

ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-60 KASIM 2019

ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İnşaat malzemeleri sanayinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

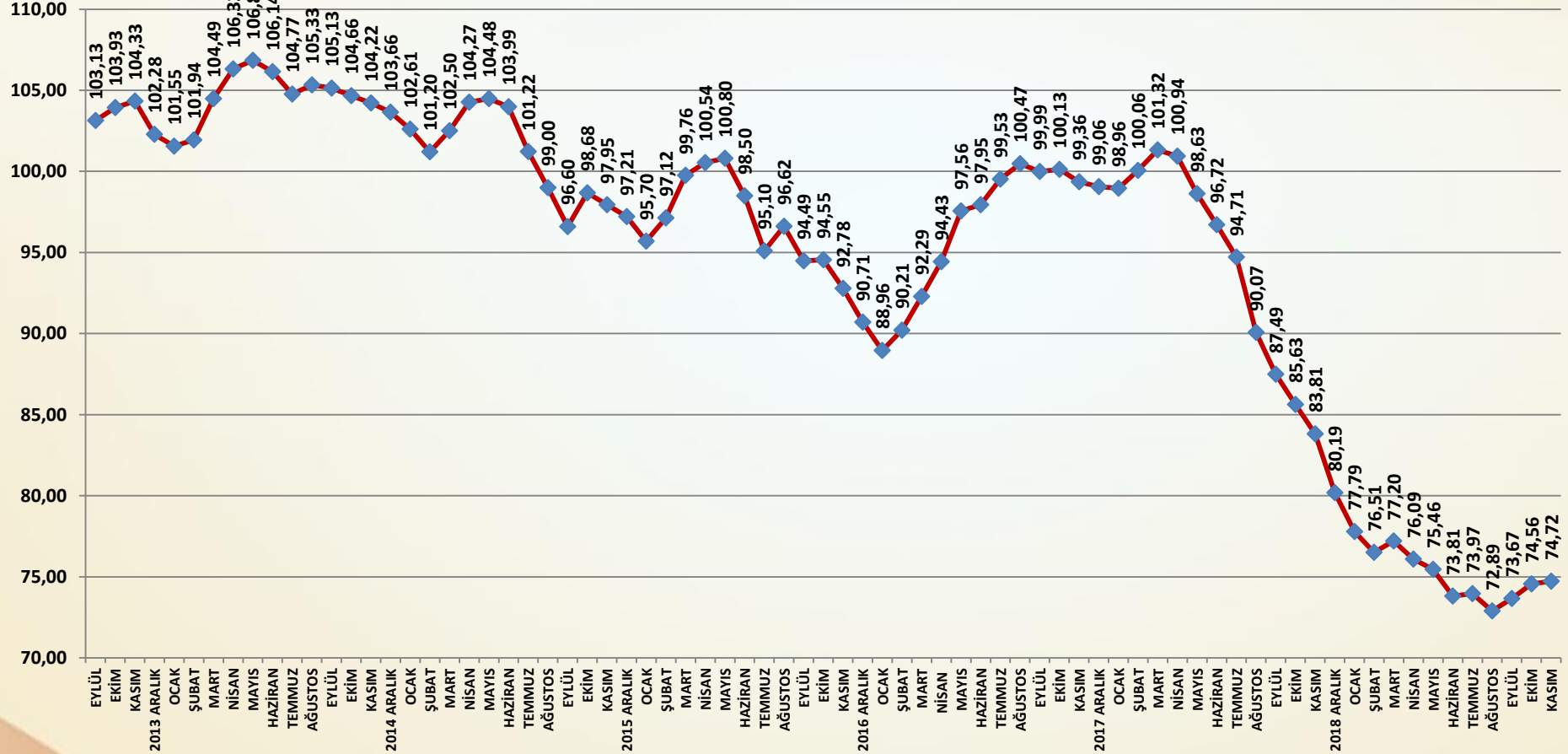


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

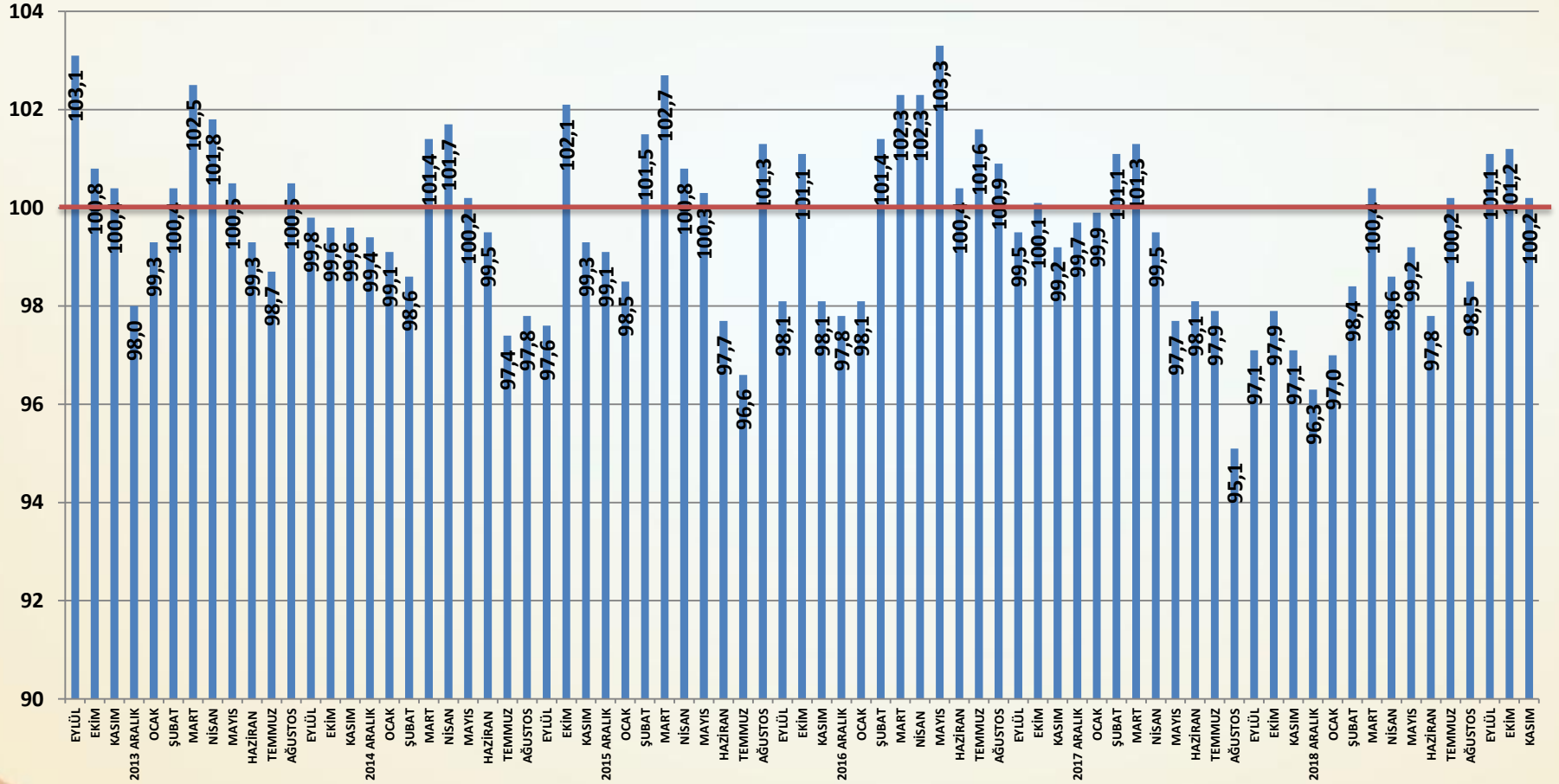
SAYI-60 KASIM 2019

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi 2019 yılı Kasım ayında artışını sürdürmüştür. Böylece Ağustos ayından sonra endekste başlayan artış üçüncü ayına girmiştir.
- ❑ Kasım ayında en önemli gelişme faaliyetlerdeki düşüşe rağmen güven ve beklentilerde artışın sürmesi ve Bileşik Endeks'teki artışın uzun süre sonra güven ve beklentiler ile artmasıdır.
- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi Kasım ayında 0,16 puan artmıştır. Bileşik Endeks dip seviyelerden toparlanmasını sürdürmektedir.
- ❑ Faaliyetler Kasım ayında toparlanmasına ara vermiştir. Faaliyetler mevcut inşaat işlerindeki azalma ve mevsimsellik ile gerilemiştir. İç satışlar, üretim ve cirolarda gerileme yaşanmıştır. İhracat artışı sürmüştür.
- ❑ Güven Endeksi'nde yine sınırlı bir artış yaşanmıştır. Faaliyetlerdeki düşüşe rağmen güven artışı olmuştur. Ancak güvendeki iyileşme kırılgan kalmaya devam etmektedir.
- ❑ Beklentilerde de sınırlı bir artış yaşanmıştır. Faaliyetlerdeki düşüşe rağmen beklentilerdeki artış olumludur. Ancak beklentilerdeki iyileşme çok yavaştır.
- ❑ İnşaat malzemeleri sanayisi son bir yılda yaşanan keskin düşüşler ardından toparlanma eğilimi içine girmektedir. Ancak toparlanma kademeli ve yavaş gerçekleşmektedir. Kasım ayında faaliyetlerdeki düşüşe rağmen güven ve beklentilerde iyileşmenin sürmesi ümit vermektedir.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

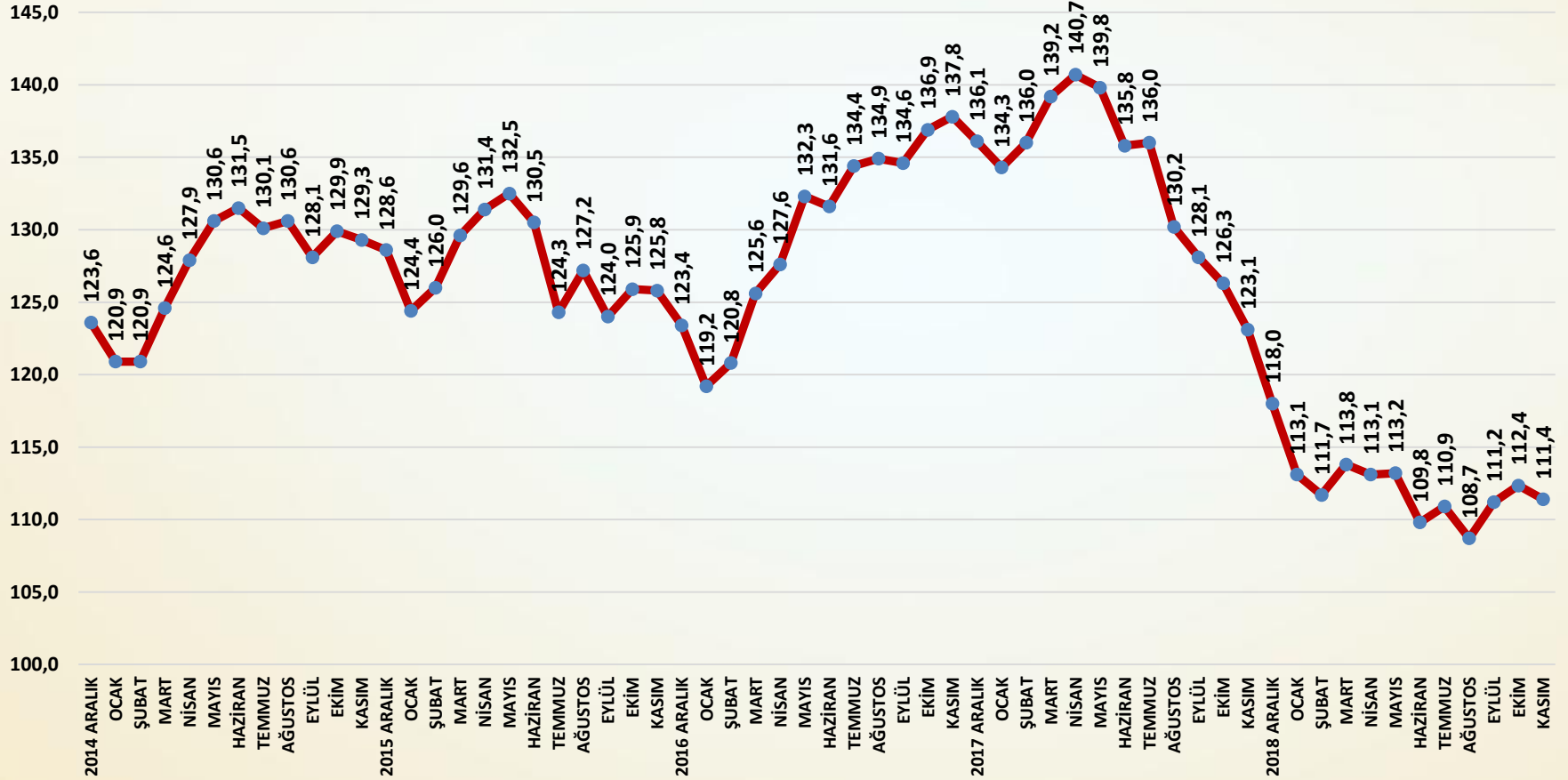


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

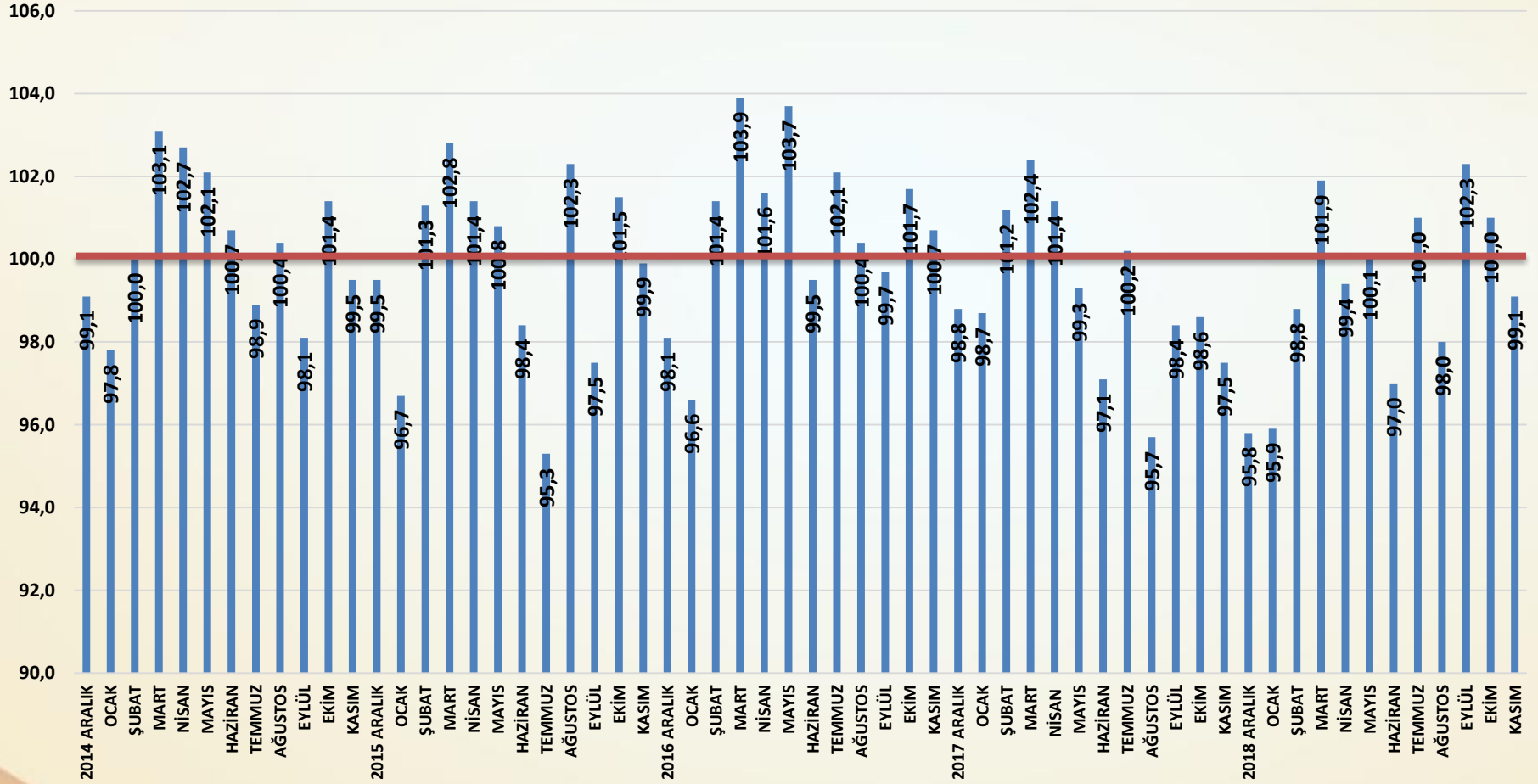
SAYI-60 KASIM 2019

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ

FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



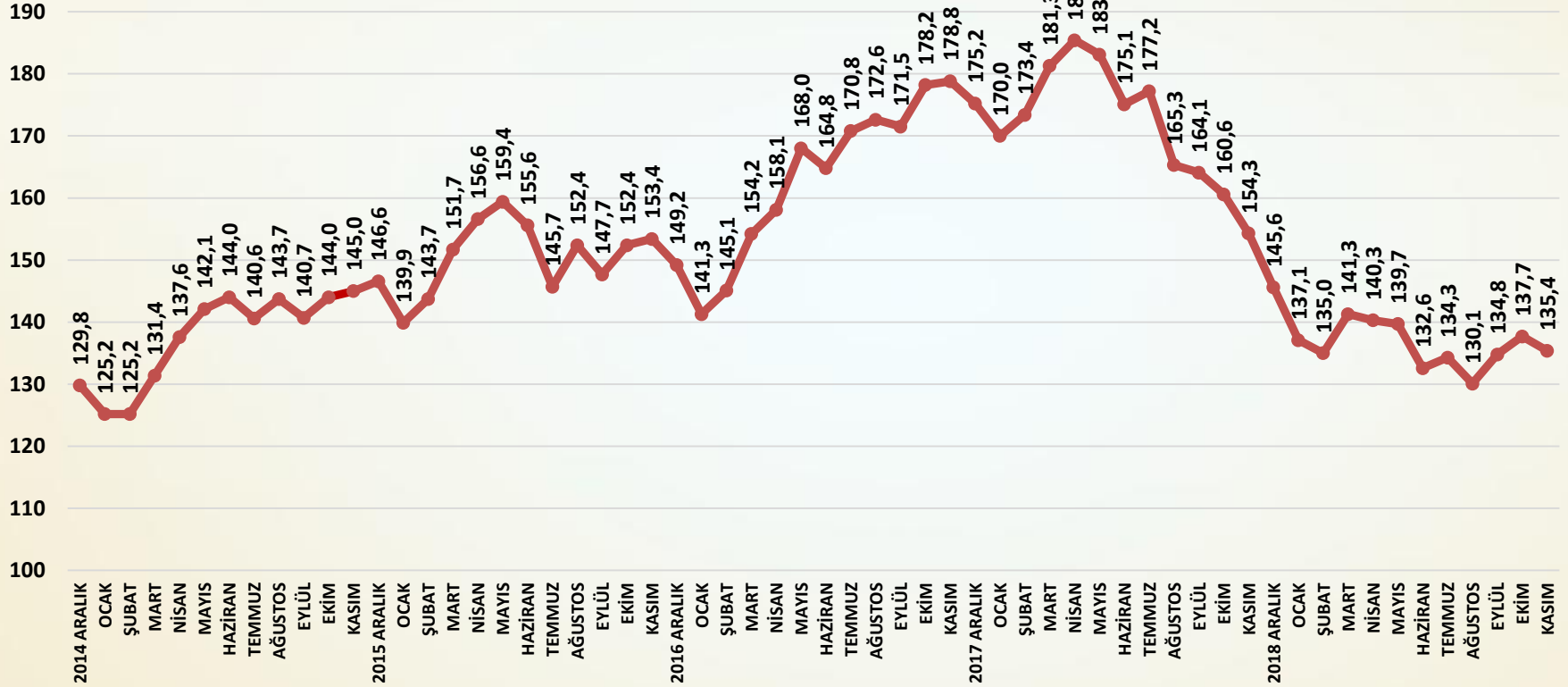
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ İnşaat malzemeleri sanayisinde faaliyetler Kasım ayında yeniden gerilemiştir. Eylül ve Ekim aylarındaki toparlanma ardından faaliyetlerde gerileme yaşanmıştır. Kasım ayında mevcut inşaat işlerindeki azalma ve mevsimsellik koşullarının etkisini göstermeye başlaması ile faaliyetler olumsuz etkilenmiştir.
- ❑ Faaliyet Endeksi Kasım ayında bir önceki aya göre 1,0 puan gerilemiştir.
- ❑ Yurtiçi satışlarda Kasım ayında düşüş yaşanmıştır.
- ❑ İhracat artışı Kasım ayında yavaşlayarak sürmüştür.
- ❑ Üretimde de gerileme gerçekleşmiştir.
- ❑ Cirolar Kasım ayında iç satışlardaki azalma ve ihracat artışındaki yavaşlama ile düşüş göstermiştir.
- ❑ İnşaat malzemeleri sanayi faaliyetleri iki aylık toparlanma ardından Kasım ayında yeniden durağanlaşmıştır. Ekonomik koşullarda iyileşme ve mali göstergelerdeki istikrarın faaliyetler üzerindeki olumlu etkisi sadece iki ay sürmüştür. İnşaat sektöründeki yapısal sorunlar inşaat malzemeleri sanayi faaliyetlerini olumsuz etkilemeye devam ederken mevsimsellik etkileri de görülmeye başlanmıştır.

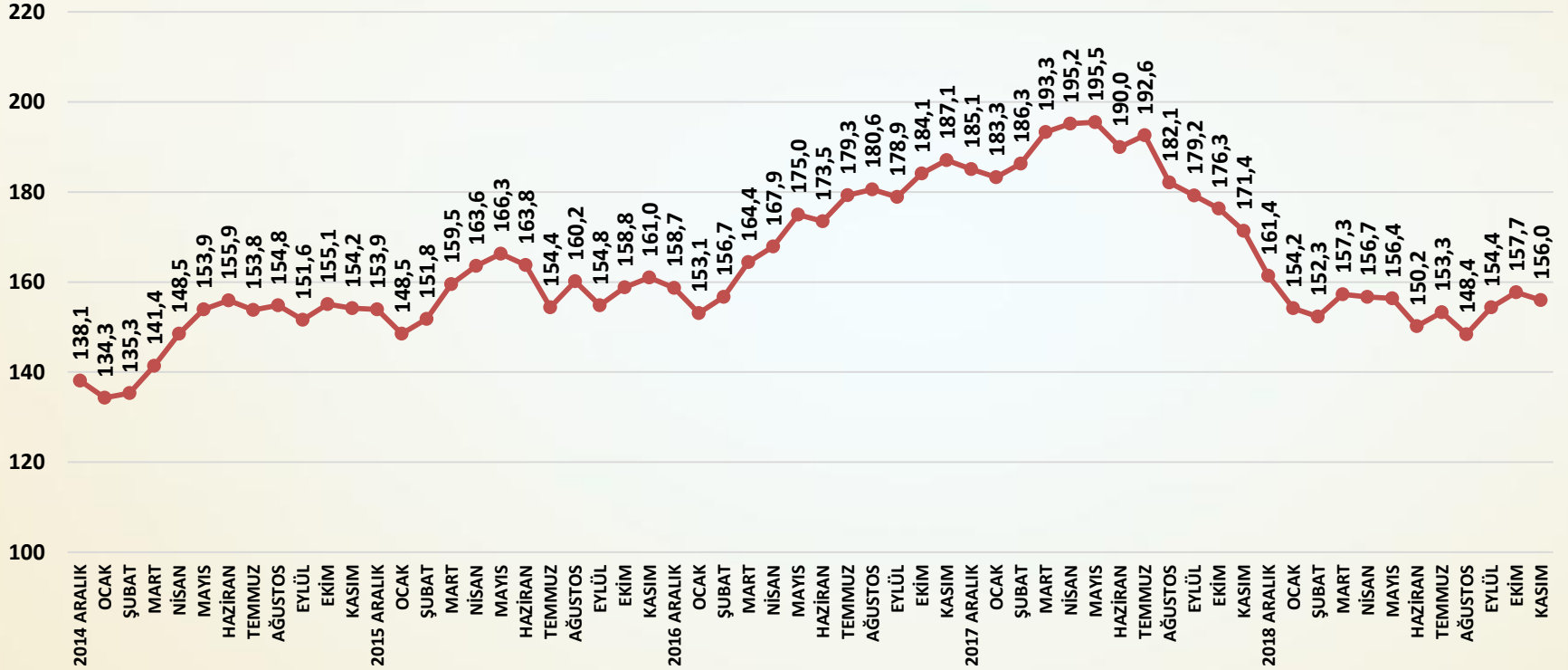
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurtiçinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtiçi satışlar Kasım ayında yeniden gerilemiştir.

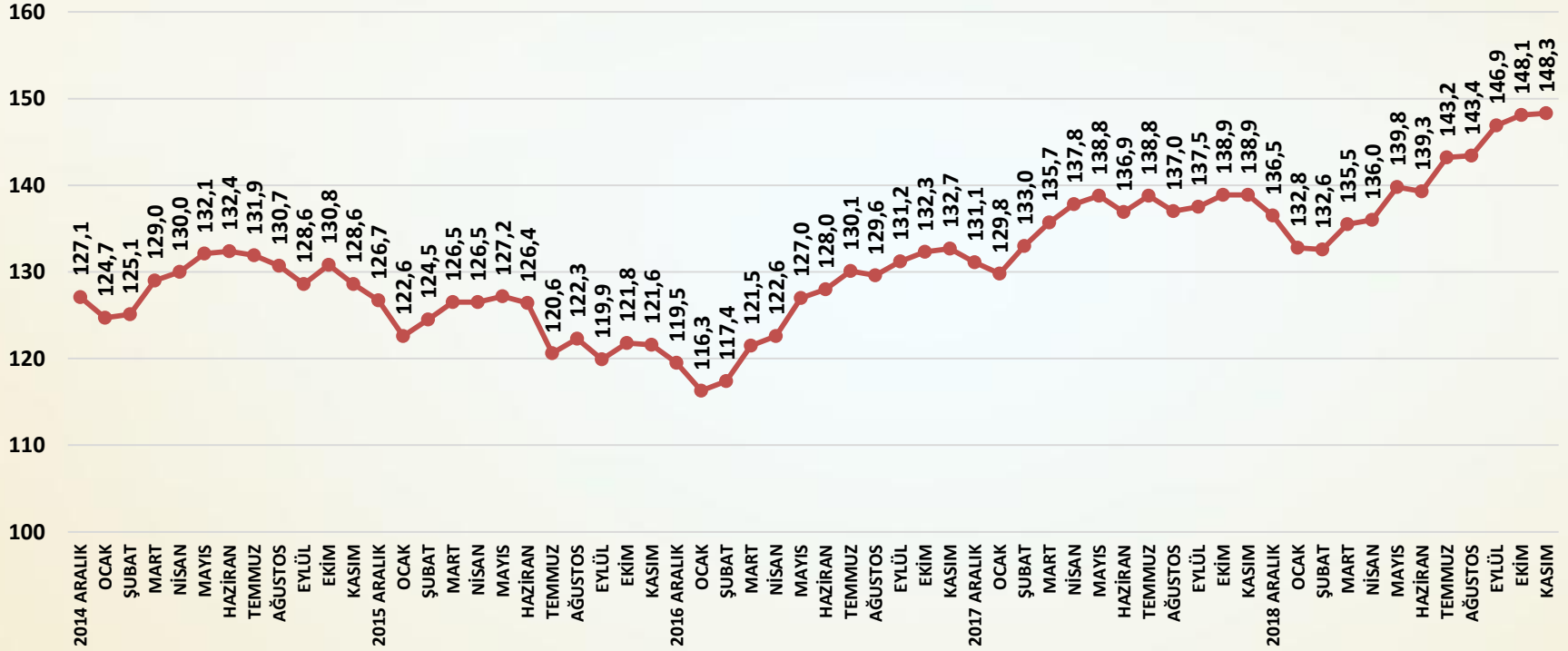
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Kasım ayında bir önceki aya göre üretimde gerileme yaşanmıştır.

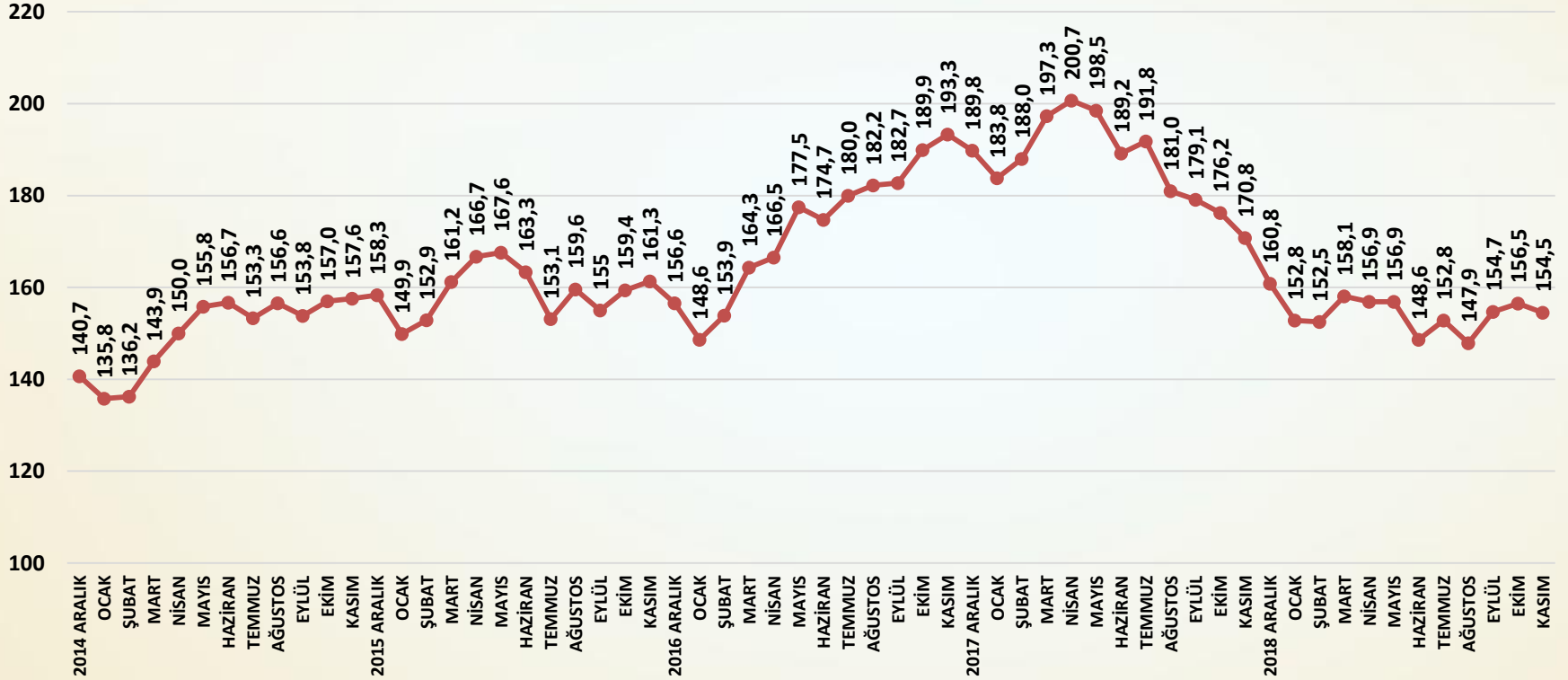
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Kasım ayında ihracat bir önceki aya göre sınırlı ölçüde yükselmiştir.

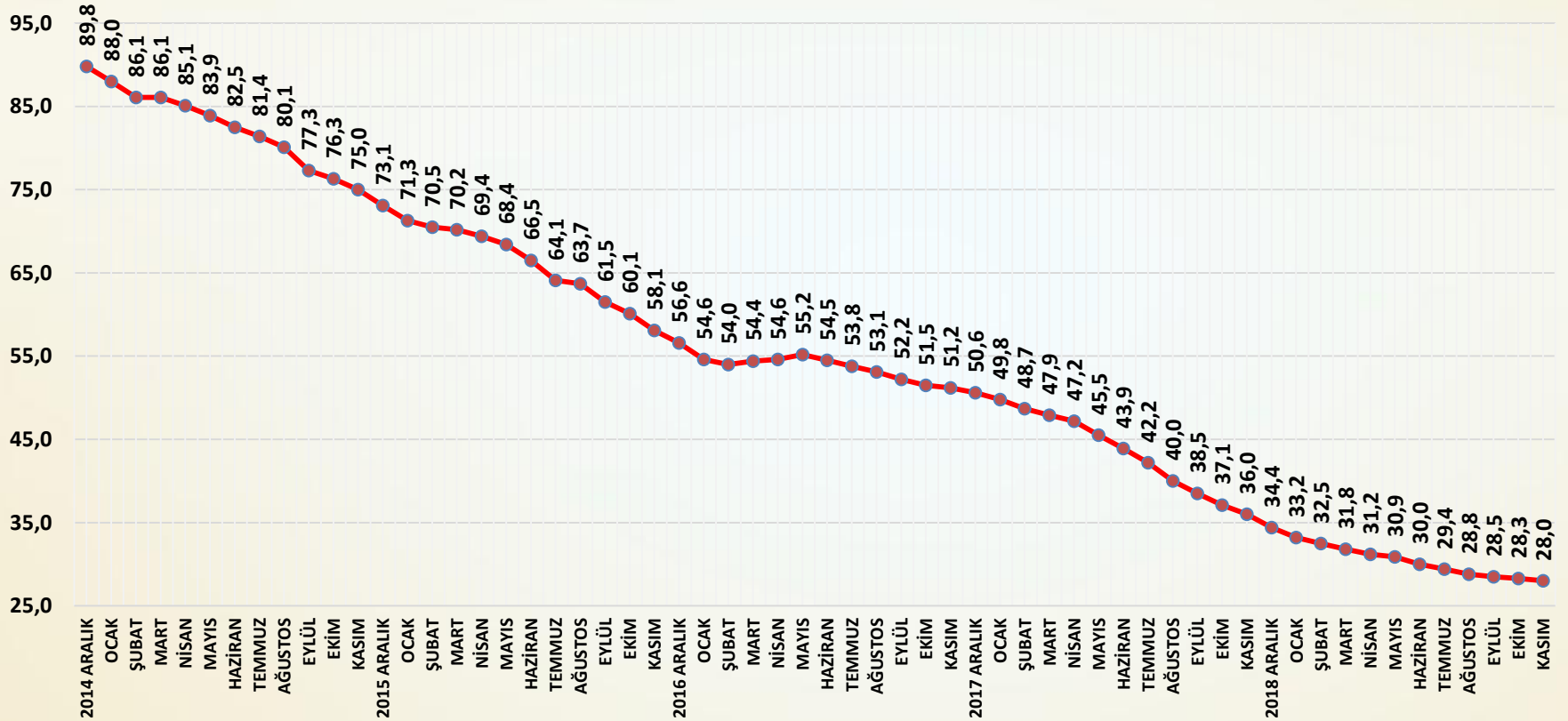
CİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Kasım ayında cirolar bir önceki aya göre düşüş göstermiştir.

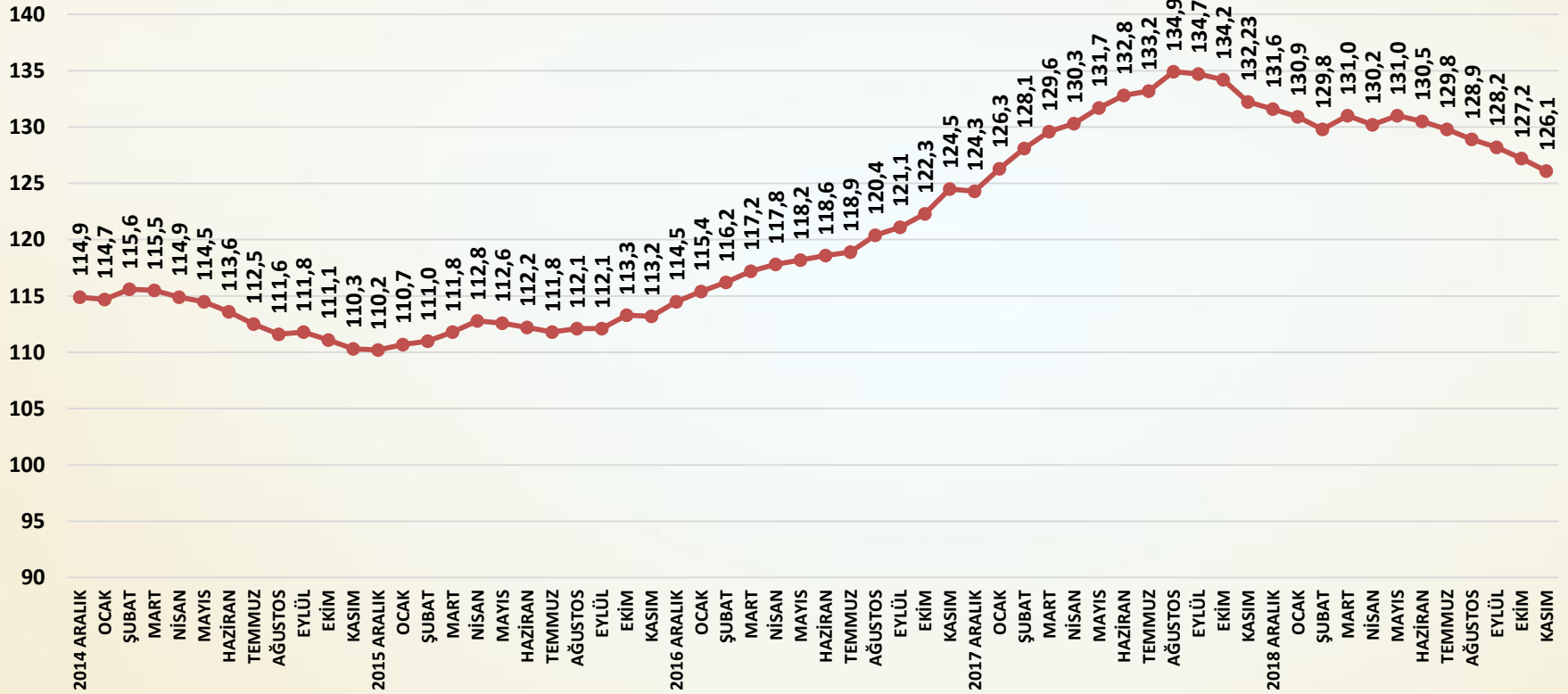
TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



Soru; Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı Kasım ayında gerilemesine devam etmiştir.

YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



Soru; Bu ay yurtdışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtdışı satış fiyatları Kasım ayında gerileme göstermiştir.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

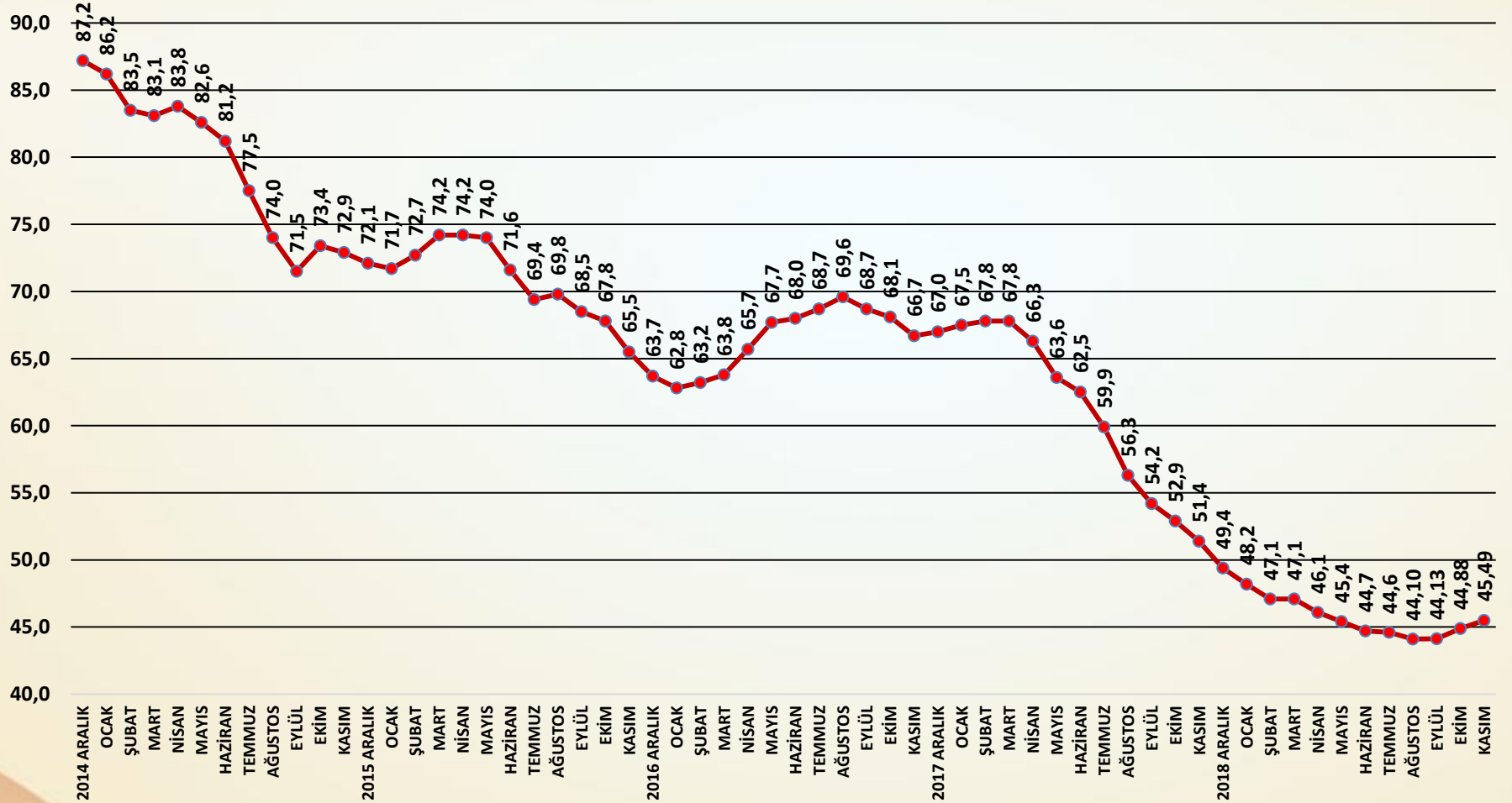


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

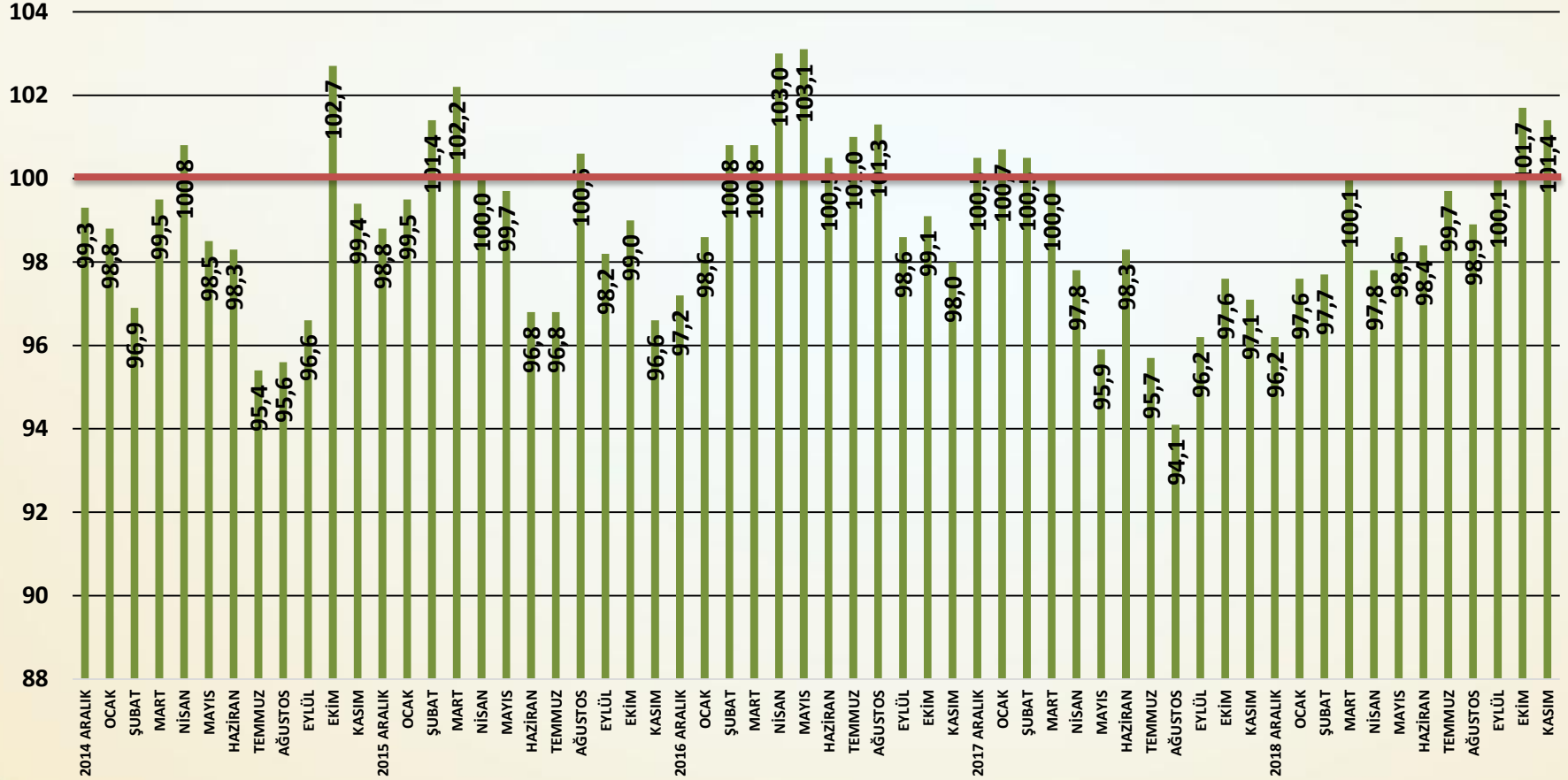
SAYI-60 KASIM 2019

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



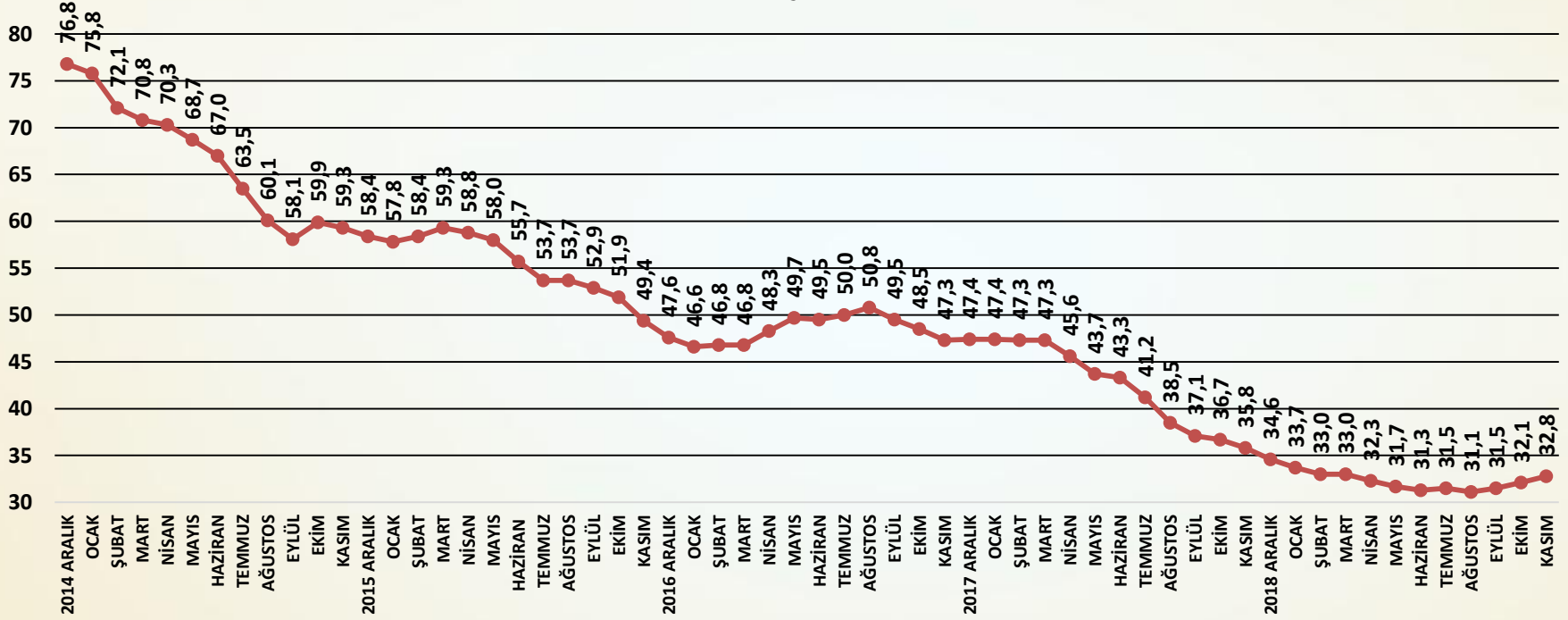
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi'nde Kasım ayında da sınırlı bir artış yaşanmıştır. Güven Endeksi dip seviyelerden yavaş bir toparlanma sürecine girmiştir. Kasım ayında faaliyetlerde gerilemeye rağmen güven seviyesi sınırlı ve temkinli artışını sürdürmüştür.
- ❑ Güven seviyesi Kasım ayında bir önceki aya göre 0,61 puan artmıştır. Güven Endeksi'nde son aylarda kırılğan bir toparlanma yaşanmaktadır. Kalıcı güven artışı için gerekli koşullar halen yeterince oluşmamıştır.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesinde sınırlı bir artış yaşanmıştır.
- ❑ İnşaat sektörü ve inşaat malzemeleri sanayisine güvende de sınırlı artışlar olmuştur.
- ❑ Yurtiçi pazarlarda güven Kasım ayında artış göstermiştir.
- ❑ İhracat pazarlarında ise güven Kasım ayında yine önemli bir artış sağlamıştır.
- ❑ Güven Endeksi'nin tüm unsurlarına yayılan iyileşme işaretleri bulunmaktadır. Ancak iyileşme halen çok yavaş gerçekleşmektedir. İnşaat sektöründe yaşanan ve kendi dinamiklerinden kaynaklanan sorunlar güveni olumsuz etkilemeye devam etmektedir.

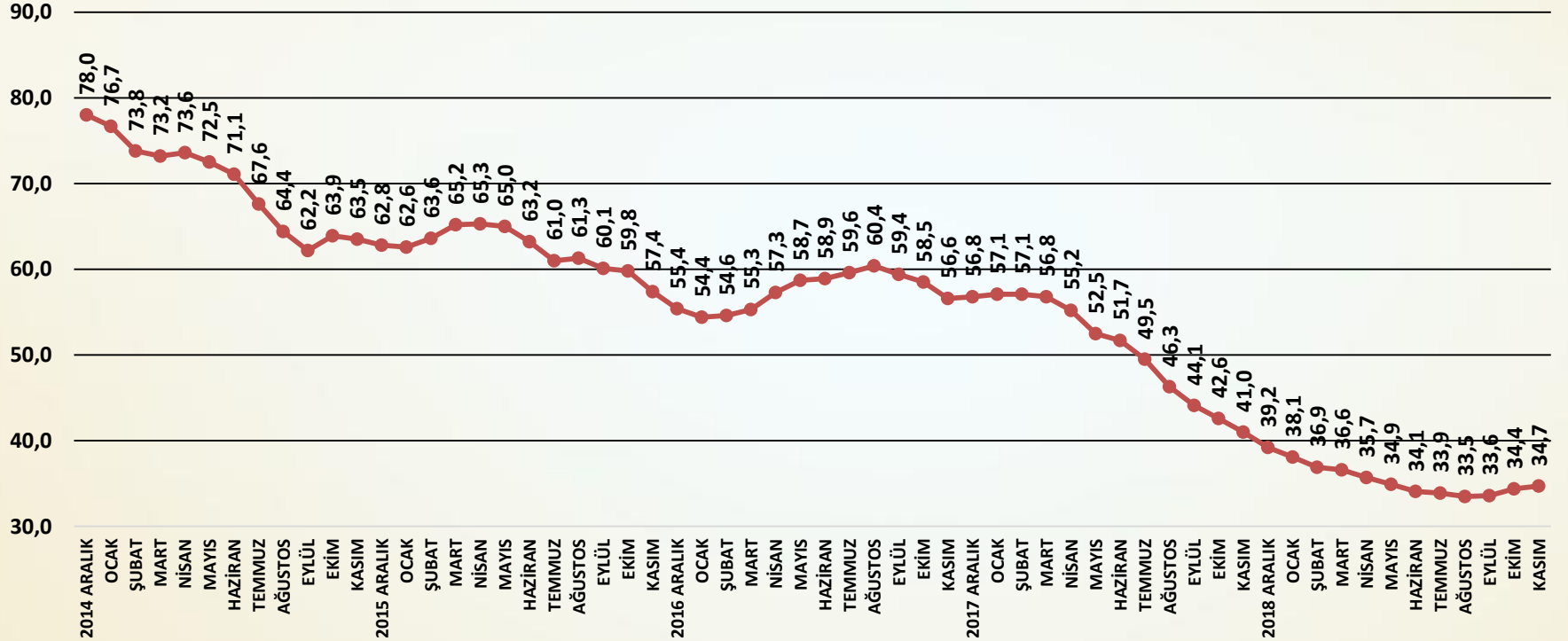
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksinde Kasım ayında sınırlı bir artış olmuştur.

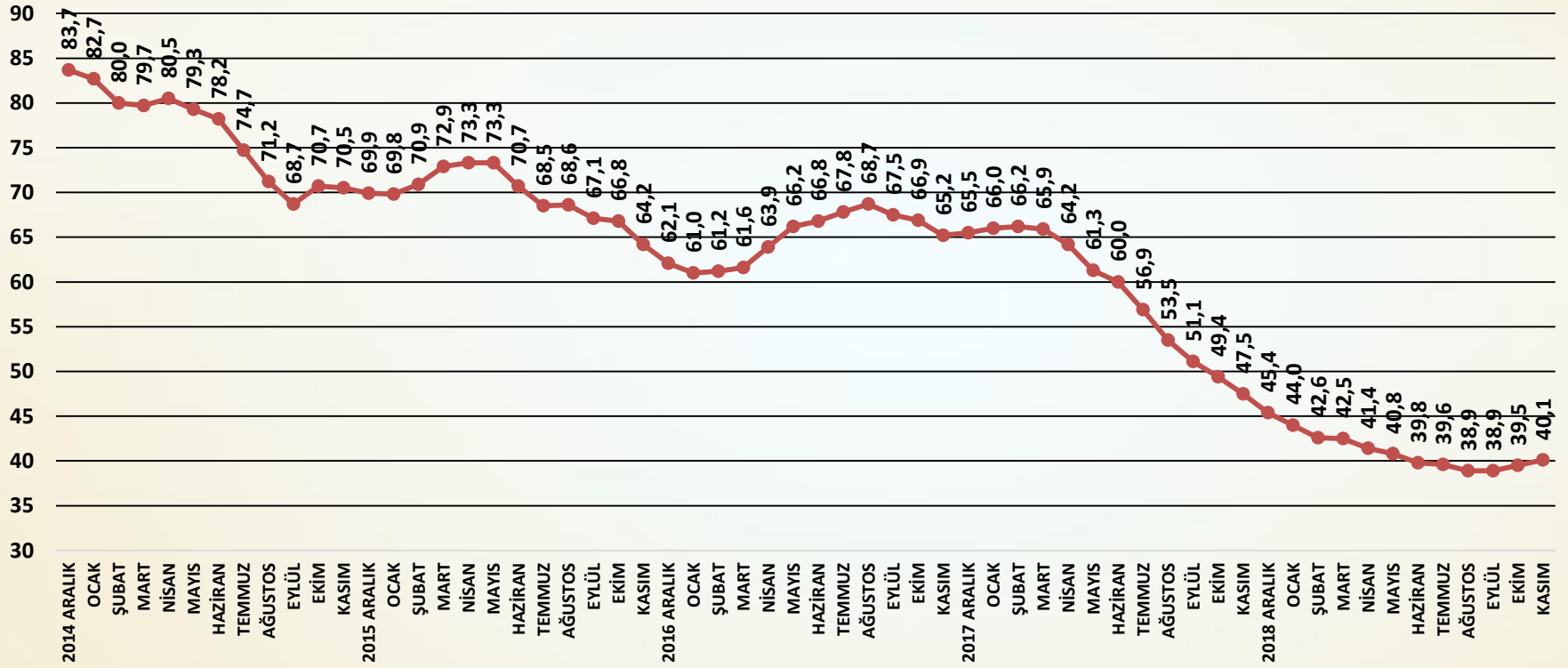
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi Kasım ayında sınırlı bir artış göstermiştir.

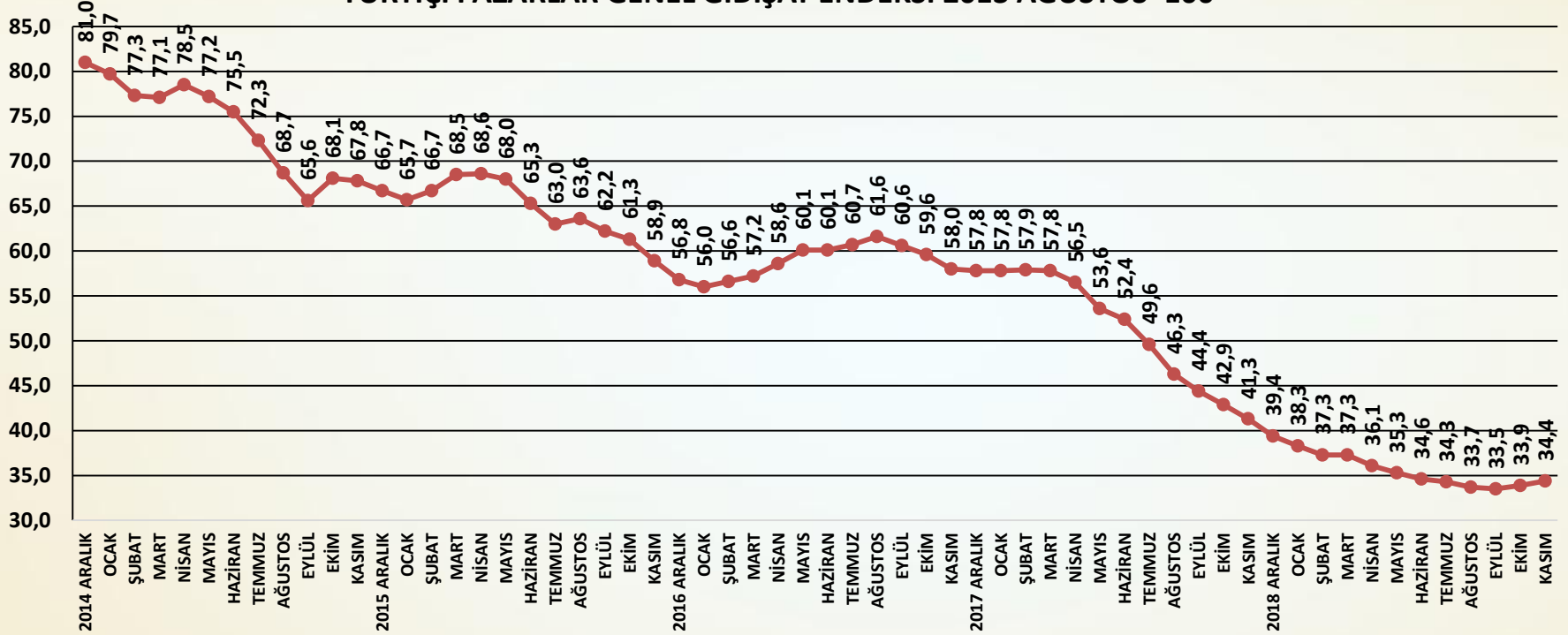
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi genel gidişat endeksinde Kasım ayında sınırlı artış yaşanmıştır.

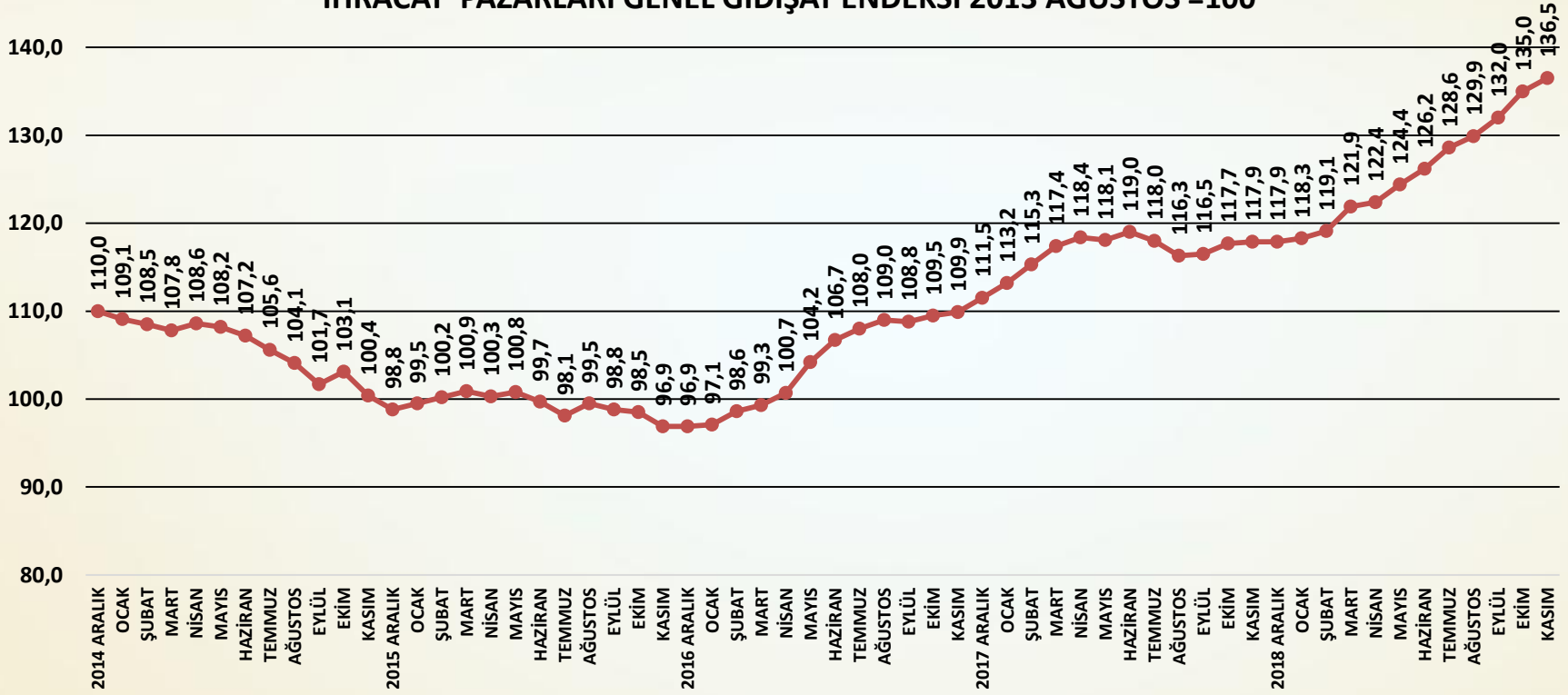
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurtiçi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurtiçi pazarlar genel gidişat endeksi Kasım ayında sınırlı ölçüde artmıştır.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi Kasım ayında önemli bir artış göstermiştir.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

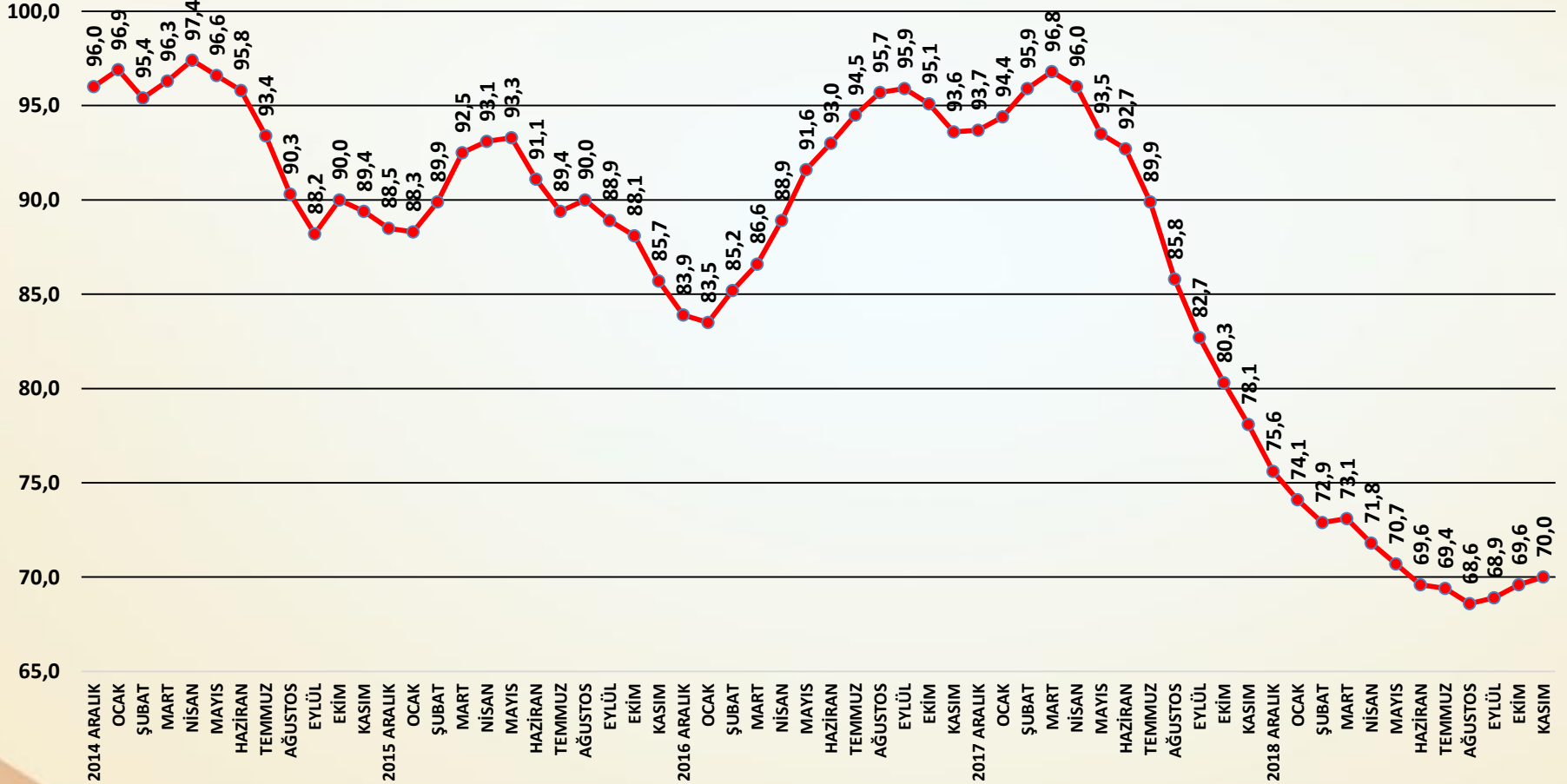


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

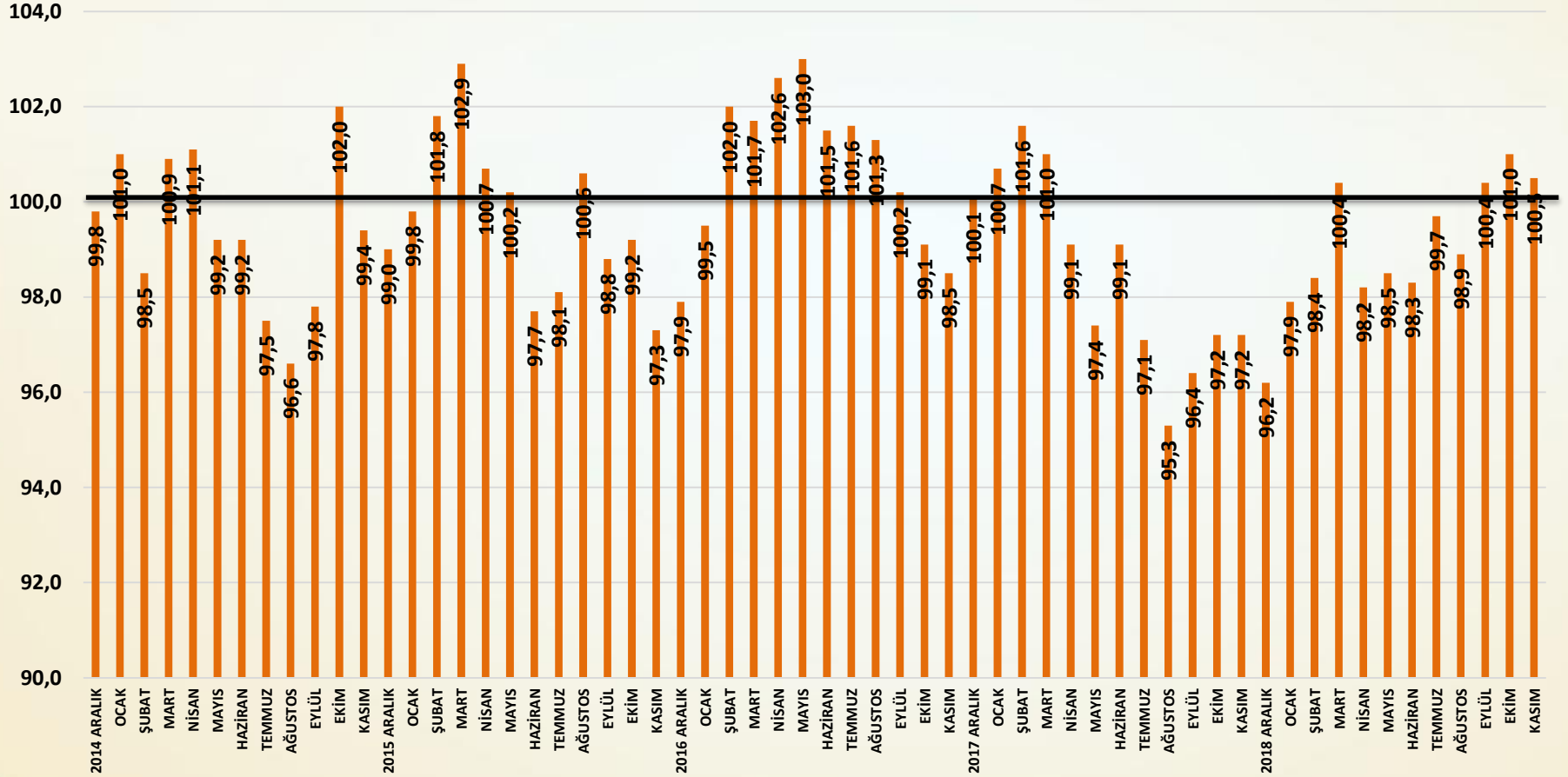
SAYI-60 KASIM 2019

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



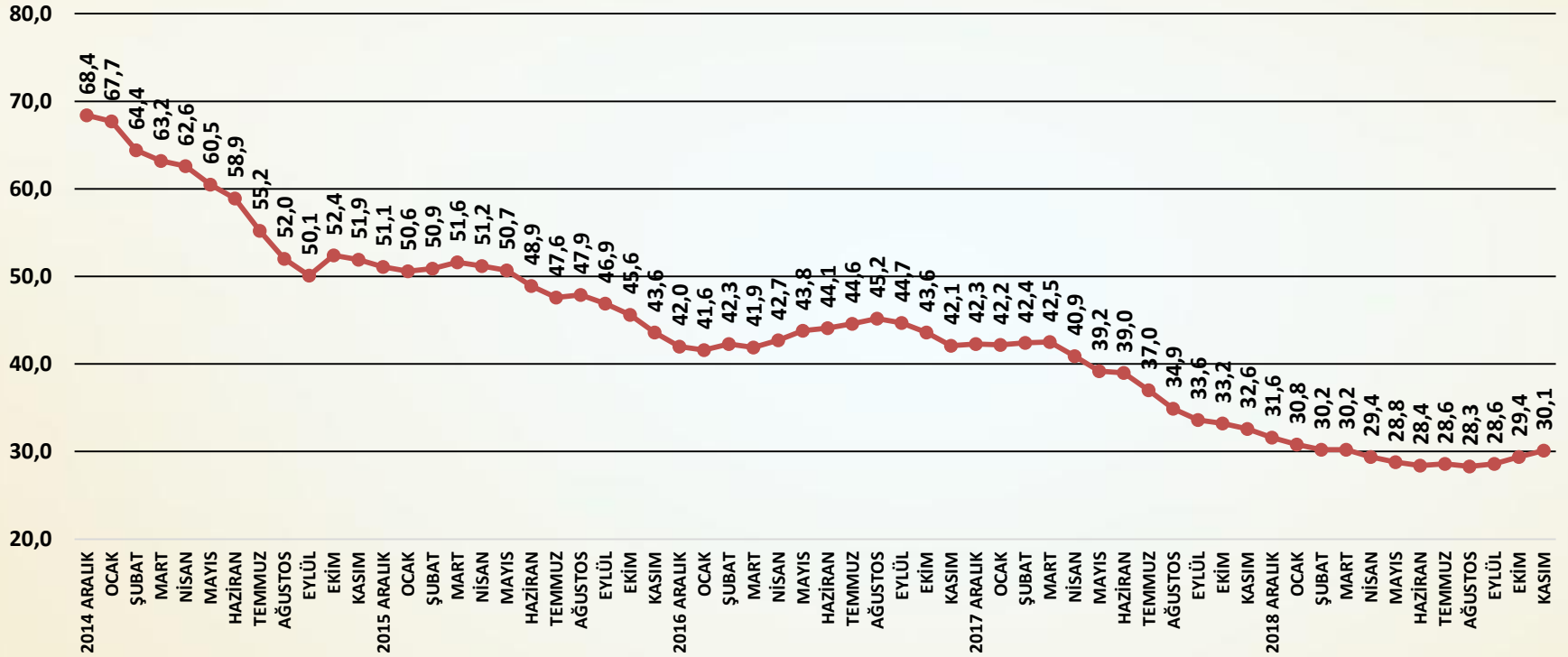
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ☐ İnşaat Malzemeleri Sanayi Beklenti Endeksi'nde Kasım ayında da sınırlı bir artış yaşanmıştır. Beklentiler faaliyetlerdeki gerilemeye rağmen artışını sürdürmüştür. İnşaat sektöründe yaşanan sıkıntılara ve risklerin tam olarak ortadan kalkmamış olmasına rağmen beklentilerdeki artış olumludur.
- ☐ Beklenti Endeksi Kasım ayında bir önceki aya göre 0,4 puan artmıştır. Beklenti Endeksi geçen yılın Kasım ayının beklentilerinin 8,1 puan altındadır.
- ☐ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler sınırlı ölçüde artmıştır.
- ☐ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişlerde sınırlı bir düşüş yaşanmıştır.
- ☐ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri Kasım ayında da artışını sürdürmüştür.
- ☐ Önümüzdeki üç ayın üretim beklentisi ise düşüş göstermiştir. Sektör özellikle yurtiçi siparişlerdeki mevsimsel yavaşlama ile üretimde gerileme beklemektedir.
- ☐ Beklentilerde kademeli ve yavaş bir iyileşme eğilimi oluşmaktadır. İnşaat sektöründeki sorunlar beklentiler üzerinde sınırlayıcı etkiler yaratmaya devam etmektedir. Ancak faaliyetlerdeki düşüşe rağmen Kasım ayı beklentilerinde görülen artış olumludur.

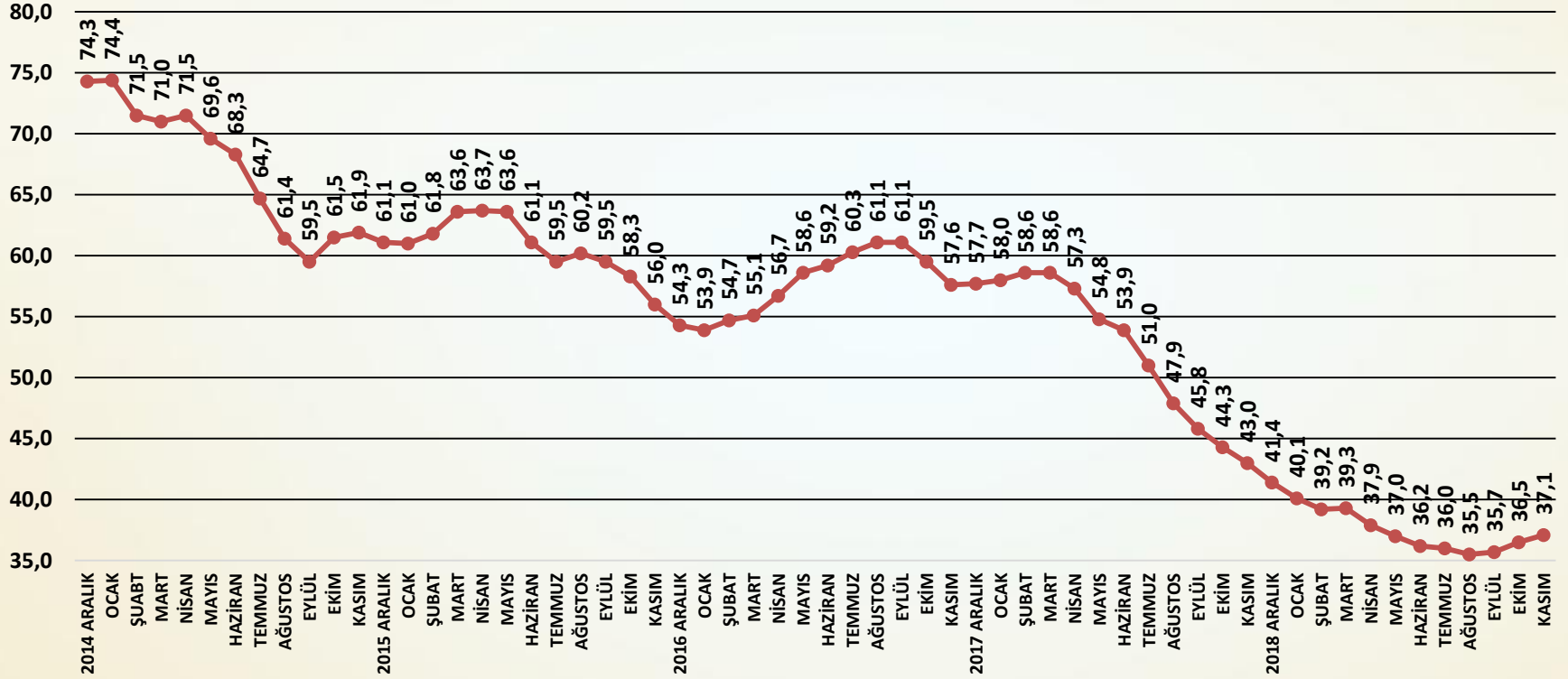
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerde Kasım ayında sınırlı bir artış yaşanmıştır.

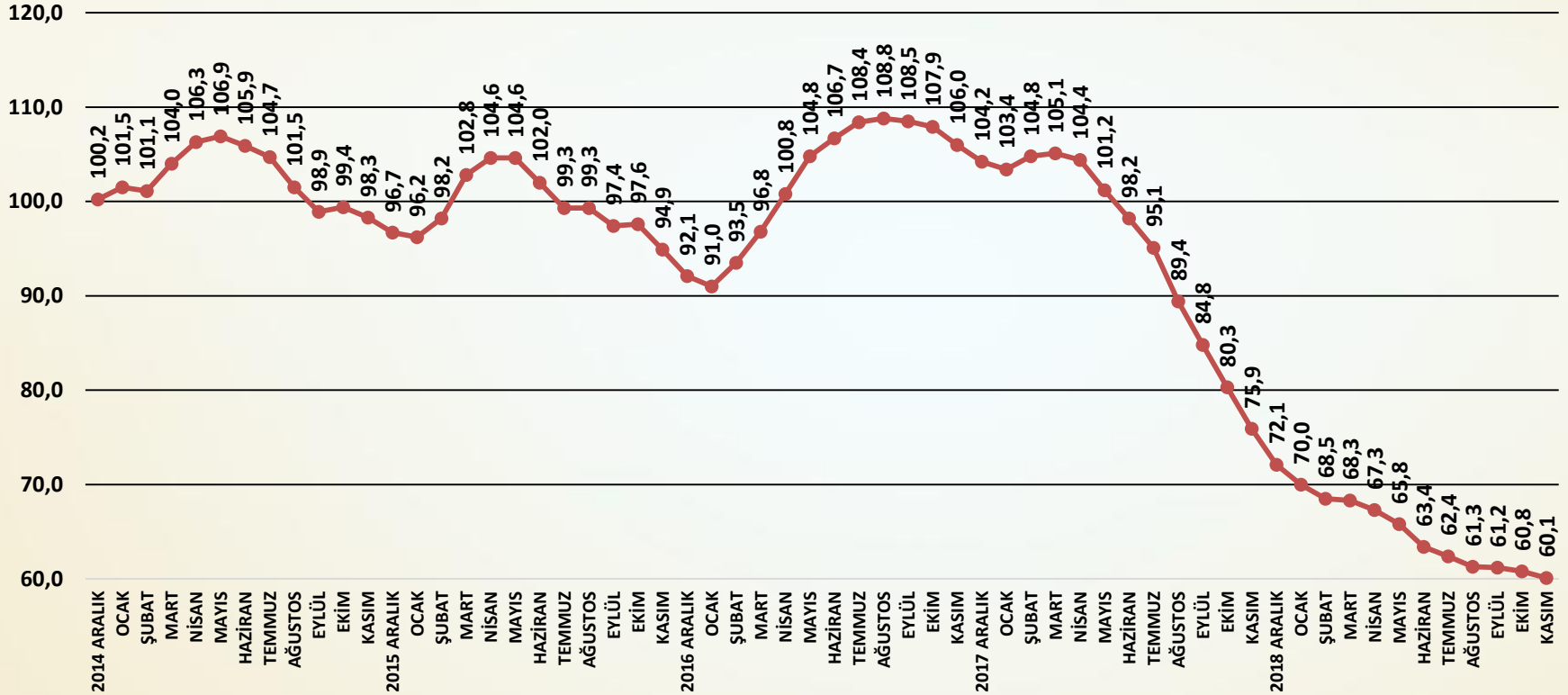
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi beklentileri Kasım ayında sınırlı ölçüde artmıştır.

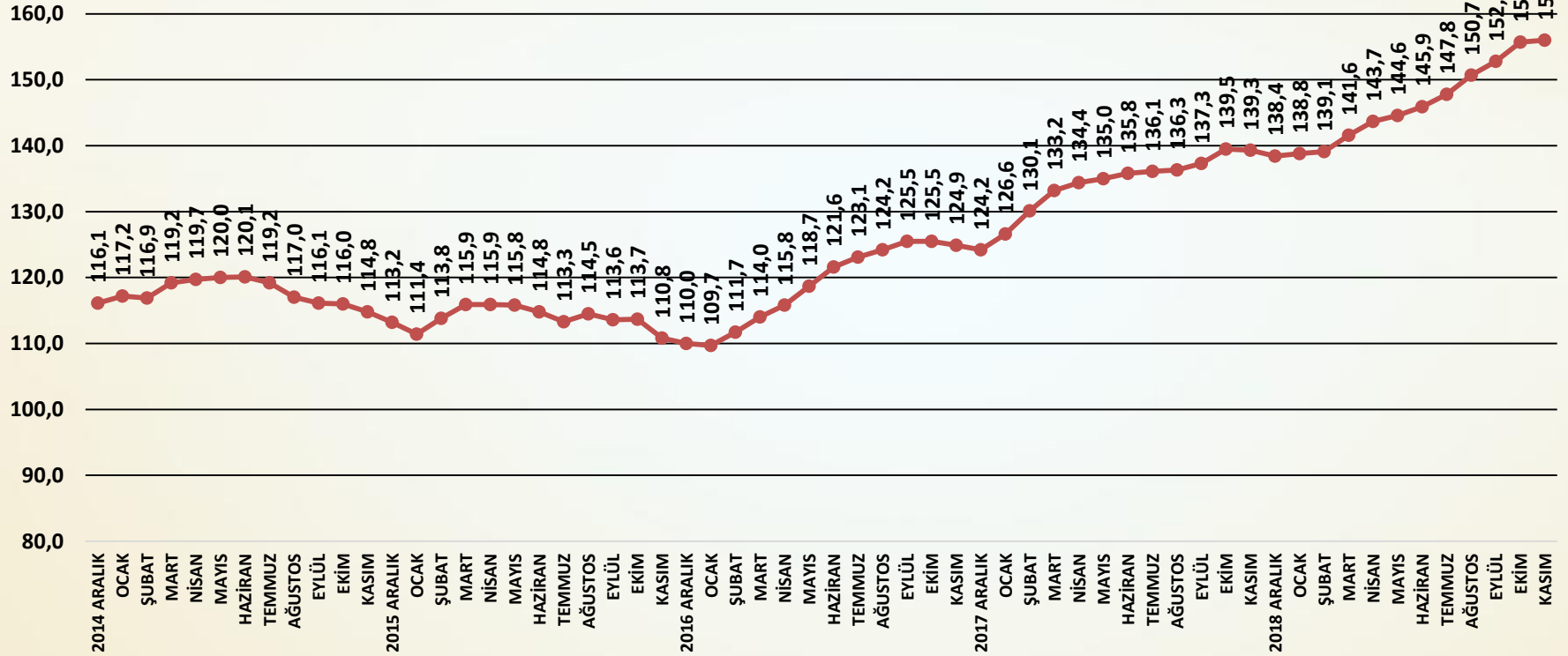
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan yurtiçi siparişler Kasım ayında sınırlı bir düşüş göstermiştir.

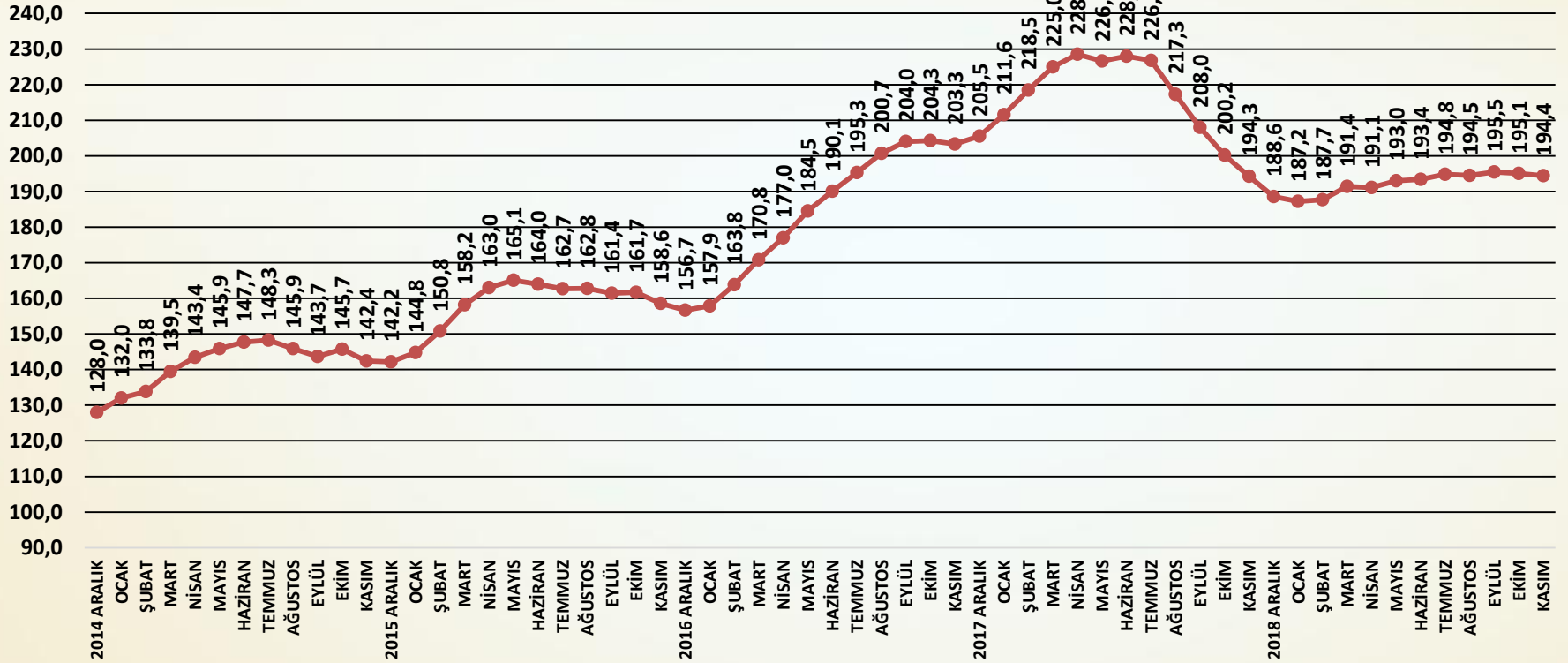
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişleri Kasım ayında artışa devam etmiştir.

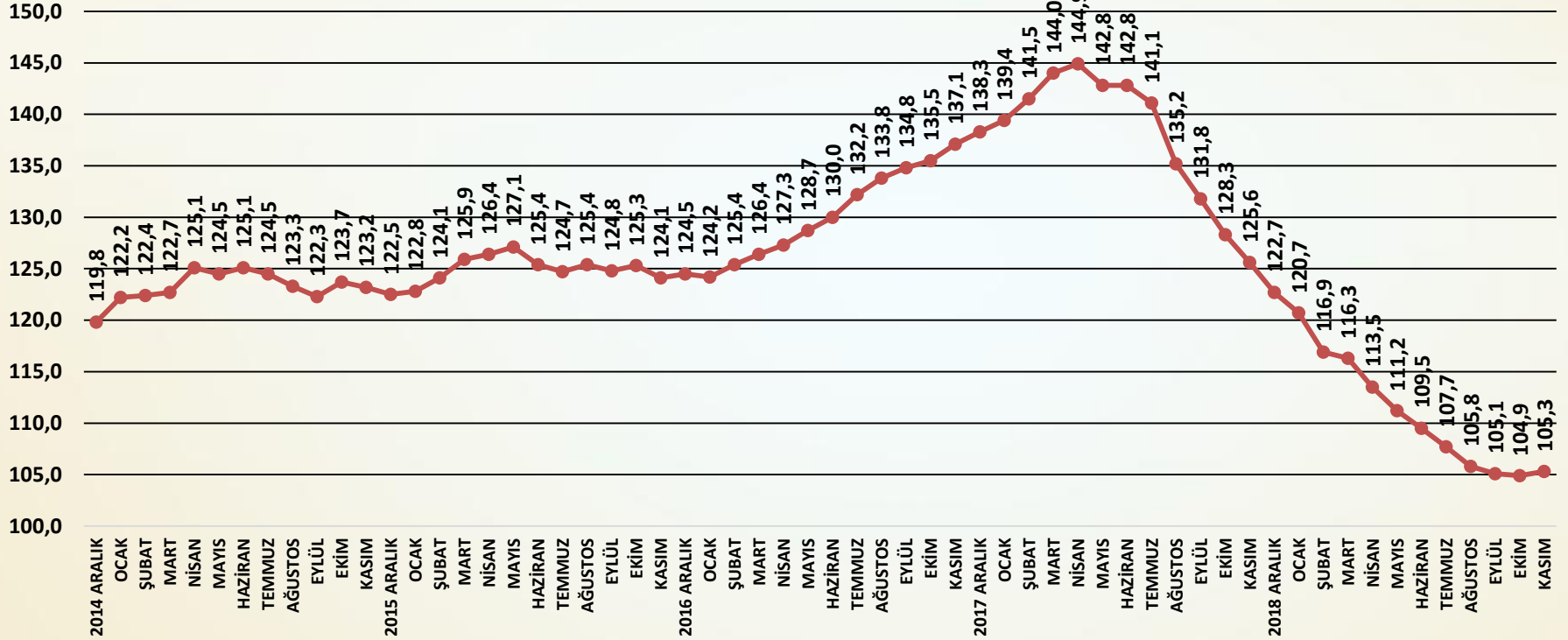
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri Kasım ayında düşüş göstermiştir.

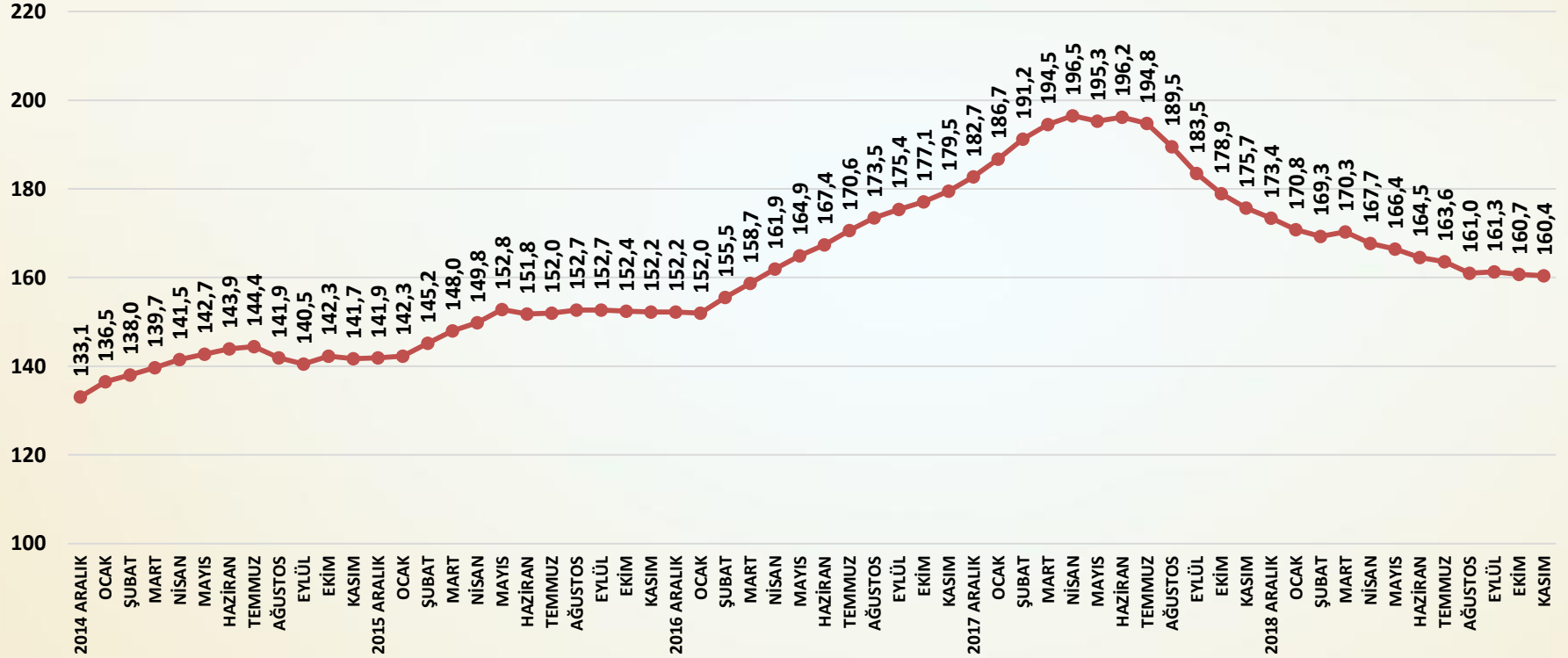
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentileri Kasım ayında artmıştır.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentilerinde Kasım ayında sınırlı bir düşüş yaşanmıştır.

İnşaat malzemeleri sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemeleri sanayindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.

ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr



İNŞAAT MALZEMELERİ
SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-60 KASIM 2019

