



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-107 EKİM 2023

Katkılarıyla:





**YENİ S5 SOLAR ÇATI PANELİ İLE
SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇÖZÜMLER!**



ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELESİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSI

İnşaat malzemesi sanayisinde ölçülen faaliyet, güven ve bekłentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSI

İnşaat malzemesi sanayisinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSI

İnşaat malzemesi sanayisinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöré yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSI

İnşaat malzemesi sanayisinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin bekłentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.



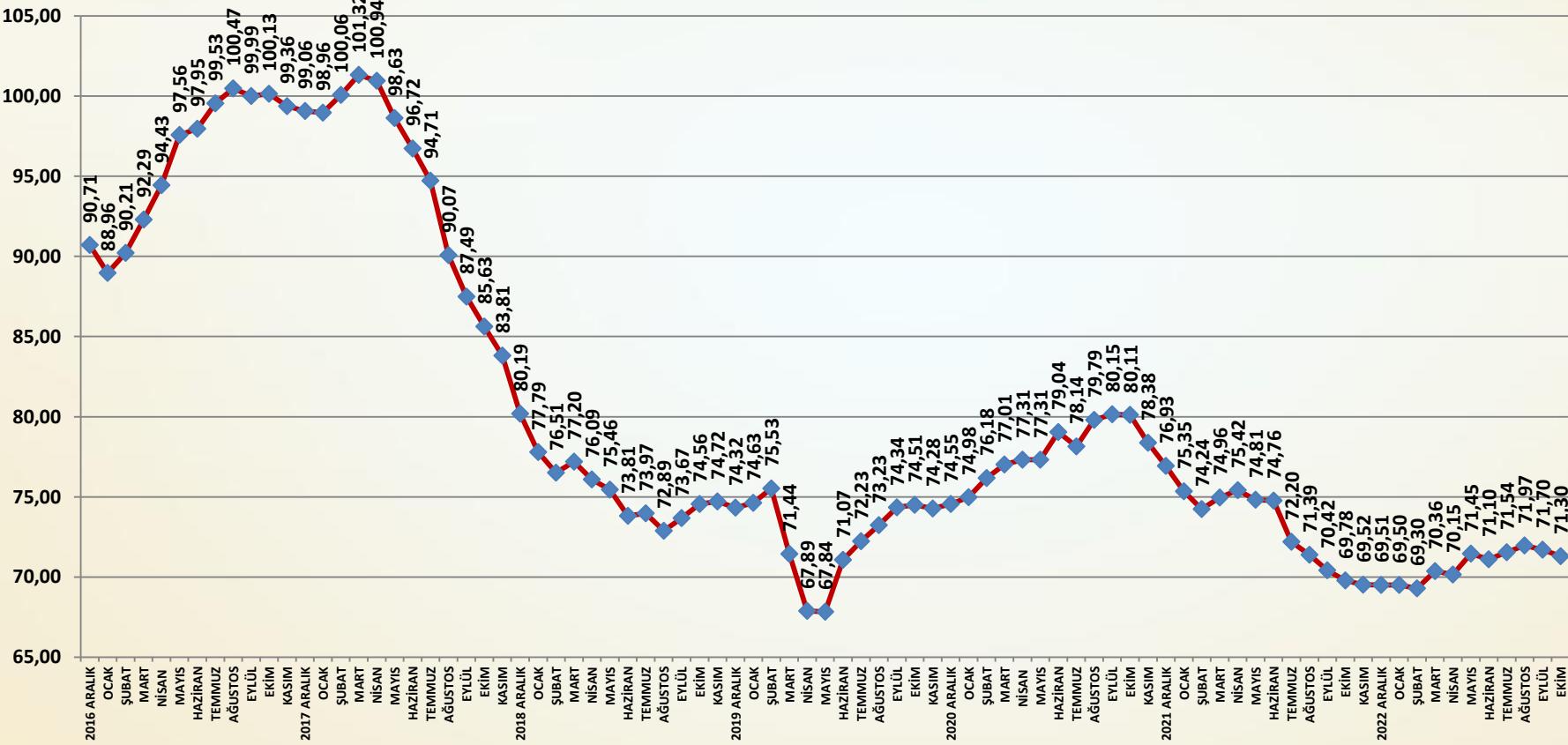
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ ENDEKSLERİ
SAYI-107 EKİM 2023

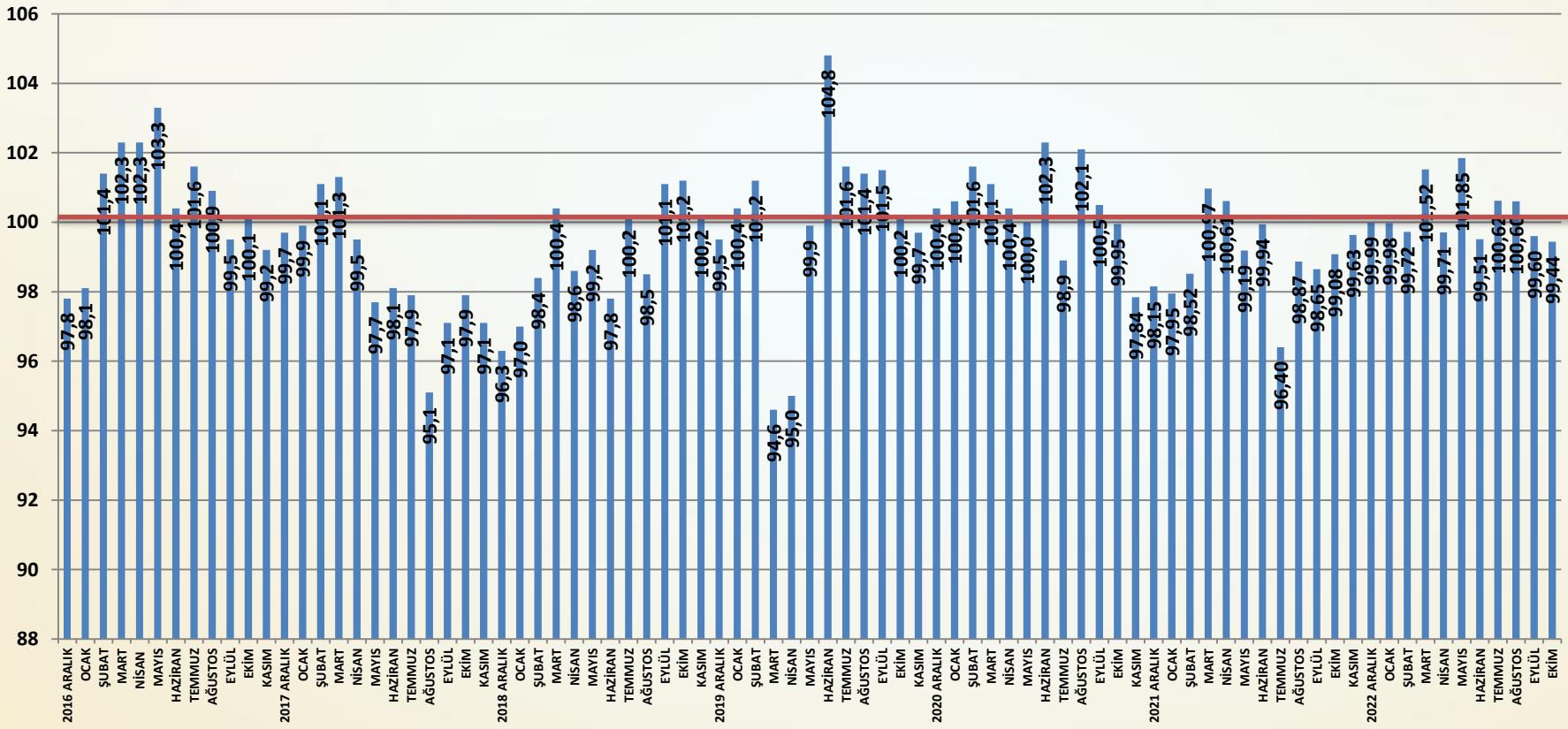
İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ



BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileşik Endeks Değerlendirme

- İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi ekim ayında düşüş göstermiştir. Seçimler sonrası iki aylık toparlanma ardından Bileşik Endeks eylül ve ekim aylarında sınırlı ölçüde yeniden gerilemiştir. Ekim ayında faaliyetlerde büyümeye devam etmiştir. Ancak güven tarafı kırılgan kalırken, bekleneler de zayıflamaya devam etmiştir. Önümüzdeki döneme ilişkin olarak alınan yurt içi ve yurt dışı siparişlerdeki düşüşler güven ve beklenileri olumsuz etkilemiştir.
- İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi ekim ayında bir önceki aya göre **0,40** puan azalmıştır. Bileşik Endeks ekim ayında **71,30** puan olmuştur. Seçim sonrası dört aylık süreçte Bileşik Endeks dar bir bant içinde kalmıştır.
- Ekim ayında yeni ekonomi politikalarının netleşmesi ve mevsimselliğin olumlu katkısı ile faaliyetlerde büyümeye süreci olmuştur. Üretim, ihracat ve cirolar büyümüştür. İç satışlar yavaşlamıştır.
- Güven Endeksi ekim ayında düşmüştür. Uzun süredir gerileme eğilimi içinde kalan Güven Endeksi'nde iyileşme sağlamak zaman alacaktır. Politika uygulamaları ve etkileri izlenmeye devam edilecektir. Ekonomi politikalarında kalıcılık belirleyici olacaktır.
- Beklenti Endeksi ekim ayında düşmüştür. Özellikle alınan yurt içi ve ihracat siparişlerindeki düşüşler üretim, yatırım ve istihdam beklenilerini de sınırlamıştır.
- Bileşik Endeks'in son iki aydaki performansını büyük ölçüde iç ve dış pazarlardaki koşullara bağlı olarak faaliyetlerin seyri belirleyecektir. Güven ve beklenelerde kalıcı iyileşme ise zaman alacaktır.



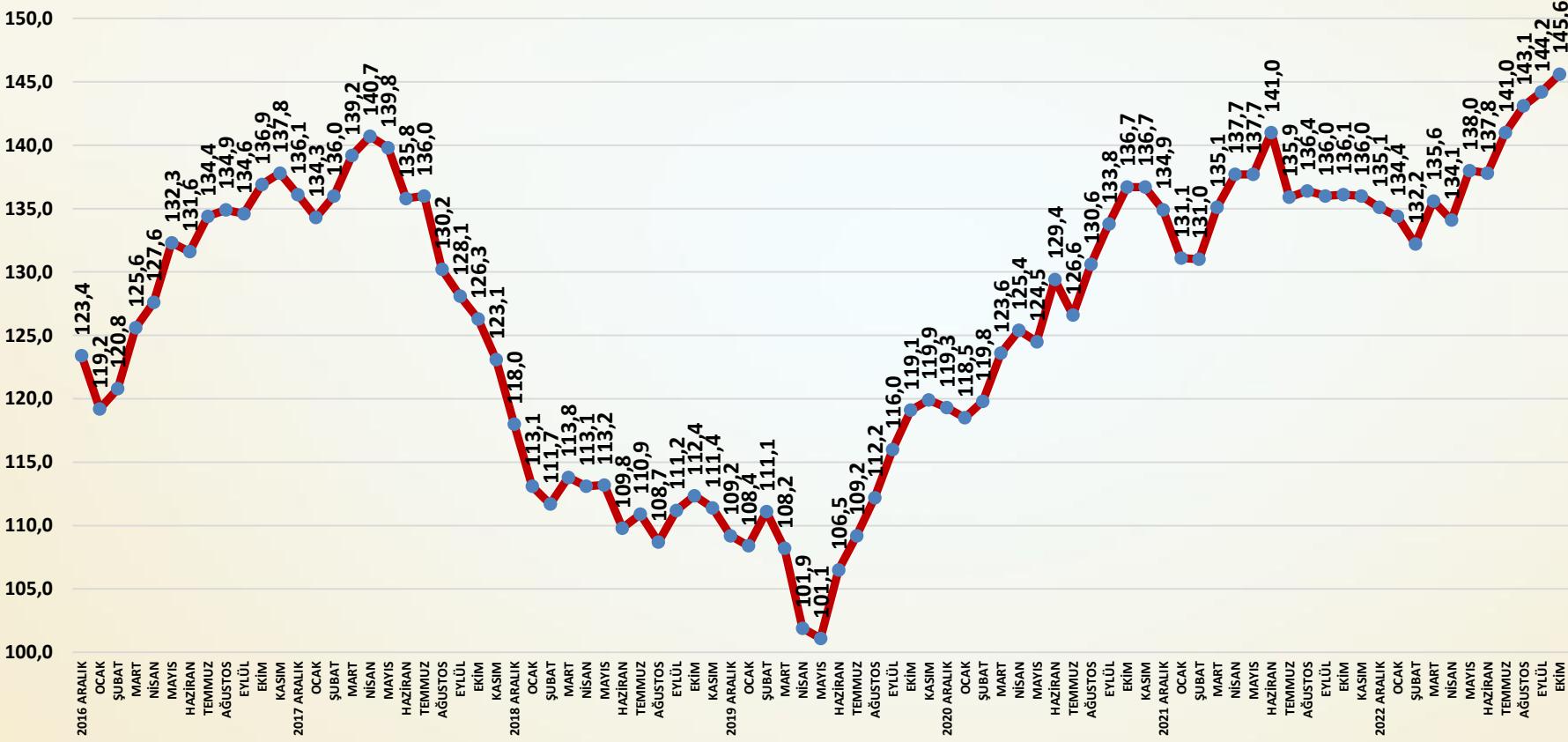
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

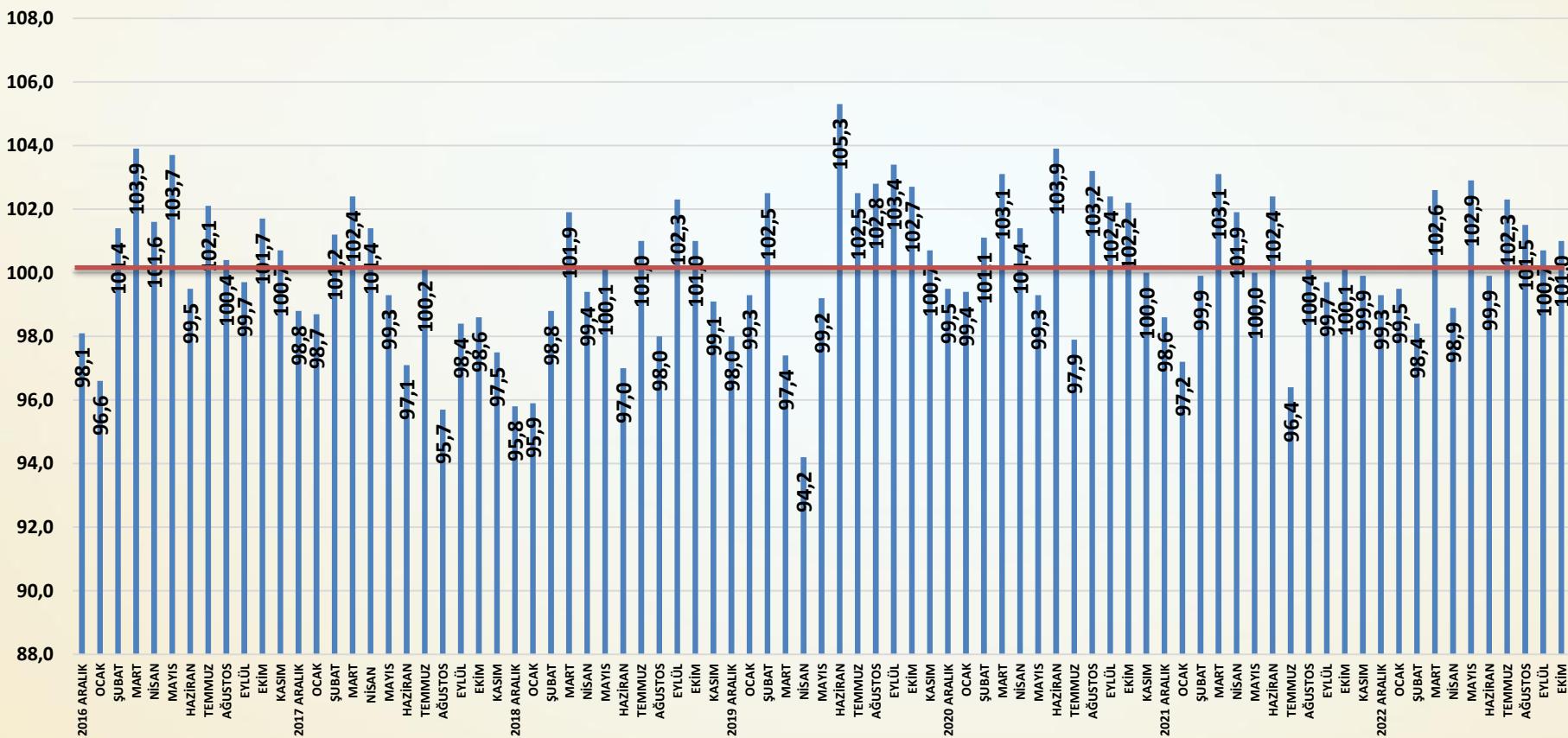
İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ ENDEKSLERİ
SAYI-107 EKİM 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ
FAALİYET ENDEKSİ



FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100

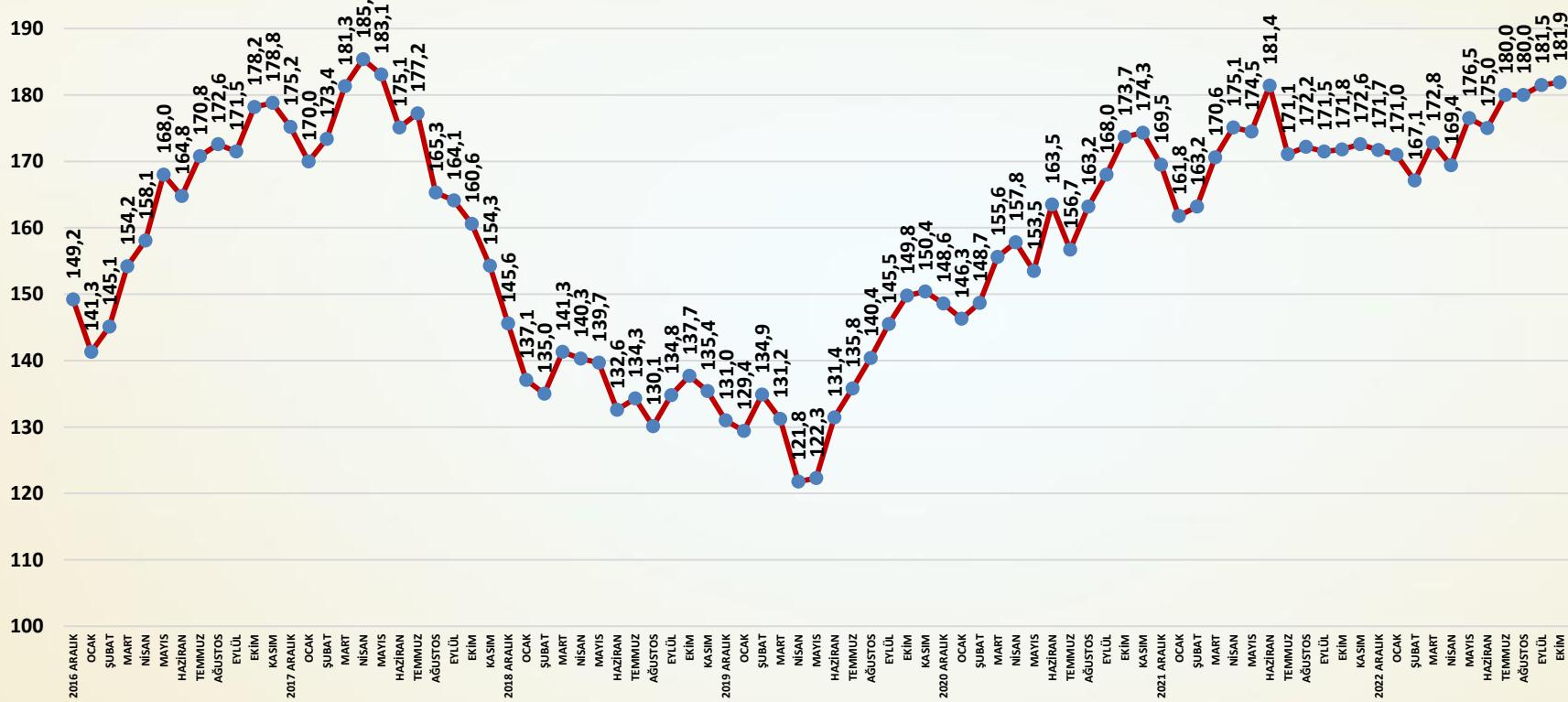


AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI


Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- Faaliyet Endeksi ekim ayında bir önceki aya göre artışını ivme kazanarak sürdürmüştür. Böylece seçimler sonrası faaliyetlerde dört ay üst üste büyümeye gerçekleşmiştir. Bununla birlikte yurt içinde para politikasındaki sıkışma etkisini göstermeye başlamıştır. Küresel pazarlarda ise yavaşlama devam etmiştir. Mevsimsellik Faaliyet Endeksine olumlu katkı sağlamayı ekim ayında da sürdürmüştür. Tüm bu gelişmeler sonucu ekim ayında alt faaliyet gruplarında büyümeler gerçekleşmiştir.
- Faaliyet Endeksi ekim ayında bir önceki aya göre **1,4** puan artmış ve **145,6** puana yükselmiştir. Faaliyet Endeksi, endeksin hazırlandığı dönem içindeki en yüksek seviyesine ulaşmıştır.
- Yurt içi satışlardaki artış ekim ayında bir önceki aya göre yavaşlamıştır. Sıkı para politikasının etkileri görülmektedir. Ancak mevsimsellik ile iç satışlarda sınırlı da olsa büyümeye süreci olmuştur.
- İhracat ekim ayında artış göstermiştir. Pazarlardaki yavaşlamaya rağmen ihracat artışı gerçekleşmiştir. İhracat artışı önceki aya göre de ivme kazanmıştır.
- Üretimde ekim ayında yüksek bir artış gerçekleşmiştir. Cirolar da önemli ölçüde genişlemiştir. Yurt dışı ihracat fiyatları ise uzun süre sonra ilk kez gerilememiştir.
- İnşaat malzemesi sanayisinde faaliyetleri içerisinde ekonomi politikaları ve mevsimsellik, dışında ise yavaşlama belirlemeye devam edecektir. Yılın son iki genel olarak faaliyetlerdeki büyümeye bir yavaşlama beklenisi bulunmaktadır.

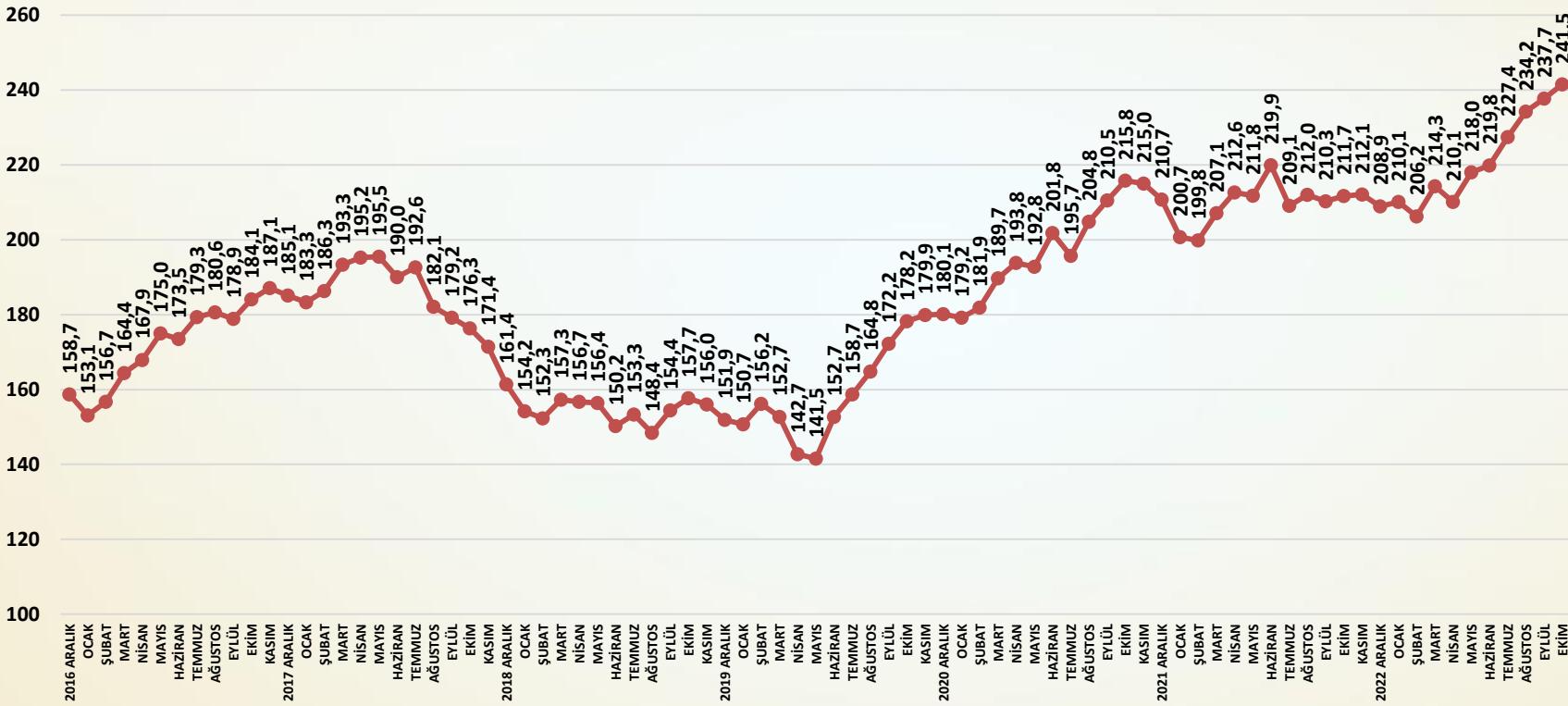
YURTİÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurt içinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurt içi satışlar ekim ayında bir önceki aya göre çok sınırlı artış göstermiştir.

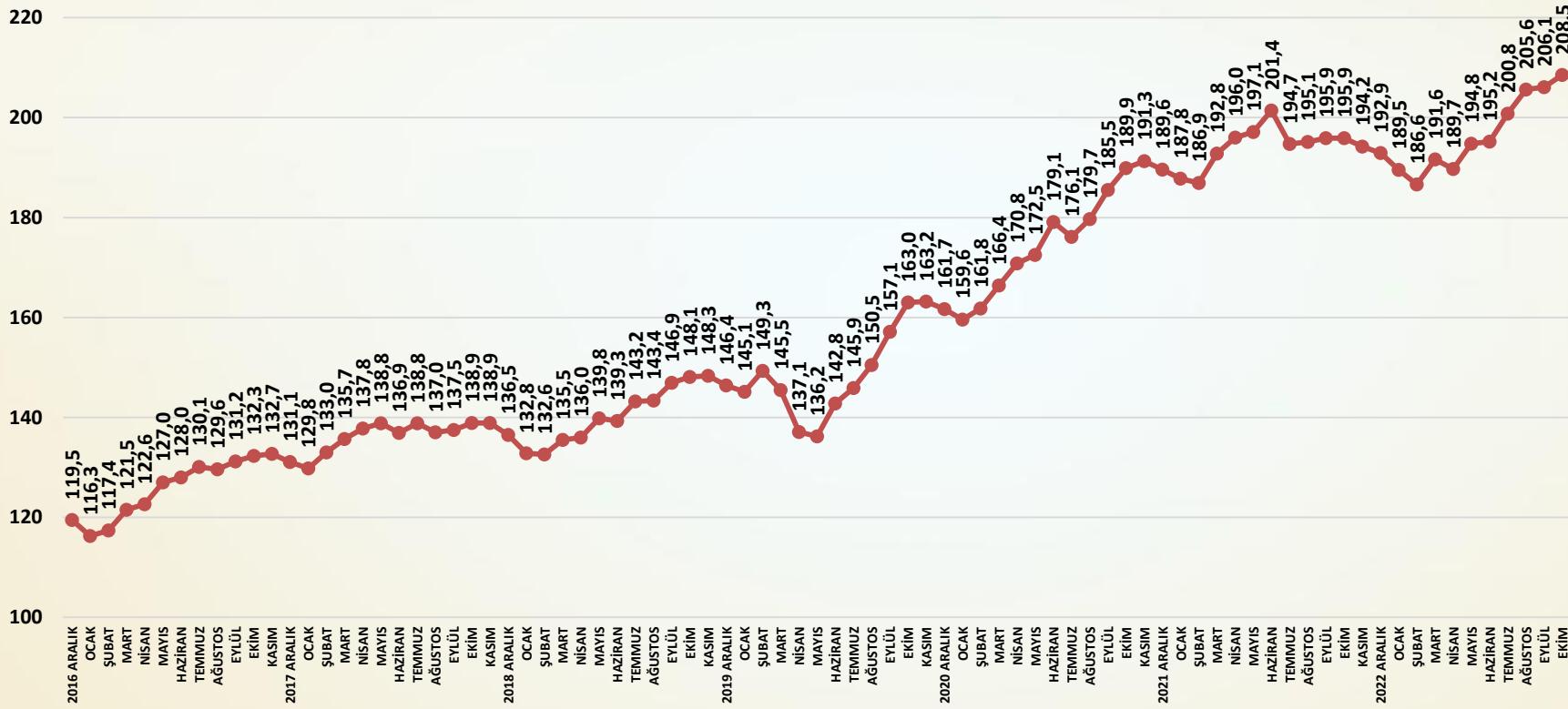
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ekim ayında üretimde önemli artış gerçekleşmiştir.

İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ekim ayında ihracatta artış ivme kazanmıştır.

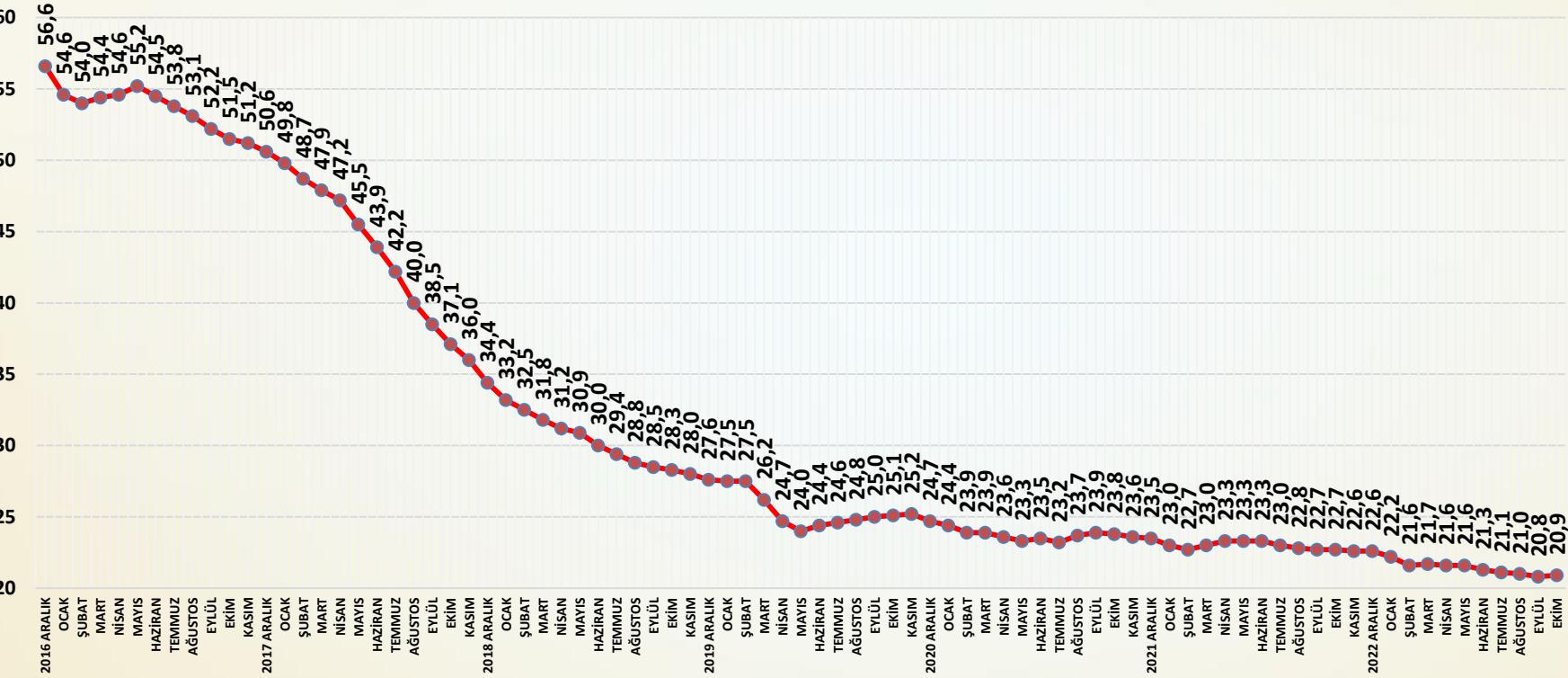
CİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ekim ayında cirolarda önemli büyümeye gerçekleşmiştir.

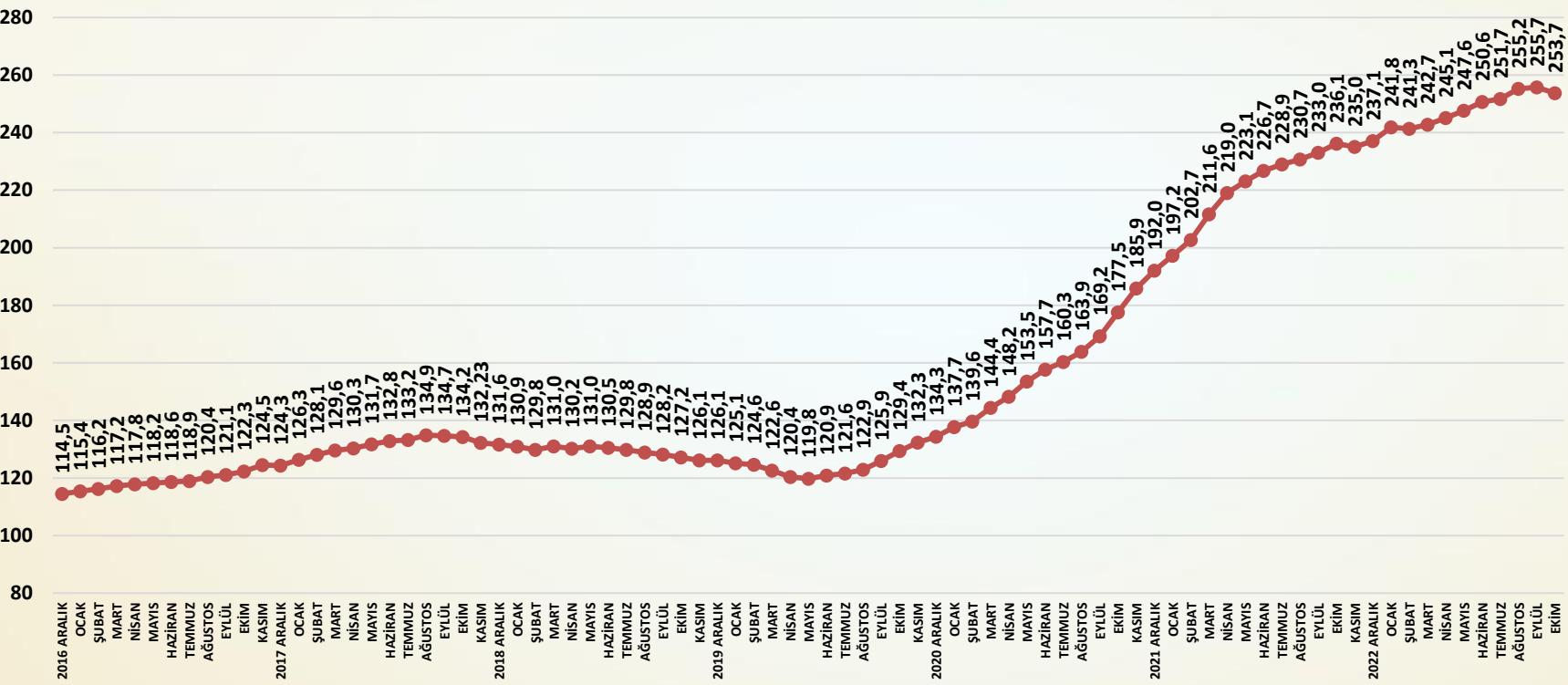
TAHSİLAT HİZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı ekim ayında durağan kalmıştır.

YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay yurt dışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ekim ayında yurt dışı satış fiyatları uzun süre sonra gerilemiştir.

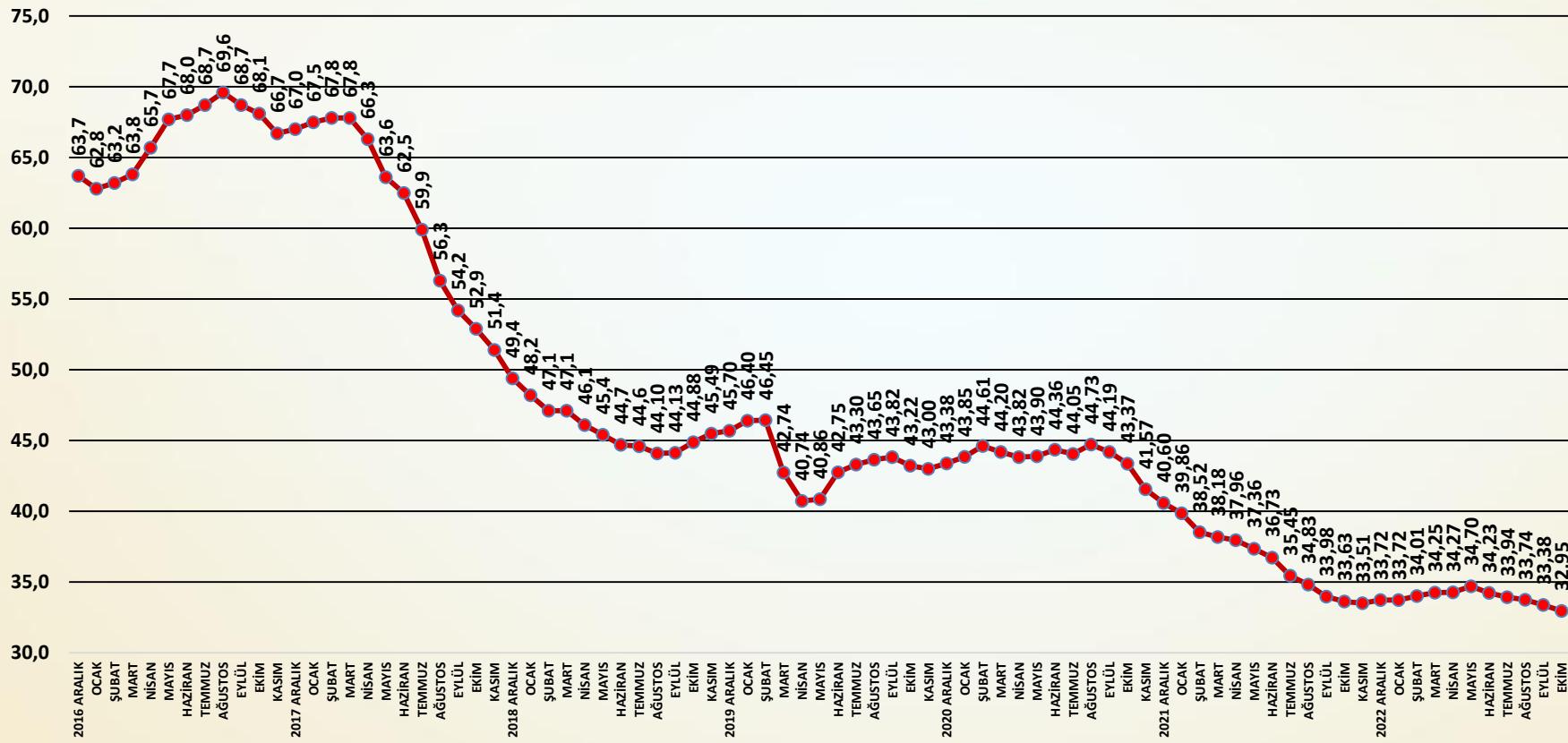


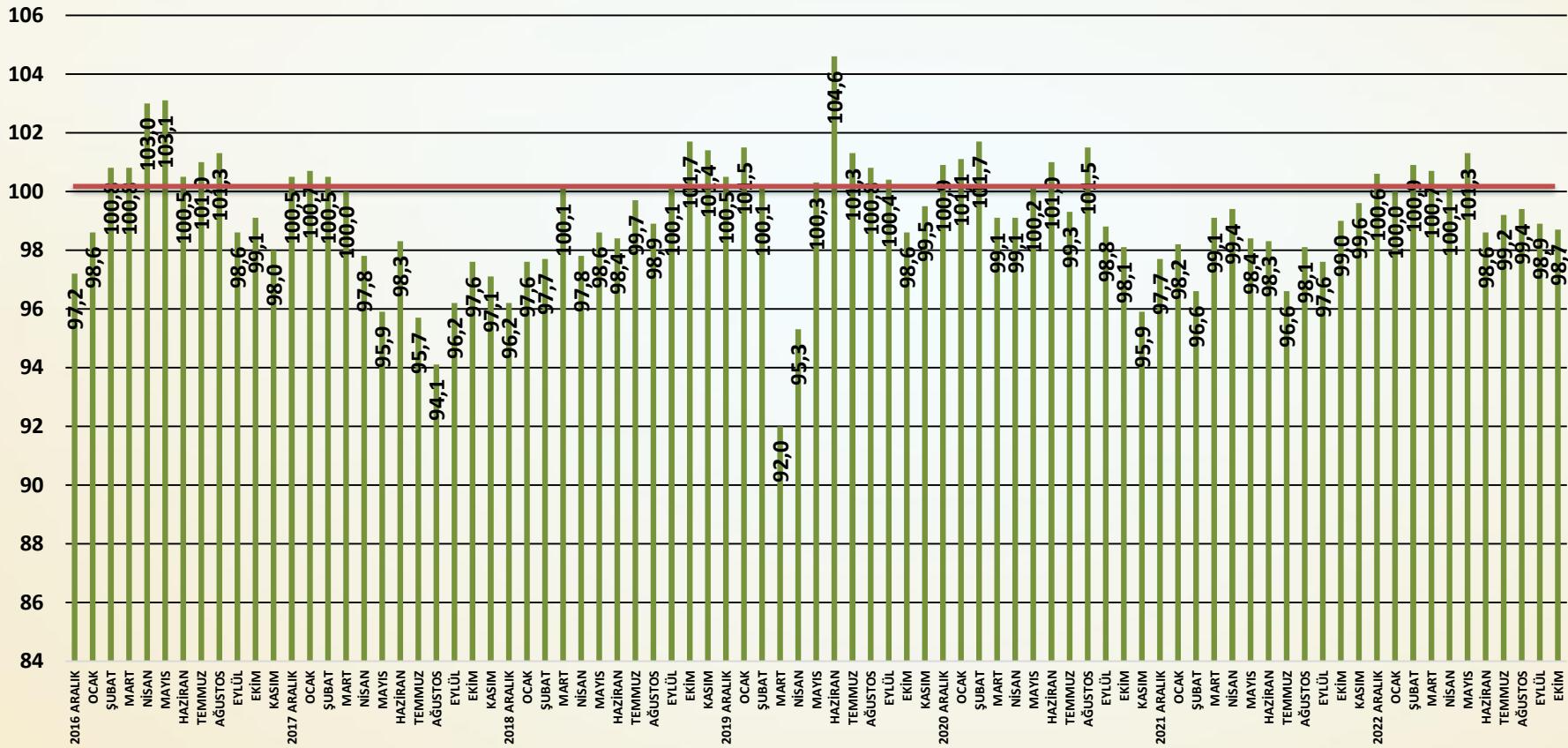
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ ENDEKSLERİ
SAYI-107 EKİM 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ
GÜVEN ENDEKSI



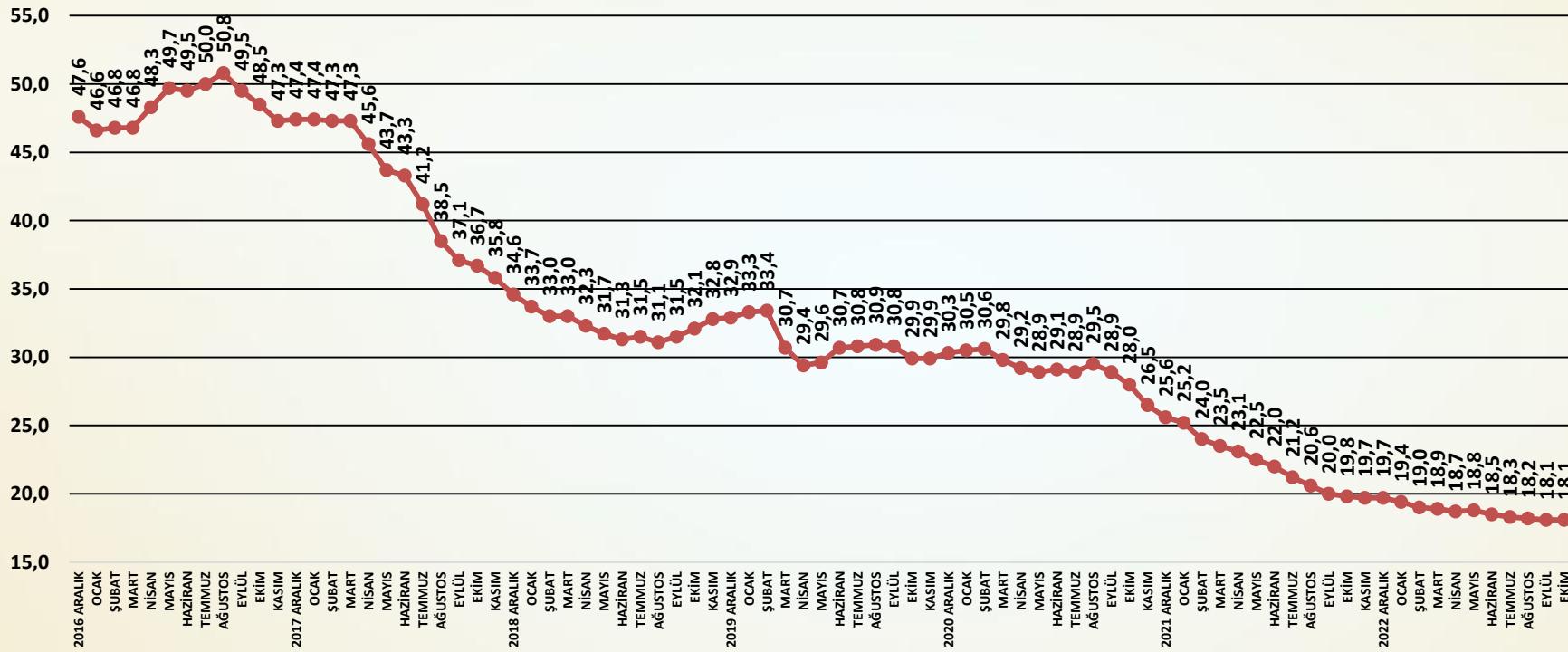
GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100


AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI


Güven Endeksi Değerlendirme

- Güven Endeksi ekim ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir. Ekim ayında faaliyetlerdeki büyümeyenin devam ediyormasına rağmen Güven Endeksi'nde gerileme eğilimi sürmüştür. Güven Endeksi kırılgan kalmaya devam etmektedir. Politika uygulamalarının kalıcılığı ve ilk etkileri izlenmektedir. Ayrıca politika uygulamalarının inşaat sektörü ile inşaat malzemesi sanayi üzerindeki olası sınırlayıcı etkileri öngörülmeye çalışılmaktadır.
- Güven seviyesi ekim ayında bir önceki aya göre **0,43** puan azalmış ve **32,95** puana inmiştir. Güven Endeksi ekim ayında da kırılgan ve zayıf kalmaya devam etmiştir.
- Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi çok sınırlı ölçüde düşmüştür.
- İnşaat sektöründe ve inşaat malzemesi sanayisinde güven sınırlı ölçüde gerilemiştir.
- Yurt içi pazarlarda güven eylül ayında sınırlı ölçüde azalmıştır.
- İhracat pazarlarına olan güven ise ekim ayında uzun süre sonra gerilemiştir.
- İnşaat malzemesi sanayisinde güvenin yeniden kazanılması zaman alacaktır. Ekonomi politikalarındaki değişimin siyasi olarak sürdürülebilirliği konusunda güven kaygısı sürmektedir. Diğer yandan uygulanan politikaların işler üzerindeki etkilerine yönelik olarak da yavaşlatıcı etkilerin beklenileri artmaktadır. Mevsimsellik etkisi de sonlara yaklaşmaktadır. Bunlara bağlı olarak güvenin önümüzdeki birkaç ay daha zayıf ve kırılgan kalacağı tahmin edilmektedir.

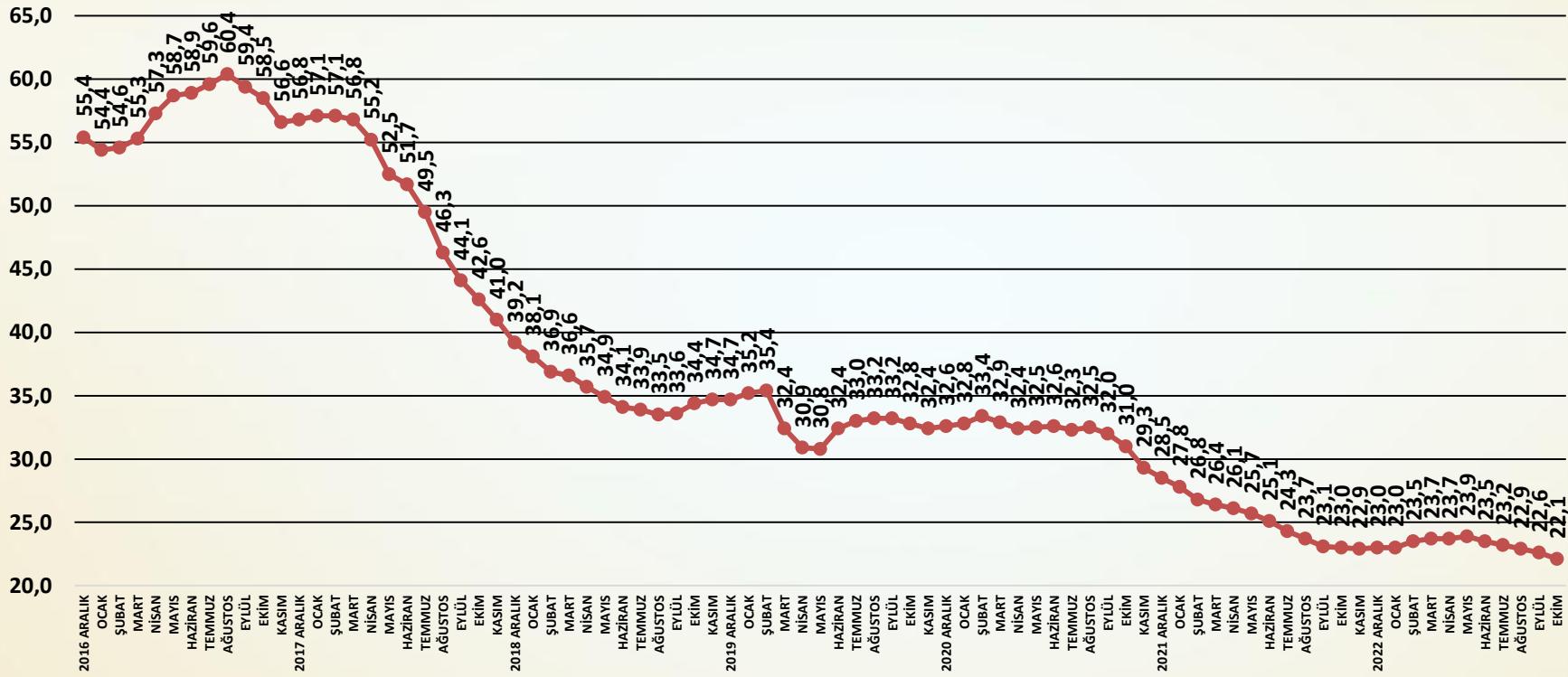
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi ekim ayında durağanlaşmıştır.

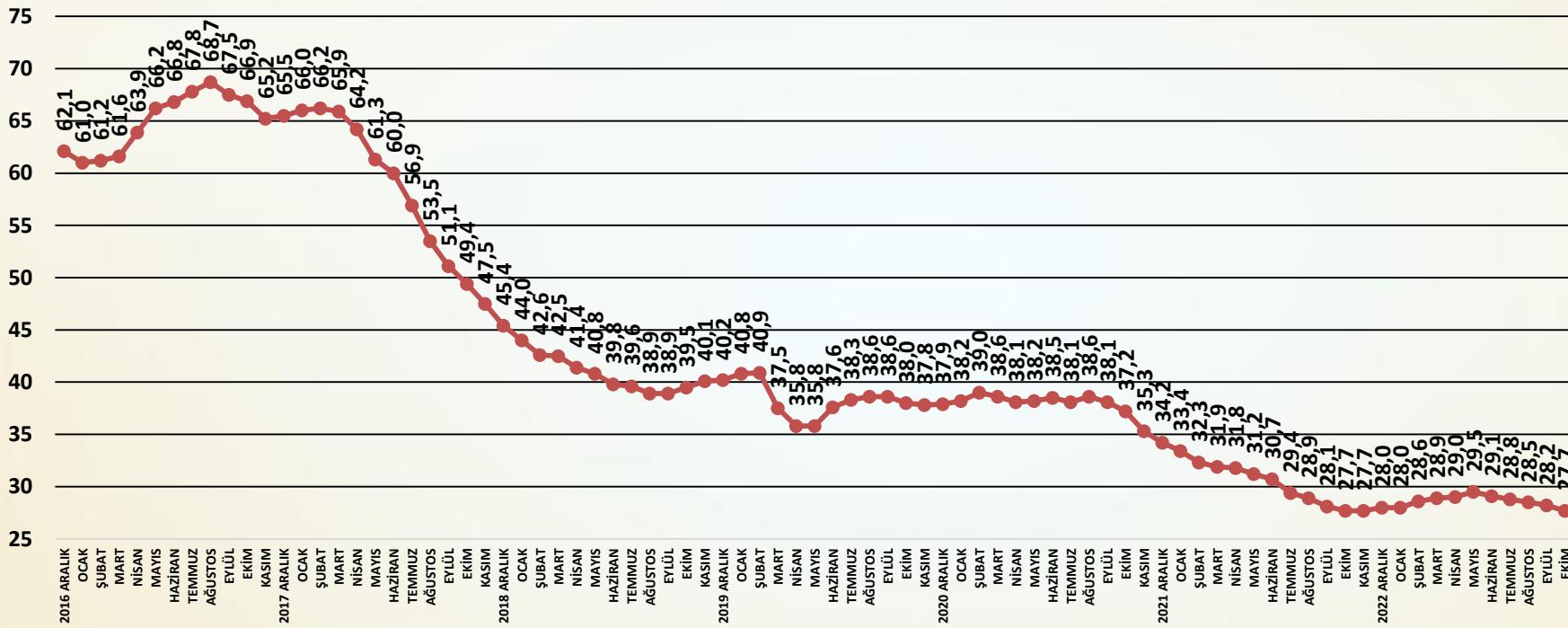
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi ekim ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

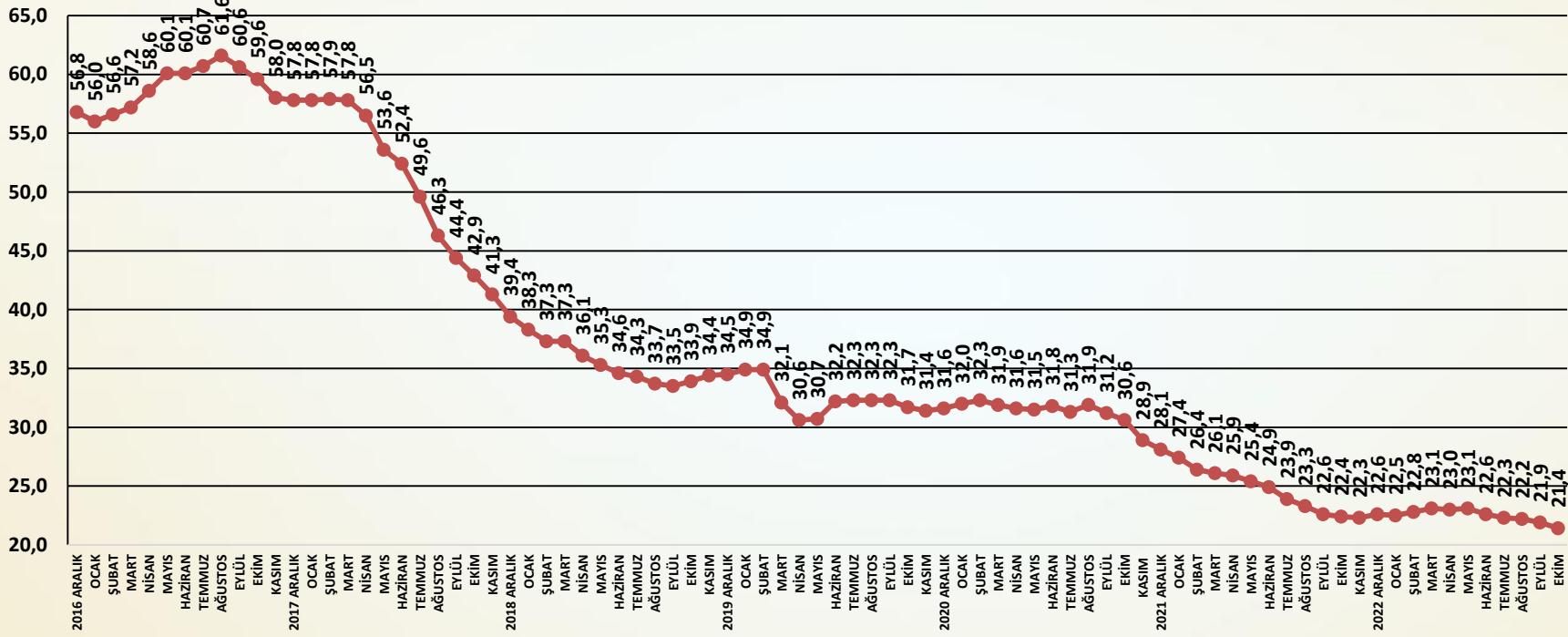
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayisi genel gidişat endeksi ekim ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

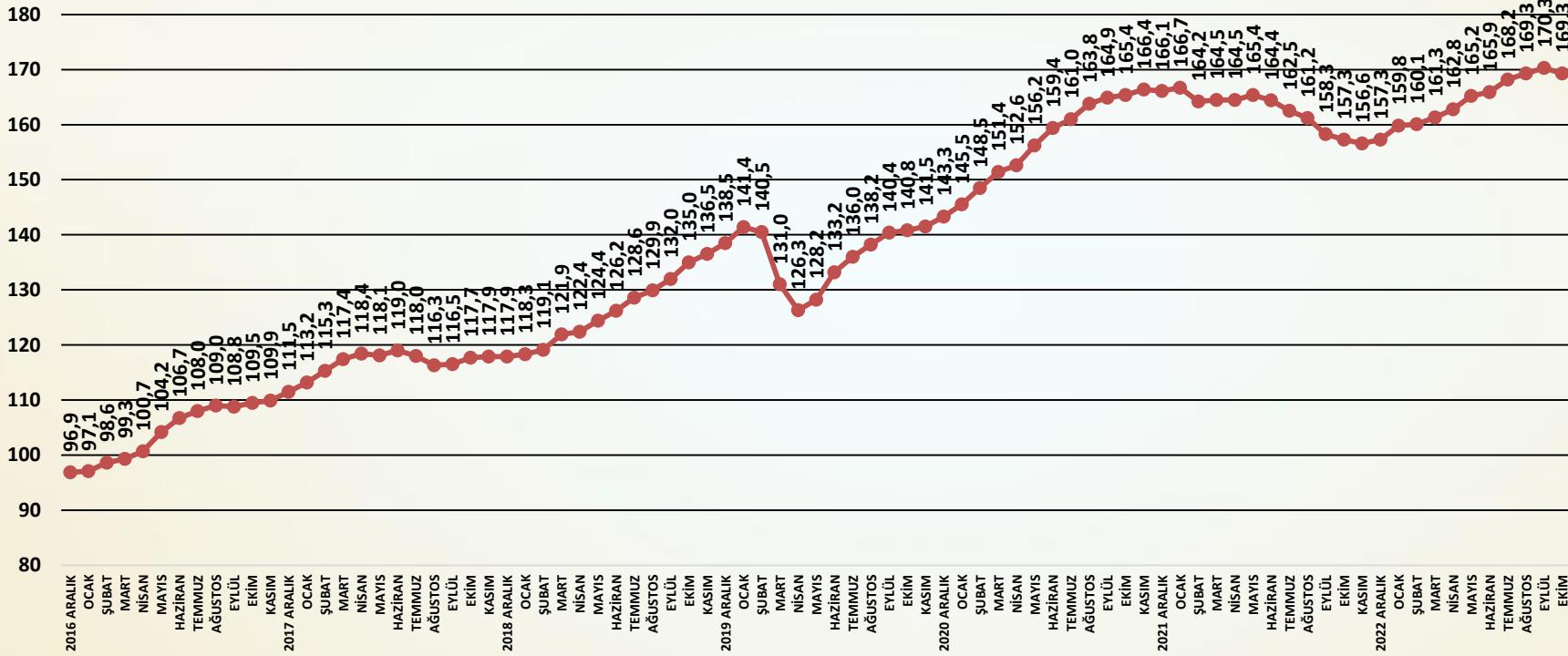
YURTİÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurt içi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurt içi pazarlar genel gidişat endeksi ekim ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi ekim ayında düşüş göstermiştir.



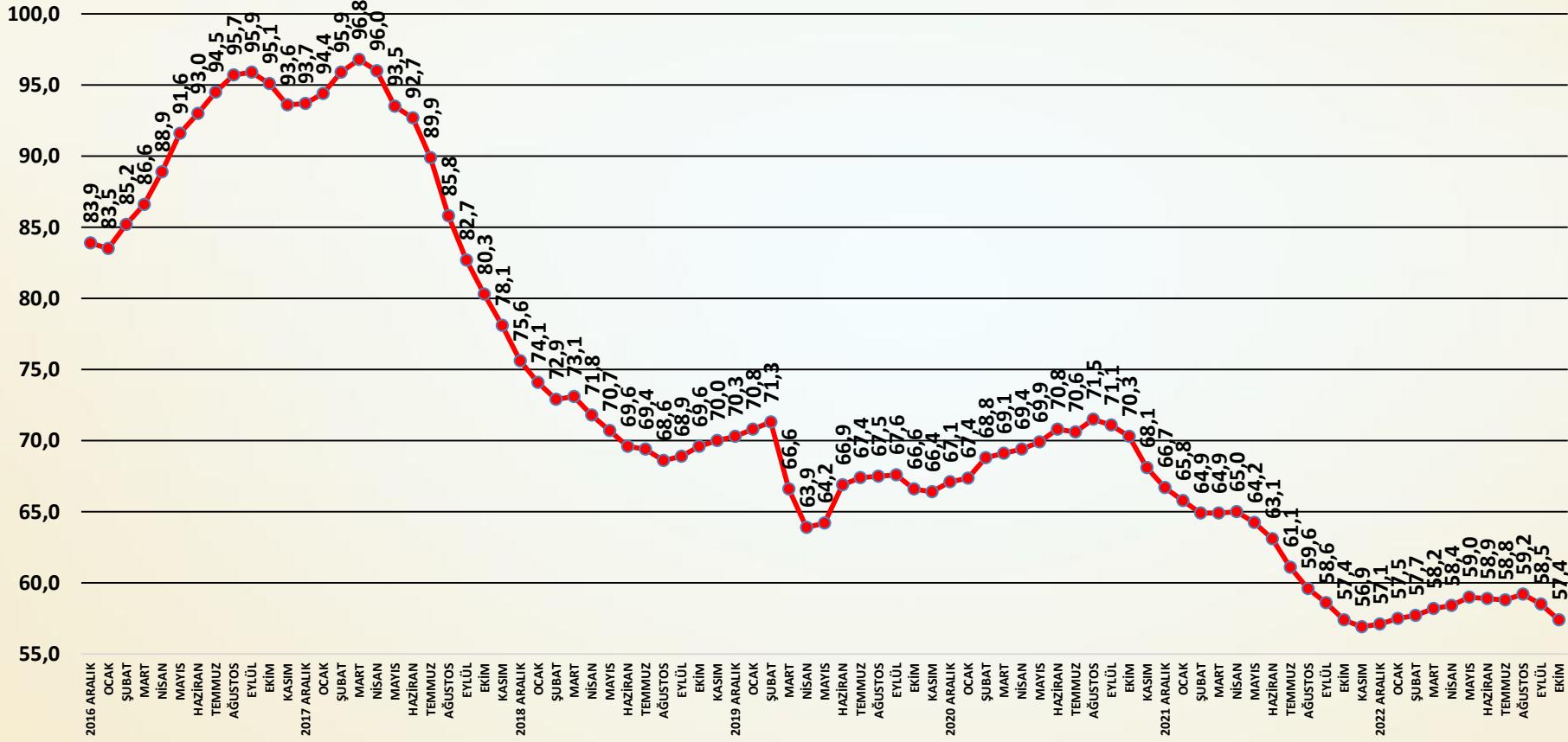
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ ENDEKSLERİ
SAYI-107 EKİM 2023

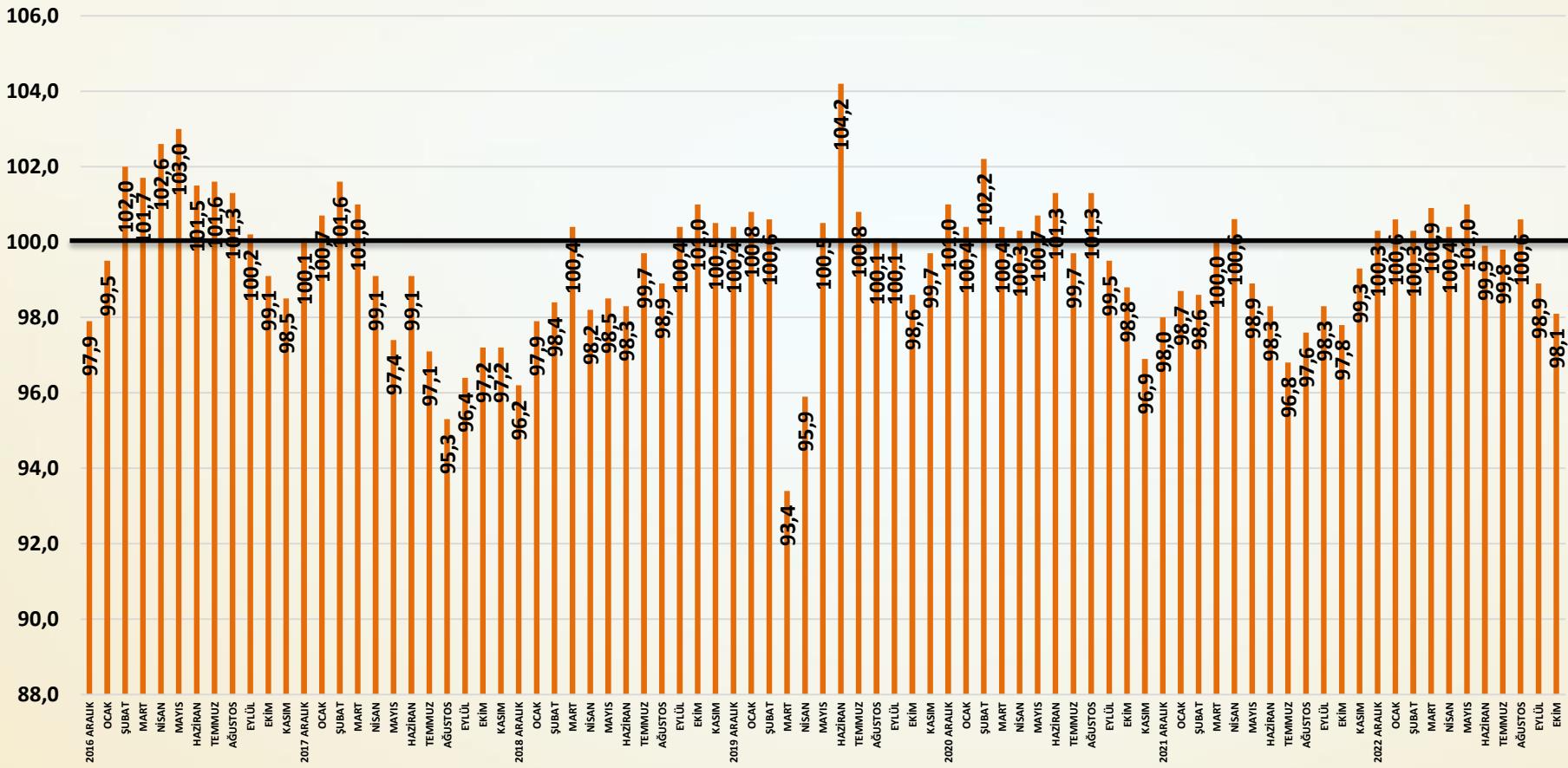
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ
BEKLENTİ ENDEKSI



BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



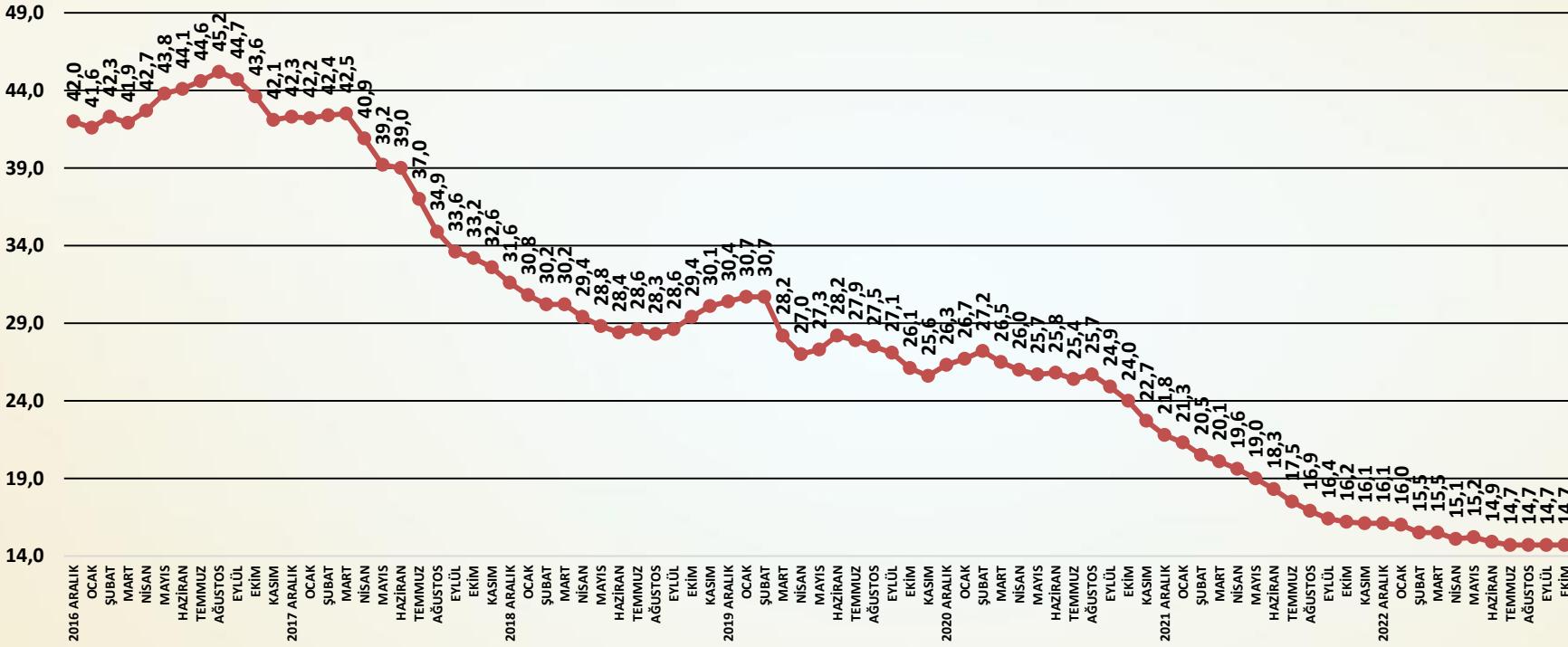
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- Beklenti Endeksi'nde ekim ayında sınırlı ölçüde düşüş gerçekleşmiştir. Beklenti Endeksi seçimlerden sonra ağustos ayında ilk kez artış göstermiş olmasına karşın eylül ve ekim aylarında yeniden zayıflamıştır. Beklentileri yeni ekonomi politikaları ile alınan yurt içi ve yurt dışı siparişler şekillendirmektedir. Ekim ayında yeni ekonomi politikaları daha belirgin hale gelmiş, yurt içi ve yurt dışı siparişlerde düşüşler üretim, yatırım ve istihdam bekentilerini sınırlamıştır.
- Beklenti Endeksi ekim ayında bir önceki aya göre **1,1** puan azalmıştır. Beklenti Endeksi'nin ağustos ayında seçimler sonrası verdiği ilk olumlu tepki kısa sürmüştür. Eylül ve ekim aylarında yeni politikalar ile yurt içi siparişler ve dışarıdaki yavaşlama ile ihracat siparişlerindeki düşüşler bekentilere olumsuz etki yaratmıştır. Mevsimselliğin katkısında da sona gelinmektedir.
- Türkiye ekonomisine ilişkin bekentilerdeki zayıflama durmuştur. Ekonomi politikalarının uygulanmasındaki kararlılık bu alandaki bekentileri desteklemektedir.
- Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişlerde düşüş gerçekleşmiştir.
- Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri ekim ayı ile üst üste iki ay gerilemiştir.
- Önümüzdeki üç ayın üretim, yatırım ve istihdam bekentileri de ekim ayında bir önceki aya göre düşüş göstermiştir. Üretim bekentileri de uzun süre sonra zayıflamıştır.
- İç ve dış pazarlardaki koşullar bekentileri ekim ayında olumsuz etkilenmiştir. Önümüzdeki aylarda da benzer bir eğilimin yaşanması beklenmektedir.

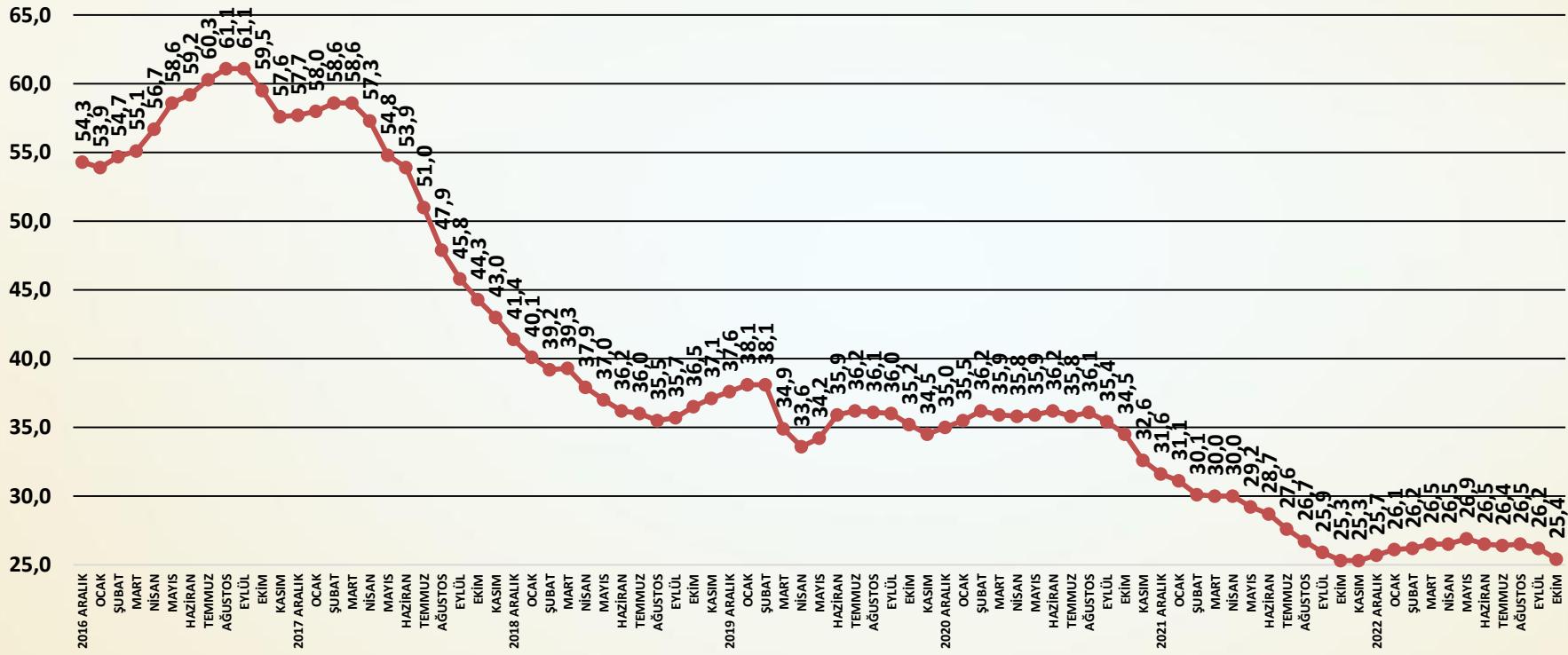
TÜRKİYE EKONOMİSİNÉ İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin bekabliler ekim ayında bir önceki aya göre değişmemiştir.

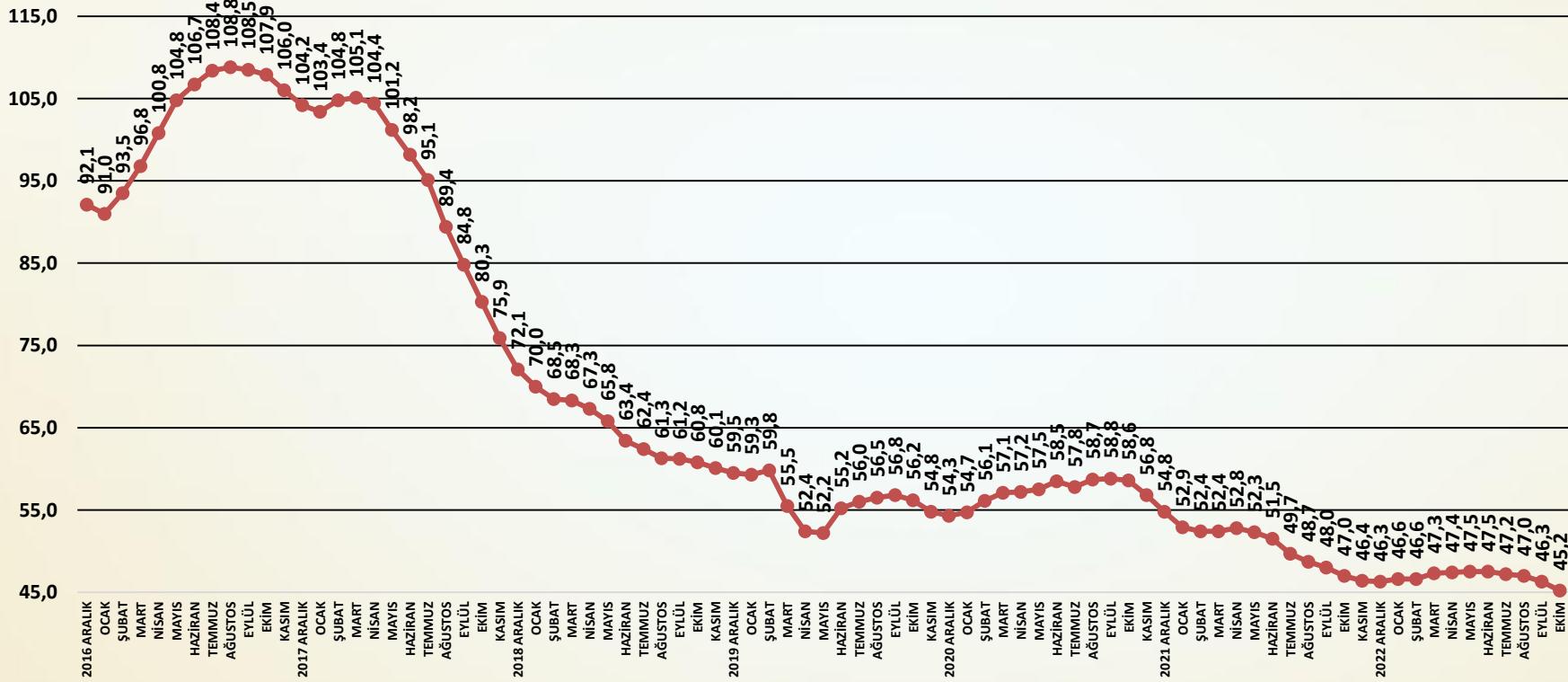
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayi bekleneleri ekim ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

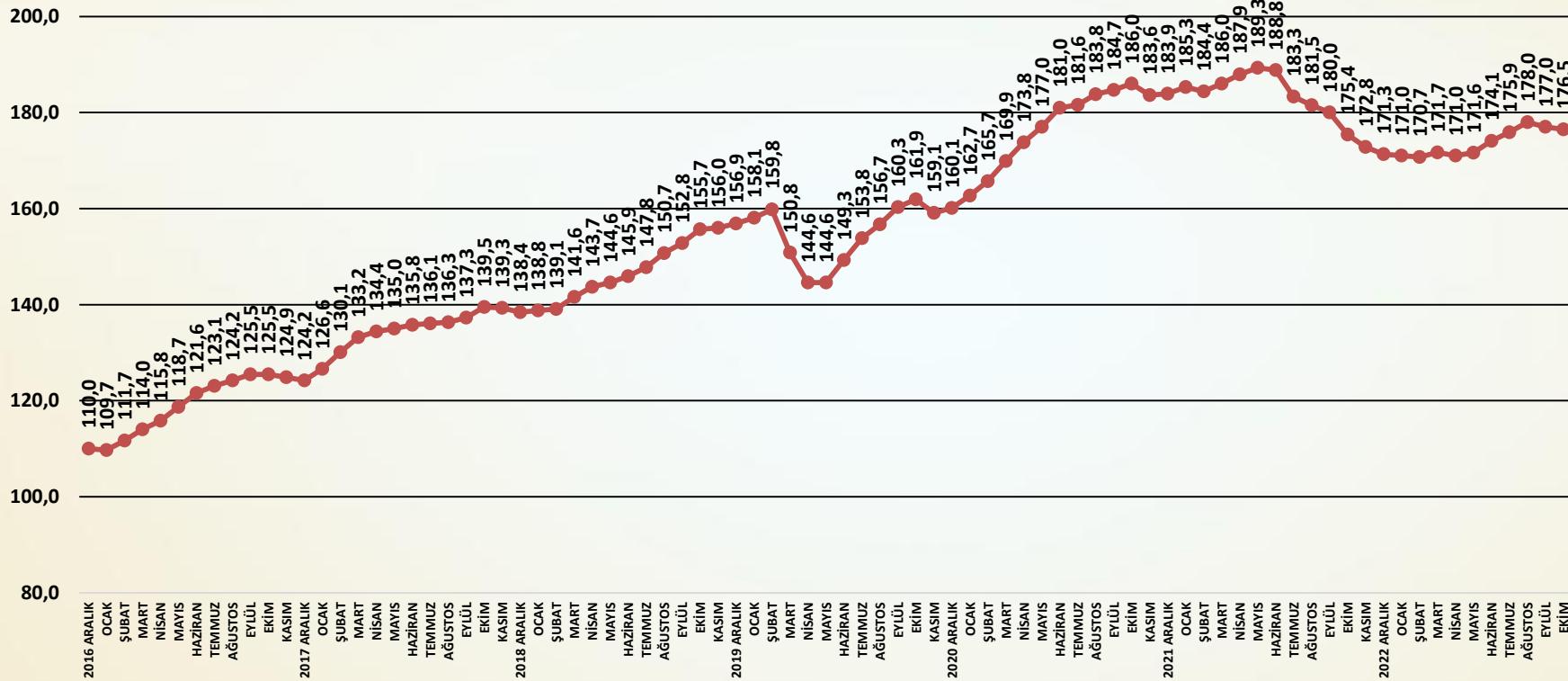
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTİÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişleriniz geçen aya göre nasıl

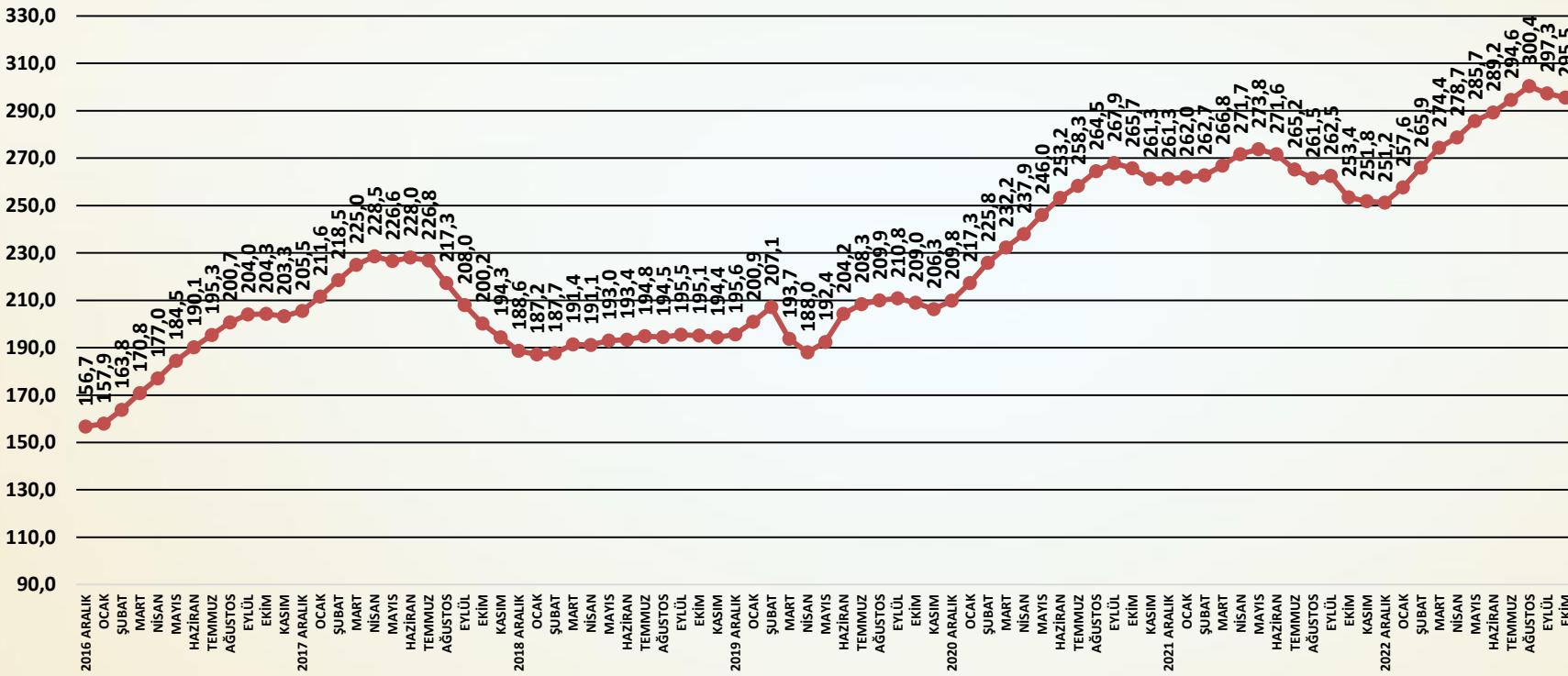
Alınan yurt içi siparişleri ekim ayında azalmıştır.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

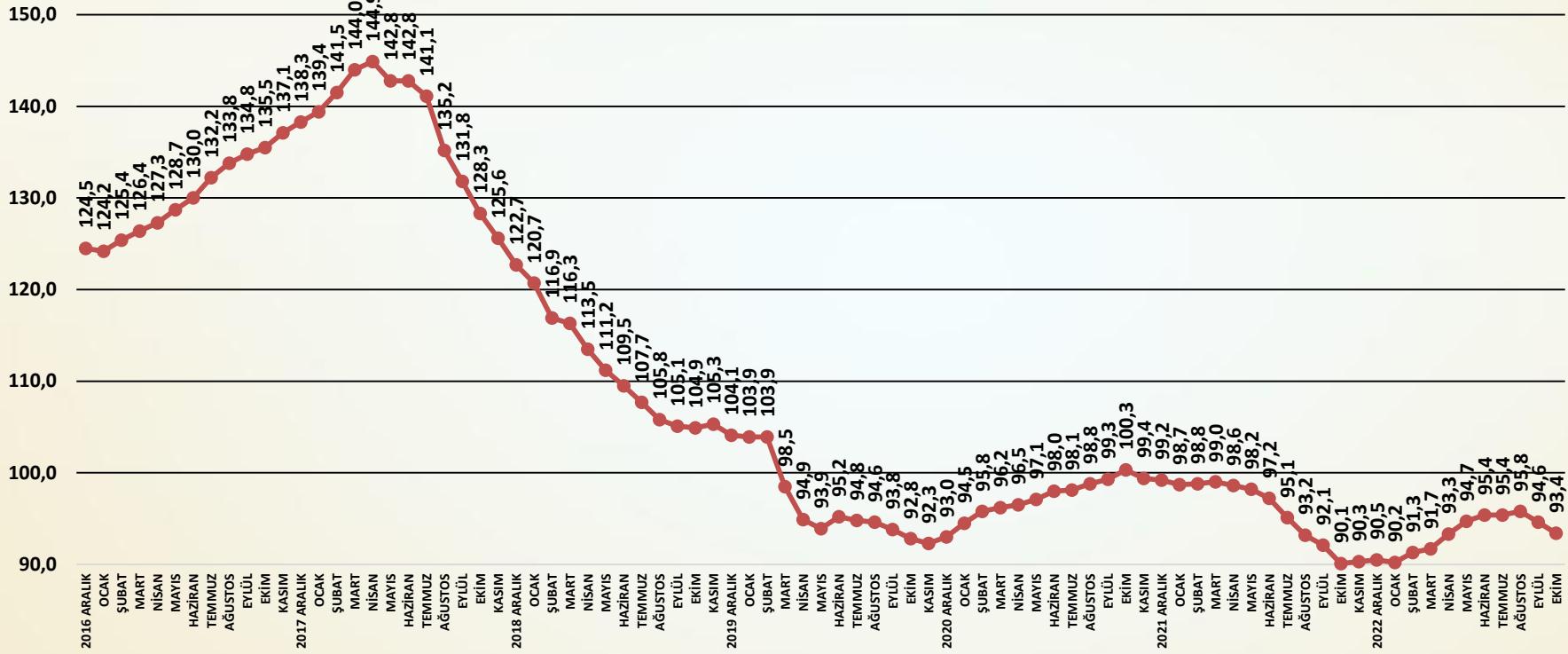
Alınan ihracat siparişlerinde büyümeye ekim ayında gerilemiştir.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100

SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki bekleniniz geçen aya göre nasıl değişti?

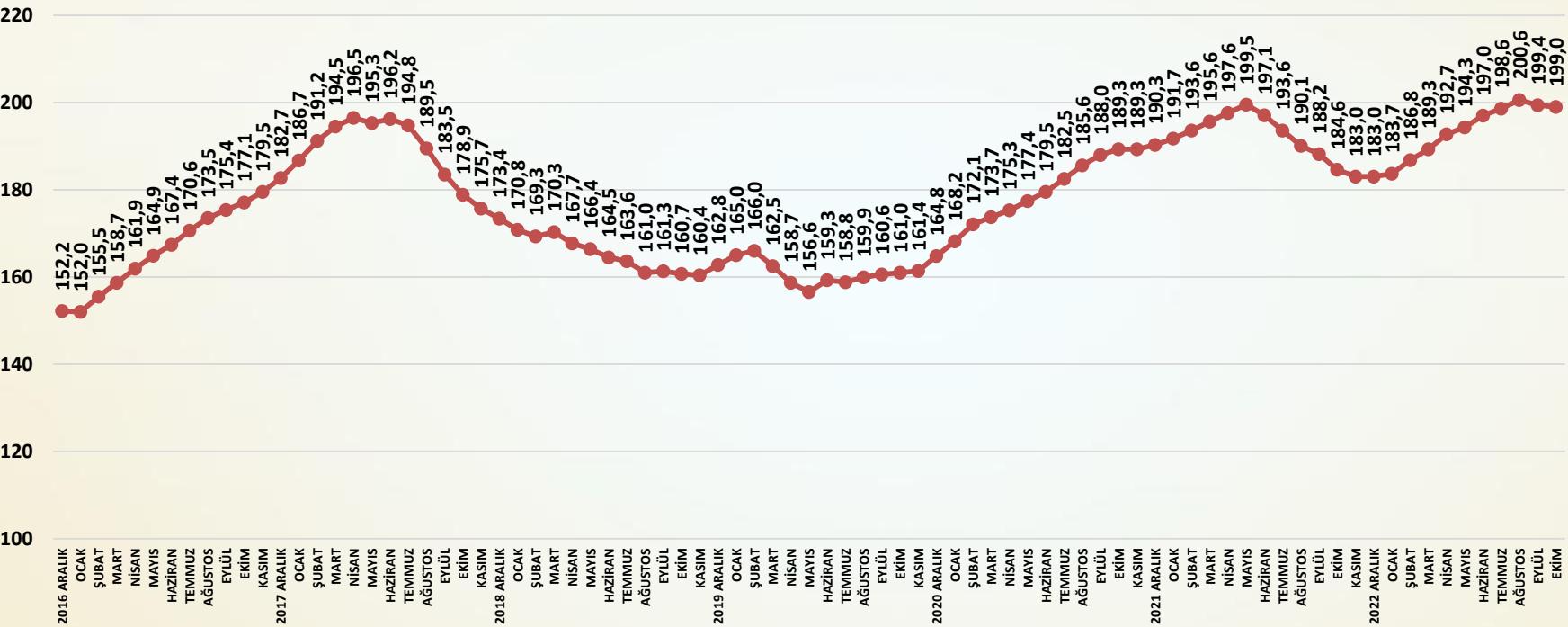
Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklenileri ekim ayında düşmüştür.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki bekleniniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklenileri ekim ayında gerileme göstermiştir.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100**SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam bekleniniz geçen aya göre nasıl değişti?**

İstihdam beklenileri ekim ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

İnşaat malzemesi sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemesi sanayisindeki;

- Gelişmeleri ve bekleyenleri yakından izlemek,
- Gelişme ve bekleyenleri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve bekleyenleri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktadır.

- Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenen endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.



İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ ENDEKSLERİ



ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM



EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr