



TÜRKİYE İMSAD
Türkiye İnşaat Malzemesi
Sanayicileri Derneği

AYLIK SEKTÖR RAPORU OCAK 2016

YÖNETİCİ ÖZETİ
EXECUTIVE SUMMARY
TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ
TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ
TÜRKİYE EKONOMİSİ
DÜNYA EKONOMİSİ
DÜNYA İNŞAAT SEKTÖRÜ
ÖZEL BÖLÜM

Katkılarıyla



YÖNETİCİ ÖZETİ

- ✓ 2015 yılı ilk dokuz ayında inşaat harcamaları 131,3 milyar TL oldu.
- ✓ 2015 yılının ilk dokuz ayında özel sektör inşaat harcamaları 74,9 milyar TL olarak gerçekleşti.
- ✓ Kamu inşaat harcamaları 2015 yılı ilk dokuz ayında 46,4 milyar TL oldu.
- ✓ İnşaat sektöründe istihdam Ekim ayında 2,05 milyon kişi.
- ✓ İnşaat sektöründe güven endeksi Ocak ayında 6,7 puan arttı.
- ✓ Mevcut inşaat işleri endeksi Ocak ayında 4,4 puan düştü.
- ✓ Yeni alınan inşaat işleri endeksi Ocak ayında 6,5 puan arttı.
- ✓ 2015 yılı genelinde konut satışları artışı yüzde 10,6 olarak gerçekleşti.
- ✓ 2015 yılında yabancılar 22.830 adet konut satın aldı.
- ✓ 2015 yılında yeni konut fiyatları yüzde 9,4 yükseldi.
- ✓ Konut kredisi aylık ortalama faiz oranı Ocak ayında yüzde 1,21.
- ✓ 2015 Kasım ayında inşaat malzemesi sanayi üretimi yüzde 6,4 arttı.
- ✓ 2015 Kasım ayında inşaat malzemesi ihracatı yüzde 20,7 geriledi ve 1,28 milyar dolar oldu.
- ✓ 2015 yılı ilk on bir ayında inşaat malzemesi ihracatı yüzde 19,2 geriledi.
- ✓ 2015 yılı ilk on bir ayında inşaat malzemesi ithalatı yüzde 2,4 düştü.
- ✓ Türkiye ekonomisi 2016 yılı büyüme hedefi yüzde 4,5 oldu.
- ✓ Özel sektör yatırımlarının 2016 yılında yüzde 8,0 büyümesi öngörülüyor.
- ✓ 2016 yılında daha yüksek enflasyon oranı ve faiz oranları bekleniyor.
- ✓ T.C. Merkez Bankasının para politikası belirsizliği sürüyor.
- ✓ Türk lirası sepet kur 3,20 seviyesine kadar yükseldi.
- ✓ 2016 yılında Dünya ekonomisinde yüzde 2,7 büyüme bekleniyor.
- ✓ Çin kaynaklı yavaşlama dünya ekonomisini olumsuz etkiliyor.
- ✓ ABD Merkez Bankası FED faiz artışlarına başladı, Dolar güçleniyor.
- ✓ Petrol fiyatları 30 doların altına kadar geriledi.
- ✓ Euro-Dolar paritesi 1,10 seviyesinin altında.
- ✓ ABD’de inşaat harcamaları Kasım ayında 1,12 trilyon doları geçerek rekor kırdı.
- ✓ AB inşaat harcamaları 2015 yılı Kasım ayında yüzde 2,1 büyüdü.
- ✓ Ocak ayında inşaat malzemesi fiyatları geriledi.

EXECUTIVE SUMMARY

- ✓ Construction expenditures is 131,3 billion TL in the first nine months of 2015.
- ✓ Private sector construction expenditures is 74,9 billion TL in the first nine months of 2015.
- ✓ Public sector construction expenditures is 46,4 billion TL in the first nine months of 2015.
- ✓ Construction sector employment is 2,05 million in October of 2015.
- ✓ Construction confidence index increased 6,7 point in January.
- ✓ Existing construction activities decreased 4,4 point in January.
- ✓ New construction orders increased 6,5 point in January.
- ✓ House sales increased 10,6 percent in 2015.
- ✓ Foreigners purchased 22.830 house in 2015.
- ✓ New house prices rosed 9,4 percent in 2015.
- ✓ Average monthly housing loan interest rate is 1,21 percent in January.
- ✓ Construction materials sector industrial production increased 6,4 percent in November
- ✓ Construction materials export decreased 20,7 percent in November.
- ✓ Construction materials export regressed 19,2 percent during the first eleven months of 2015.
- ✓ Construction materials import dropped 2,4 percent during the first eleven months of 2015
- ✓ Turkish GDP growth rate is expected to growth 4,5 percent in 2016
- ✓ Private sector investments is expected to increase 8,0 percent in 2016.
- ✓ Higher interest rates are realizing in 2016.
- ✓ Turkish Central Bank monetary policy under uncertainty.
- ✓ Currency basket rate approaches to 3,20 Turkish Liras.
- ✓ Expecting for world economic growth rate dropped to 2,7 percent for 2016.
- ✓ Worrying is causing from slowdown in China economy.
- ✓ Oil price is below 30 dollar/barrel
- ✓ Euro-Dollar parity is below 1,10 level.
- ✓ US construction expenditures are at new record level in November.
- ✓ EU construction expenditures increased 2,1 percent in November of 2015.
- ✓ Construction materials prices are at lower pace.

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

2015 Yılı İlk Dokuz Ayında İnşaat Harcamaları 131,3 Milyar TL Oldu

2015 yılının ilk dokuz ayında toplam inşaat harcamaları geçen yılın ilk dokuz ayına göre cari fiyatlarla yüzde 6,6 artarak 131,3 milyar TL olmuştur.

Kamu'nun inşaat harcamaları yüzde 3,3 artarak 46,4 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Özel sektör inşaat harcamaları ise 2015 yılı ilk dokuz ayında cari fiyatlarla yüzde 8,5 artarak 74,9 milyar TL'ye yükselmiştir.

2015 yılının ilk dokuz ayında inşaat harcamalarındaki artış reel olarak negatif olmuştur. 2015 yılında özel sektör inşaat harcamaları artışı belirleyicidir. Kamu inşaat harcamaları reel olarak gerilemeye devam etmektedir.

TABLO.1 KAMU VE ÖZEL SEKTÖR İNŞAAT HARCAMALARI MİLYON TL

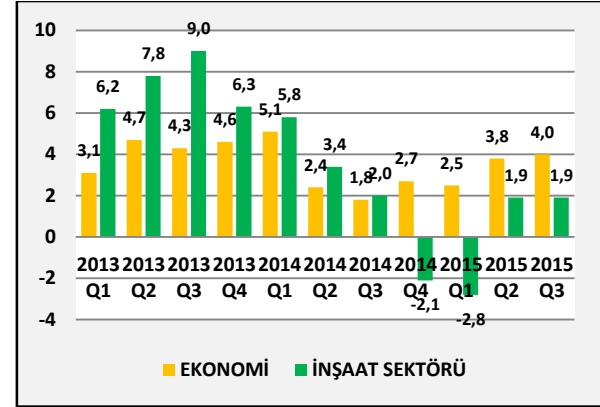
DÖNEM	KAMU SEKTÖRÜ İNŞAAT	ÖZEL SEKTÖR İNŞAAT	TOPLAM İNŞAAT
2012	45.000	82.108	127.108
2013 Q1	12.295	20.139	32.434
2013 Q2	15.109	21.640	36.749
2013 Q3	17.284	19.103	36.387
2013 Q4	18.912	19.347	38.259
2013	61.592	80.229	145.820
2014 Q1	13.479	25.639	39.118
2014 Q2	15.526	28.173	43.699
2014 Q3	15.869	24.470	40.339
2014 Q4	16.037	23.014	39.051
2014	60.911	101.296	162.207
2015 Q1	13.043	27.032	40.075
2015 Q2	16.089	31.245	47.334
2015 Q3	17.234	26.626	43.860
2014 /9	44.874	78.282	123.156
2015 /9	46.366	84.903	131.269
DEĞİŞİM %	3,3	8,5	6,6

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

İnşaat Sektöründe Büyüme Ekonomik Büyümenin Altında Kalmaya Devam Ediyor

2013 yılı ile 2014 yılı ilk 3 çeyreğinde inşaat sektörü genel ekonominin üzerinde büyümüştü. 2014 yılı son çeyreğinden itibaren ise inşaat sektörü genel ekonominin altında büyümektedir. 2015 yılı üçüncü çeyreğinde inşaat sektörü yüzde 1,9 ile yine ekonominin altında büyümüştür.

ŞEKİL.1 EKONOMİ VE İNŞAAT SEKTÖRÜNDE BÜYÜME



Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

İnşaat Sektöründe İstihdam Ekim Ayında 2,05 Milyon

İnşaat sektöründe istihdam Ekim ayında 2,05 milyon kişi olmuştur. 2015 Ekim ayında inşaat sektöründeki istihdamın toplam istihdam içindeki payı da yüzde 7,6 olarak gerçekleşmiştir. İstihdam geçen yılki Ekim ayı istihdamının üzerindedir.

TABLO.2 İNŞAAT SEKTÖRÜNDE İSTİHDAM

DÖNEM	TOPAM İSTİHDAM (000 KİŞİ)	İNŞAAT SEKTÖRÜ İSTİHDAM (000 KİŞİ)	İNŞAAT SEKTÖRÜ PAY %
2014 EKİM	26.138	2.005	7,6
2014 ARALIK	25.642	1.829	7,1
2015 MART	25.953	1.789	6,9
2015 HAZİRAN	27.261	1.978	7,3
2015 EYLÜL	27.156	2.040	7,5
2015 EKİM	26.856	2.049	7,6

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

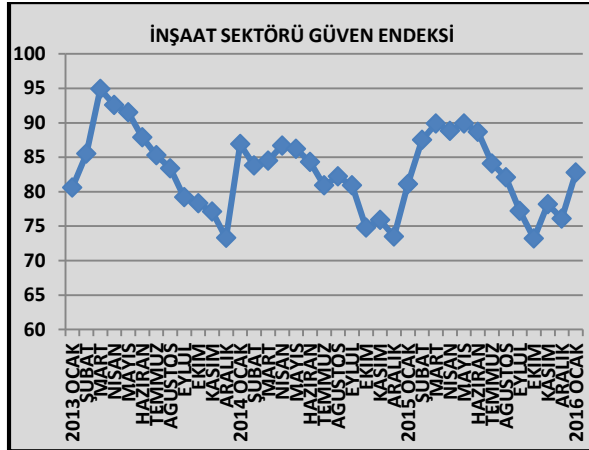
TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

İnşaat Sektöründe Güven Endeksi Ocak ayında 6,7 Puan Yükseldi

İnşaat sektörü güven endeksi 2016 yılına önemli bir artış ile başlamıştır. Ocak ayında inşaat sektörü güven endeksi Aralık ayına göre 6,7 puan yükselmiştir. İnşaat sektöründe yeni yıllara başlarken görülen iyimser beklentiler 2016 yılında da yaşanmıştır.

Buna bağlı olarak sektörün yeni yıl için iyimser beklentilere sahip olduğu görülmektedir. İnşaat sektörü güven endeksi Ocak ayında geçen yılın Ocak ayı güven seviyesinin de 1,7 puan üzerinde bir güvene sahip bulunmaktadır.

ŞEKİL.2 İNŞAAT SEKTÖRÜ GÜVEN ENDEKSİ 2010=100



Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

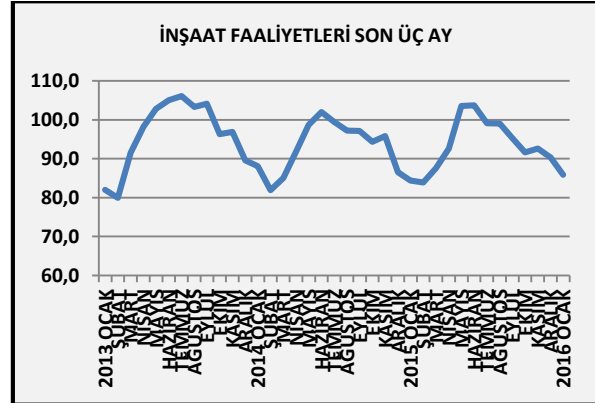
Mevcut İnşaat İşleri Seviyesi Ocak ayında 4,4 Puan Geriledi

Mevcut inşaat işleri seviyesi mevsimsellik etkisi ile birlikte gerilemeye başlamıştır. Mevsimsellik etkisi ile birlikte mevcut inşaat işleri seviyesi yıl içindeki en düşük seviyelerine düşmektedir. Zorlu kış koşulları ve ülkenin Batı bölgesinde de kışın sert geçmesi ile birlikte mevcut inşaat işlerinde gerileme görülmektedir. Güney doğu Anadolu bölgesinde yaşanan gelişmeler de

bölgedeki inşaat işlerini olumsuz etkilemektedir.

Mevcut inşaat işleri seviyesi Ocak ayında Aralık ayına göre 4,4 puan gerilemiştir. Geçen yılın Ocak ayındaki mevcut işler seviyesinin ise 1,5 puan üzerinde bulunmaktadır.

ŞEKİL.3 SON ÜÇ AY İNŞAAT FAALİYETLERİ 2010=100

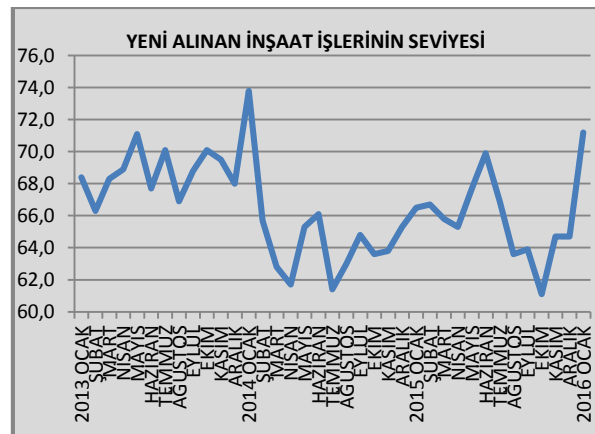


Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Yeni Alınan İnşaat İşleri Seviyesi 6,5 Puan Arttı

Ocak ayında yeni alınan siparişler seviyesi Aralık ayına göre 6,5 puan artmıştır. Alınan yeni inşaat işleri sipariş seviyesi geçen yılın Ocak ayının da 4,7 puan üzerindedir. Alınan yeni siparişlerdeki artış inşaat faaliyetleri için ümit vermektedir.

ŞEKİL.4 YENİ ALINAN İNŞAAT İŞLERİ 2010=100



Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

Konut Satışları 2015 Yılında Yüzde 10,6 Arttı

2015 yılında konut satışları beklentilerin üzerinde gerçekleşmiştir. Yılın genelinde yaşanan siyasi ve ekonomik belirsizliğe rağmen konut satışları yıl genelinde geçen yılın üzerinde kalmıştır. Böylece 2015 yılında konut satışları geçen yıla göre yüzde 10,6 artmış ve 1.289.320 adet olarak gerçekleşmiştir. 2015 yılında ilk el konut satışları yüzde 10,5 artarak 598.667 olurken, ikinci el satışlar yüzde 10,7 yükselerek 690.653 olarak gerçekleşmiştir.

Yılın genelinde konut kredisi aylık ortalama faiz oranlarının kademli olarak yükselmesine ve yılsonunda yüzde 1,18'e kadar çıkmasına rağmen kredi talebi devam etmiştir.

Nitekim çeyrek dönemler itibarıyla konut satışlarında 2015 yılı son çeyreğinde 352.705 konut satışı ile en yüksek çeyrek dönem satışı gerçekleşmiştir.

Konut satışlarında ilk üç sırayı İstanbul, Ankara ve İzmir almaktadır. Bu illeri sırası ile Antalya, Bursa, Mersin, Kocaeli, Tekirdağ, Kayseri ve Konya izlemiştir. İlk on dışında kalan illerdeki satışlar ve toplam satışlar içindeki pay artışı da sürmektedir.

TABLO.3 KONUT SATIŞLARININ DAĞILIMI

DÖNEM	TOPLAM	BİRİNCİ EL	İKİNCİ EL
2014	1.165.381	541.554	623.827
2015	1.289.320	598.667	690.653
% DEĞİŞİM	10,6	10,5	10,7

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TABLO.4 AYLIK KONUT SATIŞLARI

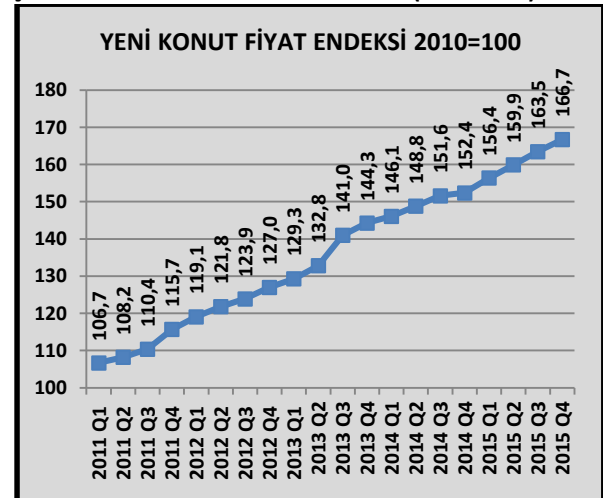
DÖNEM	2014	2015	2015-2014 DEĞİŞİM %
OCAK	87.639	86.167	-1,7
ŞUBAT	82.597	95.021	+15,0
MART	87.617	116.030	+ 32,4
NİSAN	83.610	119.317	+ 42,7
MAYIS	90.377	107.888	+ 19,4
HAZİRAN	92.936	110.657	+ 19,1
TEMMUZ	85.101	96.859	+13,8
AĞUSTOS	105.624	112.463	+6,5
EYLÜL	115.786	92.483	-20,1
EKİM	95.645	104.098	+8,8
KASIM	103.783	106.008	+2,1
ARALIK	134.666	142.599	+5,9

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Yeni Konut Fiyatları 2015 Yılında Yüzde 9,4 Arttı

2015 yılında yeni konut fiyat artışı yüzde 9,4 olmuştur. Böylece yıllık fiyat artışı geçen yılın 3,8 puan üzerinde gerçekleşmiştir. Yeni konutların yıllık fiyat artışları tüketici enflasyonunun da 0,6 puan üzerinde olmuştur. 2015 yılında yeni konut fiyatlarında en yüksek artış yüzde 11,1 ile 2+1 tipi konutlardadır.

ŞEKİL.5 YENİ KONUT FİYAT ENDEKSİ (2010=100)



Kaynak: REIDIN Yeni Konut Fiyat Endeksi

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

2015 Yılında Yabancılar Satılan Konut Sayısı 22.830

Yabancılar konut satışları 2015 yılında yüzde 20,4 artarak 22.830 daire olarak gerçekleşmiştir. En çok konut satılan illerin başında 7.493 daire ile İstanbul gelmektedir. Antalya'da yabancılar 6.072 konut satışı gerçekleştirmiştir. Üçüncü sırada 1.501 konut ile Bursa gelmektedir. Yalova'da 1.425 konut satılmıştır. Geçen yıla göre en yüksek artış İstanbul'da gerçekleşirken Antalya'da yabancılar satışlar gerilemiştir.

TABLO.5 YABANCILARA KONUT SATIŞI

İLLER	2013	2014	2015
Toplam	12.181	18.959	22.830
İstanbul	2.447	5.580	7.493
Antalya	5.548	6.542	6.072
Bursa	375	954	1.501
Yalova	284	765	1.425
Aydın	1.112	1.191	1.107
Sakarya	103	512	833
Muğla	1.053	1.050	830
Trabzon	56	225	778
Mersin	545	783	717
Ankara	175	369	599
Diğer iller	345	876	1.475

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

2015 yılında Türkiye'den konut satın alan yabancılar daha çok Körfez ve Arap ülkelerinden, Avrupa ülkelerinden ve Rusya ile Orta Asya ülkelerindendir.

2015 yılında en çok konut 4.228 adet ile Irak vatandaşlarına satılmıştır. İkinci sırada 2.704 adet konut ile S.Arabistan vatandaşları gelmektedir. Rusya vatandaşları 2.036 konut satın almıştır. İngiliz ve Alman vatandaşları 1.054 ve 869 konut satın almıştır. İran, Azerbaycan ve

Afganistan ile Kuzey Avrupa ülkelerinden satın alımlar 2015 yılında artmıştır.

TABLO. 6 YABANCILARA KONUT SATIŞI

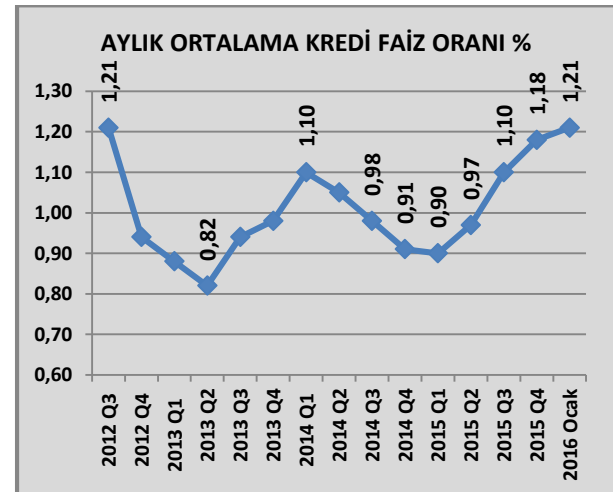
ÜLKE	TOPLAM
Irak	4.228
Suudi Arabistan	2.704
Kuveyt	2.130
Rusya Federasyonu	2.036
İngiltere	1.054
Almanya	869
Azerbaycan	815
İran	744
Afganistan	656
Ukrayna	608
İsveç	541
Kazakistan	540
Norveç	453
Libya	427
Birleşik Arap Emirlikleri	332

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Konut Kredi Faizleri Artıyor Yüzde 1,21

2015 yılının ikinci çeyrek döneminden itibaren artışa geçen konut kredi faizlerinde yükseliş 2016 yılının ilk ayında da devam etmiştir. 2015 yılını yüzde 1,18 oranından kapatan konut kredileri ortalama aylık faiz oranı 2016 yılı Ocak ayında yüzde 1,21 seviyesine yükselmiştir.

ŞEKİL.6 KONUT KREDİSİ AYLIK ORTALAMA FAİZ ORANLARI YÜZDE



Kaynak: TCMB

TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ

İnşaat Malzemesi Sanayi Üretimi Kasım Ayında Yüzde 6,4 Büyüdü

İnşaat malzemeleri sanayi üretimi Kasım ayında yılın en yüksek üçüncü büyümesini gerçekleştirmiştir. Kasım ayında inşaat malzemeleri sanayi üretimi yüzde 6,4 artmıştır.

Ekim ayında yaşanan yılın en yüksek artışı sonrası inşaat malzemesi sanayi üretiminde göreceli hızlı büyüme Kasım ayında da sürmüştür. Böylece inşaat malzemeleri sanayi üretiminde görülen dalgalanma giderek istikrarlı bir büyüme sürecine girmektedir.

İnşaat malzemeleri sanayi üretimi 2015 yılının ilk çeyreğinde yüzde 6,7 küçülmüştü. İkinci çeyreğinde yüzde 1,4 büyümüştü. Üçüncü çeyrekteki yüzde 0,3 gerileme ardından son çeyrekte hızlı büyüme yaşanmaya başlamıştır.

Böylece yılın ilk on bir ayında inşaat malzemeleri sanayi üretimi geçen yıla göre yüzde 0,7 oranında artış göstermiştir. Yılın ilk dokuz ayındaki gerileme Ekim ve Kasım aylarında artışa dönmüştür.

Bununla birlikte yılın ilk on bir ayında üretimi izlenen 26 alt sektörden 14'ünde üretim gerilemiştir. Alt sektörlerdeki üretim gerilemesi giderek azalmaktadır.

2015 yılında yaşanan iki seçim nedeniyle ortaya çıkan belirsizliklerin iç pazarı olumsuz etkilemesi ve dış pazarlarda yaşanan sıkıntılar nedeniyle inşaat malzemeleri sanayi üretimi yılın ilk dokuz ayında dalgalı ve durağan bir performans göstermiştir. Ekim ve Kasım aylarında ise daha çok iç pazardaki talep ile birlikte istikrarlı bir büyüme arayışı başlamıştır. İhracat pazarları ise halen zayıftır.

TABLO.7 ALT SEKTÖRLERDE SANAYİ ÜRETİMİ

SEKTÖRLER	2015 KASIM	2015 OCAK-KASIM
Duvar Kağıdı	-44,3	15,8
Çelikten Tüpler, Borular, İçi Boş Profiller	40,5	14,1
Kilit ve Menteşe	17,4	11,2
Boya, vernik ve benzeri kaplayıcı maddeler ile macun	5,3	7,7
Seramik Sıhhi Ürünleri	6,6	6,4
Soğutma ve Havalandırma Donanımları	5,1	5,8
Metal Yapı ve Yapı Parçaları	8,7	4,9
Diğer Bina Doğramacılığı ve Marangozluk Ürünleri	-0,9	4,9
Kabloların İmalatı	-5,1	2,2
Birleştirilmiş Parke Yer Döşemeleri	5,4	2,1
Elektrikli Aydınlatma Ekipleri	7,8	1,8
Merkezi Isıtma Radyatörleri (Elektrikli Radyatörler Hariç), Sıcak Su Kazan İ	4,3	1,5
Hazır Beton	8,0	-0,7
Seramik Karo ve Kaldırım Taşları	-3,8	-0,8
Çimento	8,4	-1,2
Plastik İnşaat Malzemesi	3,2	-1,6
Metalden Kapı ve Pencere	15,8	-1,6
Kireç ve Alçı	6,3	-1,7
Diğer Camlar	-10,5	-2,3
İnşaat Amaçlı Alçı Ürünleri	4,6	-2,7
Ana Demir ve Çelik Ürünleri	1,8	-3,3
Diğer musluk ve valf/vana	-1,8	-4,5
Fırınlanmış Kilden Tuğla, Karo ve İnşaat Malzemeleri	9,9	-4,8
İnşaat Amaçlı Beton Ürünleri	-2,3	-5,6
Taş ve Mermerler	-9,5	-9,1
Düz Cam	-11,5	-16,1
İnşaat Malzemeleri	6,4	0,7

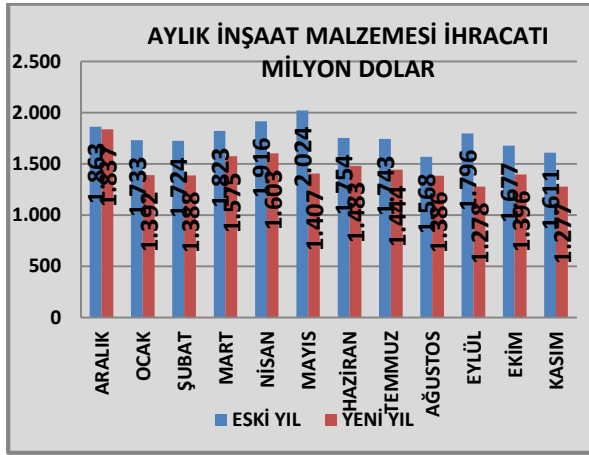
Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ

Kasım Ayında İhracat Yüzde 20,7 Geriledi

İnşaat malzemeleri ihracatı Kasım ayında yüzde 20,7 gerilemiş ve 1.277 milyon dolar olmuştur. Böylece yılın ilk on bir ayında ihracat yüzde 19,2 gerilemiştir. Paritelerdeki gerilemeler ve pazarlardaki bozulmalar ihracatı yıl boyunca olumsuz etkilemeye devam etmiştir.

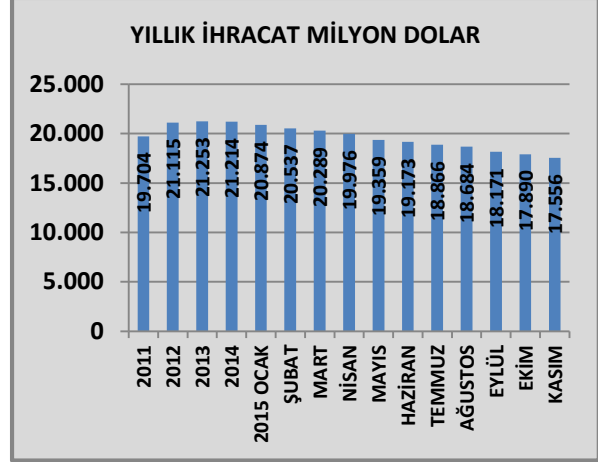
ŞEKİL.7 İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI AYLIK



Yıllık İhracat 17,56 Milyar Dolara Geriledi

2015 yılı genelinde ihracatta önemli bir gerileme yaşanmıştır. Bu gerileme ile birlikte yılın ilk on bir ayında yıllık ihracat yüzde 16,5 düşerek 17,56 milyar dolar olmuştur. Yıllık ihracattaki gerilemenin yavaşlaması beklentisi gerçekleşmemiştir.

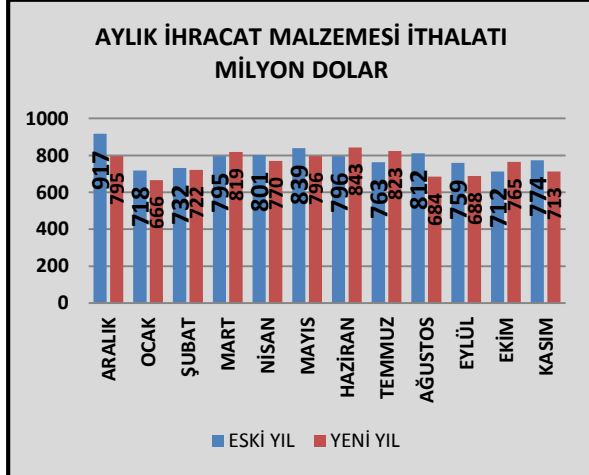
ŞEKİL.9 İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI YILLIK



İthalat Kasım Ayında Yüzde 7,9 Düştü

İnşaat malzemeleri ithalatı Kasım ayında yüzde 7,9 düşerek 713 milyon dolar olmuştur. Yılın ilk on bir ayında ise ithalat yüzde 2,4 gerileyerek 8,5 milyar dolardan 8,3 milyar dolara inmiştir.

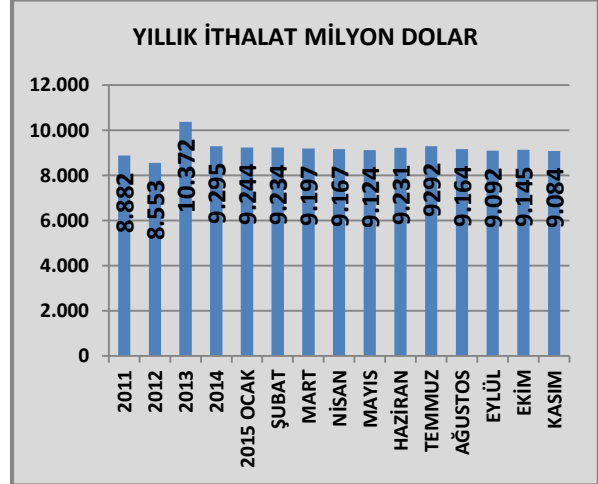
ŞEKİL.8 İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI AYLIK



Yıllık İthalat 9,08 Milyar Dolara İndi

2015 yılında inşaat malzemesi ithalatında beklentilerden daha yavaş bir gerileme yaşanmıştır. Yılın ilk on bir ayında inşaat malzemeleri yıllık ithalatı sadece yüzde 2,3 düşmüş ve 9,08 milyar dolara inmiştir.

ŞEKİL.10 İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI YILLIK



AYLIK SEKTÖR RAPORU OCAK 2016

TABLO.8 İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI
2014 -2015 MİLYON DOLAR

SEKTÖRLER	2014 OCAK- KASIM	2015 OCAK- KASIM	% DEĞ
ALÇI	72,9	47,9	-34,3
ÇİMENTO	594,6	506,6	-14,8
BOYALAR VE VERNİKLER	418,3	365,8	-12,6
PLASTİK İNŞAAT MALZEMELERİ	1.302,3	1.030,4	-20,9
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	531,3	431,4	-18,8
DUVAR KAĞITLARI	13,6	7,0	-48,9
İŞLENMİŞ TAŞLAR (MERMER, GRANİT)	1.023,4	936,5	-8,5
MİNERAL YÜNLER	21,6	17,5	-19,2
ASFALT, ALÇI, ÇİMENTO VE BETONDAN EŞYA	136,0	102,8	-24,4
TUĞLALAR, KAROLAR, KİREMİTLER	7,5	5,9	-20,8
SERAMİK KAPLAMALAR	552,8	458,2	-17,1
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	204,0	181,8	-10,9
DÜZ CAM, YALITIM CAMI, CAM TUĞLA	130,1	103,5	-20,4
CAM YÜNÜ	96,1	84,9	-11,7
DEMİR ÇELİK ÇUBUK, PROFİL, TELLER VE ÇİVİ	5.284,1	3.732,2	-29,4
DEMİR ÇELİKTEN BORU VE BORU BAĞLANTI PARÇA	1.539,0	1.311,7	-14,8
DEMİR ÇELİKTEN İNŞAAT AKSAMI	1.344,2	1.144,6	-14,8
DEMİR ÇELİK VİDA, CİVATA SOMUN	317,8	301,0	-5,3
DEMİR ÇELİKTEN RADYATÖRLER	413,1	356,7	-13,7
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	76,3	59,2	-22,4
ALÜMİNYUMDAN İNŞAAT MALZEMESİ VE AKSAMI	865,1	774,8	-10,4
ALÜMİNYUMDAN SAĞLIK GEREÇLERİ	104,2	107,7	3,4
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	610,3	507,9	-16,8
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	696,3	599,5	-13,9
ASANSÖRLER VE LİFTLER	47,5	37,3	-21,3
MUSLUKLAR VE VANALAR	399,8	327,9	-18,0
ELEKTRİK MALZEMELERİ	520,3	447,0	-14,1
YALITIMLI KABLOLAR	1.550,9	1.220,6	-21,3
AYDINLATMA CİHAZLARI	285,2	207,1	-27,4
PREFABRİK YAPILAR	208,9	225,1	7,7
İNŞAAT MALZEMELERİ	19.367, 5	15.640,2	-19,2

Çalışmada yer alan tüm dış ticaret verilerinin sayısal kaynağı Türkiye İstatistik Kurumu'dur.

TABLO.9 İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI
2014-2015 MİLYON DOLAR

SEKTÖRLER	2014 OCAK- KASIM	2015 OCAK- KASIM	% DEĞ
ALÇI	7,3	5,5	-24,5
ÇİMENTO	13,5	16,0	18,4
BOYALAR VE VERNİKLER	564,4	506,8	-10,2
PLASTİK İNŞAAT MALZEMELERİ	338,9	328,8	-3,0
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	569,9	506,3	-11,2
DUVAR KAĞITLARI	77,7	74,5	-4,1
İŞLENMİŞ TAŞLAR (MERMER, GRANİT)	214,1	186,6	-12,9
MİNERAL YÜNLER	59,1	44,8	-24,3
ASFALT, ALÇI, ÇİMENTO VE BETONDAN EŞYA	67,3	56,5	-16,0
TUĞLALAR, KAROLAR, KİREMİTLER	3,0	3,1	1,9
SERAMİK KAPLAMALAR	99,8	72,5	-27,3
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	8,6	8,1	-6,3
DÜZ CAM, YALITIM CAMI, CAM TUĞLA	182,6	156,4	-14,3
CAM YÜNÜ	179,4	175,9	-1,9
DEMİR ÇELİK ÇUBUK, PROFİL, TELLER VE ÇİVİ,	423,8	386,1	-8,9
DEMİR ÇELİKTEN BORU VE BORU BAĞLANTI PARÇA	754,9	779,2	3,2
DEMİR ÇELİKTEN İNŞAAT AKSAMI	245,0	256,7	4,8
DEMİR ÇELİK VİDA, CİVATA SOMUN	580,1	615,2	6,0
DEMİR ÇELİKTEN RADYATÖRLER	21,0	17,9	-14,8
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	14,2	11,6	-17,8
ALÜMİNYUMDAN İNŞAAT MALZEMESİ VE AKSAMI	81,7	79,6	-2,6
ALÜMİNYUMDAN SAĞLIK GEREÇLERİ	31,1	30,1	-3,3
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	573,5	541,2	-5,6
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	832,2	931,8	12,0
ASANSÖRLER VE LİFTLER	106,8	129,1	20,8
MUSLUKLAR VE VANALAR	587,0	566,8	-3,4
ELEKTRİK MALZEMELERİ	998,1	980,1	-1,8
YALITIMLI KABLOLAR	317,0	345,0	8,8
AYDINLATMA CİHAZLARI	526,3	469,1	-10,9
PREFABRİK YAPILAR	22,3	16,4	-26,3
İNŞAAT MALZEMELERİ	8500,5	8297,7	-2,4

Gruplandırmalar için uluslararası sınıflandırmalar kullanılmıştır. İnşaat malzemesi toplam verileri Çalışma Ekibi tarafından hesaplanmaktadır.

TÜRKİYE EKONOMİSİ

Yenilenen Orta Vadeli Programda 2016 Yılı Büyüme Hedefi Yüzde 4,5

Yeni Hükümetin hazırladığı ve yenilenen 2016-2018 dönemine ilişkin orta vadeli programda 2016 yılı için büyüme hedefi yüzde 4,5'e yükseltilmiştir.

2014 yılındaki yüzde 2,9 büyüme ardından 2015 yılında büyümenin yüzde 4,0 olacağı öngörülmektedir. 2016 yılında ise büyüme 0,5 puan artırılarak yüzde 4,5'e çıkarılacaktır.

İnşaat sektörü açısından büyüme içinde yatırımların yeri önem taşımaktadır. 2016 yılındaki büyümenin kaynaklarına bakıldığında yatırım harcamaları yüzde 6,4 artarak büyümeye en yüksek katkıyı verecek iktisadi faaliyet olacaktır.

Özel sektör yatırımlarında 2016 yılında yüzde 8,0 büyüme beklentisi iyimser olmakla birlikte önem taşımaktadır. Kamu yatırım harcamalarında ise 2016 yılında sadece yüzde 0,4 artış hedefi dikkat çekicidir.

2016 yılında özel sektör yatırımlarında hızlı artış inşaat sektörünü olumlu, kamu yatırım harcamalarındaki yavaşlama ise olumsuz etkileyecektir.

2015 ve 2016 yılı verileri içinde dikkate çeken diğer bir veri milli gelirin ve kişi başı gelirin Dolar cinsinden gerilemesidir. Ekonomik büyümenin hızlanacağı beklentisine karşın Türk Lirasının değer kaybı dolar cinsinden ölçülen milli geliri 2014 yılı seviyesinin oldukça altına itmektedir.

2016 yılında cari denge ve kamu dengesi ise korunarak mali ve finansal istikrarın sürdürülmesi hedeflenmiştir.

TABLO.10 YENİLENEN ORTA VADELİ PROGRAM
2016 YILI HEDEFLERİ

GÖSTERGELER	2014 FİİLİ	2015 TAHMİN	2016 HEDEF
BÜYÜME %	2,9	4,0	4,5
MİLLİ GELİR MİLYAR DOLAR	799,0	722	736
KİŞİ BAŞI GELİR DOLAR	10.390	9.286	9.364
ORTALAMA DOLAR KURU	2,18	2,72	3,00
TOPLAM TÜKETİM BÜYÜME %	1,9	5,0	4,0
KAMU TÜKETİM BÜYÜME %	3,8	4,7	4,7
ÖZEL TÜKETİM BÜYÜME %	1,7	5,1	3,9
YATIRIMLAR BÜYÜME %	-1,3	5,4	6,4
KAMU YATIRIM BÜYÜME %	-6,5	9,3	0,4
ÖZEL YATIRIM BÜYÜME %	0,1	4,4	8,0
İSTİHDAM BİN KİŞİ	25.933	26.655	27.292
İŞSİZLİK %	9,9	10,2	10,2
İHRACAT MİLYAR DOLAR	157,6	143,9	155,5
İTHALAT MİLYAR DOLAR	242,2	207,1	210,7
DIŞ TİCARET AÇIĞI MİLYAR DOLAR	-84,6	-63,1	-55,2
CARİ AÇIK MİLYAR DOLAR	-46,5	-31,7	-28,6
CARİ AÇIK / GSYH %	-5,8	-4,4	-3,9
ENERJİ İTHALATI MİLYAR DOLAR	54,9	37,8	33,0
TURİZM GELİRİ MİLYAR DOLAR	29,6	27,0	27,0
PETROL FİYATI BEKLENTİSİ VARİL/DOLAR	97,5	52,5	39,7
TÜFE YILSONU DEĞİŞİM %	8,2	8,8	7,5
KAMU DENGESİ/ GSYH %	+0,6	+0,8	+0,6
BÜTÇE DENGESİ/ GSYH %	-1,3	-1,2	-1,3

TÜRKİYE EKONOMİSİ

TC. Merkez Bankası Politika Sadeleştirmesinden Vazgeçti

ABD Merkez Bankası FED'in faiz artışı ile oluşan yeni küresel finansal koşullar karşısında TC Merkez Bankası Ağustos ayında uyguladığı para politikasını sadeleştireceğini açıklamıştı. Buna bağlı olarak Merkez Bankası'nın çoklu faiz oranı uygulamasını bırakacağı ve faiz oranlarını bir miktar artıracığı beklentisi oluşmuştu.

TC Merkez Bankası enflasyondaki önemli artışa rağmen Ocak ayı toplantısında küresel dalgalanma ve belirsizliklerin sürmesini neden göstererek politika sadeleştirmesinden vazgeçtiğini açıklamıştır.

Bu karara bağlı olarak TC Merkez Bankası politika araçlarında ve faiz oranlarında herhangi bir değişikliğe gitmemiştir. Bununla birlikte TC Merkez Bankası'nın siyasi olarak faiz indirme baskısı ile karşılaştığı da bilinmektedir.

TC Merkez Bankası muhtemelen Başkan'ın Nisan ayında ve diğer para politikası kurulu üyelerinin de izleyen aylarda görev sürelerinin doluyor olması nedeniyle önümüzdeki bir-iki ay daha hiçbir politika değişikliğine gitmeyecektir.

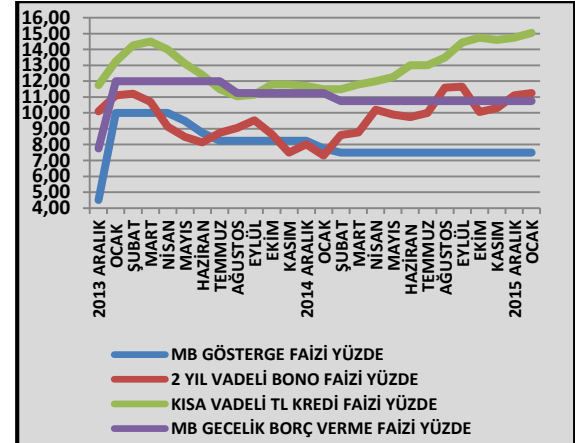
Bu süreçte para politikası kararlarının enflasyon görünümüne bağlı olacağı ve sıkı para politikasının sürdürüleceği açıklanmıştır. Ancak uygulanan para politikası enflasyon ile mücadelede yeterli olamamaktadır.

Merkez Bankası'nın para politikasındaki belirsizlik yerli ve yabancı ekonomik aktörlerin karar alma süreçlerini de olumsuz etkilemeye devam etmektedir.

2016 Yılında Faizler Artıyor

2016 yılında küresel dalgalanmalar, Türkiye'de yükselen enflasyon ve TC Merkez Bankası'nın politika belirsizliği ile daha yüksek mevduat, kredi ve tahvil faizleri oluşmaya başlamıştır. TC Merkez Bankası faiz artırmamasına rağmen piyasa faizleri yükselmektedir.

ŞEKİL.11 TÜRKİYE'DE FAİZLER YÜZDE

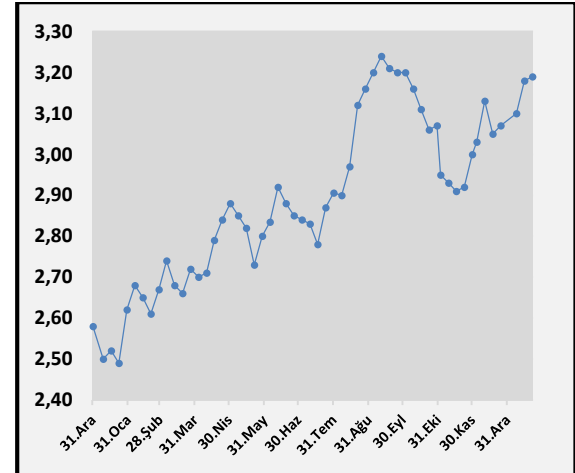


Kaynak: TC Merkez Bankası

Türk Lirasında Değer Kaybı Baskısı

Türk Lirası, küresel dalgalanma ve belirsizlikler, TC Merkez Bankası'nın politika belirsizliği, sermaye çıkışları ve döviz rezervlerindeki azalma nedeniyle değer kaybı baskısı ile karşı karşıyadır. Yılbaşından itibaren döviz kurları önemli ölçüde yükselmiştir.

ŞEKİL.12 TÜRK LİRASI SEPET KUR



Kaynak: TC Merkez Bankası

DÜNYA EKONOMİSİ

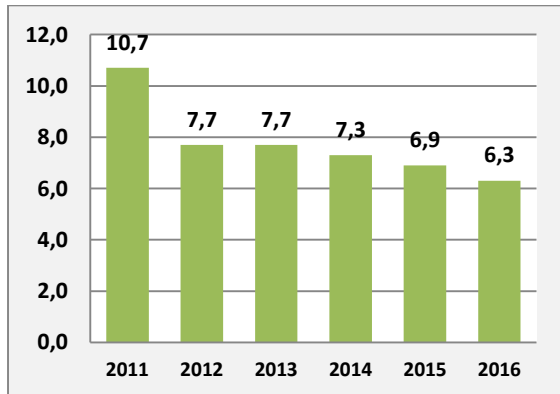
Yeni Yıl Çin Endişeleri ve Yarattığı Dalgalanma İle Başladı

Çin ekonomisinde ekonomik büyüme modelinin değişmesi ile birlikte ekonomi büyüme yavaşlamaya başlamıştır. 2015 yılında büyüme yüzde 6,9'a kadar gerilemiştir. 2016 yılında ise yüzde 6,3 büyüme beklenmektedir.

Çin ekonomisindeki yavaşlama Dünya ekonomisini de olumsuz etkilemektedir. Bu nedenle yeni yılın başından itibaren Çin ekonomisinde büyümenin daha da yavaşlayacağı endişesi ile mali piyasalarında başlayan kayıplar tüm küresel mali piyasalarda önemli gerilemelere ve dalgalanmalara yol açmıştır.

Çin para birimi Yuan Dolar karşısında değer kaybetmiştir. Çin ekonomi yönetimi bir yandan ekonomik büyümeyi desteklemek için önlemler açıklarken diğer yandan mali piyasalara müdahale ederek Yuan'ın değerini korumaya çalışmaktadır. Buna rağmen Çin etkisinin yıl genelinde devam etmesi beklenmektedir.

ŞEKİL.13 ÇİN EKONOMİSİNDE BÜYÜME YÜZDE



Dünya Ekonomisinde 2016 Yılı Büyüme Beklentisi Yüzde 2,7'ye Geriledi

Dünya ekonomisinde 2016 yılına ilişkin büyüme beklentileri aşağı yönlü revize edilmiştir. 2015 yılını yüzde 2,5 büyüme ile kapatması beklenen dünya ekonomisinde 2016 yılı için büyüme beklentisi yüzde 3,0'den yüzde 2,7'ye inmiştir.

2015 yılında toparlanan gelişmiş ülkelerdeki büyümenin 2016 yılında bir miktar daha artarak yüzde 2,1'ye yükselmesi beklenmektedir. ABD ve Avrupa Birliği'nde ekonomik büyüme kalıcı hale gelecektir.

Gelişen ülkelerde ise büyüme 2015 yılında yüzde 4,0 ile önemli ölçüde yavaşlamıştır. 2016 yılında gelişen ülkelerde büyümenin bir miktar hızlanması ve yüzde 4,3'e ulaşması beklenmektedir.

TABLO.11 DÜNYA EKONOMİSİ BÜYÜME YÜZDE

ÜLKELER	2015	2016
DÜNYA	2,5	2,7
GELİŞMİŞ ÜLKELER	1,9	2,1
ABD	2,5	2,6
EURO BÖLGESİ	1,5	1,7
AB 28	1,9	1,9
JAPONYA	0,6	1,0
DİĞER ÜLKELER	2,1	2,4
GELİŞEN ÜLKELER	4,0	4,3
ORTA VE DOĞU AVRUPA	3,4	3,1
BDT	-2,8	0,0
ASYA	6,6	6,3
ORTA DOĞU VE K.AFRİKA	2,5	3,6
SAHRA AFRIKASI	3,5	4,0
LATİN AMERİKA	-0,3	-0,3

Kaynak: IMF, WEO Ocak 2016

DÜNYA EKONOMİSİ

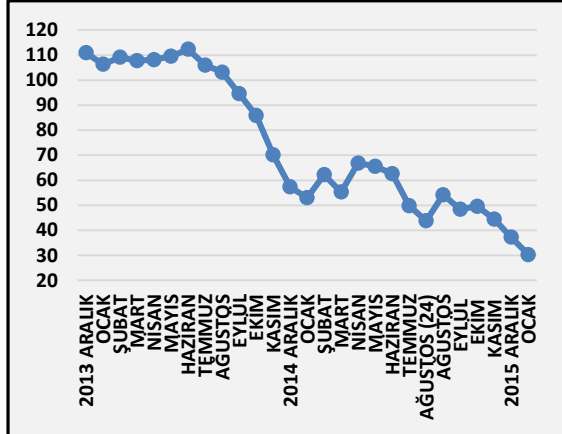
Petrol Fiyatlarında Hızlı Gerileme Sürüyor

Petrol fiyatları 2015 yılına önemli bir gerileme ile başladıktan sonra varil fiyatları 50 dolar seviyelerinde istikrar kazanmış, ancak yılın son iki ayında yeniden gerileyerek 40 doların da altına gerilemişti.

2016 yılı başında ise petrol fiyatları 30 dolarında da altına inerek 2003 yılı fiyatlarına yaklaşmıştır. Petrol fiyatlarındaki gerileme küresel ölçekte mali dalgalanmalara ve endişelere yol açar hale gelmiştir.

İran'a yönelik ambargoların da kalkması ile birlikte 2016 yılında düşük petrol fiyatları beklentileri kuvvetlenmiştir. Petrol fiyatlarının uzun süre 30 dolar seviyesinde veya altında kalması birçok üretici ülkede ekonomik ve siyasi sıkıntılara yol açabilecektir. Bu nedenle 2016 yılında petrol fiyatları yakından izlenecektir.

ŞEKİL.14 PETROL FİYATLARI BRENT VARİL/DOLAR



Kaynak: Intercontinental Exchange

Avrupa Merkez Bankası Parasal Genişlemeyi Arttıma İşareti Verdi; Euro Zayıflayacak

Avrupa Merkez Bankası uyguladığı gevşek para politikasını 2015 yılı Aralık ayında daha da genişletmişti. Genişletici para

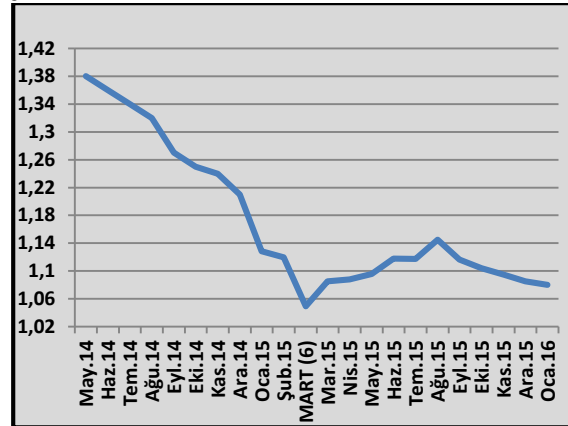
politikası ekonomik büyümeyi desteklemekle birlikte deflasyon riskini ortadan kaldıramamıştır. Petrol ve emtia fiyatlarındaki gerileme ile birlikte deflasyon riski artarak sürmektedir.

Bu nedenle Avrupa Merkez Bankası Mart ayı toplantısında parasal genişlemeyi artıracığı işareti vermiştir. Bu nedenle Mart ayına kadar Euro zayıflayacaktır.

Dolar 2016 Yılında Güçleniyor

ABD Merkez Bankası FED'in faiz artış sürecine girmiş olması nedeniyle ABD Doları 2016 yılında da diğer para birimleri karşısında güçlenecektir. Euro Dolar paritesinin yıl ortalamasının 1,05 olması beklenmektedir.

ŞEKİL.15 EURO DOLAR PARİTESİ



Kaynak: Reuters Günlük Verileri

Dolar gelişen ülke para birimleri karşısında da kademeli olarak değer kazanacaktır. Özellikle Çin kaynaklı olarak gelişen ülkelerde görülen yavaşlama ve sermaye çıkışları gelişen ülkelerin Dolar karşısında zayıflamasına yol açmaktadır.

2016 yılının ikinci yarısında gerçekleşecek ABD Başkanlık seçimi de belirleyici olacaktır.

DÜNYA İNŞAAT SEKTÖRÜ

ABD’de Yıllık İnşaat Harcamaları Ekim Ayında 1,2 Trilyon Doları Aştı

ABD’de konut ve konut dışı inşaat harcamaları 2015 boyunca artışını sürdürmüştür. Kasım ayında yıllık inşaat harcamaları 1,12 Trilyon doları aşarak yılın zirve seviyesine ulaşmıştır.

TABLO.12 ABD İNŞAAT HARCAMALARI
YILLIK MİLYAR DOLAR

DÖNEM	KONUT İNŞAATI	KONUT DIŞI BİNA İNŞAATI	TOPLAM İNŞAAT
2013 Q4	363,8	582,9	946,7
2014 Q1	383,0	568,6	951,6
2014 Q2	355,9	601,2	957,1
2014 Q3	351,9	614,5	966,4
2014 Q4	355,2	629,3	984,5
2015 Q1	363,9	642,5	1.006,4
2015 Q2	382,6	691,7	1.074,3
2015 EYLÜL	401,7	695,0	1.096,6
2015 EKİM	405,6	701,8	1.107,4
2015 KASIM	427,9	694,6	1.122,5

Kaynak: US Bureau Of Census

ABD’de Mevcut ve Yeni Ev Satışları Artıyor

Mevcut ev satışları 2015 yılı Aralık ayında önemli ölçüde artmıştır. Yeni ev satışları da Kasım ayında yılın en yüksek seviyesine yükselmiştir.

TABLO.13 ABD KONUT SEKTÖRÜ

DÖNEM	YENİ EV SATIŞLARI AYLIK BİN	MEVCUT EV SATIŞLARI YILLIK BİN	KONUT FİYAT ENDEKSİ CS 20
2012 Q4	396	4.900	146,0
2013 Q4	441	4.870	165,6
2014 Q3	456	5.180	173,5
2014 Q4	496	5.070	173,0
2015 Q1	481	5.210	175,1
2015 Q2	466	5.480	180,9
2015 Q3	442	5.550	182,7
2015 EKİM	470	5.320	182,8
2015 KASIM	490	4.760	
2015 ARALIK		5.460	

Kaynak: US National Association of Realtors, US Bureau of Census, S&P Case Shiller Index

Euro Alanında İnşaat Harcamaları Kasım Ayında Yüzde 2,1 Büyüdü

Euro bölgesinde inşaat sektörü harcamaları 2015 yılının ilk üçteyrek döneminde geçen yılın aynı dönemlerine göre küçülmüştü. Kasım ayında ise inşaat harcamaları geçen yılın aynı ayına göre yüzde 2,1 büyümüştür.

TABLO.14 EURO ALANI İNŞAAT SEKTÖRÜ
BÜYÜME DEĞİŞİM YÜZDE

DÖNEM	TOPLAM İNŞAAT SEKTÖRÜ	KONUT İNŞAATI	KONUT DIŞI BİNA İNŞAATI
2013 Q4	-1,2	-1,1	-2,0
2014 Q1	6,1	6,5	5,1
2014 Q2	3,0	3,7	0,9
2014 Q3	-1,4	-1,0	-2,5
2014 Q4	-0,8	-1,2	0,7
2015 Q1	-1,6	-2,1	0,4
2015 Q2	-0,6	-0,4	-1,0
2015 Q3	-0,5	-0,5	-0,6
2015 EKİM	0,8	0,8	0,9
2015 KASIM	2,1	2,7	-0,5

Kaynak: Eurostat

İnşaat Malzemesi Fiyatları Geriliyor

Küresel piyasalarda tüm emtia fiyatlarında görülen zayıflamaya bağlı olarak inşaat malzemesi fiyatları da yeni yıla gerileme ile başlamıştır.

TABLO.15 İNŞAAT MALZEMESİ FİYATLARI

DÖNEM	İNŞAAT DEMİRİ TON/ DOLAR	BAKIR 100 LIBRE/ DOLAR	DÜZ KERESTE 2,36 M3/DOLAR
2013 ARALIK	643	331,40	379
2014 ARALIK	535	285,00	385
2015 HAZİRAN	479	262,70	320
2015 EYLÜL	412	239,90	297
2015 KASIM	381	205,00	316
2015 ARALIK	374	211,20	316
2016 OCAK	369	200,05	315

Kaynak: Platts-Mc Graw Hill Financial, National Association of Home Builders, COMEX,

ÖZEL BÖLÜM; ÇİN ETKİSİ

Çin’de Ekonomik Büyüme Modeli Değişiyor Ve Büyüme Yavaşlıyor

Çin, 1990’lı yılların ortasından bu yana uyguladığı üstü örtülü kamu desteklerini içeren kendine özgü devlet kapitalizminden 2015 yılı başından itibaren yine kendine özgü piyasa ekonomisine geçmektedir. Bu geçiş Çin’in ekonomik büyüme modelinde de değişikliğe yol açmaktadır. Çin uzun yıllar sürdürdüğü yatırımlara ve ihracata dayalı büyüme modelinden iç talebe dayalı bir büyüme modeline geçmektedir. Bu nedenle ekonomik büyüme hızı ortalama yüzde 10-11 seviyelerinden yüzde 6-7 arasına inmektedir.

Çin’deki Gelişmelerin Dünya Ekonomisine Etkileri

Çin ekonomisi kısa sürede dünyanın ikinci büyük ekonomisi haline gelmiştir. Son yirmi beş yıl içinde sağladığı ortalama yüzde 11 büyüme ile dünya ekonomisinde motor görevi yapmıştır. Çin hızlı büyümesinin yarattığı talep etkisi ile çok sayıda ülkenin de büyümesini hızlandırmıştır. Çin enerji, emtia, ara malı ve nihai mallar talebi ile bu ürünleri ihraç eden ülkelerde ekonomik büyümeyi hızlandırmıştır. Almanya, Güney Kore, Japonya, Endonezya, S.Arabistan, Angola, Avustralya gibi ülkeler ihraç ettikleri farklı ürün grupları ile Çin ekonomisiyle bağımlılık yaratmışlardır. Çin ekonomisindeki yavaşlama, bu ülkelere yönelik mal talebini de sınırlamakta olup çok sayıda gelişmiş ve gelişen ülke Çin’deki yavaşlamadan olumsuz etkilenmektedir.

Çin’in Küresel Mali Piyasalar Üzerindeki Etkileri

Çin’deki gelişmeler küresel mali piyasalar üzerinde dört önemli etkiye yol açmaktadır. Bunlardan ilki Çin kaynaklı petrol ve emtia talebinin yavaşlaması ile birlikte bu ürünlerin fiyatlarında görülen hızlı gerilemedir. İkinci etki Çin para birimi Yuan üzerinde oluşan değer kaybı baskısı ile yaşanan döviz kuru dalgalanmalarıdır.

Çin para birimi Yuan değer kaybettikçe diğer gelişen ülke para birimleri de zayıflamakta, Dolar ise değer kazanmaktadır. Üçüncü etki küresel sermaye hareketlerinde görülmektedir. Çin’den ve diğer gelişen ülkelerin mali varlıklarından sermaye çıkışları yaşanmaktadır. Son olarak küresel hisse senedi piyasaları petrol ve emtia üreticisi firmaların gelirlerinin düşmesi ile tetiklenen bir gerileme sarmalına girmektedir.

Çin’deki Gelişmelerin Türkiye’ye Etkileri

Çin’deki gelişmelerin Türkiye’ye ticaret kanalı üzerinden dolayı, finansman ve beklenti kanalı üzerinden ise doğrudan etkileri bulunmaktadır. Türkiye’nin Çin’e ihracatı düşüktür. Bu nedenle Çin’deki yavaşlama Türkiye’nin ihracatını doğrudan çok az etkileyecektir. Ancak Türkiye’nin Körfez ülkeleri gibi önemli ihracat pazarları Çin yavaşlaması ile oluşan küresel mali koşullarda etkilenmekte, gelirleri azalmakta ve ithalatlarını azaltmaktadırlar. Bu da Türkiye’nin bu ülkelere ihracatını önemli ölçüde etkilemektedir. Çin’deki gelişmeler finansman ve beklenti kanalı ile ise Türkiye’yi doğrudan etkilemektedir. Türk Lirası da değer kaybetmekte, hisse senedi fiyatları gerilemekte, sermaye çıkışları yaşanmakta, gelişen ülkelere yönelik bozulan beklentiler Türkiye’yi de içine almaktadır. Türkiye’de ayrıca demir çelik sektörü gibi bazı alanlar Çin’in yarattığı haksız rekabetten ve yaşanan fiyat düşüşlerinden olumsuz etkilenmektedir.

Son Söz; Çin’deki ekonomik yavaşlamanın getirdiği olumsuz etkiler, hızlı büyümenin yarattığı olumlu etkilerden daha çok hissedilecek.

