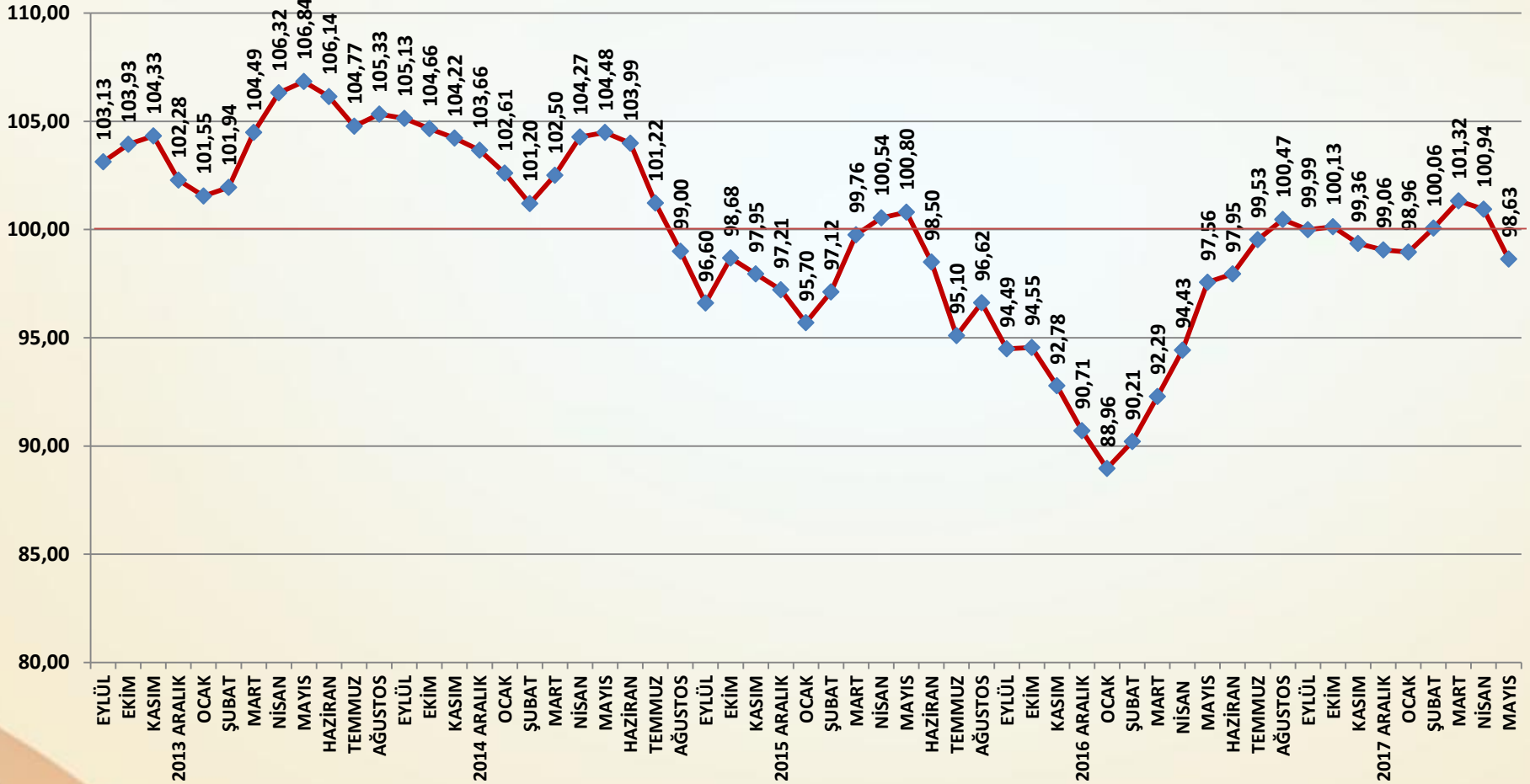


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

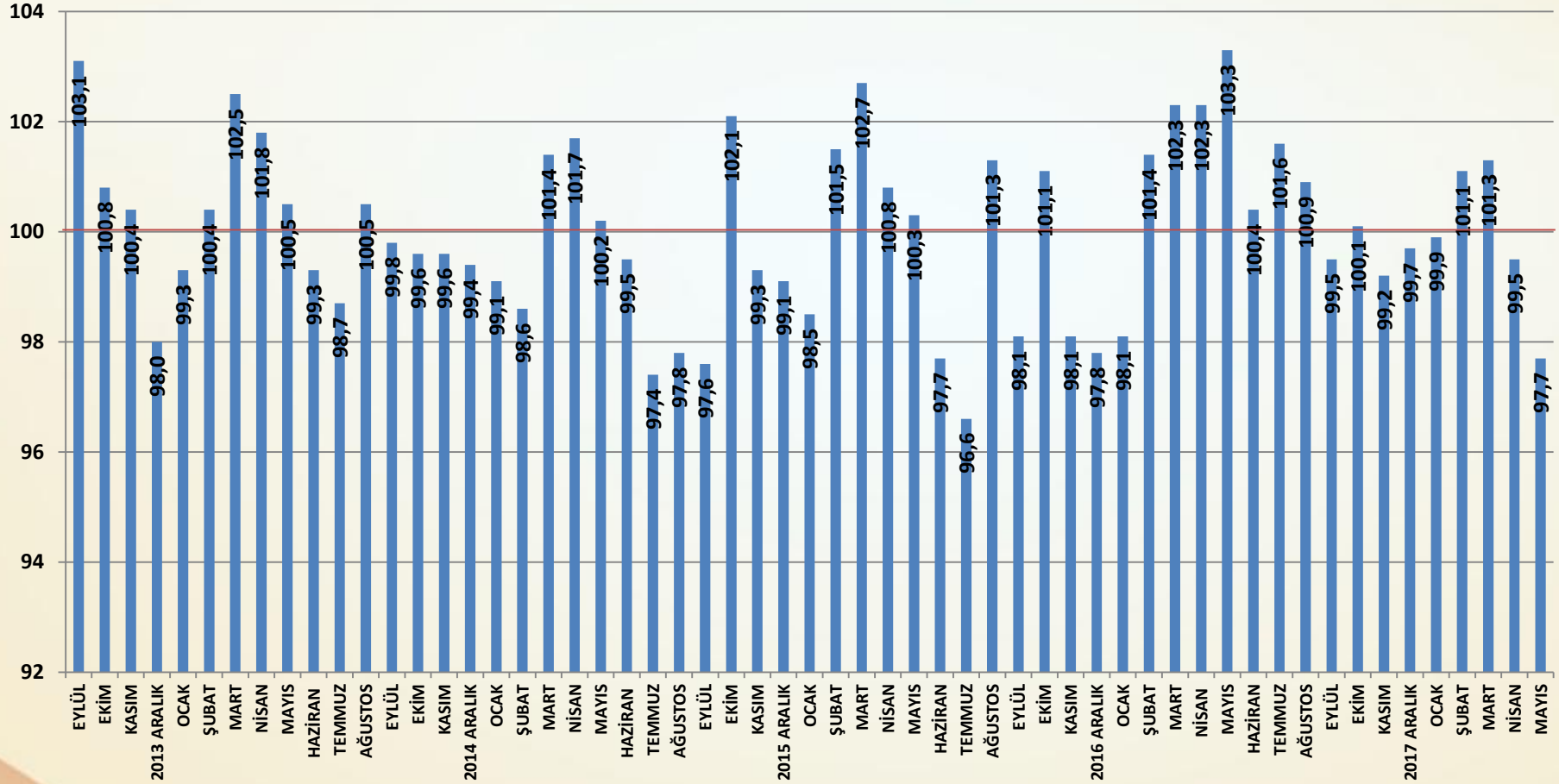
SAYI-42 MAYIS 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileő k Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileő k Endeksi Mayıs ayında 2,31 puan birden d őerek 98,63 puan olarak ger ekleő miő tir. Bileő k Endeks ge en yılın Mayıs ayına g re ise 1,07 puan artm ıő tır. Bileő k Endeks'te 2016 Temmuz ayından sonraki en y ksek aylık gerileme yaő anm ıő tır. Hem Bileő k Endeks'i oluő turan faaliyetler gerilemiő  hem de g ven ve beklentilerde bozulma kuvvetlenmiő tir. Bileő k Endeks yeniden 100 puanın altına inmiő tir.
- ❑ Bileő k Endeks'teki gerilemede temel belirleyici erken se im kararı ile ortaya  ıkan belirsizlikler ile mali g stergelerde yaő anan geliő meler olmuő tur.
- ❑ Faaliyetlerde beklentilerin  zerinde bir gerileme yaő anm ıő tır.    sat ışlar ve cirolar d őerken,  retim ve ihracat art ıő  duraė anlaő m ıő tır.
- ❑ G ven Endeksi Mayıs ayında  nemli  l  de gerilemiő tir. Faaliyetlerdeki beklentinin d ő  ė  ve belirsizliklerin artt ğ  ortamda g ven olumsuz etkilenmiő tir.    piyasaya g ven kayb  da hızlanm ıő tır.
- ❑ Beklentilerde de Mayıs ayında gerileme yaő anm ıő tır.  zellikle alınan yurti i sipariő lerde keskin bir d ő ő  ger ekleő miő tir.
- ❑ Faaliyetler ile g ven ve beklentilerde yeniden bir iyileő me en erken se im sonrasında ger ekleő ebilecektir. O da se im sonu larına ve se im sonrası uygulanacak politikalara bağ lı olacaktır.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

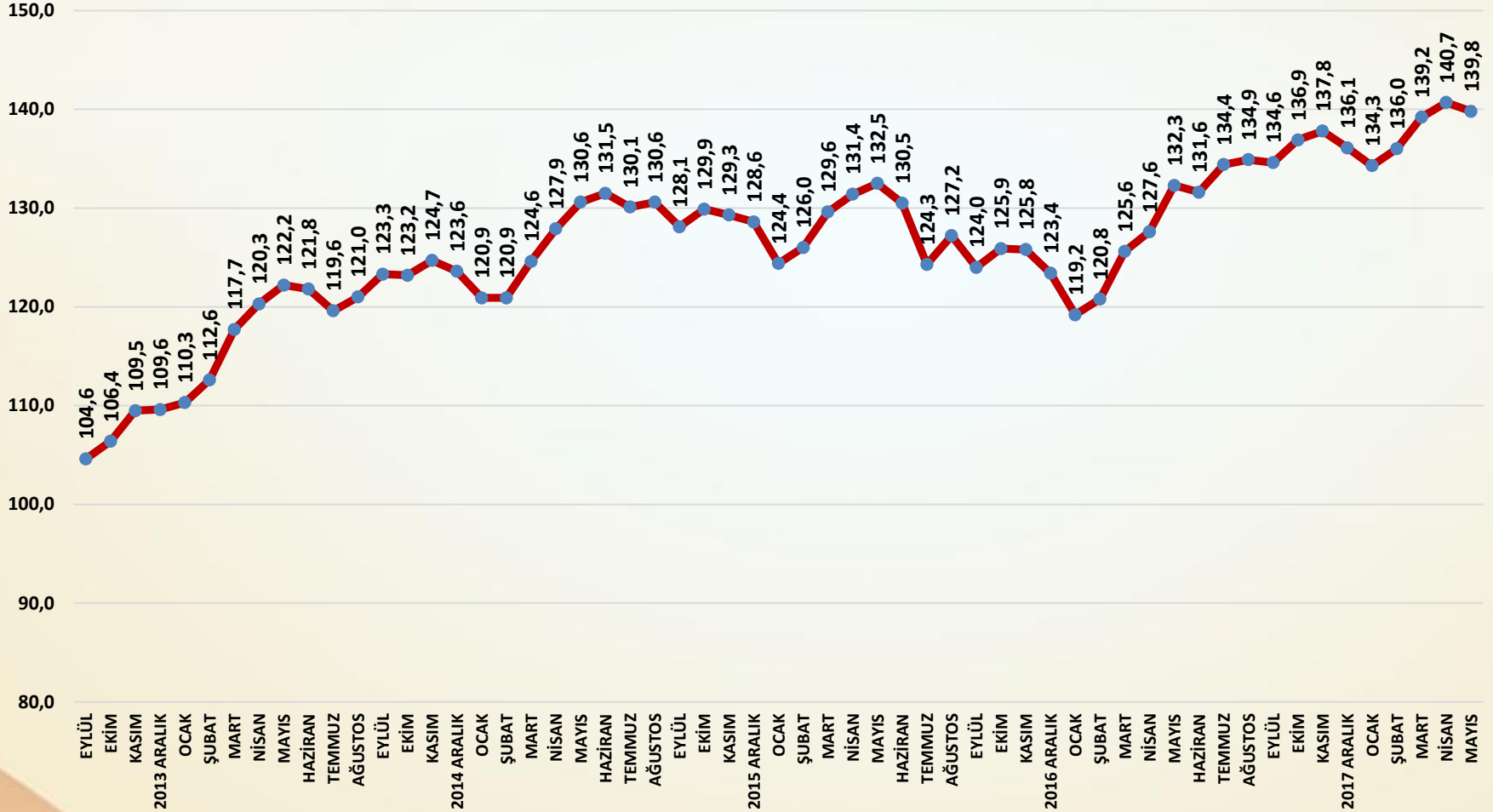


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

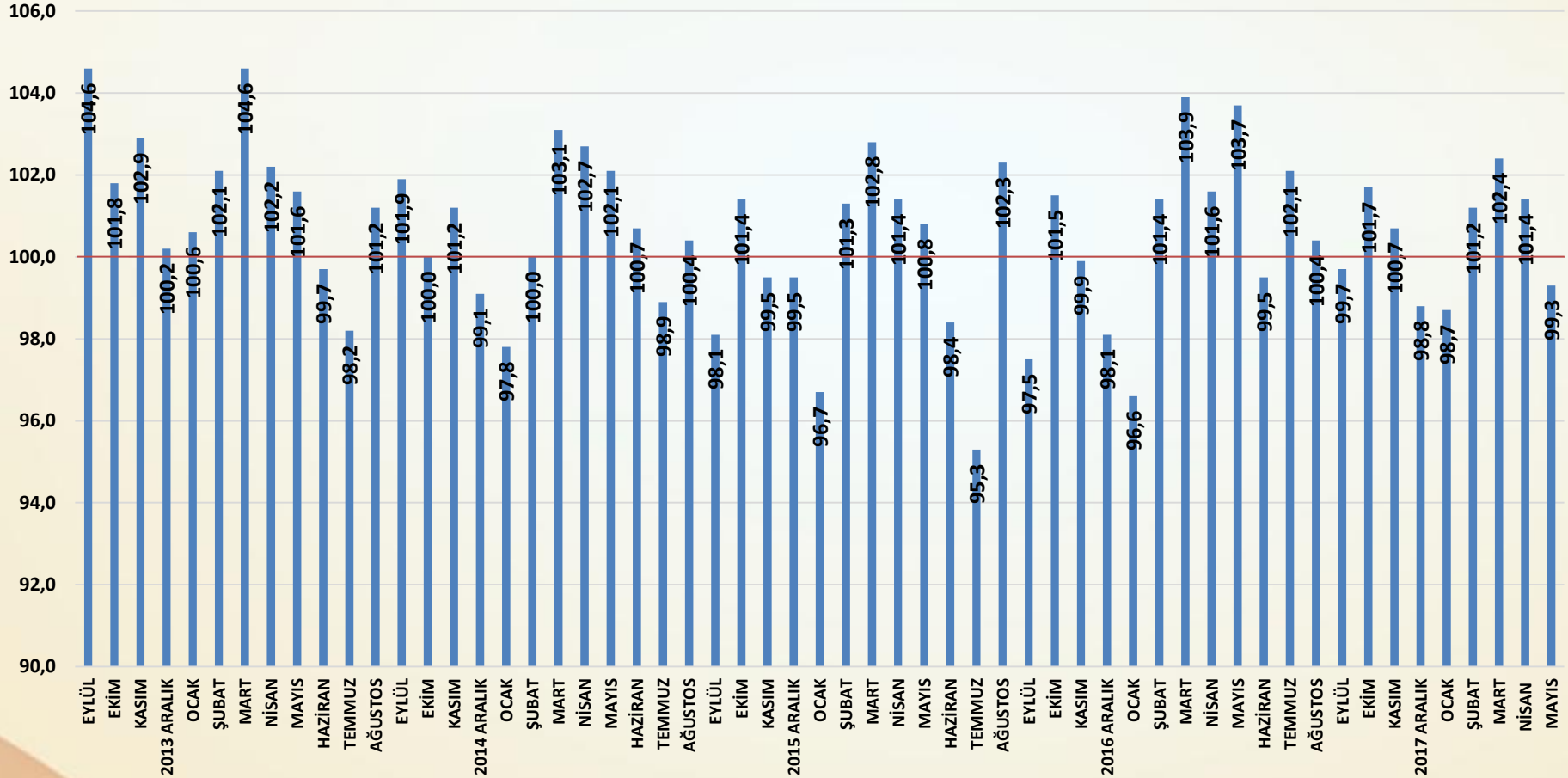
SAYI-42 MAYIS 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ

FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



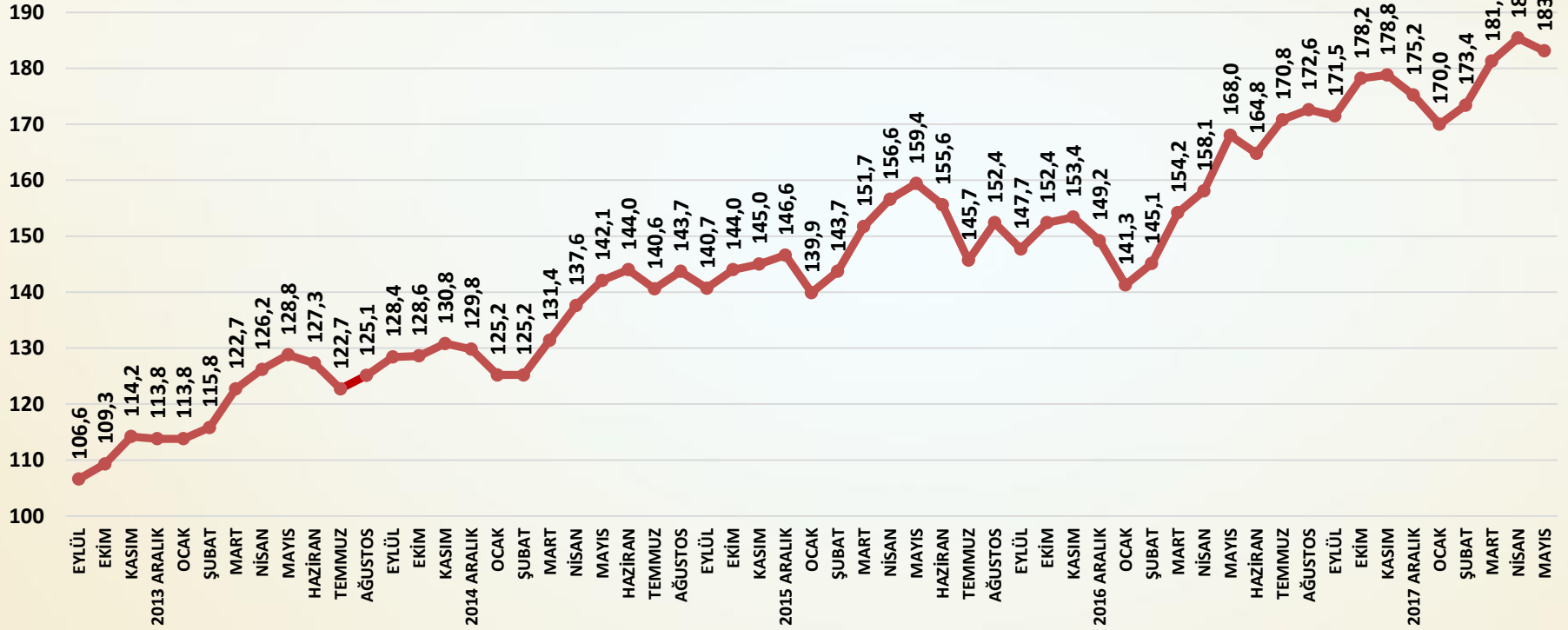
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ☐ İnşaat malzemeleri sanayisinde faaliyetler Mayıs ayında bir önceki aya göre gerilemiştir. Ramazan ayının geleneksel etkisi yanı sıra erken seçimin yarattığı belirsizlik inşaat faaliyetlerini olumsuz etkilemiştir.
- ☐ Faaliyet endeksi Mayıs ayında bir önceki aya göre 0,9 puan gerilemiştir. Mayıs ayında faaliyet seviyesi geçen yılın Mayıs ayının 7,5 puan üzerindedir.
- ☐ Yurtiçi satışlar Mayıs ayında gerilemiştir.
- ☐ İhracat Mayıs ayında da istikrarlı artışını sürdürmüştür.
- ☐ Üretim artışı yavaşlayarak gerçekleşmiştir.
- ☐ Cirolar Mayıs ayında iç satışlardaki gerilemeye bağlı olarak düşmüştür.
- ☐ Yurtdışı satış fiyatları artışı yeniden ivme kazanmıştır.
- ☐ Faaliyetler Mayıs ayında beklentilerin altında bir performans göstermiştir. Bu performansta Ramazan ayı ile birlikte erken seçim kararı ve tüketici ile yatırımcıların talebindeki bekle-gör eğilimi belirleyici olmuştur.

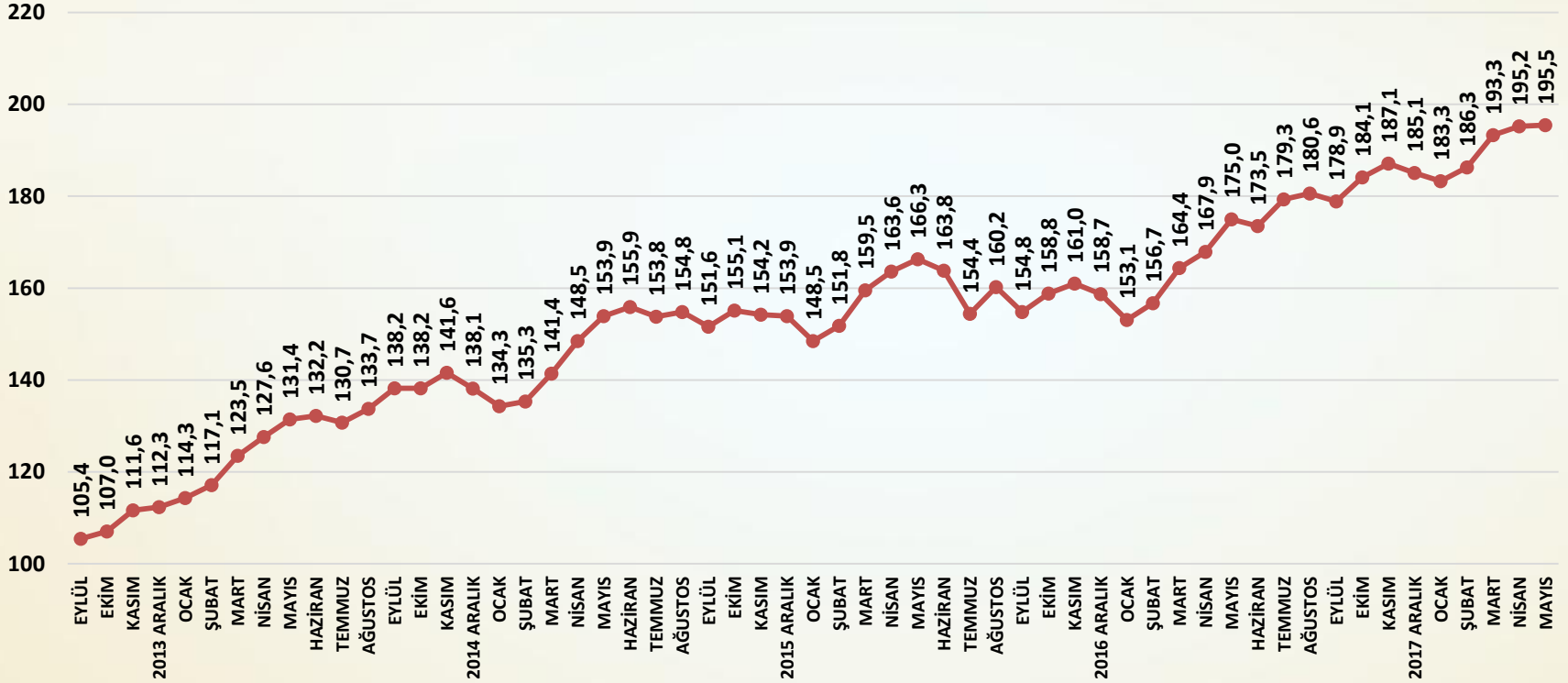
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurtiçinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtiçi satışlar Mayıs ayında bir önceki aya göre gerilemiştir.

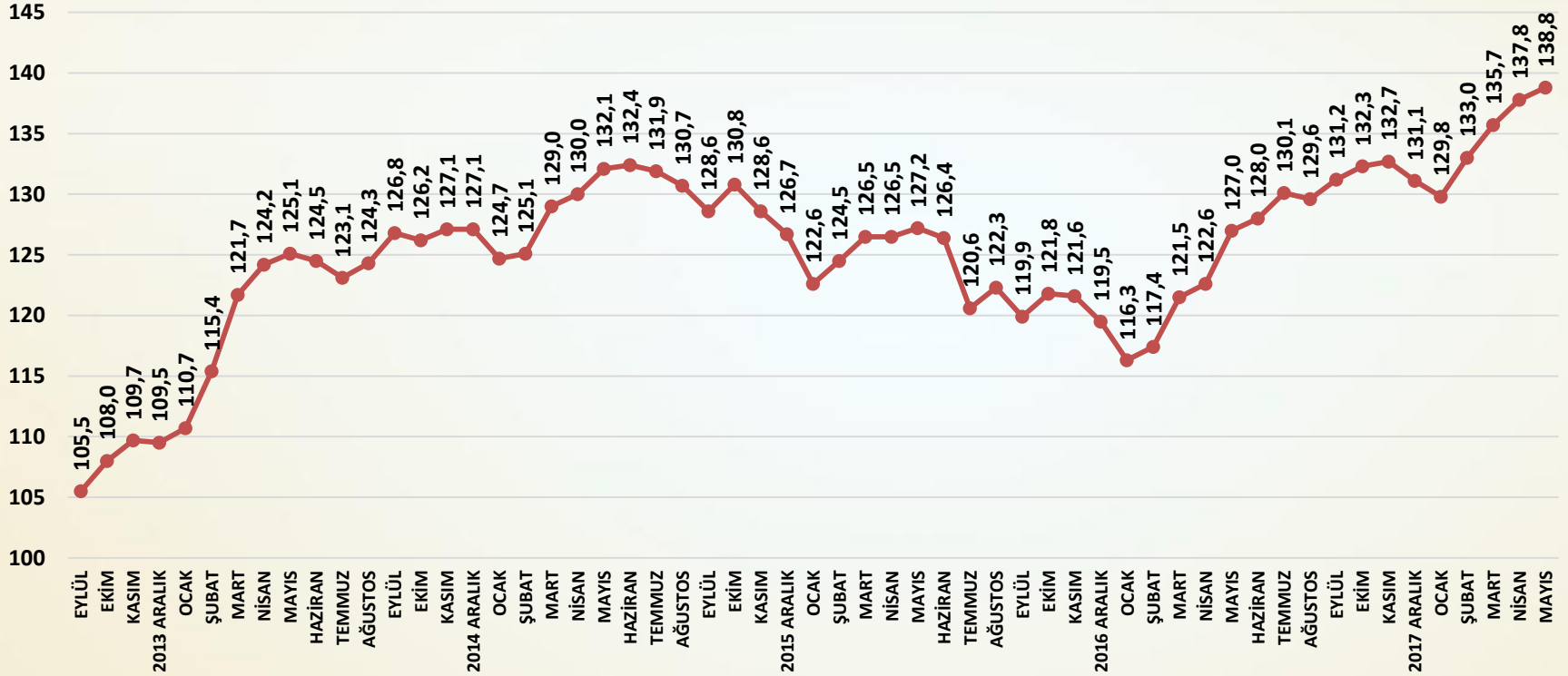
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Mayıs ayında bir önceki aya göre sınırlı bir üretim artışı gerçekleşmiştir.

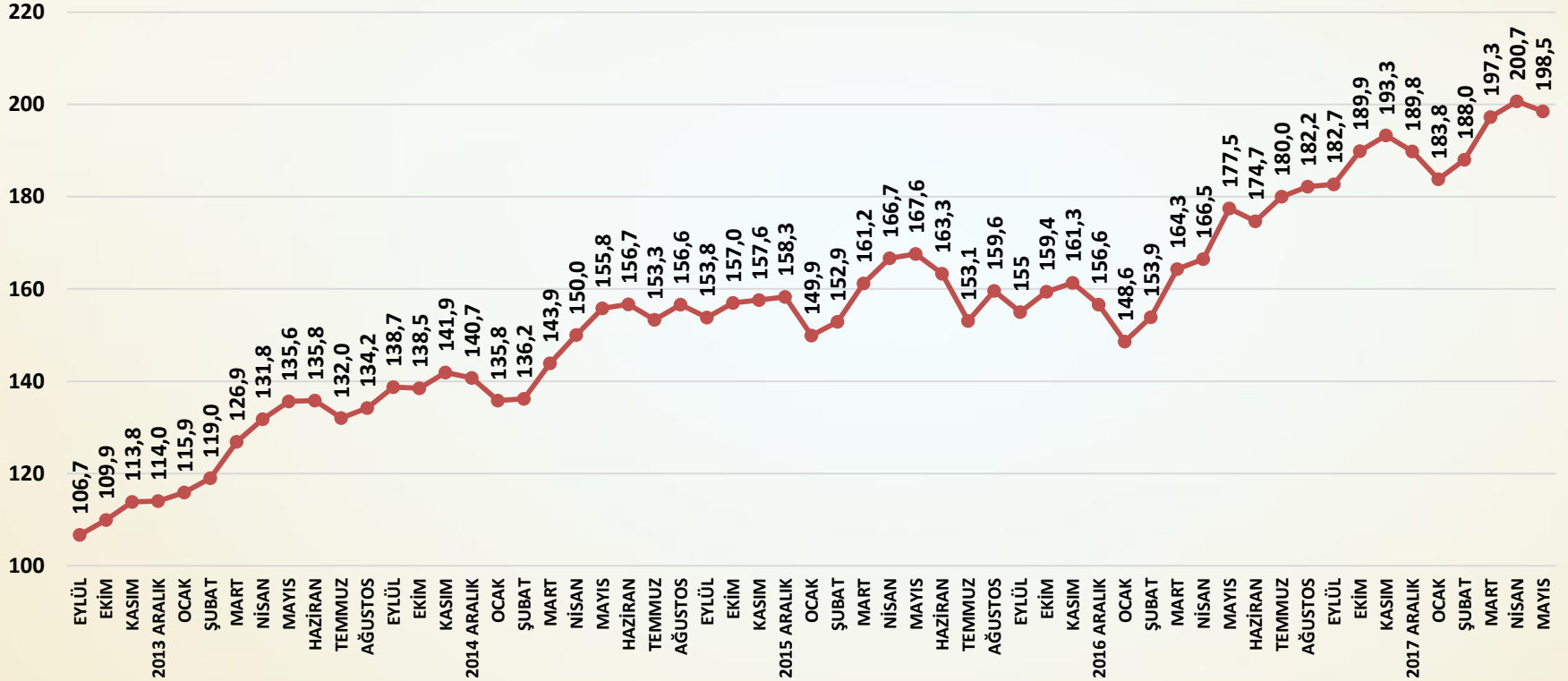
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

ihracat kademeli ve istikrarlı artışını Mayıs ayında da sürdürmüştür.

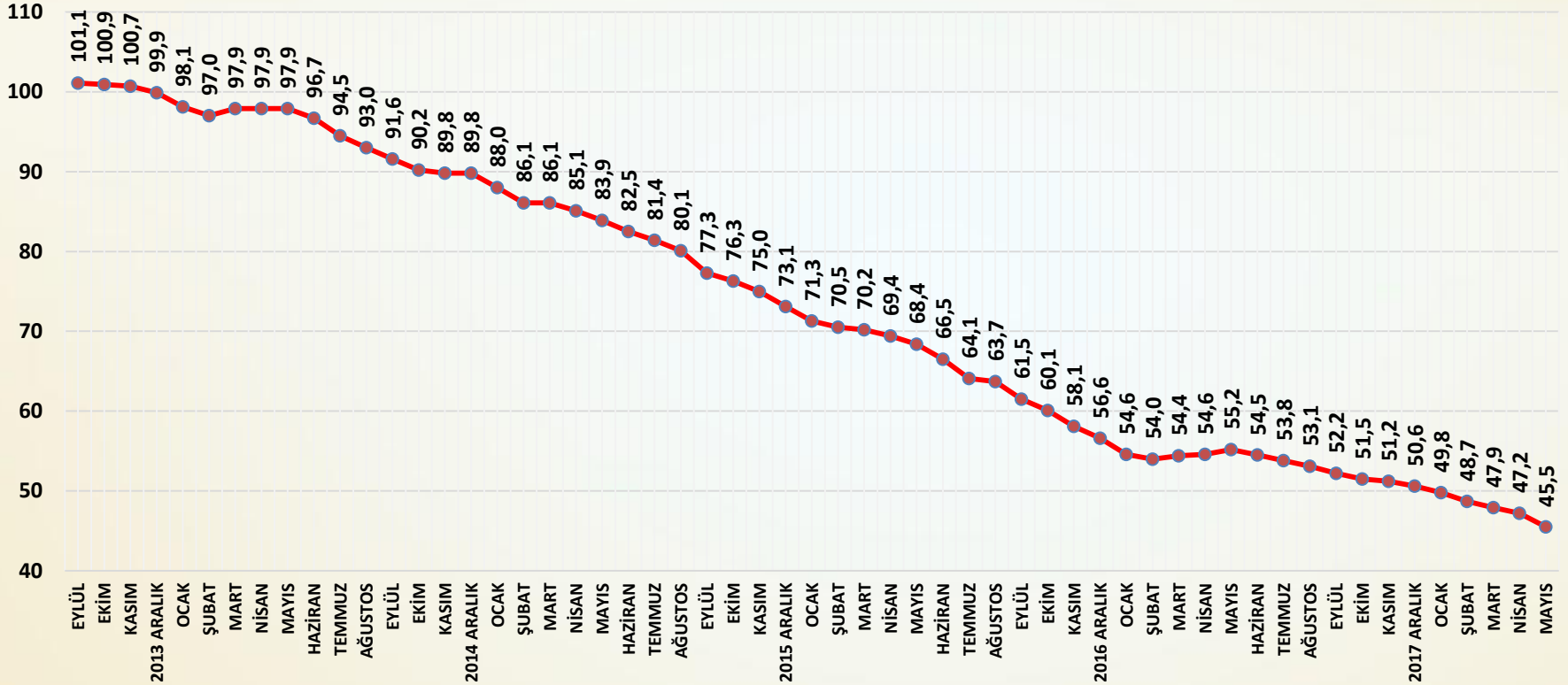
CİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Mayıs ayında cirolarda gerileme yaşanmıştır.

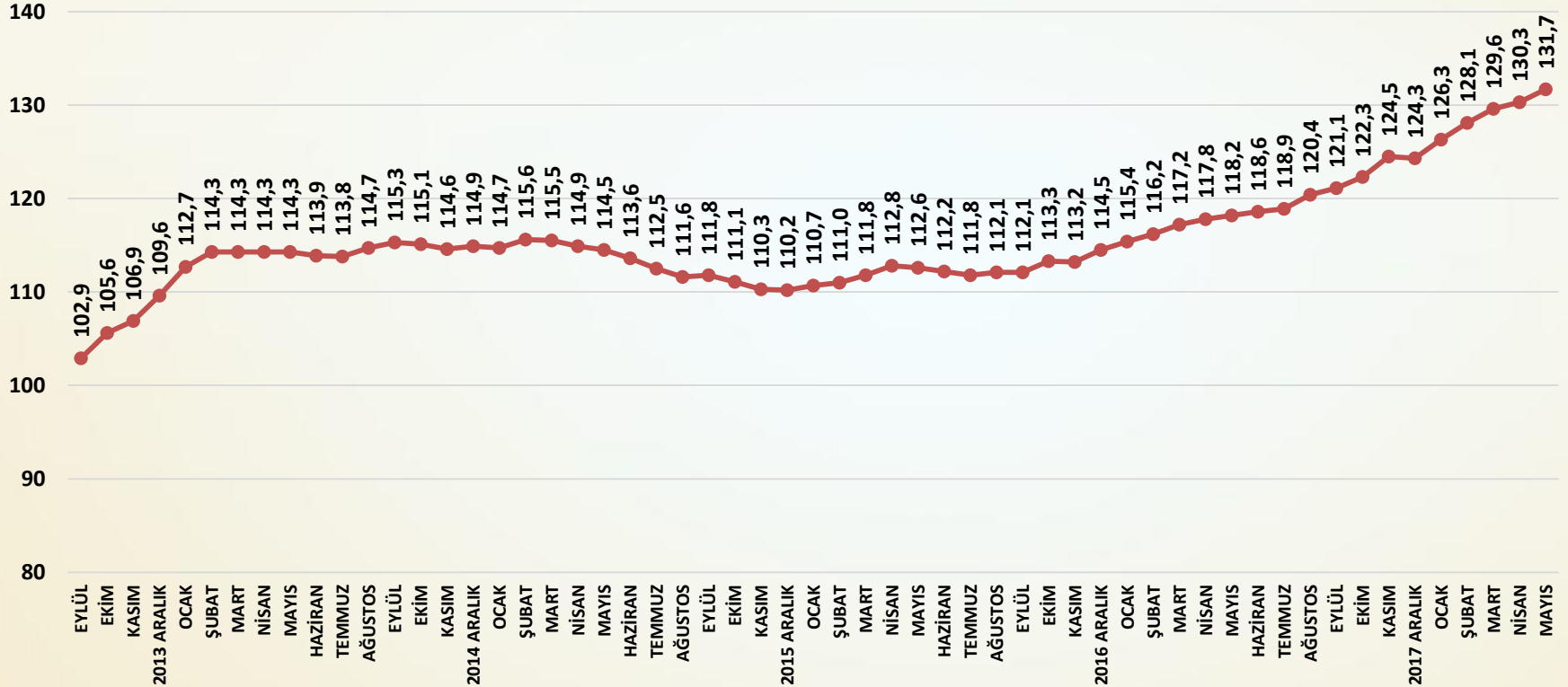
TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



Soru; Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı Mayıs ayında gerilemesine hızlanarak devam etmiştir.

YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



Soru; Bu ay yurtdışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtdışı satış fiyatları artışı Mayıs ayında yeniden ivme kazanmıştır.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

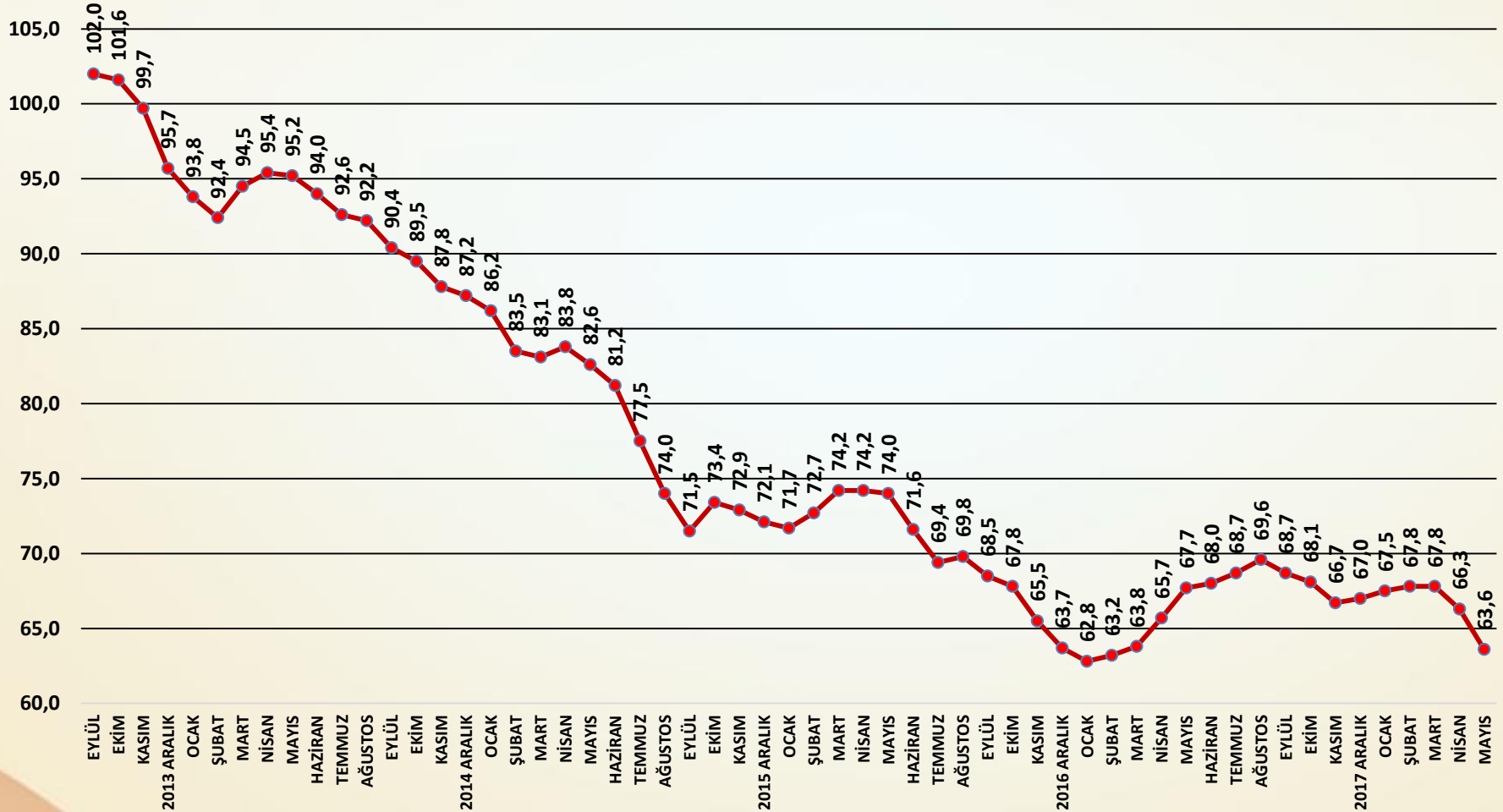


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

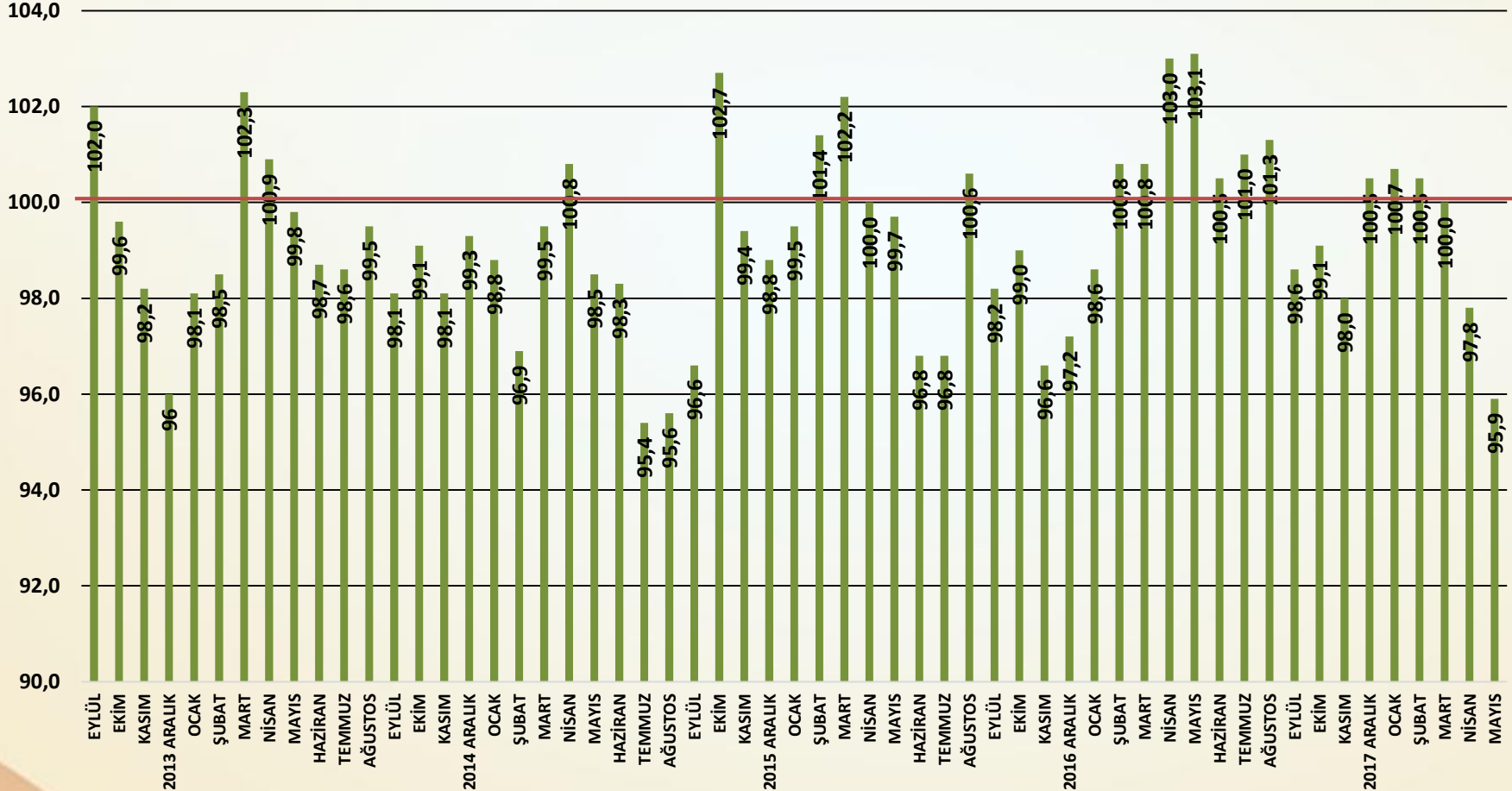
SAYI-42 MAYIS 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



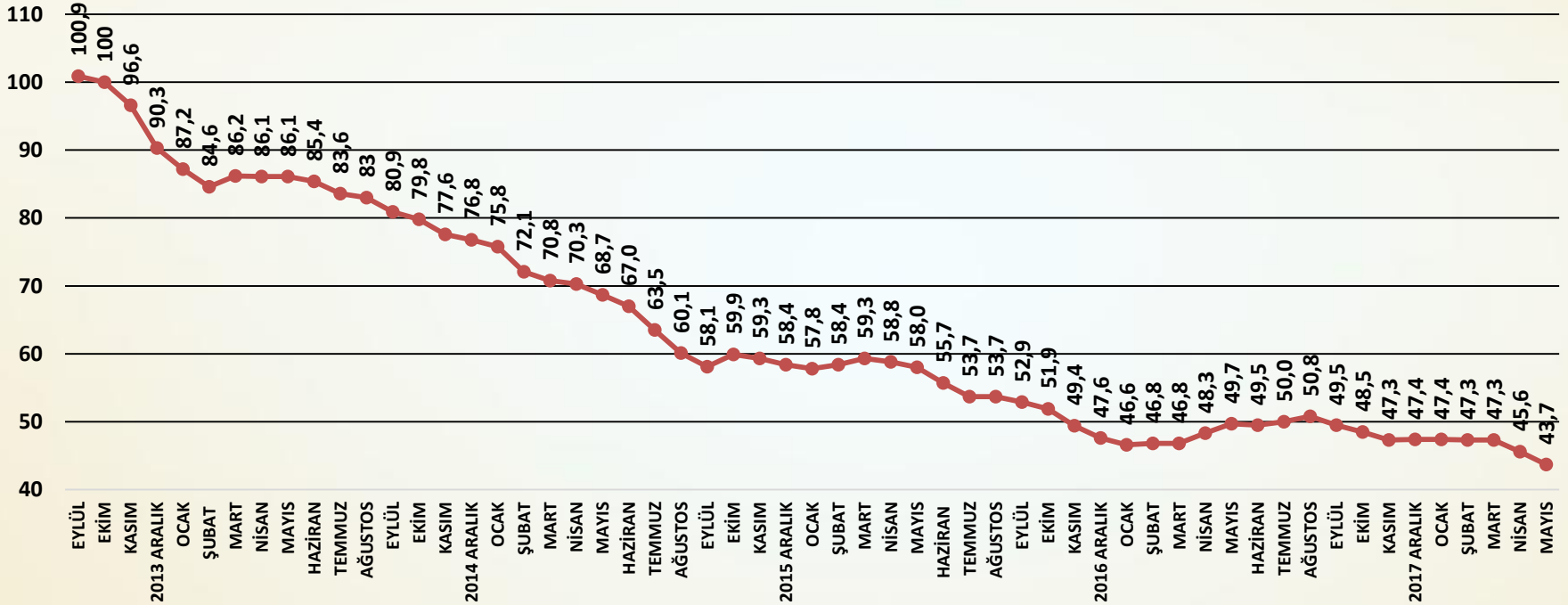
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi'nde Mayıs ayında önemli bir gerileme yaşanmıştır. Güven Endeksi'ndeki bu gerilemede erken seçim kararı ile birlikte ortaya çıkan belirsizlikler etkili olmuştur.
- ❑ Mayıs ayında faaliyetlerde beklentilerin üzerinde gerileme yaşanması da güven kaybında belirleyici olmuştur. Güven seviyesi bir önceki aya göre 2,7 puan düşmüştür. Daha önemlisi güven seviyesi 4,1 puan ile ilk kez Mayıs ayında geçen yılın güven seviyesinin altına inmiştir.
- ❑ Türkiye ekonomisi ile inşaat sektörüne ilişkin güven kaybı Mayıs ayında daha kuvvetli yaşanmıştır.
- ❑ Yurtiçi pazarlarda da Mayıs ayında güven kaybı gerçekleşmiştir.
- ❑ İhracat pazarlarına yönelik güven ise Mayıs ayında durağanlaşmıştır. En sınırlı güven kaybı ihracat pazarlarına yönelik olmuştur.
- ❑ Güven endekslerinin Haziran ayındaki seçimlere kadar zayıf kalacağı öngörülmektedir.

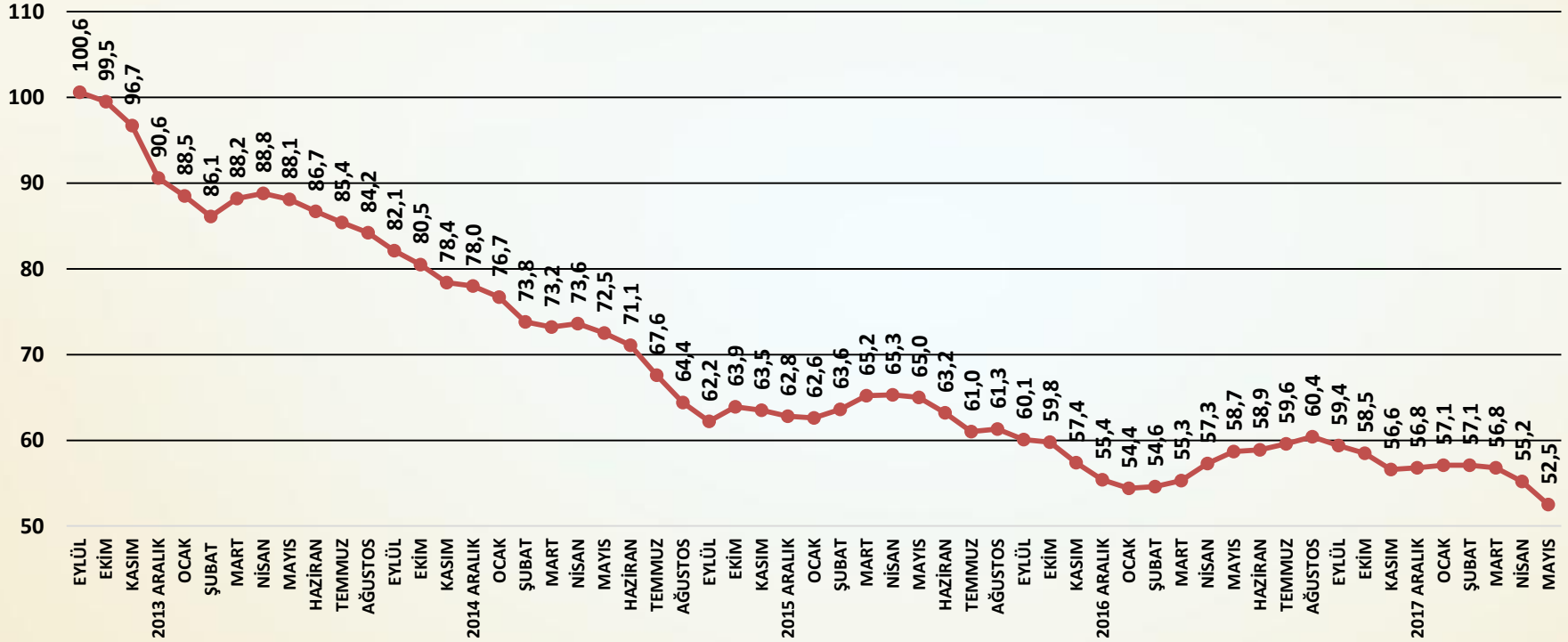
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi Nisan ayında yeniden başladığı gerilemesine Mayıs ayında da devam etmiştir.

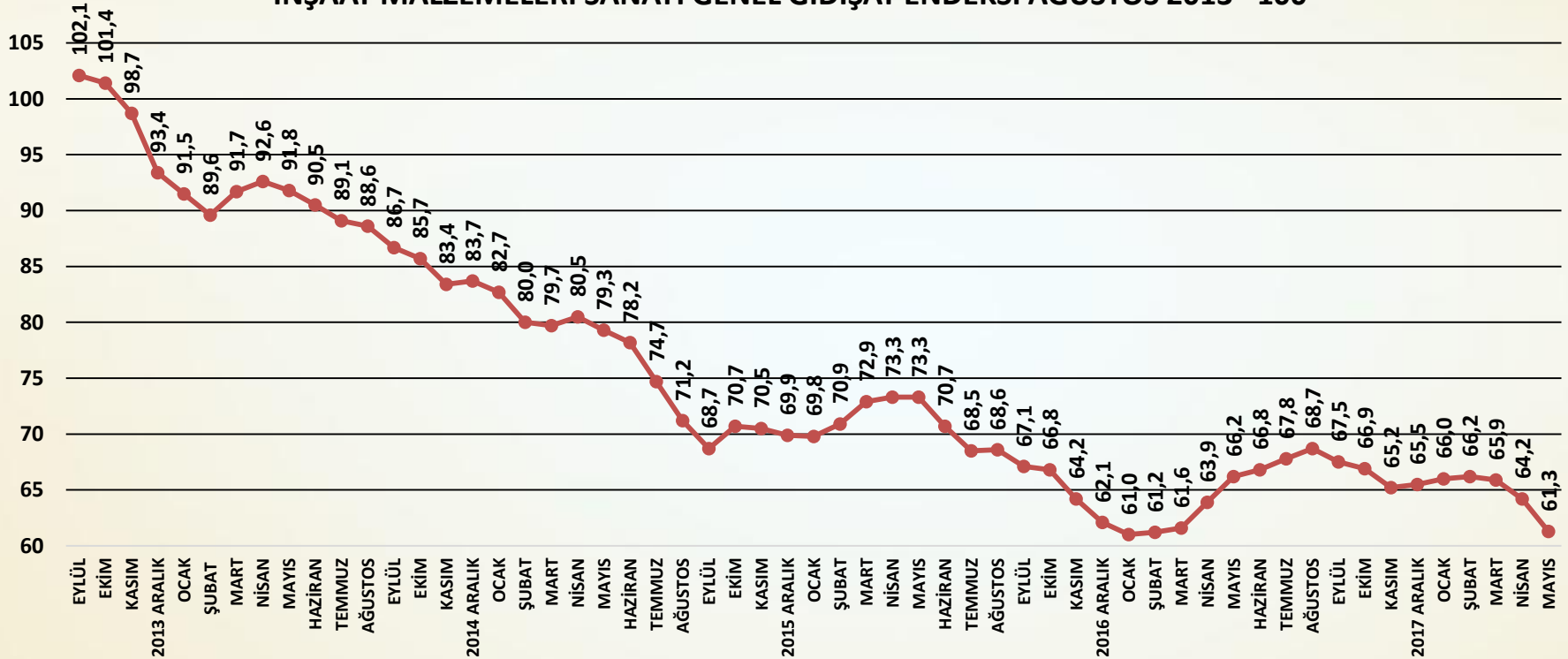
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksinde Mayıs ayında önemli bir zayıflama yaşanmıştır.

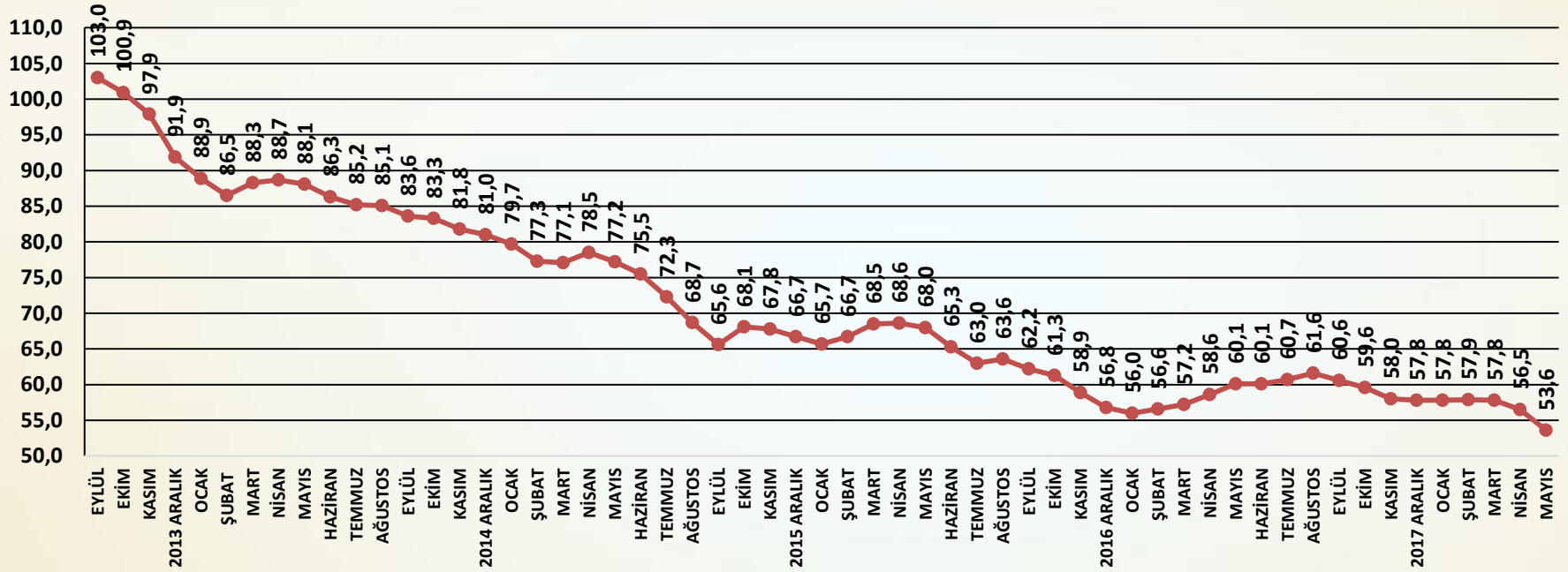
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi genel gidişat endeksinde Mayıs ayında son iki yılın en keskin aylık düşüşü gerçekleşmiştir.

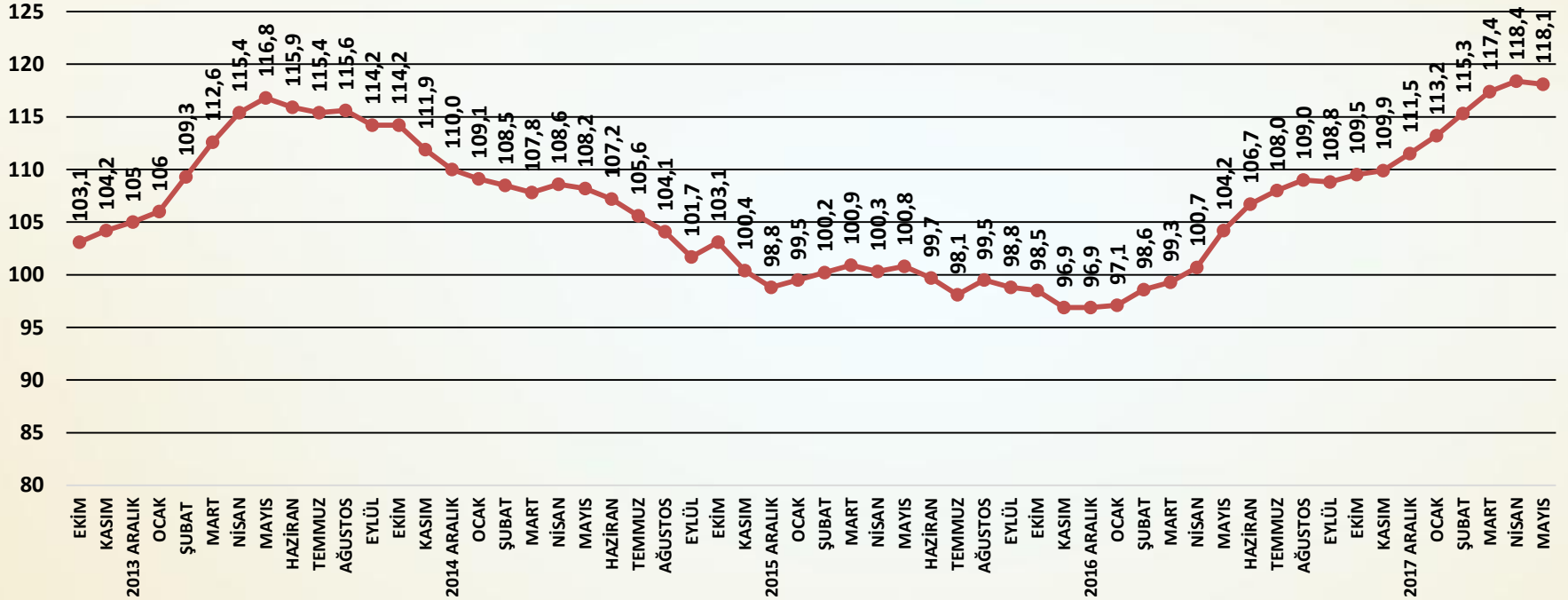
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurtiçi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurtiçi pazarlar genel gidişat endeksi Mayıs ayında beklentilerin üzerinde gerilemiştir.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

ihracat pazarları genel gidişat endeksi Mayıs ayında durağanlaşmıştır.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

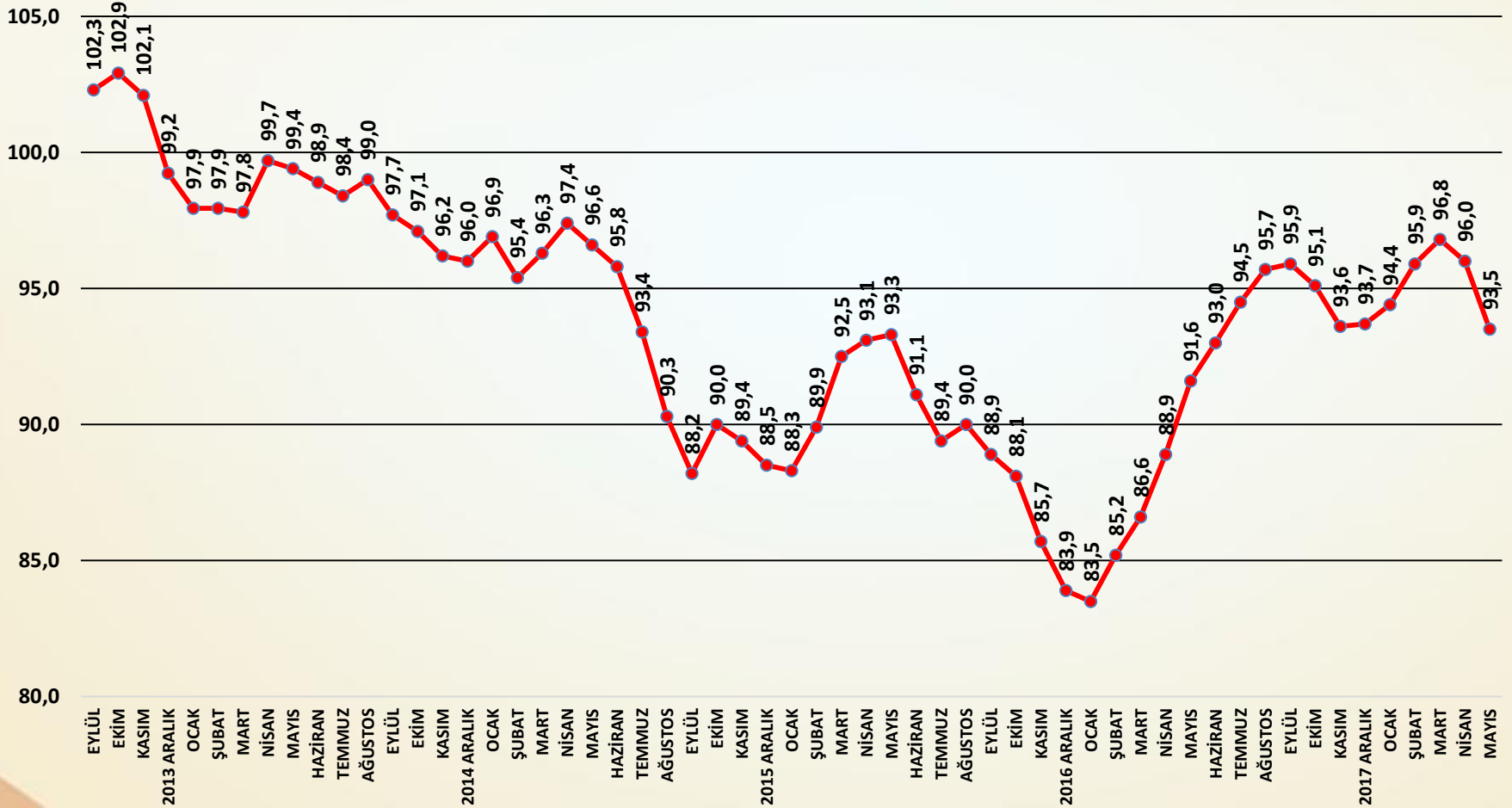


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

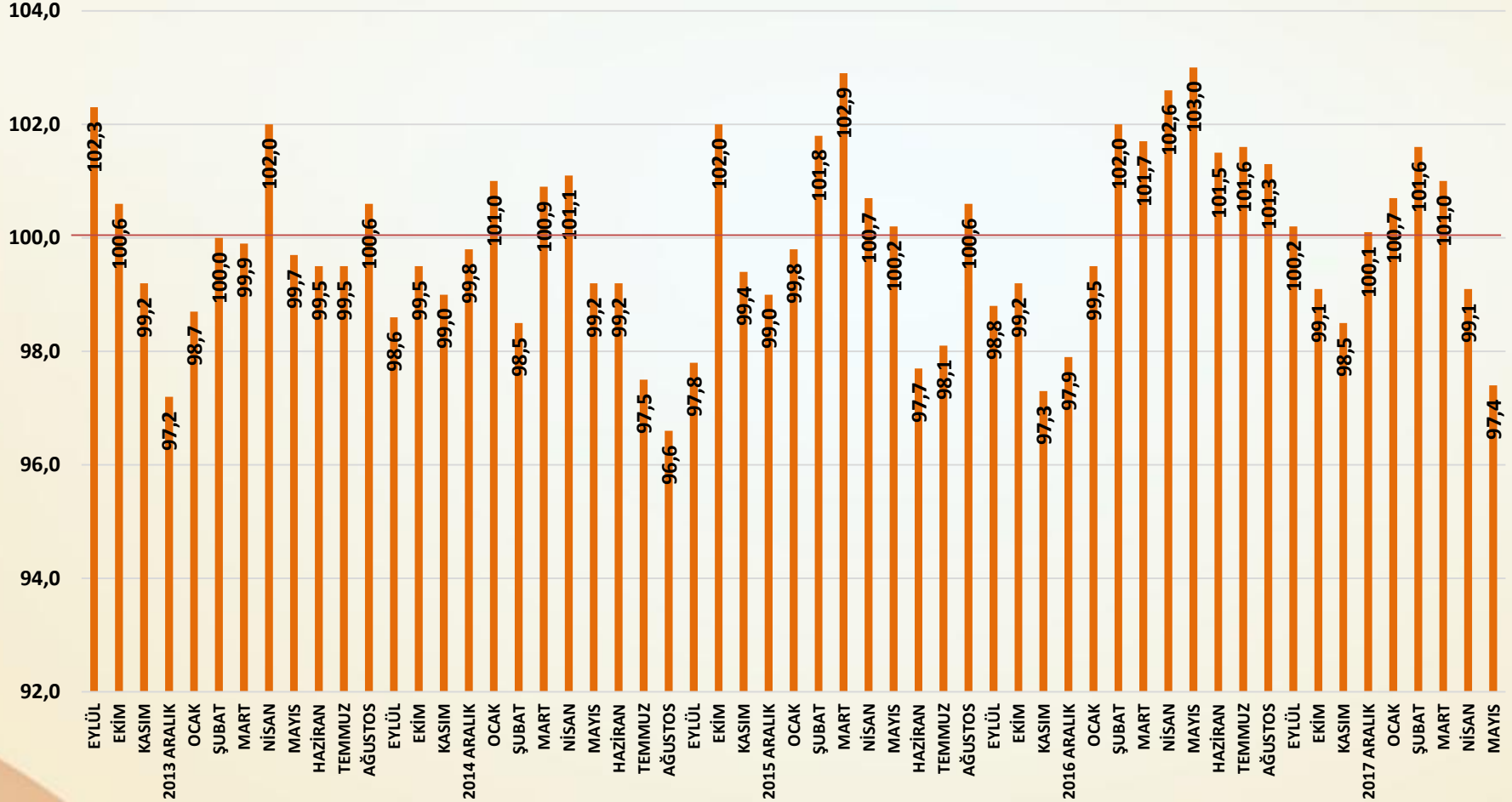
SAYI-42 MAYIS 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



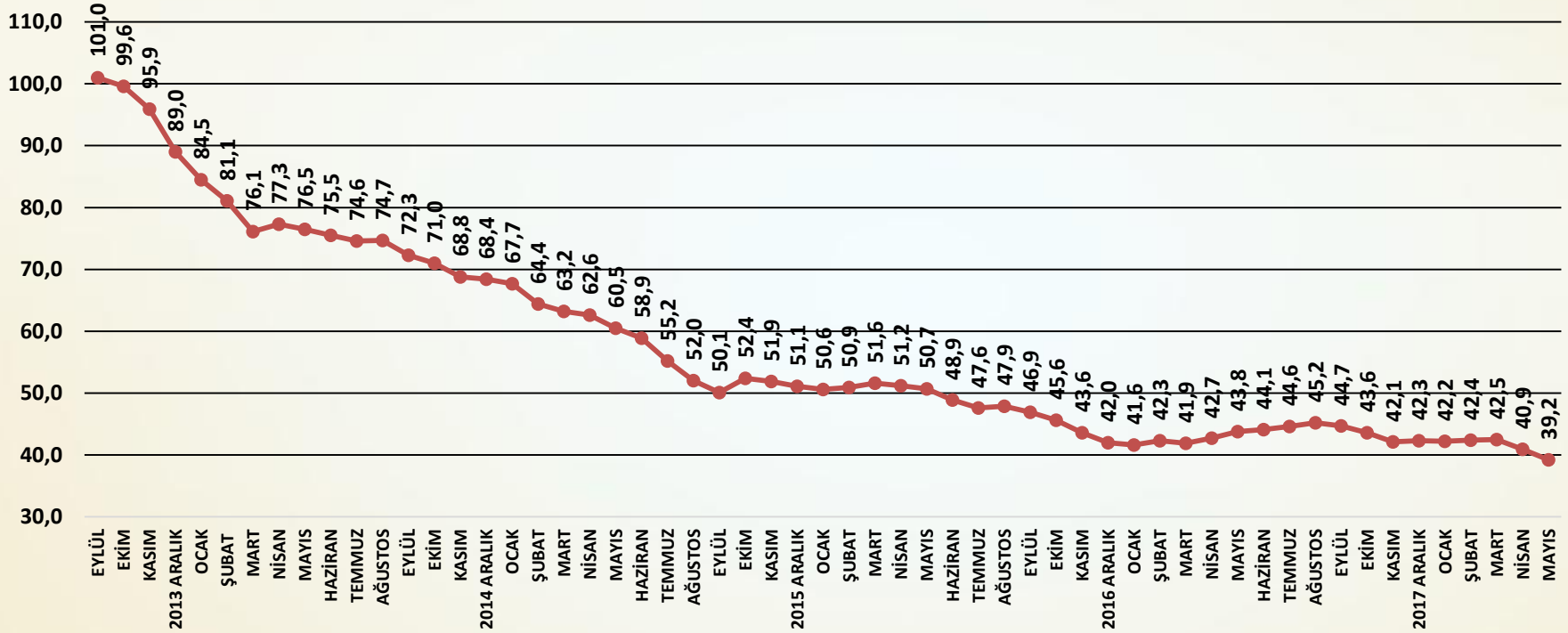
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Erken seçim kararı ile Nisan ayında başlayan beklentilerdeki bozulma Mayıs ayında daha kuvvetli yaşanmıştır. Faaliyetlerdeki gerileme ve güven kaybı da beklentileri olumsuz etkilemiştir.
- ❑ Beklenti Endeksi Mayıs ayında bir önceki aya göre 2,5 puan düşmüştür. Böylece Nisan ayında başlayan gerileme hızlanmıştır. Buna rağmen Mayıs ayı beklenti seviyesi geçen yılın aynı dönemine göre 1,9 puan yukarıda kalabilmiştir.
- ❑ İnşaat malzemeleri sanayine ilişkin beklentiler Mayıs ayında önemli ölçüde düşmüştür.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişlerde de yine önemli bir gerileme gerçekleşmiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin ihracat siparişlerindeki artış Mayıs ayında yavaşlamıştır.
- ❑ Erken seçim kararının yarattığı belirsizlik ile önümüzdeki üç ayın üretim, yatırım ve istihdam beklentileri de gerilemiştir.
- ❑ Seçime kadar olan dönemde beklentileri daha çok seçim sonrasına ilişkin açıklamalar ve seçim sonuçları öngörülerini şekillendirmektedir. Beklentilerdeki en erken iyileşme seçimlerden sonra gerçekleşebilecektir.

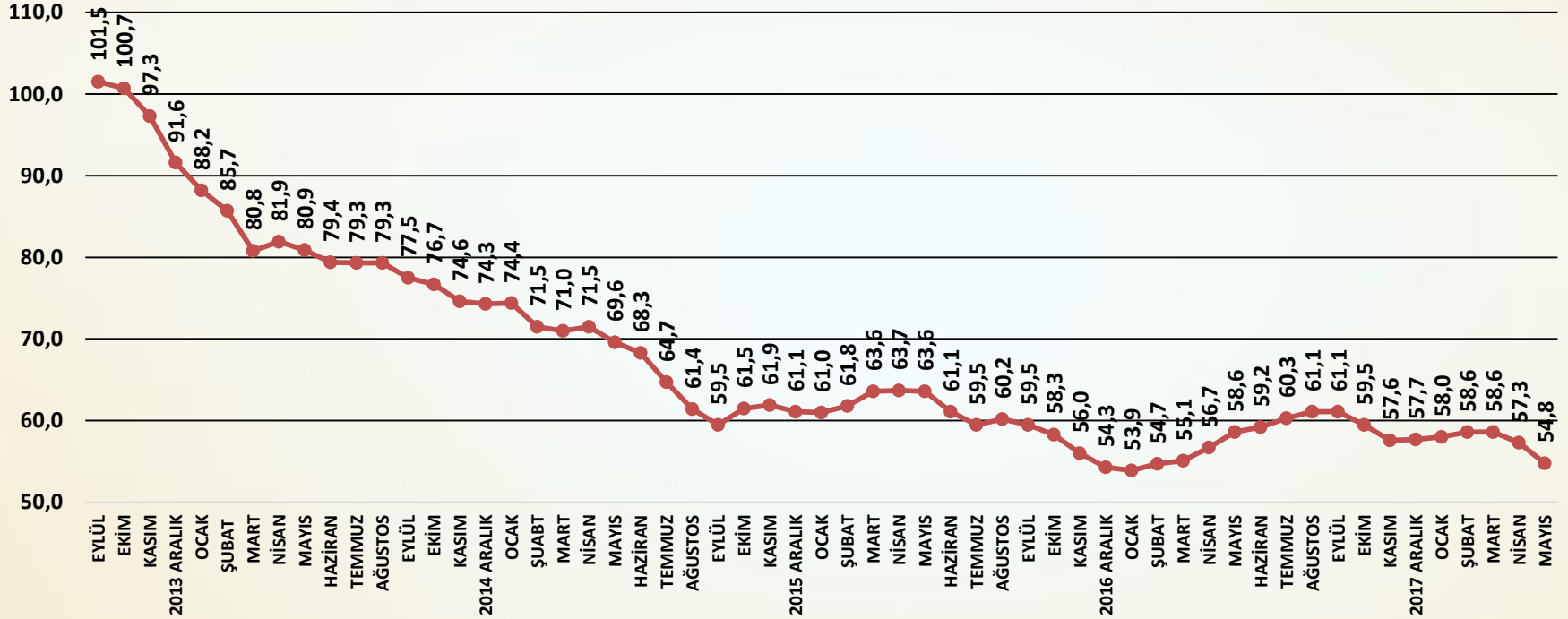
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler Mayıs ayında gerilemiştir.

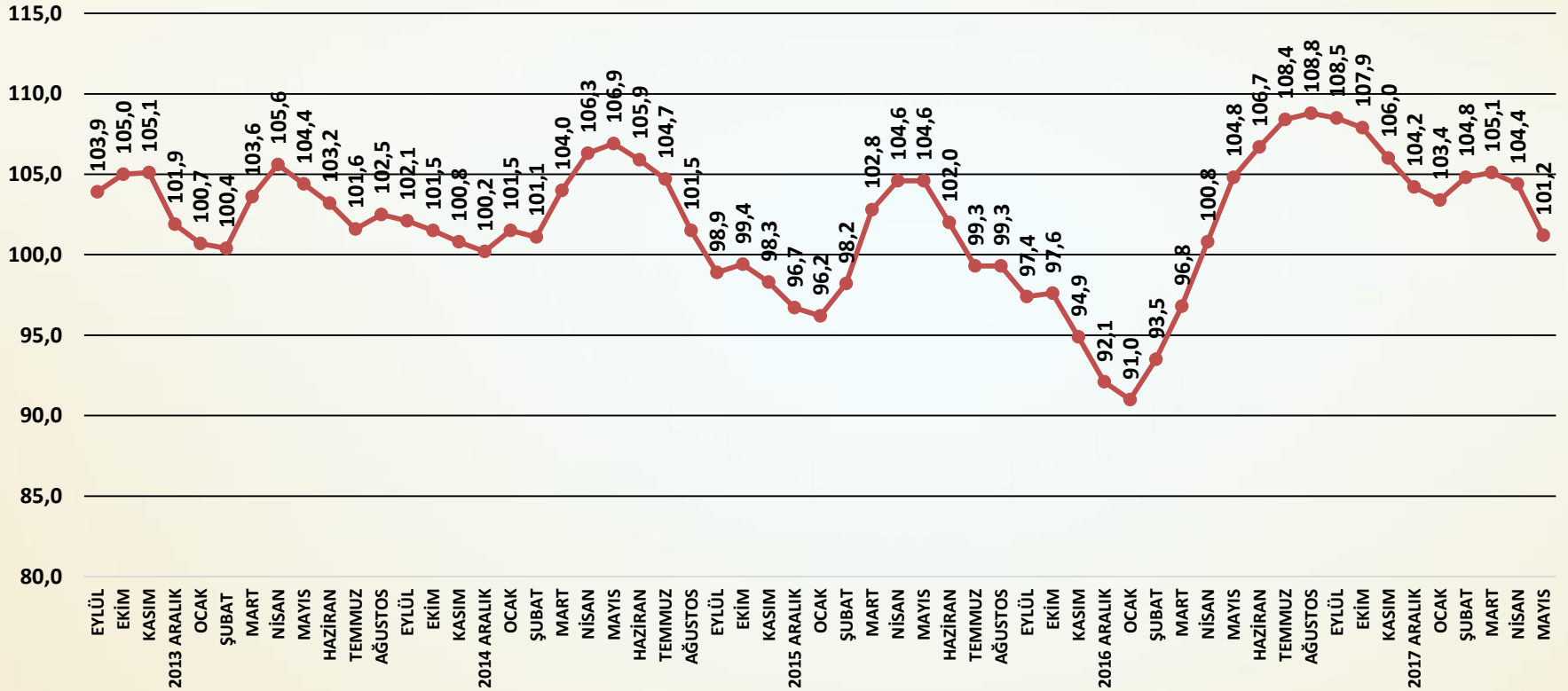
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi beklentileri Mayıs ayında önemli bir gerileme göstermiştir.

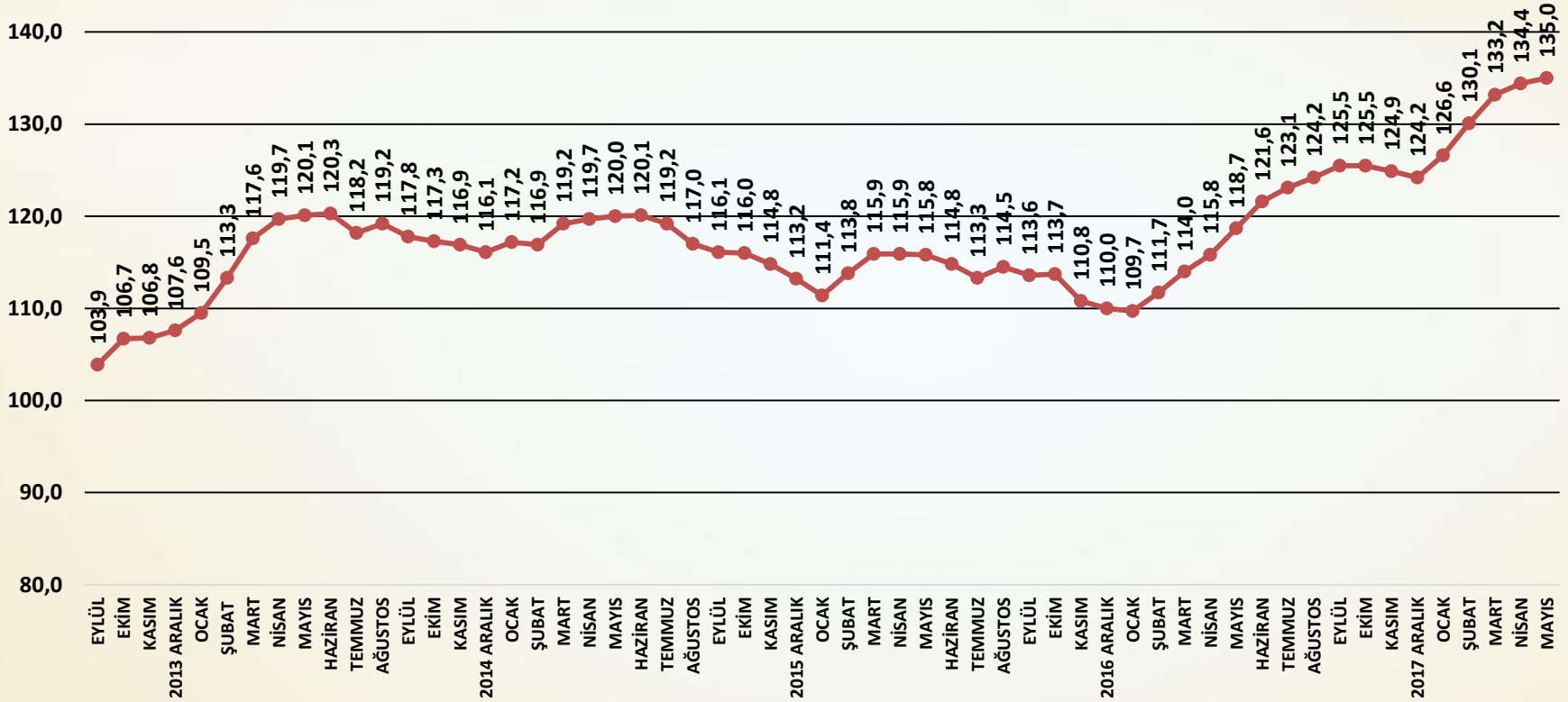
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan yurtiçi siparişleri artışı Mayıs ayında beklenmedik şekilde yine gerilemiştir.

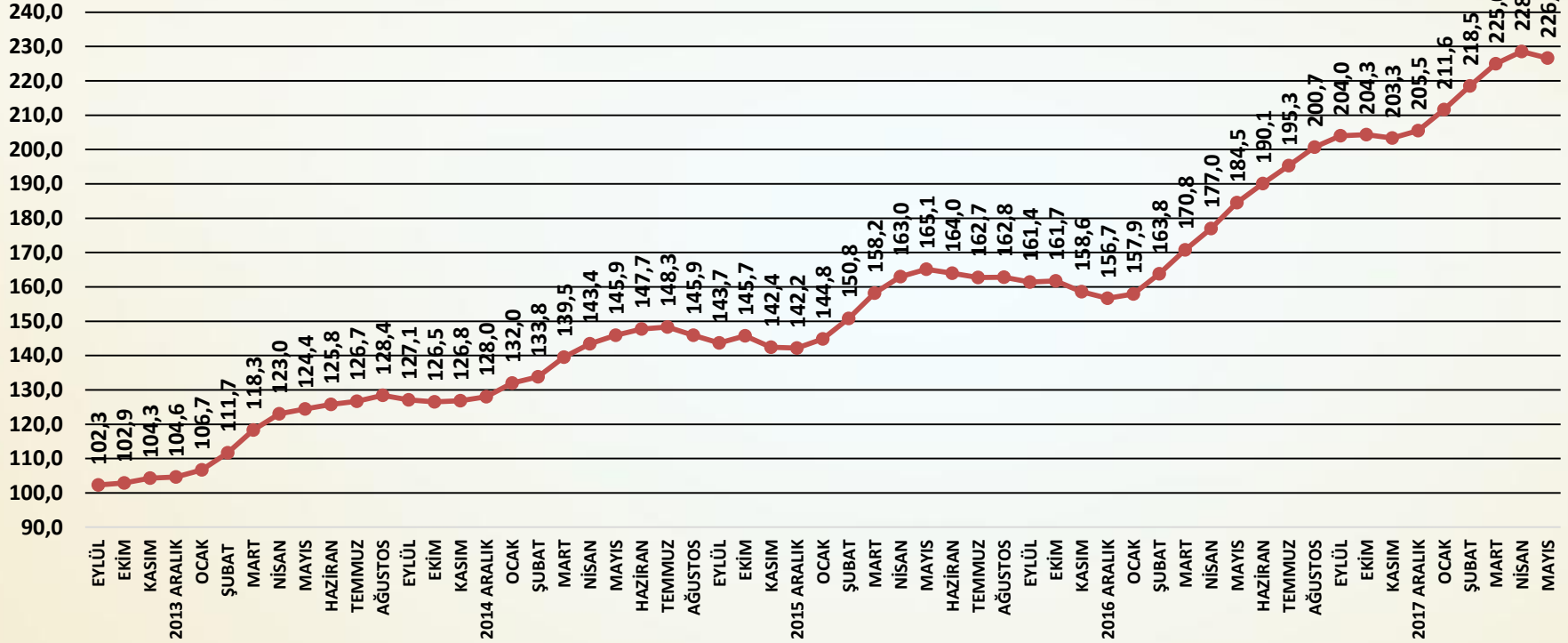
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişleri artışı Mayıs ayında yavaşlayarak sürmüştür.

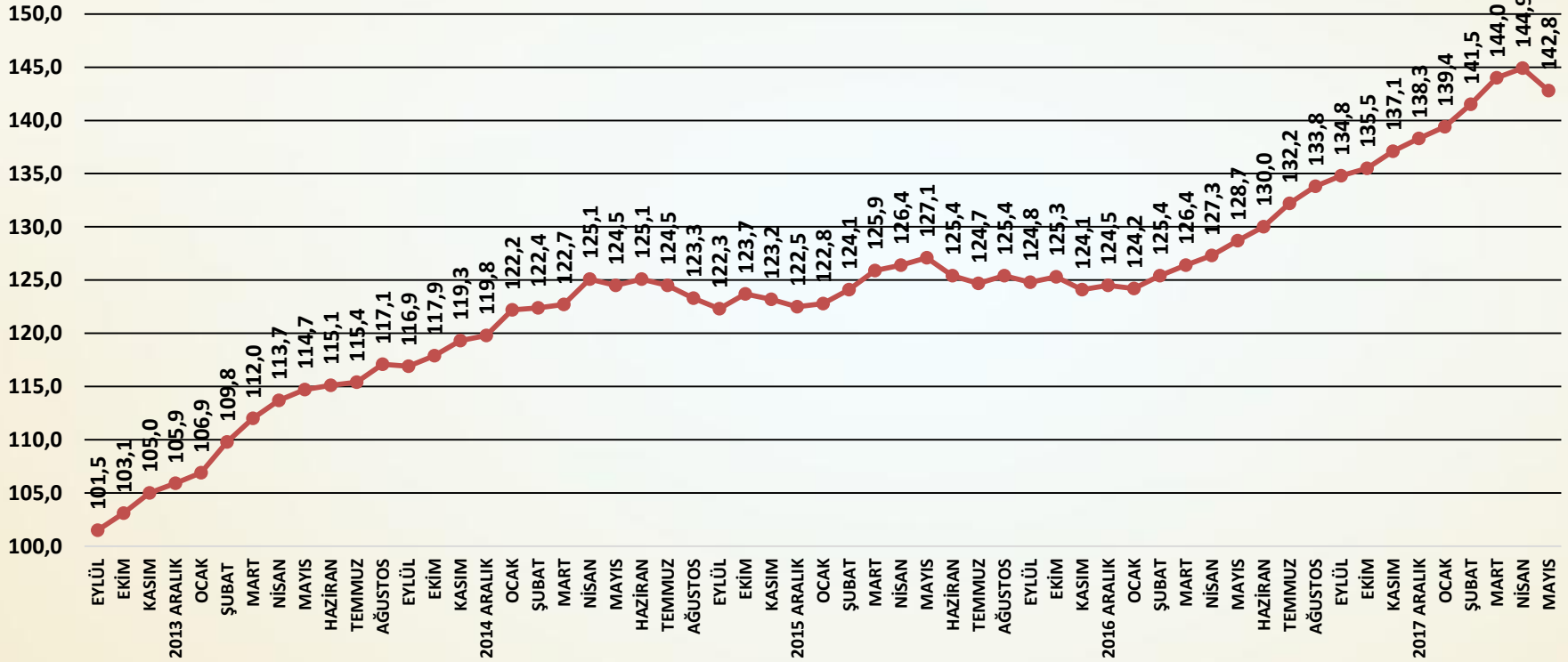
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentilerinde Mayıs ayında uzun süre sonra gerileme yaşanmıştır.

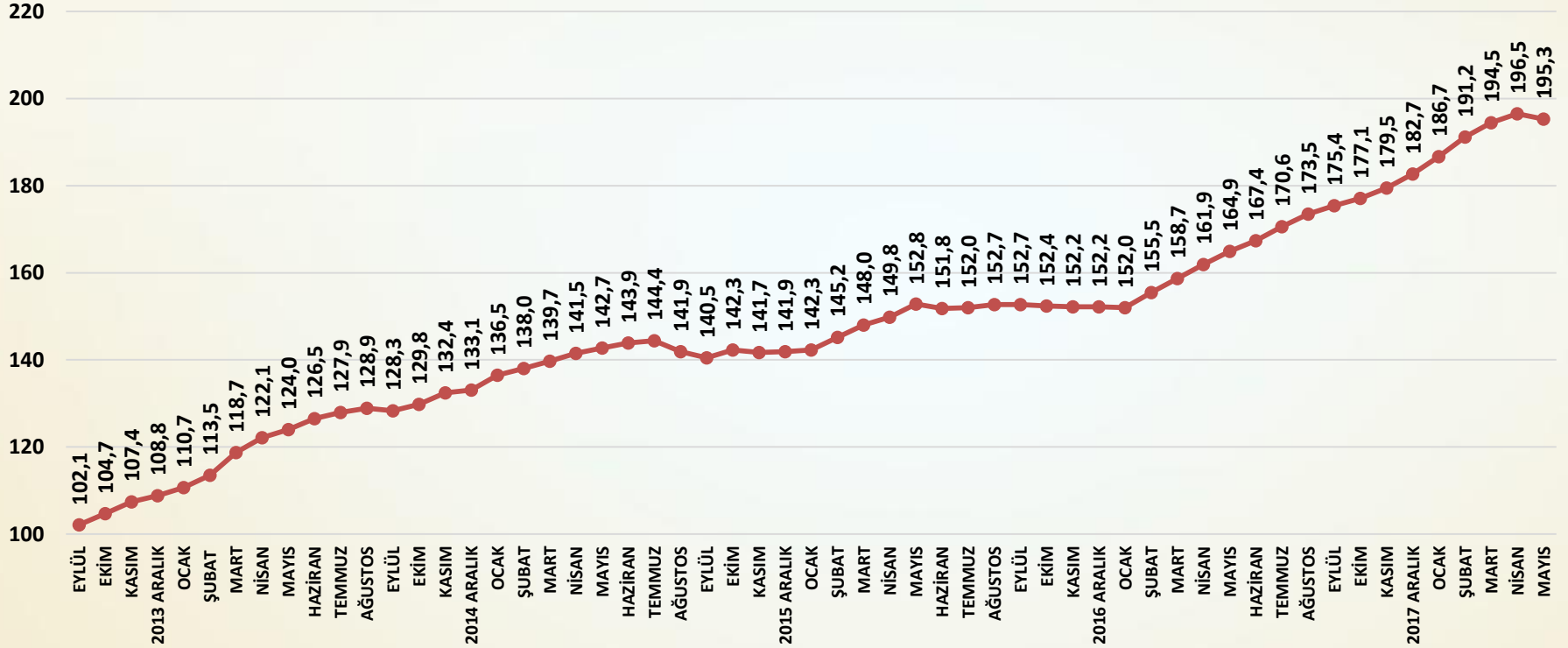
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentileri de Mayıs ayında uzun süre sonra gerilemiştir.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri Mayıs ayında düşmüştür.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-42 MAYIS 2018

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

İnşaat malzemeleri sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemeleri sanayindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ☐ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ☐ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ☐ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ☐ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.

ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr



İNŞAAT MALZEMELERİ
SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-42 MAYIS 2018

